

Département : 78 Référence : IA78002068  
Aire d'étude : Andrésy  
Commune : Chanteloup-les-Vignes  
Adresse : Poissy (avenue de) 23

Edifice contenant : Secteur urbain concerté dit quartier de la Noé ou ZAC de la Noé  
Titre courant : **Maison de retraite des Tilleuls**  
Dénomination : maison de retraite

---

Cartographie : Lambert1 0577782;1141412  
Cadastre : 1988 AI 34-40  
Statut juridique : propriété privée  
Dossier inventaire topographique établi en 2007 par Duhau Isabelle  
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

---

## **HISTORIQUE**

Datation : 4e quart 20e siècle, 1976, daté par source.

Auteur(s) : Brukalski Jozef (architecte) ; Brukalski Ewa (architecte) ; Pascal (entrepreneur), attribution par source.

Commentaire : Afin d'apporter un peu de diversité à la Noé, Aillaud confie à ses deux assistants la maîtrise d'œuvre de cet ensemble.

## **DESCRIPTION**

SITUATION : en ville

### **MATERIAUX**

Gros-œuvre : béton ; parpaing de béton

Couverture : béton en couverture

## STRUCTURE

Élévation : élévation ordonnancée sans travées

Couverture : terrasse

Distribution : escalier dans-œuvre ; escalier droit

## COMMENTAIRE DESCRIPTIF

La résidence pour personnes âgées s'organise en trois bâtiments de plan carré R+4 et comprend 84 logements d'environ 32 m<sup>2</sup> chacun complétés d'une loggia. Les appartements sont aménagés différemment afin d'atténuer la monotonie des visites réciproques. L'ensemble est construit en béton selon une structure poteaux - poutres. Les murs extérieurs autoporteurs sont en bloc de béton manufacturés, système Multiroc Besser, modèle SPLIT, restant brut de parement. La rénovation en cours supprime les loggias pour lesquels les deux architectes avaient dessiné des garde-corps spécifiques.

## DOCUMENTATION

### Sources :

Paris, Cité de l'architecture, centre d'archives d'architecture du XXe siècle. Fonds Aillaud.

AILEM-E-72-4      Résidence pour personnes âgées

### Bibliographie :

Aillaud, Emile. *Chanteloup-les-Vignes : quartier la Noé, architecte, Émile Aillaud.* - [Paris] : Fayard, 1978. - p. 128-129.

**78 - Chanteloup-les-Vignes, Poissy (avenue de) 23.**

Maison de retraite des Tilleuls

Cad. Extrait du plan cadastral de 1988, section AI,  
parcelles 34-40

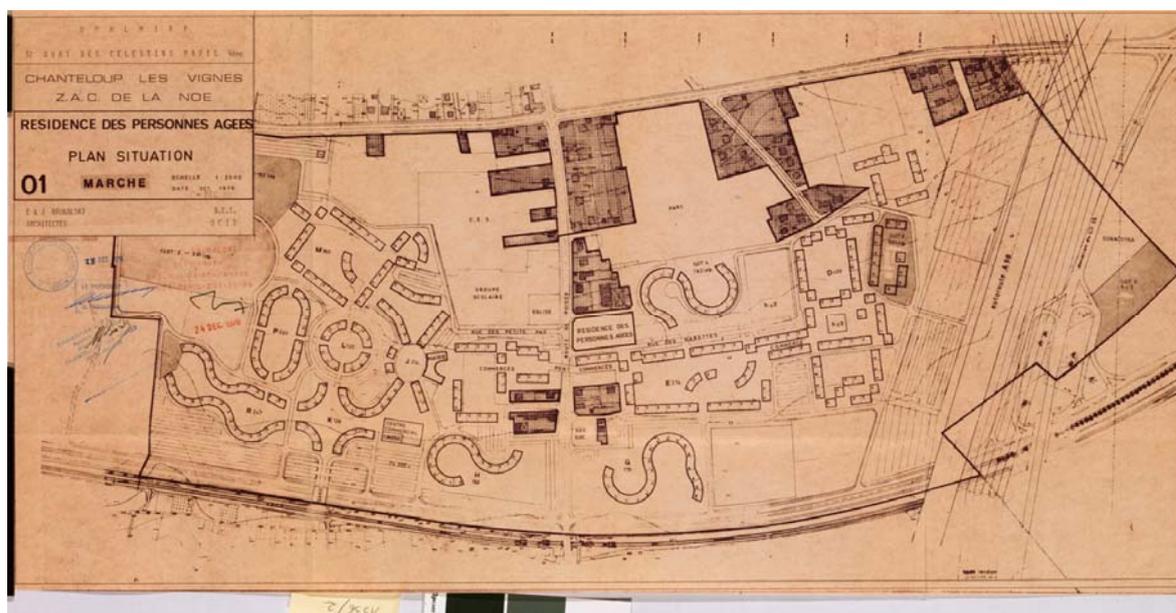
(c) Région Ile-de-France -  
Inventaire du patrimoine  
culturel /  
Bussière, Roselyne



