

PETIT HOTEL A NOGENT-SUR-MARNE

PLANCHE 9

Architectes : MM. NACHBAUR

Lorsque le style moderne est employé avec modération, et surtout avec goût, il conduit à des solutions assurément originales.

Tel est le cas du petit hôtel que MM. Nachbaur, architectes à Nogent-sur-Marne, viennent de construire pour l'un d'eux sur le boulevard de la République.

La planche en couleur que nous consacrons à cette jolie construction montrera la simplicité des formes décoratives, en même temps que l'harmonie et la sobriété des tonalités adoptées. Les matériaux mis aujourd'hui à la disposition des constructeurs permettent une variété très grande dans la polychromie des façades, en même temps que des dispositions nouvelles dans l'agencement du gros œuvre et le détail de l'ornementation. C'est aux artistes qui emploient ces matériaux et procédés nouveaux d'en développer toutes les ressources, et de faire œuvre intéressante. On ne peut donc que louer MM. Nachbaur d'avoir agréablement réussi le petit hôtel de Nogent, malgré les difficultés très grandes qui se présentaient.

Il y avait en effet des questions de mitoyenneté et de servitude en hauteur qui amenaient des complications dans l'élaboration du plan et des façades.

Grâce à de nombreux décrochements, l'élégante construction ne paraît pas étouffée entre ses deux mitoyennetés. Les corps de

bâtiment, en retraite les uns sur les autres, donnent de l'importance à l'ensemble, et ne laissent pas soupçonner l'exiguïté du plan.

La distribution de ce plan tire d'ailleurs le meilleur parti possible du terrain bâti. Les pièces sont d'une bonne dimension, surtout l'atelier du 2^e étage qui occupe toute la longueur de la maison.

La décoration intérieure est également de style moderne. Les grès flammés, la céramique, la ferronnerie viennent égayer cette agréable demeure.

Le prix de revient est d'environ 29.000 francs, non compris la partie artistique (décoration et sculptures intérieures). Voici les chiffres du gros œuvre :

	Fr.
Maçonnerie	6.250
Charpente	1.375
Menuiserie	2.150
Serrurerie	1.500
Couverture	1.450
Peinture	872
Ciment armé	600
Fumisterie	750
Calorifère	850
Grès flammé	900
Mosaïque	525
Miroiterie	450
Mitoyennetés	470



2^e série, - 2^e Andée, N° 5.



GRILLE ET PORTE D'ENTRÉE.

6 Mai 1905.

Grille d'entrée et porte d'entrée. Photographie. Tiré de : L'habitation pratique, 1905.

IVR11_19849401247XB

Date de prise de vue : 1984

(c) Région Île-de-France (reproduction)

communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)