

Département : 78 Référence : IA78000945  
Aire d'étude : Andrésy  
Commune : Andrésy  
Adresse : Noël-Marc (boulevard) 40

Titre courant : **maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ; actuellement bibliothèque Saint-Exupéry**  
Dénomination : maison ; mairie ; école  
Appellation(s) : château de la Princesse

---

Cartographie : Lambert1 0579579 ; 1142043

Cadastre : 1983 AS 205 ; 1983 AT 144, 258 ; 1983 AI 1-28

Statut juridique : propriété de la commune

Dossier inventaire topographique établi en 2006 par Bussière Roselyne ; Laugier Stéphane  
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

---

## HISTORIQUE

Datation : 18e siècle (?) ; 3e quart 18e siècle (détruit) ; 4e quart 19e siècle ; 4e quart 20e siècle

Commentaire : Cette maison de campagne, qui n'est pas l'ancien château de la famille de l'Isle, appartenait en 1728 à Marc Antoine Pourroy, négociant à Paris qui l'a vendu à Charles François Michel, écuyer. C'est sans doute lui qui a aménagé le jardin régulier, aujourd'hui disparu, qui se trouvait sur l'Île Nancy, en face. En 1743 elle appartient à Louis Jean Baptiste Matignon qui la lègue à sa mort en 1747. Elle a été achetée en 1748 au marquis de Matignon par Marie-Louise de Rohan-Soubise, comtesse de Marsan, gouvernante des Enfants de France. Elle l'a donnée en 1781 à sa nièce, la princesse Louise-Adélaïde de Bourbon-Condé, abbesse de Remiremont. La propriété est acquise en 1788 par Claude Sébastien Tariel Duplessis, avocat au Parlement, agent des affaires du duc d'Orléans, qui le revend l'année suivante. Confisqué en l'an II, il est vendu à François Joseph Mouchy. En 1817, la veuve de Monsieur Mouchy le vend à Pierre Joseph Geoffroy. Sa fille, la comtesse Lepic en hérite en 1825 et le vend au colonel Lepic, son beau-frère. Il reste dans la famille Lepic jusqu'en 1837. Il est acheté en 1846 par Jacques Louis Lemaire, manufacturier qui y installe une manufacture de jouets qu'il vend en 1866 à Armand Blanchon. C'est ce dernier qui vend le château à la municipalité d'Andrésy en 1875 pour y transférer la mairie, l'école de garçons et le presbytère. L'édifice est devenu uniquement école en 1947 quand la mairie a été transférée dans la villa des Tilleuls. C'est actuellement la bibliothèque Saint-Exupéry.

## DESCRIPTION

SITUATION : en ville

## PARTIES CONSTITUANTES NON ETUDIÉES

Communs ; jardin d'agrément ; grotte artificielle

## MATERIAUX

Gros-œuvre : calcaire (?) ; moellon (?) ; enduit

Couverture : tuile mécanique ; ardoise

## STRUCTURE

Parti de plan : jardin régulier

Vaisseaux et étages : 2 étages carrés

Élévation : élévation à travées

Couverture : toit à longs pans ; croupe ; noue

## DECOR

Technique : céramique (étudiée dans la base Palissy)

## COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Le château du 18<sup>e</sup> siècle est connu par un inventaire de 1783 : au rez-de-chaussée (en réalité étage de soubassement), il avait chapelle, cuisine, office, conciergerie et sept chambres. Au premier étage, deux appartements d'apparat, une bibliothèque, une salle à manger, un salon tendu de toile de Jouy, une antichambre et des chambres de domestiques en entresol, quatre petits appartements, un appartement des bains et deux chambres. Au second, huit appartements dont un "chinois" et un "à la Polonoise". Dans la cour des communs se trouvaient un pressoir, des écuries, les logements des palefreniers et cochers, un colombier, une orangerie et une serre chaude. Le jardin régulier dans l'île et se composait de quatre parterres de gazon dans l'axe du château, et des bosquets de part et d'autre. L'inventaire signale la présence d'un "cabinet" avec panneaux de bois ornés de papiers de la Chine.

Le château est remanié au 19<sup>e</sup> siècle, en fonction de ses divers usages. Une cheminée d'usine y est ajoutée lorsque le château devient manufacture de jouets en 1846. Puis, suite au rachat du bâtiment par la municipalité et à sa transformation en mairie-école, celui-ci est doté d'un campanile en 1882-83 par l'architecte Léon Carle. La toiture a entre-temps été surbaissée. Il a été complètement transformé à l'intérieur et agrandi à l'arrière pour abriter la bibliothèque.

## Documentation

### I) Sources :

A.D. Yvelines, 7 M 105

A.D. Yvelines, 2 O 8 3

A.D. Yvelines, 4 Q 98

A.D. Yvelines, 5 Q 198

A.D. Yvelines, monographie de l'instituteur

A.N. M.C. ET/XCII/942 : vente du 4 novembre 1742 par la Princesse Louise Adélaïde de Bourbon-Condé à Claude Sébastien Tariel-Duplessis, avocat en parlement

A.N. M.C. ET/LXXXIX/514 : vente du 22 juin 1748 par le marquis de Matignon à la Princesse, comtesse de Marsan

### II) Documents figurés :

Les Van Blarenberghe des reporters du XVIIIe siècle.- Sous la direction de Jean-François Méjanès, Paris, Musée du Louvre, Gand : Ed. Snoeck, 2006, p.84

Archives départementales carte postale

Archives Nationales

N I Seine-et-Oise 7 : Plan des Dixmes d'Andrésy, Jouy-le-Moutier et Vauréal et du domaine de la ferme d'Andrésy levé le 9 mars 1778 (détail)

N I Seine-et-Oise 52 : Plan du nouveau domaine d'Andrésy appartenant à Messieurs de l'Eglise de Paris, seigneurs avec leur situation, nouveaux tenants et aboutissants. 1702 (détail)

N III Seine-et-Oise 43 : Plan des îles et îlots faisant partie de la seigneurie d'Andrésy dont Messieurs du chapitre de l'église de Paris sont seigneurs direct et foncier dudit lieu (détail)

N IV Seine-et-Oise 19 : Atlas du plan général de la terre et seigneurie d'Andrésy appartenant au chapitre Notre-Dame de Paris, levé en 1731 (détail)

MIDF (Sceaux) carte postale

### III) Bibliographie :

Club historique d'Andrésy.-Andrésy : vingt siècles d'histoire. Andrésy : Club historique d'Andrésy, 1990. Impr. Maury, p. 49, 50