## 78 - Chanteloup-les-Vignes,

maison de retraite les Tilleuls

doc01	OPHLMRP. Chanteloup les Vignes, ZAC de la Noé. Résidence des personnes âgées. Plan de situation. oct 1976, signé E et J. Brukalski. Plan, 1976, Cité de l'architecture et du patrimoine, archives d'architecture du XXe siècle, AILEM-E-66-1 et 2 1336/2.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent (reproduction) 20087800391NUC4A
-------	---	---

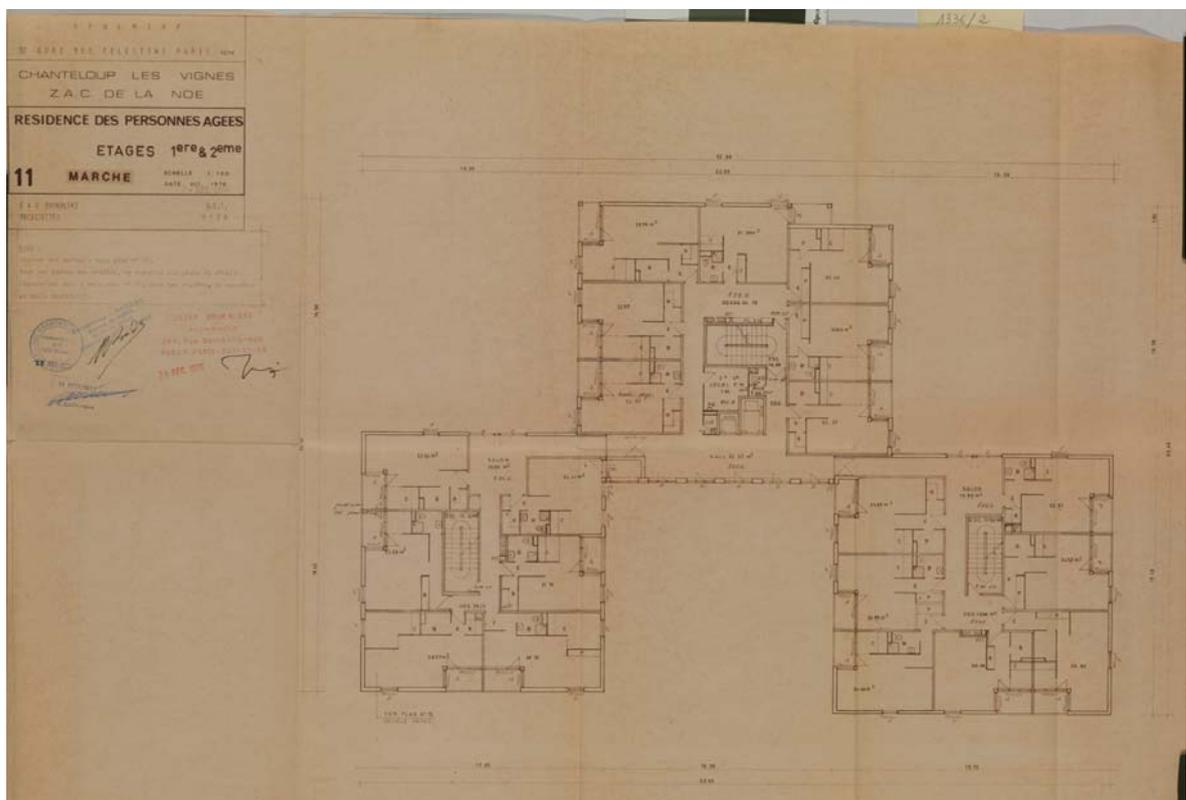




## 78 - Chanteloup-les-Vignes,

maison de retraite les Tilleuls

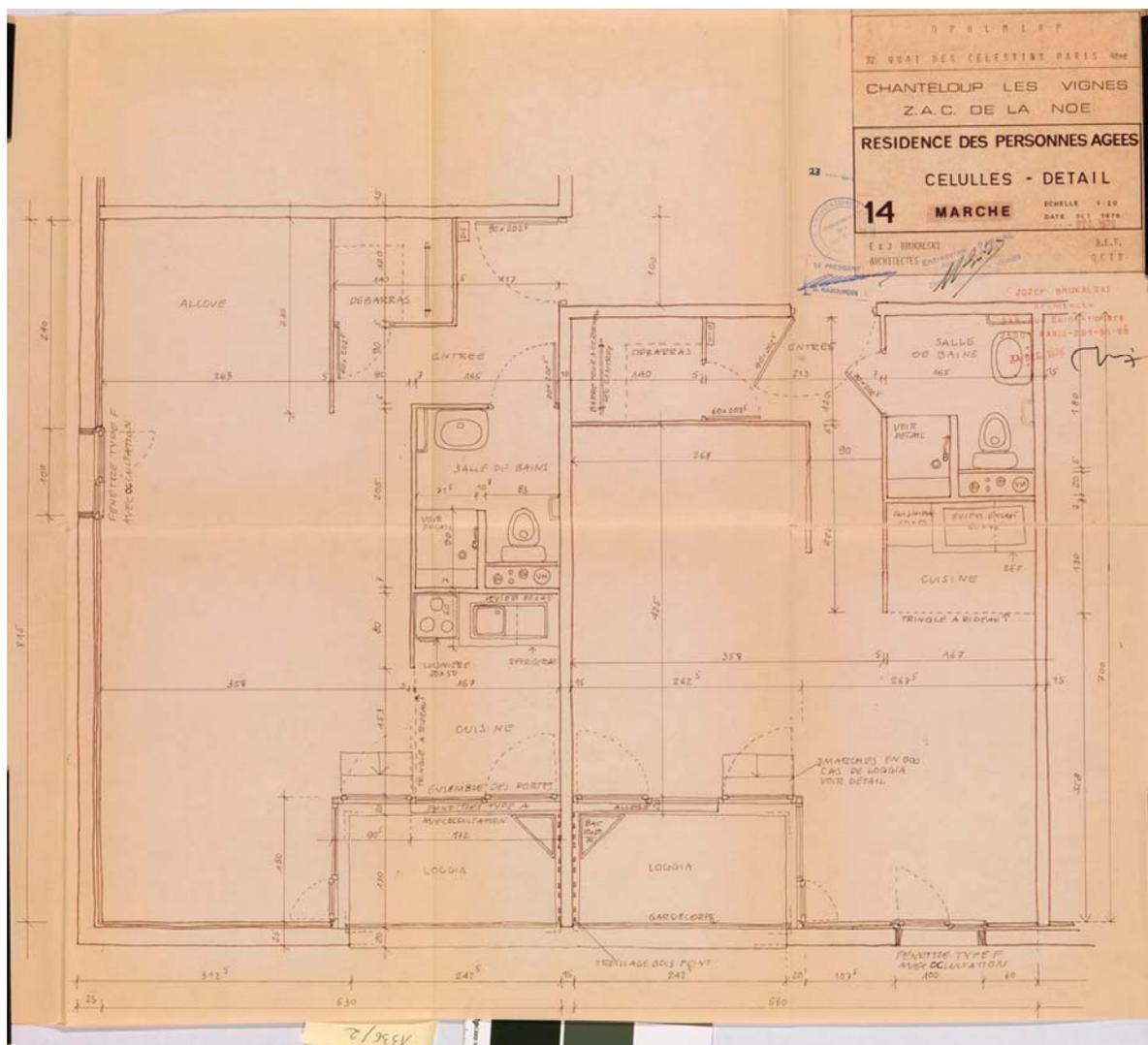
doc03	OPHLMRP. Chanteloup les Vignes, ZAC de la Noé. Résidence des personnes âgées. Plans des 1er et 2e étage. Oct. 1976, signé E et J. Brukalski. Plan, 1976, Cité de l'architecture et du patrimoine, archives d'architecture du XXe siècle, AILEM-E-66-1 et 2 1336/2.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent (reproduction) 20087800389NUC4A
-------	--	---



## 78 - Chanteloup-les-Vignes,

maison de retraite les Tilleuls

doc04	OPHLMRP. Chanteloup les Vignes, ZAC de la Noé. Résidence des personnes âgées. Plan des détails de 2 cellules. Oct. 1976, signé E et J. Brukalski. Plan, 1976, Cité de l'architecture et du patrimoine, archives d'architecture du XXe siècle, AILEM-E-66-1 et 2 1336/2.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent (reproduction) 20087800392NUC4A
-------	---	---

