

Département : 78 Référence : IA78002109  
Aire d'étude : Andrésy  
Commune : Andrésy  
Lieu-dit : Fin d'Oise  
Adresse : Fin d'Oise (avenue de) 42

Titre courant : **maison de villégiature dite "Villa Louis XIII"**  
Dénomination : maison  
Appellation(s) : Villa Louis XIII

---

Cartographie : Lambert1 0580229 ;1142835

Cadastre : 1983 AH 43, 44, 588, 590

Statut juridique : propriété privée

Dossier inventaire topographique établi en 2008 par Bussière Roselyne

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

---

## **HISTORIQUE**

Datation : 4e quart 19e siècle ; 1er quart 20e siècle

Commentaire : maison construite vers 1880 et agrandie après 1910 pour la famille Bardou, quinquaiillers à Paris.

## **DESCRIPTION**

SITUATION : en ville

### **MATERIAUX**

Gros-œuvre : brique ; pierre avec brique en remplissage

Couverture : ardoise

### **STRUCTURE**

Vaisseaux et étages : 1 étage carré ; rez-de-chaussée surélevé ; étage de comble

Couverture : toit en pavillon ; toit à longs pans

Distribution : en charpente ; escalier dans-œuvre ; escalier tournant à retours avec jour

## **COMMENTAIRE DESCRIPTIF**

A l'origine, c'était une petite maison de villégiature tournée vers la Seine. Lors de son agrandissement après 1910 en briques à la marque EBD, elle a vu sa façade principale tournée vers la rue Gambetta et non plus le fleuve. Elle avait des communs en bois qui forment aujourd'hui une propriété indépendante.

**78 - Andrésy, Fin d'Oise (avenue de) 42.**

Maison de villégiature dite "Villa Louis XIII"

---

Cad.      Extrait du plan cadastral de 1983, section AH,  
parcelles 43, 44, 588, 590

(c) Région Ile-de-France -  
Inventaire du patrimoine  
culturel /  
Bussière, Roselyne



**78 - Andrésy, Fin d'Oise (avenue de) 42**

maison de villégiature dite "Villa Louis XIII"

---

fig01	façade antérieure et latérale. C'est cette dernière qui donne sur la Seine	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 06780915XA 06780916XA
-------	--	---



**78 - Andrésy, Fin d'Oise (avenue de) 42**

maison de villégiature dite "Villa Louis XIII"

---

fig02	façade principale. la partie gauche est un agrandissement qui date des années 1910	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 06780917XA 06780918XA
-------	--	---



**78 - Andrésy, Fin d'Oise (avenue de) 42**

maison de villégiature dite "Villa Louis XIII"

---

fig03	l'entrée principale	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 06780919XA 06780920XA
-------	---------------------	--



**78 - Andrésy, Fin d'Oise (avenue de) 42**

maison de villégiature dite "Villa Louis XIII"

---

fig04	les anciens communs entièrement en bois sont actuellement séparés de la villa	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 06780921XA 06780922XA
-------	---	---