TABLE DES ILLUSTRATIONS

**1. Documents anciens**

doc.01	Détail du plan du nouveau domaine d'Andrésy appartenant au chapitre (1702). Dessin plume aquarellé AN, N I Seine-et-Oise 52	Repro. Inv. L. Kruszyk 06781028NUCA
doc.02	Détail du plan de la seigneurie d'Andrésy de 1731. Dessin plume AN, N IV Seine-et-Oise 19	Repro. Inv. L. Kruszyk 06781029NUCA
doc.03	Plan des îles et îlots faisant partie de la seigneurie d'Andrésy (partie centrale) - Plan du jardin dans l'île de Devant et de la perspective sur l'île Pergrand. Dessin plume aquarellé AN, N III Seine-et-Oise 43	Repro. Inv. L. Kruszyk 06780326XA
doc.04	Plan du jardin dans l'île. Dessin plume, aquarelle AN, F 13 1400 B dossier 23 pl.1	Repro. Inv. L. Kruszyk 20087800458NUC4A
doc.05	Plan du jardin dans l'île : détail avec le kiosque. Dessin plume, aquarelle AN, F 13 1400 B dossier 23 pl.1	Repro. Inv. L. Kruszyk 20087800459NUC4A
doc.06	Vue du jardin dans l'île, gouache peinte par Louis Nicolas van Blarenberghe en 1774. Document imprimé Musée de l' Ile-de-France, Sceaux, (Hauts-de-Seine)	Repro. Inv. J.-B. Vialles 02780571XB
doc.07	Papier à en-tête de la manufacture de jouets. AD, Yvelines, 7 M 105	Repro.AD Yvelines 20087800657NUC2A
doc.08	Plan des abords. Dessin aquarellé AD, Yvelines, 2 O 8/3	Repro.AD Yvelines 05780198NUCA
doc.09	Plan d'ensemble en 1850 alors qu'une manufacture de capsules en papier et d'articles pour fumeurs y était installée. Dessin aquarellé AD, Yvelines, 2 O 8/3	Repro.AD Yvelines 05780194NUCA
doc.10	Plan du rez-dechaussée et des étages en 1899. Aquarelle, monographie de l'instituteur AD, Yvelines,	Repro.AD Yvelines 20087800603NUC2A
doc.11	Plan en 1899. Aquarelle, monographie de l'instituteur AD, Yvelines	Repro.AD Yvelines 20087800602NUC2A
doc.12	La façade principale en 1899. Aquarelle, monographie de l'instituteur AD, Yvelines	Repro.AD Yvelines 20087800604NUC2A

## **78 – Andrésy, 40, boulevard Noël-marc**

Maison de campagne dite « château de la Princesse », mairie-école de garçons, actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

---

doc.13	Plan masse dessiné par l'instituteur. AD, Yvelines, T sup 202	Repro.AD Yvelines 20087800675NUC2
doc.14	Ancienne mairie, actuellement groupe scolaire Saint-Exupéry vu depuis la Seine. Carte postale, E. Malcuit Musée de l' Ile-de-France, Sceaux, (Hauts-de-Seine)	Repro. Inv. J.-B. Vialles 02780555XB
doc.15	La façade principale en 1905. Carte postale AD, Yvelines	Repro.AD Yvelines 20087800636NUC2A

### **2. Vues actuelles**

fig.01	Vue de la façade sur rue.	Phot. Inv. L. Kruszyk 05780152XA
fig.02	Détail de la façade principale.	Phot. Inv. L. Kruszyk 05780154XA
fig.03	Façade arrière. A droite l'agrandissement récent.	Phot. Inv. L. Kruszyk 05780160XA
fig.04	Une façade latérale comportant un accès extérieur pour un logement.	Phot. Inv. L. Kruszyk 06780560VA
fig.05	Façade arrière et latérale.	Phot. Inv. L. Kruszyk 05780162XA
fig.06	Le campanile.	Phot. Inv. L. Kruszyk 05780156XA
fig.07	Une ancienne chambre à alcôve du deuxième étage.	Phot. Inv. L. Kruszyk 05780166XA
fig.08	La charpente : vue d'une ferme.	Phot. Inv. L. Kruszyk 05780168XA
fig.09	Vestige d'une ancienne grotte artificielle à l'arrière du bâtiment.	Phot. Inv. L. Kruszyk 05780164XA

**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 40.**

Maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

Cad. Extrait du plan cadastral de 1983, section AS,  
parcelle 205 ; extrait du plan cadastral de 1983,  
section AT, parcelles 144, 258

(c) Région Ile-de-France -  
Inventaire du patrimoine  
culturel /  
Bussière, Roselyne



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 40**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

---

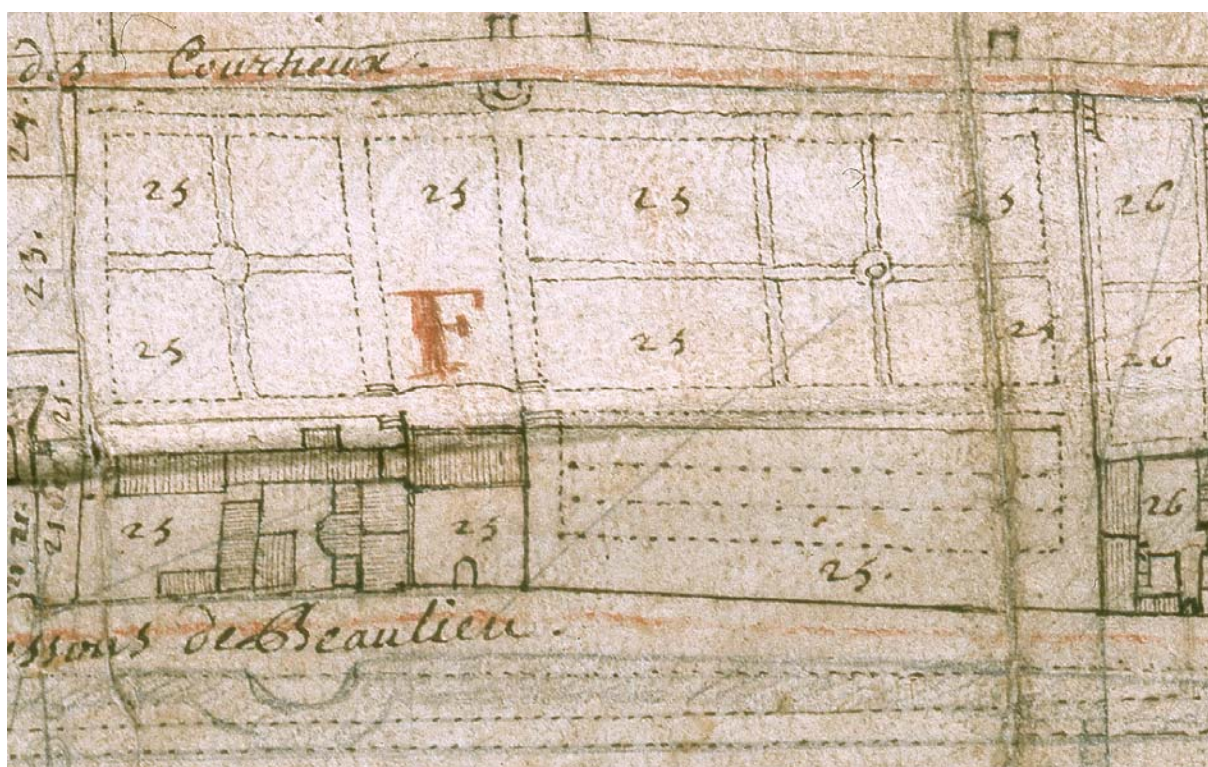
doc01	Détail du plan du nouveau domaine d'Andrésy appartenant au chapitre (1702). Dessin plume aquarellé. AN, N I Seine-et-Oise 52.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent (reproduction) 06781028NUCA 06780330XA
-------	---	---



