

Département : 77

Référence : IA77000579

Aire d'étude : Melun

Commune : Melun

Lieu-dit : Montaigu

Titre courant : **ferme de Montaigu**

Dénomination : ferme

---

Cartographie : Lambert1 0623259 ; 1095070

Cadastre : 1985 AC 61

Statut juridique : propriété privée

Dossier inventaire topographique établi en 2005, 2007 par Förstel Judith

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

---

## **HISTORIQUE**

Datation : 19e siècle;20e siècle

Commentaire : Possession de l'abbaye Saint-Père jusqu'à la Révolution, la ferme de Montaigu est une importante exploitation sur le plateau au nord de Melun, en lisière d'un bois. Ses bâtiments actuels datent du 19e et du 20e siècle. La ferme, dernier représentant de l'architecture rurale sur le territoire communal, est actuellement menacée par le projet de construction de l'hôpital de Melun-Sénart.

## **DESCRIPTION**

SITUATION : isolé

PARTIES CONSTITUANTES NON ETUDIÉES : logis;hangar agricole;étable

MATERIAUX

Gros-oeuvre : calcaire ; moellon ; bois ; essentage ; brique

Couverture : tuile mécanique

## STRUCTURE

### **COMMENTAIRE DESCRIPTIF :**

Le corps de bâtiment principal, longeant la route, est une construction en moellons comprenant l'étable et le logis dans son prolongement. De l'autre côté du portail d'entrée s'élève un corps de logis du 19<sup>e</sup> siècle aujourd'hui abandonné. Un grand hangar en bois, à usage de grange, occupe la cour.

# 77 - Melun

## ferme de Montaigu

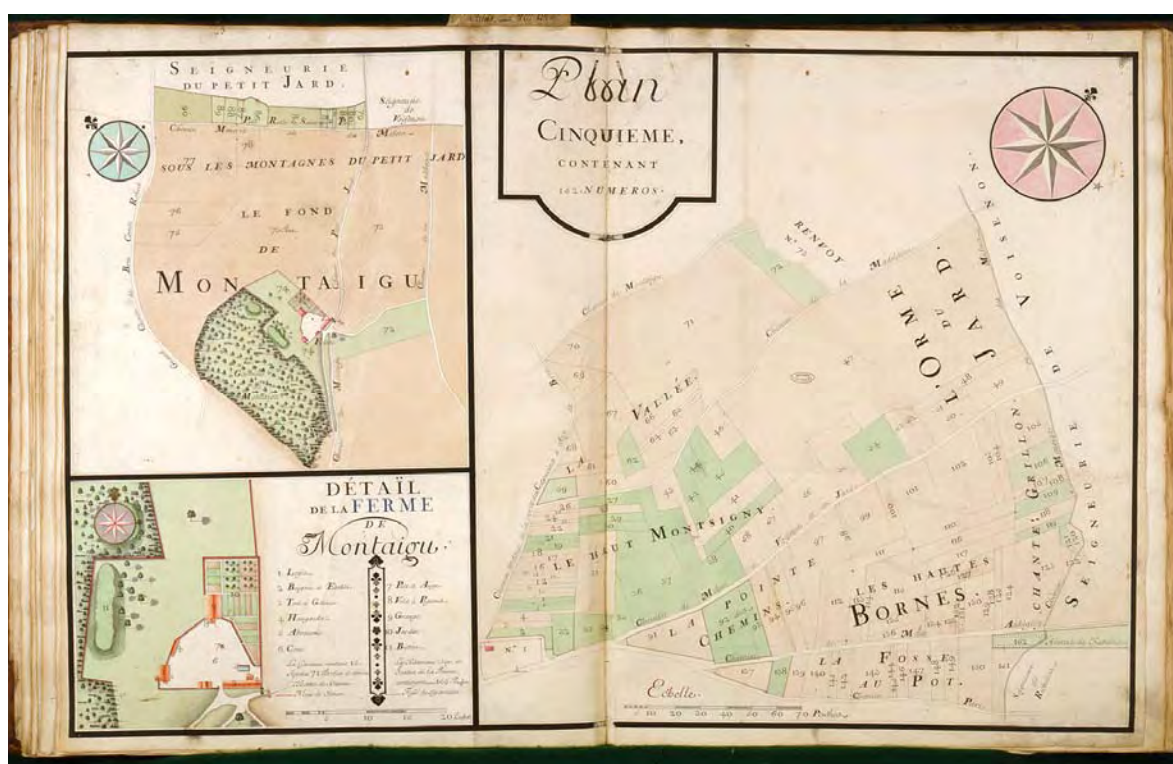
Pl. I Plan masse extrait du cadastre numérisé, 1985  
Section AC, parcelle 61  
Echelle : 1/4000  
Diane Bétored, 2008



