

Département : 77

Référence : IA77000492

Aire d'étude : Melun

Commune : Melun

Adresse : Castors (rue des) 23 à 32

Edifice contenant : lotissements de Castors (3)

Titre courant : **lotissement des Castors "Hirondelles"**

Dénomination : lotissement

Appellation(s) : Castors "Hirondelles"

Cartographie : Lambert1 0623856 ; 1094143 / 0623856 ; 1094251 / 0623963 ; 1094251 / 0623963 ; 1094143 / 0623856 ; 1094143

Cadastre : 1985 AK 215 à 219, 224 à 228

Statut juridique : propriété privée

Dossier inventaire topographique établi en 2003 par Förstel Judith

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

HISTORIQUE

Datation : 3e quart 20e siècle, 1953;1957, datation par source.

Auteur(s) : Thomas Edouard (architecte), attribution par source.

Commentaire : Les dernières parcelles de la rue sont prises en charge par la société des Castors "Hirondelles". Cette dernière obtient le 7 juillet 1953 l'autorisation de construire 10 pavillons, dans la partie nord de la rue des Castors, sur un plan-type défini par Edouard Thomas en juin 1953. Le montant des travaux est estimé à 3,8 millions de francs par pavillon. Ce sont donc des pavillons un peu plus importants que la précédente tranche encadrée par Thomas (notice IA77000491). Les travaux sont achevés entre novembre 1956

et octobre 1957 (déclaration d'achèvement des travaux pour les n° 24 et 25, rue des Castors).

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

MATERIAUX

Gros-oeuvre : parpaing de béton; brique

Couverture : tuile mécanique

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : rez-de-chaussée;1 étage carré;étage de comble

Couverture : toit à longs pans;pignon couvert

COMMENTAIRE DESCRIPTIF :

Pavillons à un étage, avec brique en décor au rez-de-chaussée.

Pl. Plan masse, extrait du cadastre numérisé,
Section AK, parcelle 215-219,224-228
échelle 1/2000e
Alexandre Gourdel, 2004

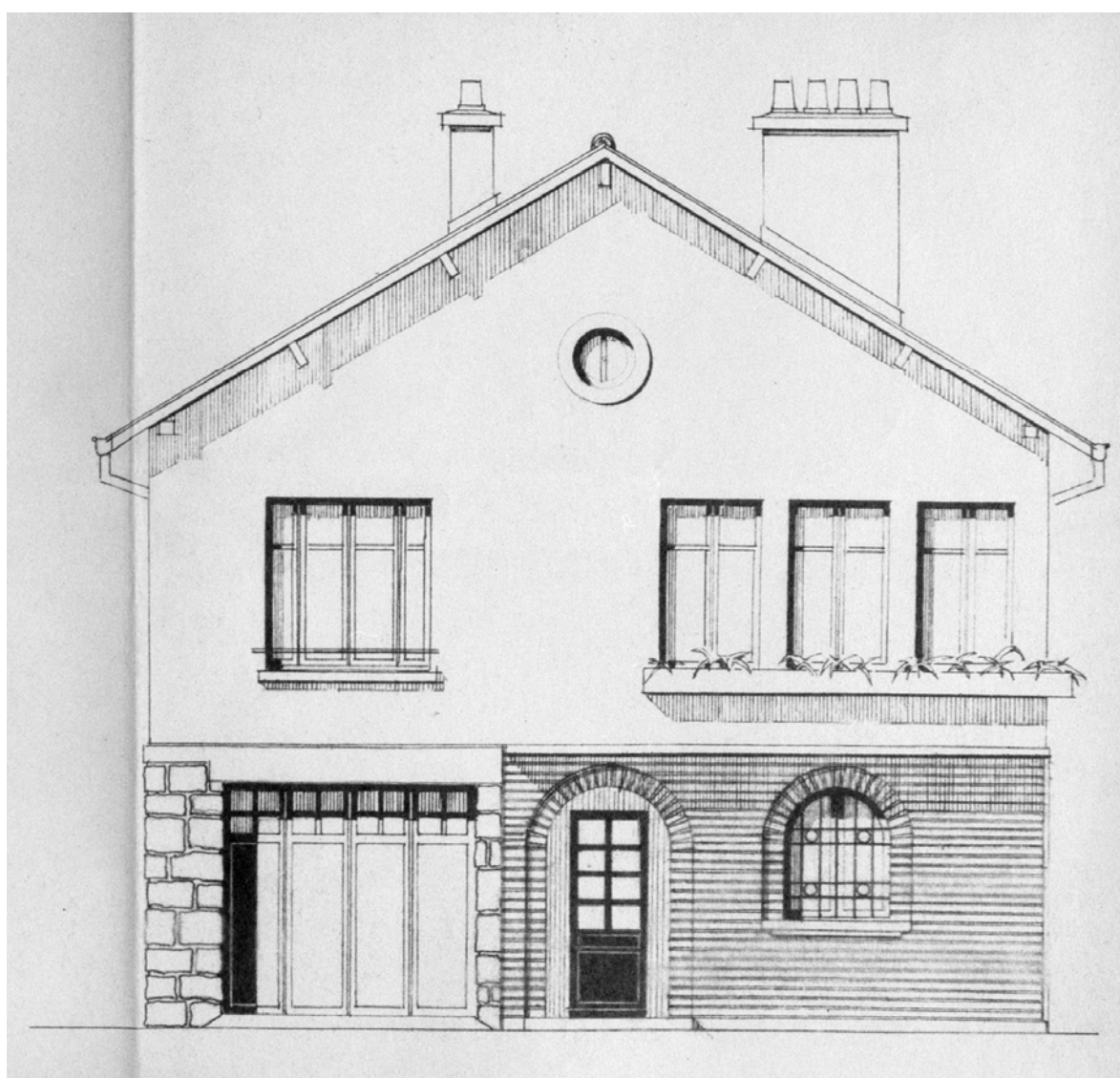


77 - Melun

lotissement des Castors "Hirondelles"

Castors (rue des) 23 à 32

Doc01	Projet de l'architecte parisien Edouard Thomas pour une maison des "Castors des Hirondelles" : la façade. Tirage d'architecte, 1953, Thomas, Edouard (architecte). Archives municipales de Melun, 936 W 7.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun / Asseline, Stéphane (reproduction) 06770204X
-------	--	--



77 - Melun

lotissement des Castors "Hirondelles"

Castors (rue des) 32

Fig unique	Pavillon au n°32 rue des Castors : vue d'ensemble.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 03770634X
---------------	---	---