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 40**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

doc02	Détail du plan de la seigneurie d'Andrésy de 1731 Dessin plume. AN, N IV Seine-et-Oise 19.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent (reproduction) 06781029NUCA 06780364XA
-------	--	---

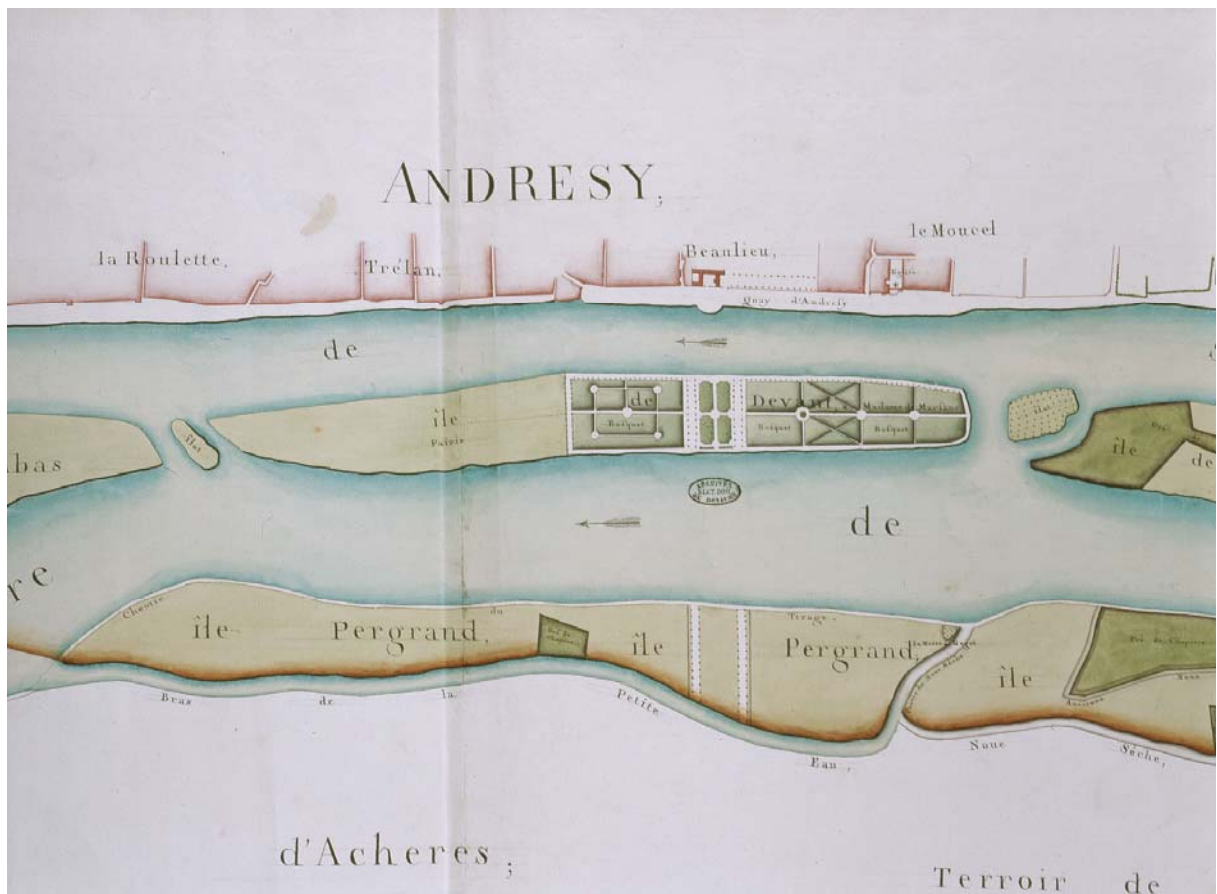




**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 42**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

doc03	Plan des îles et îlots faisant partie de la seigneurie d'Andrésy (partie centrale) - Plan du jardin dans l'île de Devant et de la perspective sur l'île Pergrand Dessin plume aquarellé. AN, N III Seine-et-Oise 43.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent (reproduction) 06780326XA 06780327XA
-------	--	--