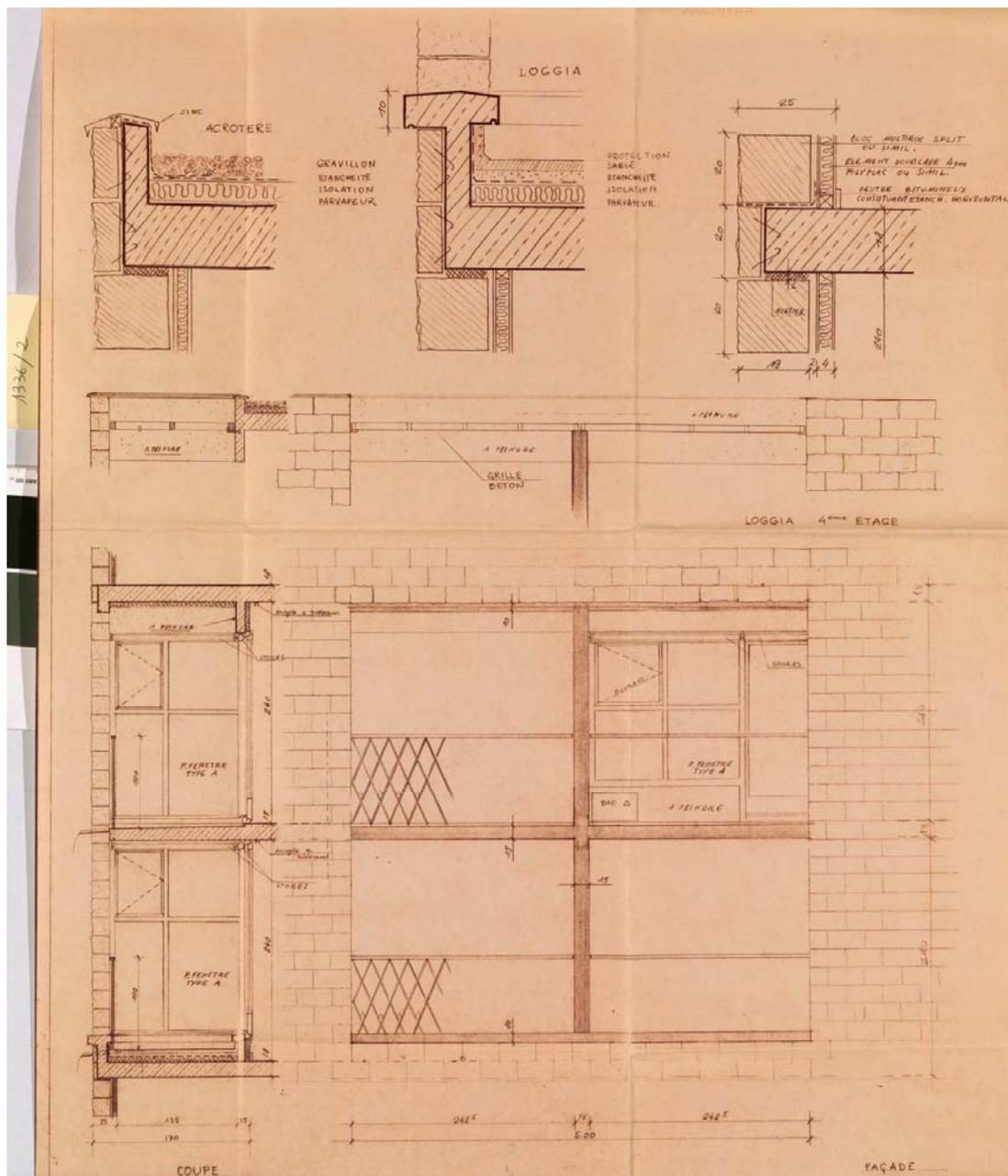




## 78 - Chanteloup-les-Vignes,

maison de retraite les Tilleuls

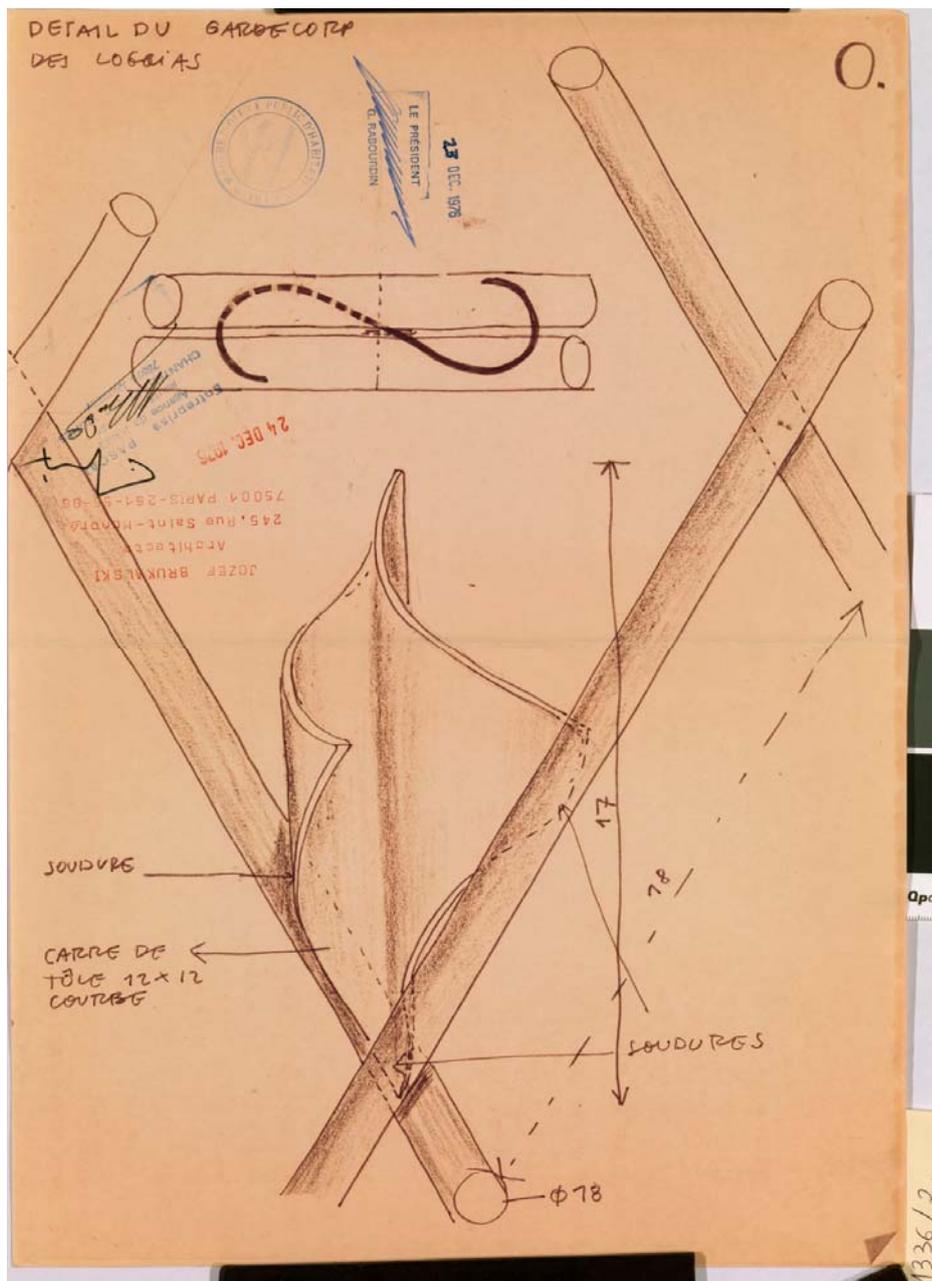
doc06	Détails de coupes et d'élévations pour des éléments des loggias. Plan, 1976, Cité de l'architecture et du patrimoine, archives d'architecture du XXe siècle, AILEM-E-66-1 et 2 1336/2.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent (reproduction) 20087800393NUC4A
-------	--	---



## 78 - Chanteloup-les-Vignes,

maison de retraite les Tilleuls

doc07	Détails de fabrication des garde-corps métalliques des loggias. Plan, 1976, Cité de l'architecture et du patrimoine, archives d'architecture du XXe siècle, AILEM-E-66-1 et 2 1336/2.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent (reproduction) 20087800395NUC4A
-------	---	---



## 78 - Chanteloup-les-Vignes,

maison de retraite les Tilleuls

---

fig01	Vue d'ensemble depuis la rue.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 20087800178XA 20087800179XA
-------	-------------------------------	--



## 78 - Chanteloup-les-Vignes,

maison de retraite les Tilleuls

fig02	Vue rapprochée d'un des bâtiments, détail de la composition géométrique des quatre loggias.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 20087800450NUC4A
-------	---	--



## 78 - Chanteloup-les-Vignes,

maison de retraite les Tilleuls

---

fig03	Détail d'une loggia et de son garde corps métallique. On distingue bien la maçonnerie en parpaing de béton.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 20087800180XA 20087800181XA
-------	---	---

