

Département : 77  
Aire d'étude : Melun  
Commune : Melun  
Adresse : Thiers (avenue) 58

Référence : IA77000705

Titre courant : **immeuble**  
Dénomination : immeuble

---

Cartographie : Lambert1 0623413 ; 1091997

Cadastre : 1985 BC 317

Statut juridique : propriété privée

Dossier inventaire topographique établi en 2005, 2007 par Förstel Judith

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

---

## **HISTORIQUE**

Datation : 2e moitié 19e siècle

Commentaire : Cet immeuble date, d'après son style, des années 1870. La formule du pignon sur rue lui confère l'aspect d'une grande maison, bien qu'il s'agisse dès l'origine d'un petit immeuble de rapport. La mise en oeuvre de la cave, avec ses deux berceaux parallèles dont l'un abrite un puits, est encore comparable aux réalisations d'Ancien Régime, preuve de la persistance des savoir-faire puisque le site était inhabité avant le 19e siècle. La forme carrée du puits est la seule occurrence de ce type rencontrée au cours de l'étude.

## **DESCRIPTION**

SITUATION : en ville

MATERIAUX

Gros-oeuvre : meulière ; moellon

Couverture : tuile

## STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 2 étages carrés ; étage de comble

Couvrement : voûte en berceau

Couverture : toit à longs pans ; pignon couvert

## COMMENTAIRE DESCRIPTIF :

L'immeuble présente des élévations régulières, avec une mise en oeuvre assez soignée : fausses baies pour compléter la travée d'angle, décor de pilastres aux angles, aisseliers débordant sur le pignon.

TYPOLOGIE : immeuble à façade pignon

77 - Melun, 58 avenue Thiers  
immeuble

Pl. Plan masse extrait du cadastre numérisé, 1985  
Section BC, parcelle 317  
Echelle : 1/700  
Diane Bétored, 2008



## 77 - Melun, Thiers (avenue) 58

immeuble

Doc01	L'avenue Thiers au début du 20e siècle, vue depuis le sud. L'immeuble étudié figure au premier plan à gauche. Carte postale, auteur inconnu. Musée municipal de Melun, inv. 994.1.48.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun / Asseline, Stéphane (reproduction) 01770078X
-------	---	---



**77 - Melun, Thiers (avenue) 58**

immeuble

---

Fig01	Vue d'ensemble.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 03770425X
-------	-----------------	---



**77 - Melun, Thiers (avenue) 58**

immeuble

---

Fig02	La cave : vue du berceau sud, avec son escalier d'accès extérieur.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 05770481X
-------	--	---



**77 - Melun, Thiers (avenue) 58**

immeuble

---

Fig03	La cave : vue du berceau nord, avec au fond un puits carré.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 05770480X
-------	---	---



**77 - Melun, Thiers (avenue) 58**

immeuble

---

Fig04	Le puits dans la cave : vue intérieure.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 05770482X
-------	---	---