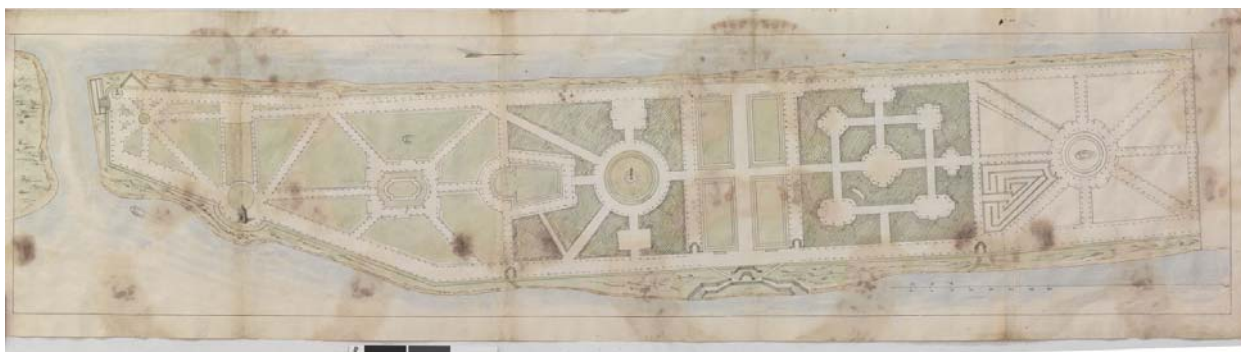


**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 40**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

---

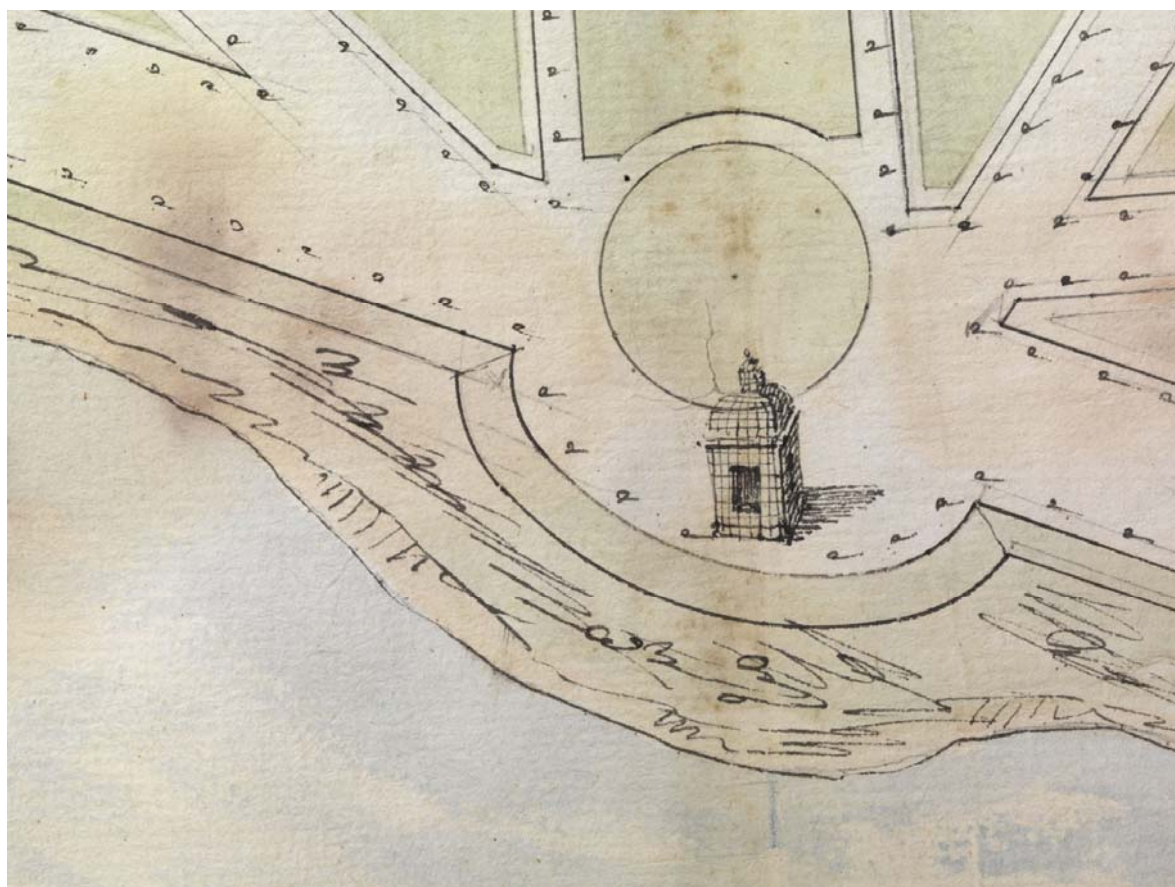
doc04	plan du jardin dans l'île Dessin plume, aquarelle. AN, F 13 1400 B dossier 23 pl.1.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent (reproduction) 20087800458NUC4A
-------	---	---



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 40**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

doc05	plan du jardin dans l'île : détail avec le kiosque Dessin plume, aquarelle. AN, F 13 1400 B dossier 23 pl.1.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent (reproduction) 20087800459NUC4A 20087800458NUC4A
-------	--	---

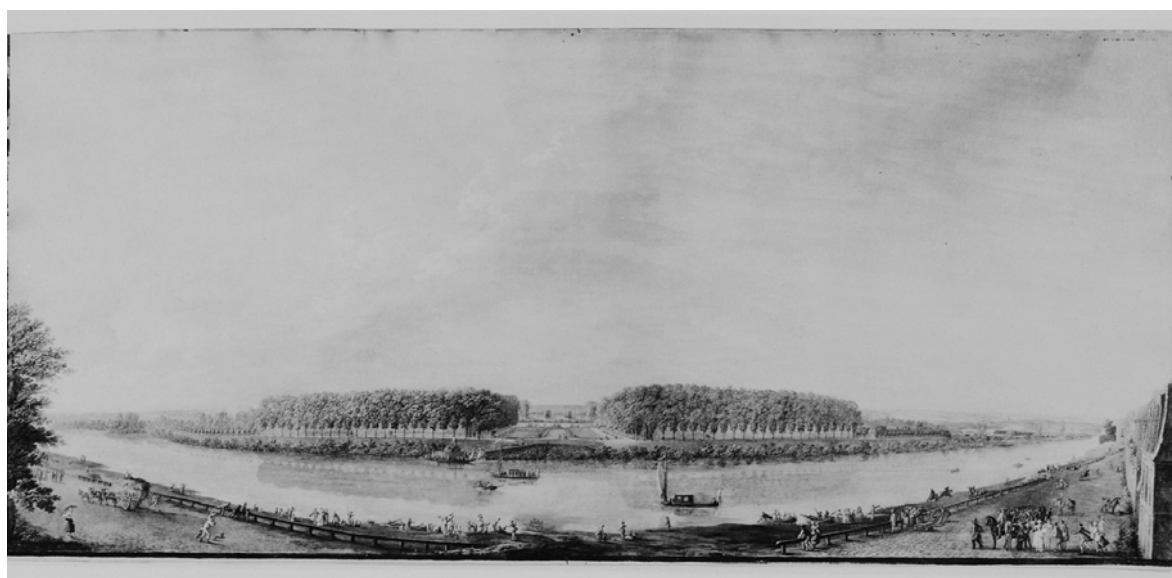


## 78 - Andrésy,

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

---

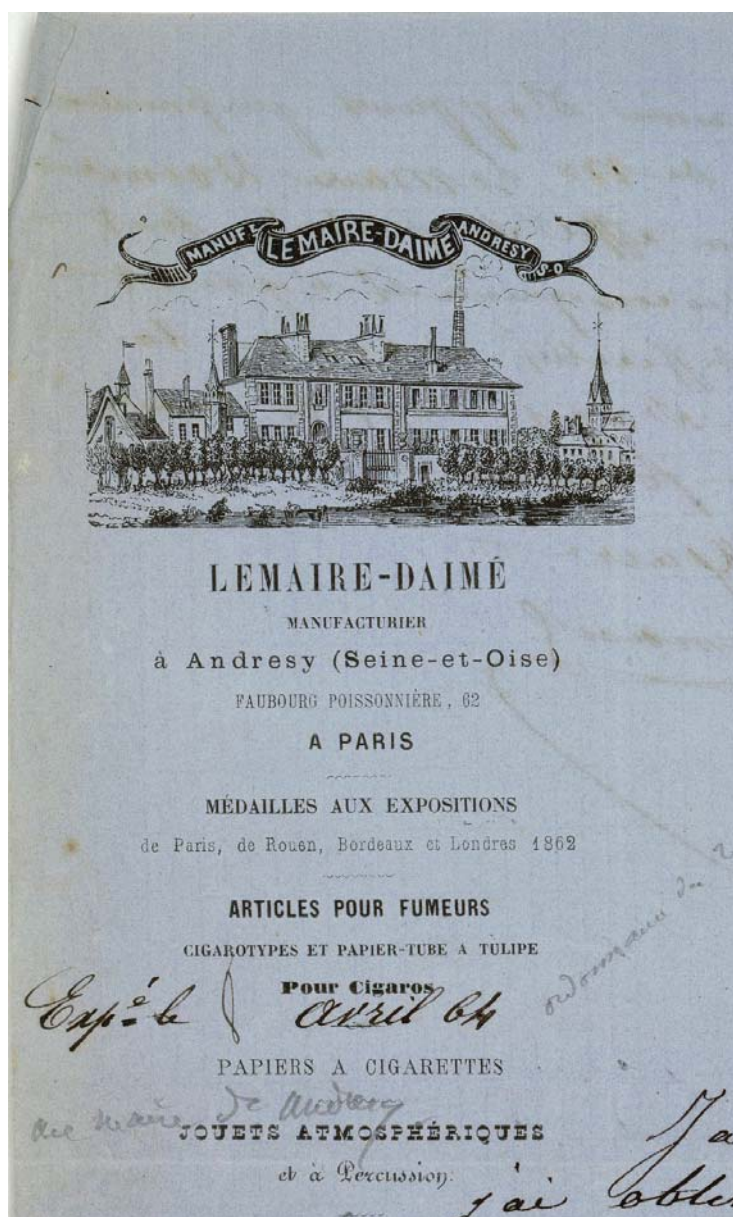
doc06	vue du jardin dans l'île, gouache peinte par Louis Nicolas van Blarenberghe en 1774 document imprimé. Musée de l'Ile-de-France, Sceaux (Hauts-de-Seine).	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Vialles, Jean-Bernard (reproduction) 02780571XB
-------	--	---