## 77 - Melun

### ferme de Montaigu

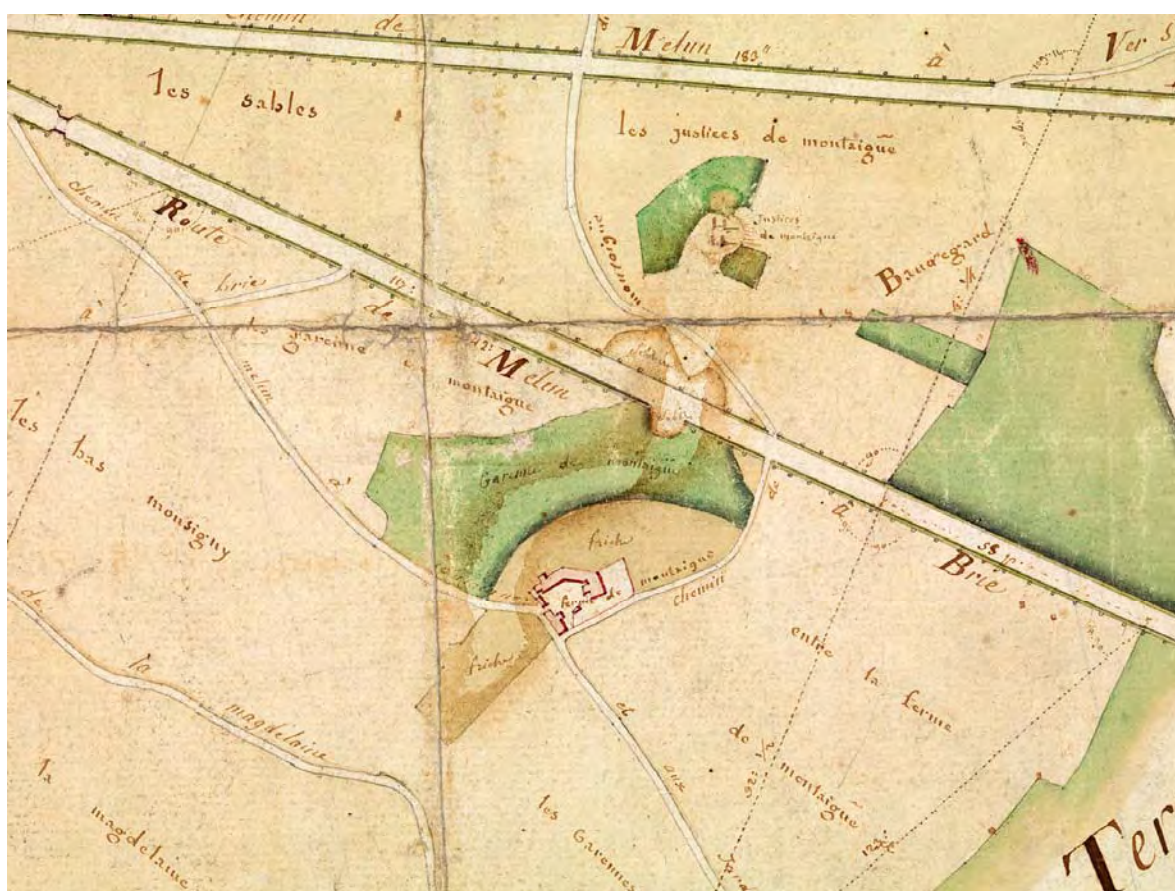
Doc01	Détail de l'atlas des propriétés de l'abbaye Saint-Père, pl. 5 : Montaigu (avec détail du plan de la ferme de Montaigu). Papier aquarellé, 1728., Lebellier. Archives nationales, Cartes et plans, NIV Seine-et-Marne 19.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ministère de la culture / Asseline, Stéphane (reproduction) 06770574VA 06770575VA
-------	---	--



## 77 - Melun

### ferme de Montaigu

Doc02	Plan d'intendance, 1787 : détail du plateau de Montaigu, avec la ferme et la "justice" de Montaigu. Plan d'intendance, 1787., Jollain (géomètre). Archives départementales de Seine-et-Marne, 1 C 50.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil général de Seine-et-Marne / Asseline, Stéphane (reproduction) 07770139NUC4A
-------	---	---





## 77 - Melun

ferme de Montaigu

Fig01	Le bâtiment des écuries et du logis : vue d'ensemble, depuis la cour.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 07770024XA 07770025XA
-------	---	---



## 77 - Melun

ferme de Montaigu

---

Fig02	Le hangar.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 07770026XA 07770027XA
-------	------------	--





## 77 - Melun

ferme de Montaigu

Fig03	Le mur de clôture.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 05770490XA
-------	--------------------	--