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 40**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

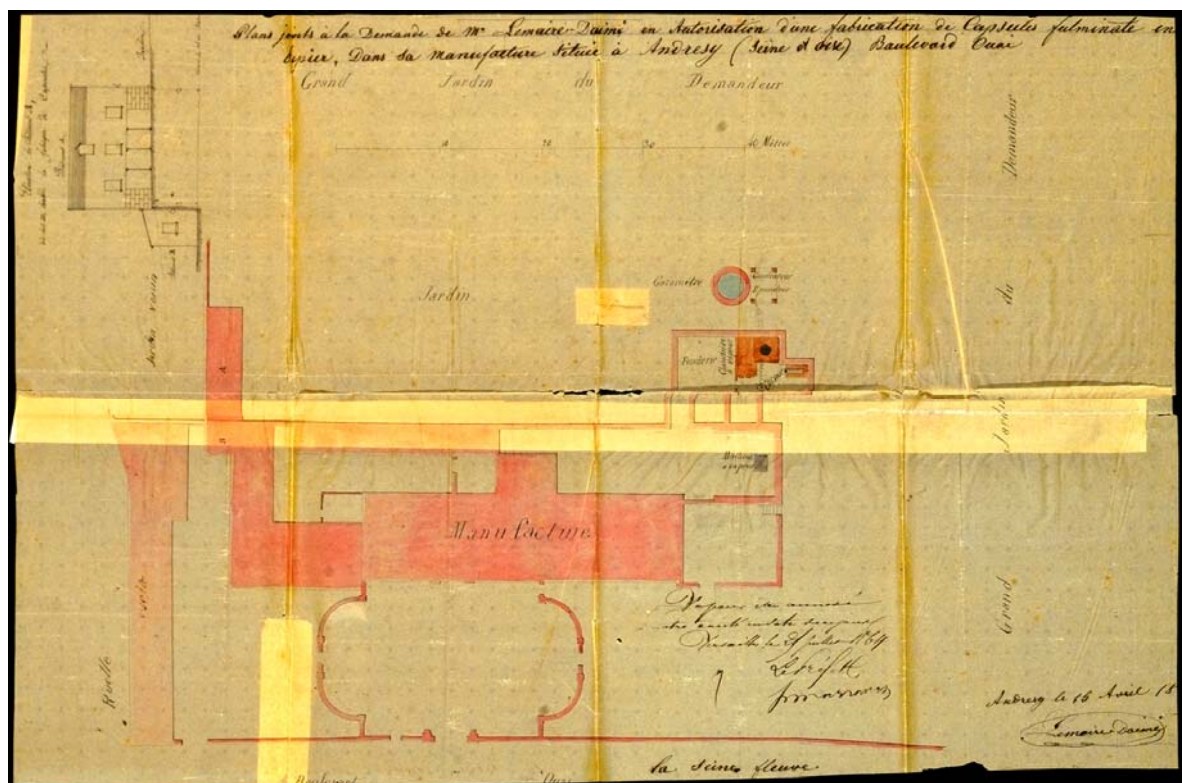
doc07	papier à en-tête de la manufacture de jouets AD, Yvelines, 7 M 105.	(c) Conseil général des Yvelines / Archives départementales des Yvelines (reproduction) 20087800657NUC2A
-------	--	--



78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 42

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

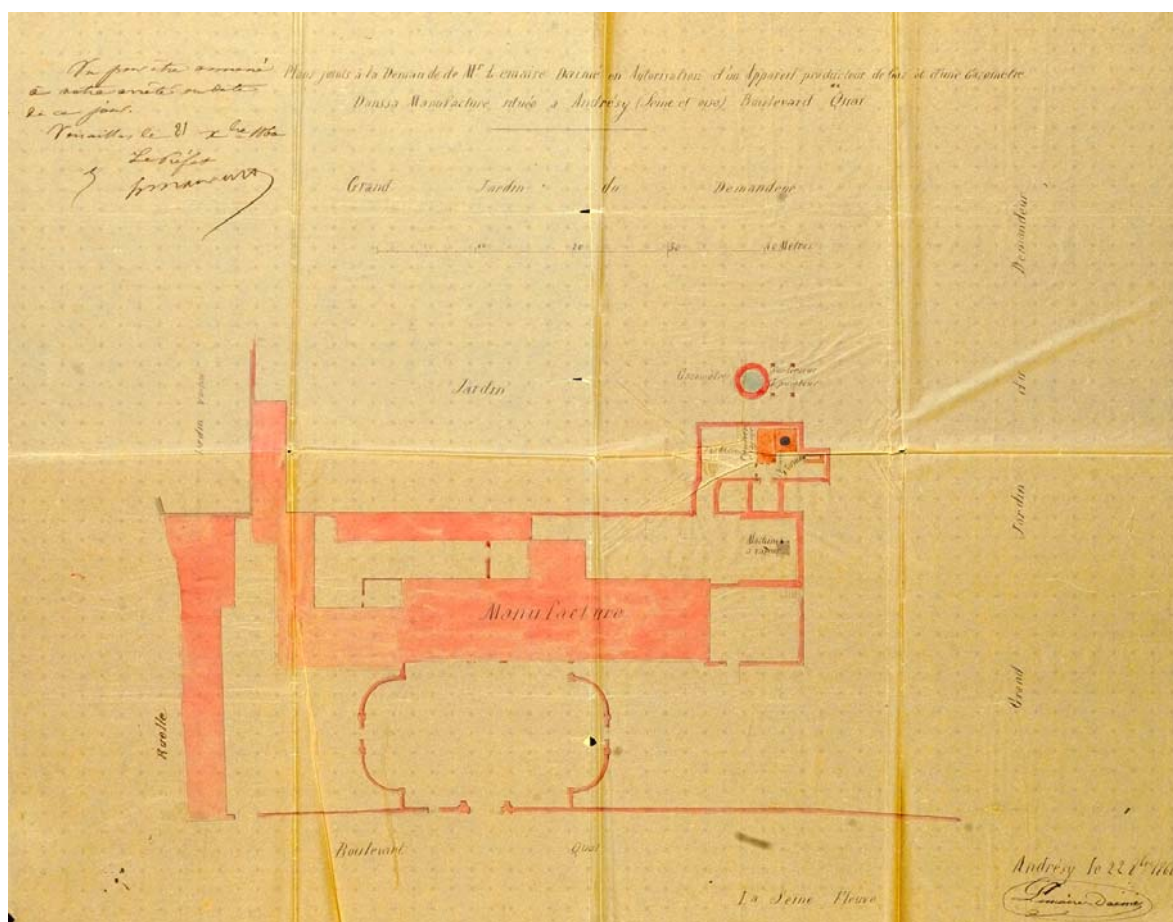
doc08	plan des abords dessin aquarellé. AD, Yvelines, 2 O 8/3.	(c) Conseil général des Yvelines / Archives départementales des Yvelines (reproduction) 05780198NUCA
-------	--	--



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 42**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

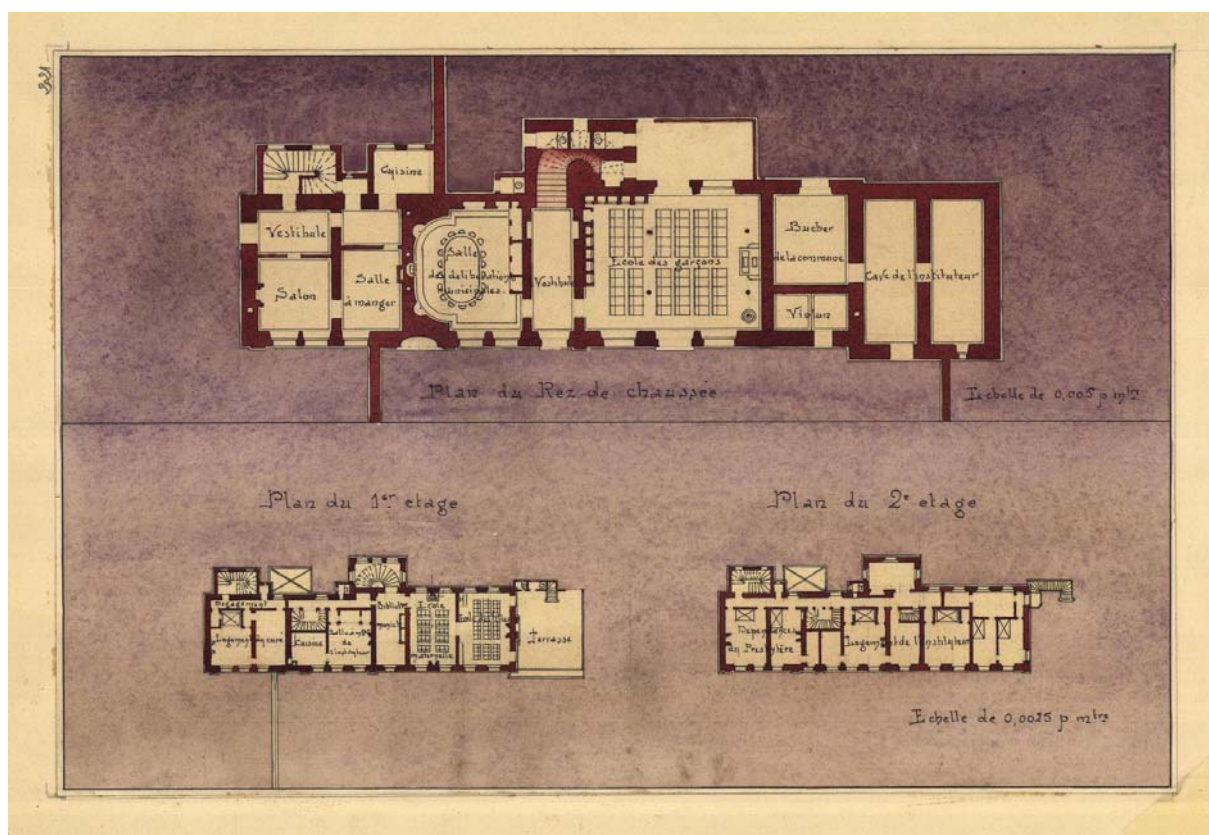
doc09	plan d'ensemble en 1850 alors qu'une manufacture de capsules en papier et d'articles pour fumeurs y était installée dessin aquarellé. AD, Yvelines, 2 O 8/3.	(c) Conseil général des Yvelines / Archives départementales des Yvelines (reproduction) 05780194NUCA
-------	--	--



78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 40

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

doc10	plan du rez-dechaussée et des étages en 1899 aquarelle. monographie de l'instituteur. AD, Yvelines.	(c) Conseil général des Yvelines / Archives départementales des Yvelines (reproduction) 20087800603NUC2A
-------	--	--

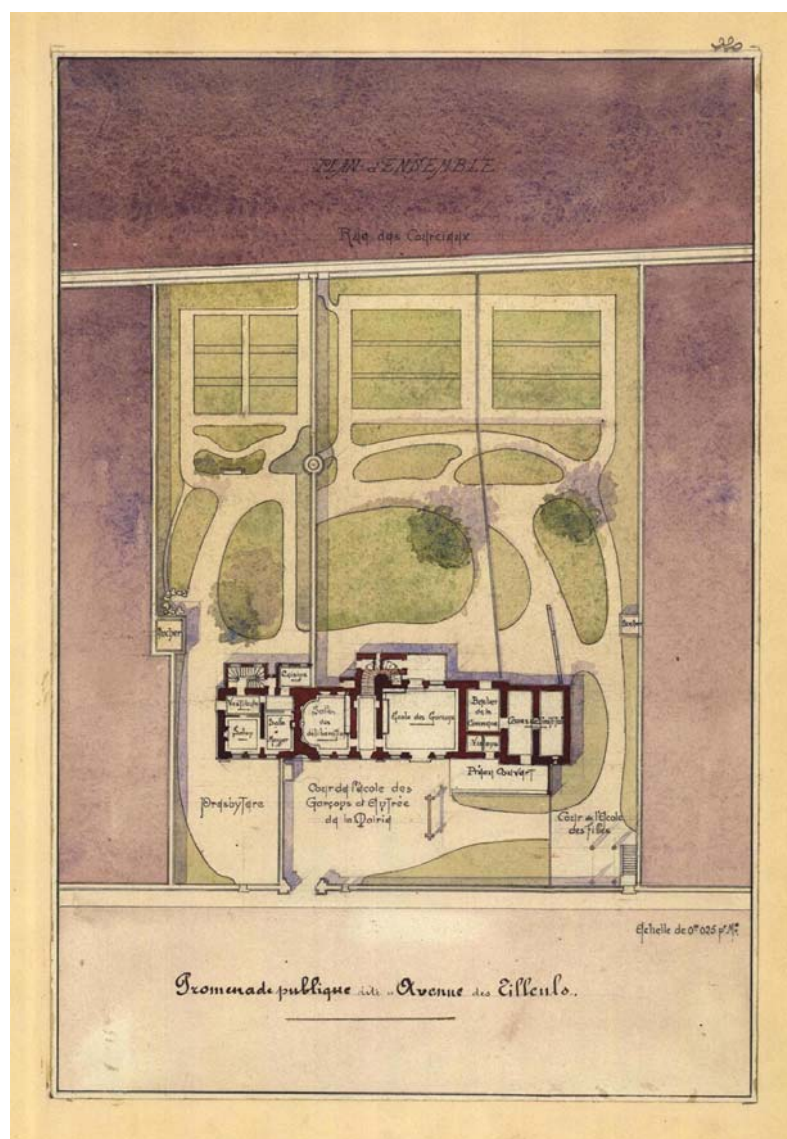




**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 40**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

doc11	plan en 1899 aquarelle. monographie de l'instituteur. AD, Yvelines.	(c) Conseil général des Yvelines / Archives départementales des Yvelines (reproduction) 20087800602NUC2A
-------	--	--



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 40**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

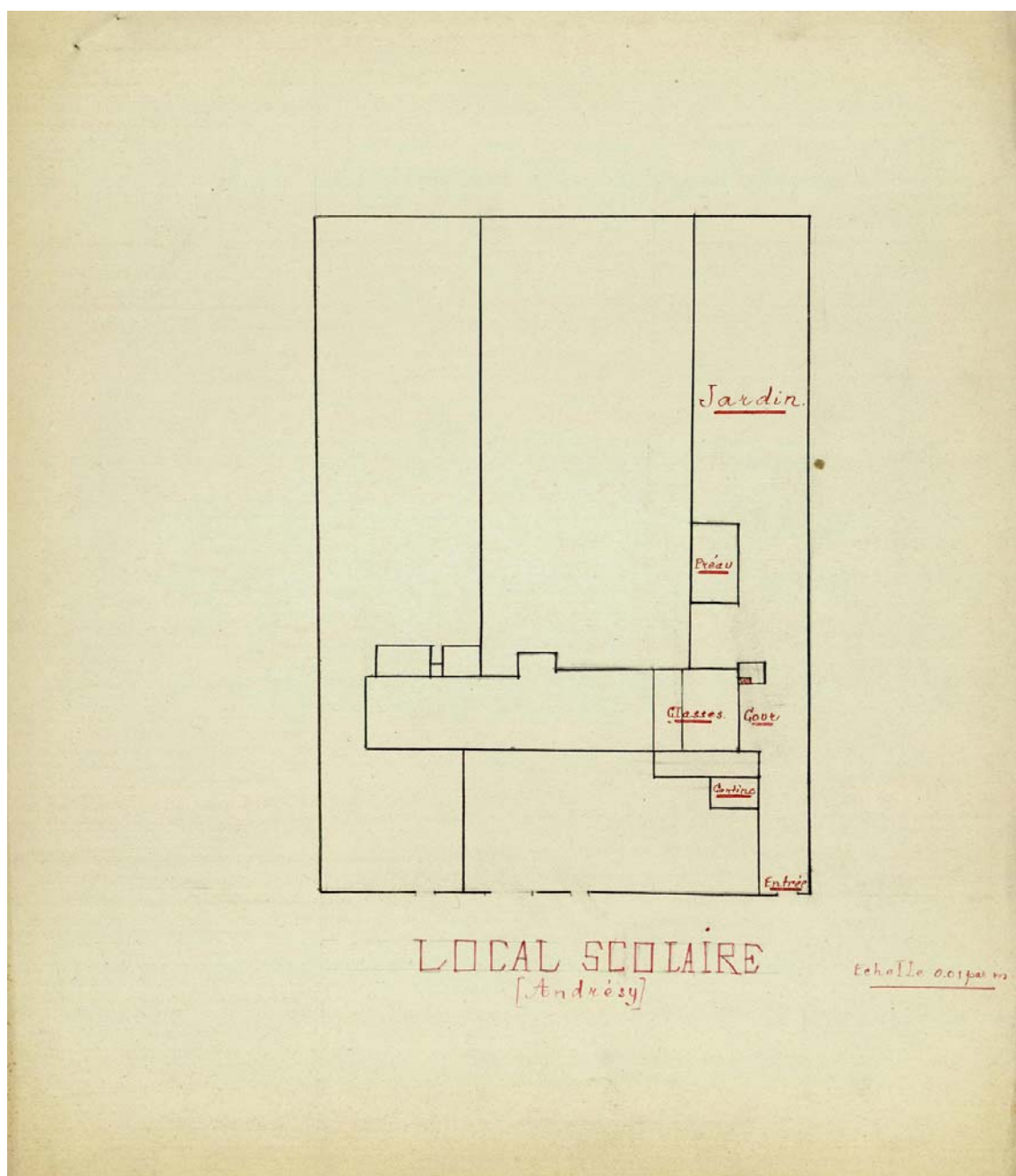
doc12	la façade principale en 1899 aquarelle. monographie de l'instituteur. AD, Yvelines.	(c) Conseil général des Yvelines / Archives départementales des Yvelines (reproduction) 20087800604NUC2A
-------	--	--



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 40**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

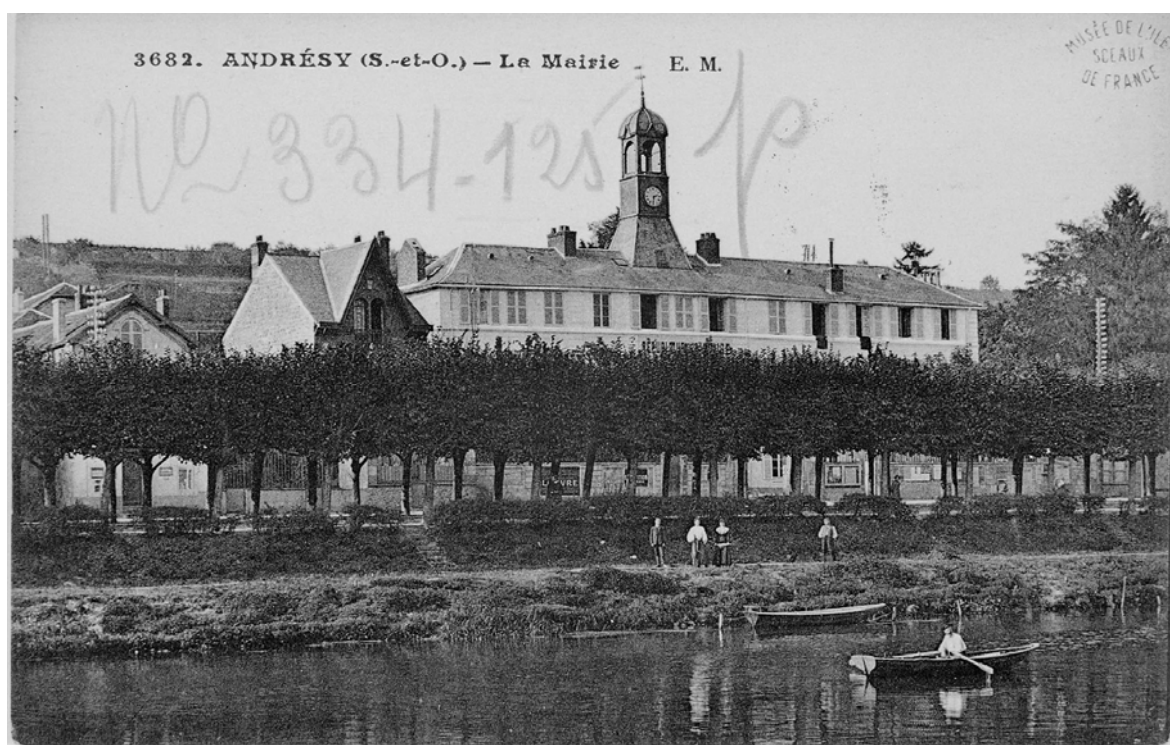
doc13	plan masse dessiné par l'instituteur AD, Yvelines, T sup 202.	(c) Conseil général des Yvelines / Archives départementales des Yvelines (reproduction) 20087800675NUC2
-------	--	---



## 78 - Andrésy,

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

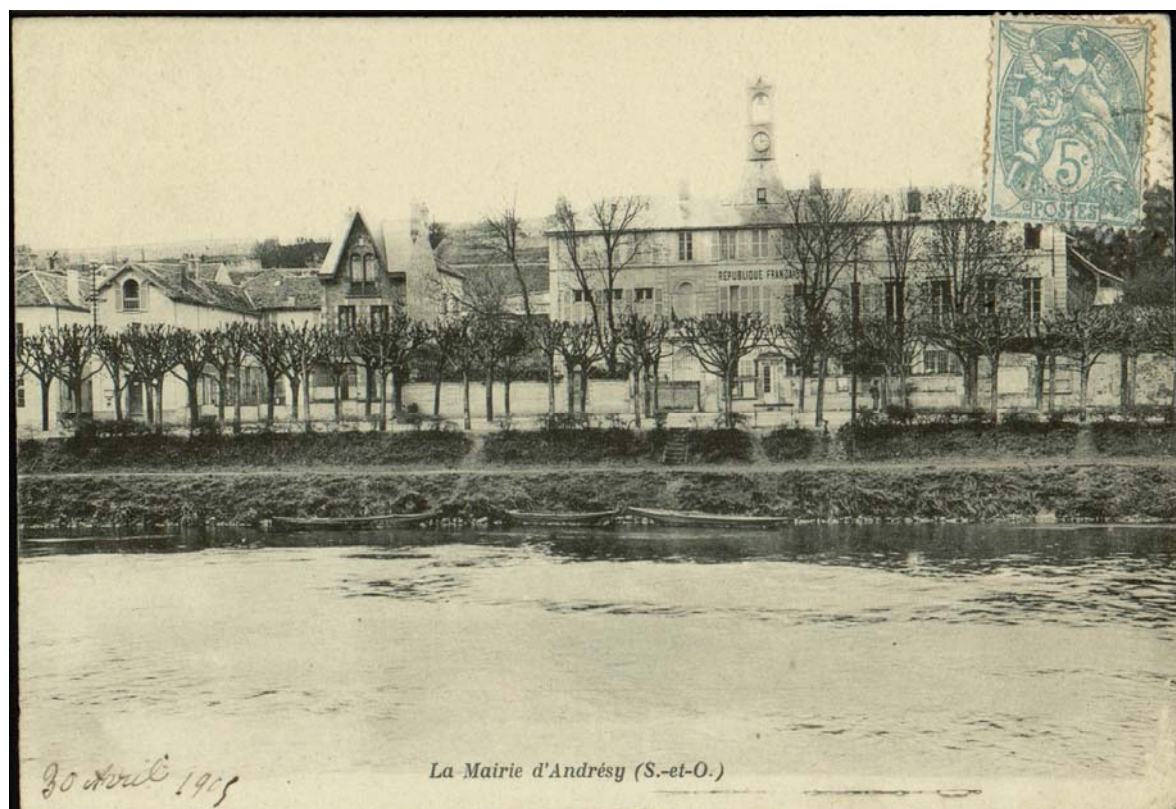
doc14	ancienne mairie, actuellement groupe scolaire Saint-Exupéry vu depuis la Seine carte postale, E. Malcuit. Musée de l'Ile-de-France, Sceaux (Hauts-de-Seine).	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Vialles, Jean-Bernard (reproduction) 02780555XB
-------	--	---



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 40**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

doc15	la façade principale en 1905 carte postale. AD, Yvelines.	(c) Conseil général des Yvelines / Archives départementales des Yvelines (reproduction) 20087800636NUC2A
-------	---	--



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 42**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

---

fig01	vue de la façade sur rue	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 05780152XA 05780153XA
-------	--------------------------	--



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 42**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

fig02	détail de la façade principale	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 05780154XA 05780155XA
-------	--------------------------------	--



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 42**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

---

fig03	façade arrière. A droite l'agrandissement récent	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 05780160XA 05780161XA
-------	--	--





**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 42**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

---

fig04	une façade latérale comportant un accès extérieur pour un logement	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 06780560VA 06780561VA
-------	--	--



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 42**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

---

fig05	façade arrière et latérale	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 05780162XA 05780163XA
-------	----------------------------	--



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 42**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

---

fig06	le campanile	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 05780156XA 05780157XA
-------	--------------	--



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 42**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

fig07	une ancienne chambre à alcôve du deuxième étage	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 05780166XA 05780167XA
-------	---	--



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 42**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

---

fig08	la charpente : vue d'une ferme	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 05780168XA 05780169XA
-------	--------------------------------	--



**78 - Andrésy, Noël-Marc (boulevard) 42**

maison de campagne dite "château de la Princesse" ; mairie-école de garçons ;  
actuellement bibliothèque Saint-Exupéry

fig09	vestige d'une ancienne grotte artificielle à l'arrière du bâtiment	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Kruszyk, Laurent 05780164XA 05780165XA
-------	--	--

