

Île-de-France, Seine-Saint-Denis
Les Lilas
40 rue du Tapis-Vert

Usine de serrurerie BreLOT, puis Hack, actuellement bureaux

Références du dossier

Numéro de dossier : IA93000617
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2005, 2022
Cadre de l'étude : patrimoine industriel
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : usine de serrurerie
Appellation : BreLOT, puis Hack
Destinations successives : bureau d'entreprise
Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication, logement patronal, cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1998, D, 50

Historique

Une première serrurerie BreLOT est attestée entre 1895 et 1910 dans le quartier de l'église, 5, rue de la République. Entre 1910 et 1914, l'artisan choisit de s'installer dans le quartier du Rond-Point. Il y fait construire maison et atelier. A la veille de la Seconde Guerre mondiale, la propriété est acquise par M. Hack, ancien tôlier-formeur chez Renault jusqu'à la crise des années 1930. Après avoir restauré l'atelier (lanterneau, vitrages), il travaille seul à la fabrication de tablettes roulantes, en cuivre et vitre, pour les grands magasins tels que Les Trois Quartiers à Paris. La maison est surélevée d'un étage. Après le décès de M. Hack, en 1955, l'atelier est occupé successivement par une imprimerie (5 à 6 ouvriers) une fabrique de stores (3 à 4 ouvriers) et un décorateur d'intérieur. Lors de l'enquête en 2004, il abritait les bureaux d'une compagnie théâtrale.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

Description

Une grille en fer forgé, à droite de la maison, oeuvre du fils du serrurier BreLOT, permet d'accéder à la cour centrale. L'atelier en rez-de-chaussée, à pans de fer hourdés de brique, enduit, couvert d'une charpente en bois et d'un toit à longs pans, occupe le fond de la parcelle, dans toute sa largeur. Il offre, sur la cour, un pignon ajouré d'une baie en demi-cercle, fermée par une grille à motifs floraux, également forgée par le fils de l'artisan serrurier.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : fer ; brique ; enduit ; pan de fer
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements : charpente en bois apparente
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; lanterneau

Typologies et état de conservation

État de conservation : établissement industriel désaffecté, restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Matrices cadastrales anciennes (1810-1960), commune des Lilas**
Matrices cadastrales anciennes (1810-1960), commune des Lilas.
Archives départementales de la Seine-Saint-Denis, Bobigny : matrices anciennes, vol. 318 à 321
- **Témoignage du propriétaire au moment de l'enquête en 2004 (non enregistré).**
Témoignage du propriétaire au moment de l'enquête en 2004 (non enregistré).

Bibliographie

- **DIDOT (édit.), Annuaire du commerce « Bottins » (enquête patrimoine industriel des Lilas)**
DIDOT (édit.), Annuaire du commerce *Bottins*, 1867 à 1974.
Dépouillements tous les 5 ans.

Liens web

- Article en ligne : Nicolas Pierrot, "Architectures de la petite industrie urbaine : l'exemple des Lilas (Seine-Saint-Denis)", In Situ, 8 | 2007. : <https://doi.org/10.4000/insitu.3254>

Annexe 1

Dépouillement d'archives : dossier IA93000617

IA93000617 – Usine de serrurerie Brelot, puis Hack, actuellement bureau

Dépouillements d'archives

I – Sources manuscrites

1) AD 93 - Archives départementales de la Seine-Saint-Denis

Matrices cadastrales anciennes, volume 319

Case 128

Brelot Henri, 40, rue du Tapis-Vert [le tout, barré]

A partir de 1931 (? chiffre peu identifiable) :

1. Baillot Paul François Jean
 2. Brelot Albert Jean 39, rue de Paris à Pierrefitte
- Pour « maison » et « atelier » au 40, rue du Tapis-Vert.

2) Ville des Lilas, Direction du développement durable (en 2004-2005)

Dossier « Permis de construire 1946-1947 »

Monsieur Hack, 40 rue du Tapis Vert, **agrandissement d'un pavillon et atelier.**

- Pas de plan

II – Sources imprimées

DIDOT (édit.), Annuaire du commerce « Bottins » (dépouillement tous les 5 ans) et autres annuaires commerciaux :

Adresse en 2005 : 40, rue du Tapis-Vert (rappel réf. cadastrale : D 50)

c. 1925 – 1935

Activité : Serrurerie (entrep.)

Raison sociale : BreLOT

Attesté dans : Bottin du commerce, 1925, 1935.

Matthieu Chambrion, 2004.

Illustrations



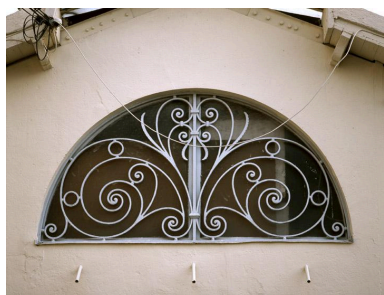
Maison d'habitation et grille en fer forgé, oeuvre du fils du serrurier BreLOT.
IVR11_20059300025XA



Passage latéral à la maison d'habitation, conduisant du portail d'entrée à la cour de l'atelier.
Il est surmonté d'un espace de stockage où étaient abritées les pièces métalliques à transformer.
IVR11_20059300031XA



Vue du pignon de l'atelier, côté cour.
IVR11_20059300027XA



Baie en demi-cercle fermée d'une grille à motifs floraux, forgée par le fils de l'artisan serrurier BreLOT.
IVR11_20059300029XA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les Lilas - Patrimoine industriel - Présentation générale de l'étude : dossier collectif "usines" (IA93000591) Île-de-France, Seine-Saint-Denis, Les Lilas

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Pierrot, Matthieu Chambrion

Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Seine-Saint-Denis



Maison d'habitation et grille en fer forgé, oeuvre du fils du serrurier BreLOT.

IVR11_20059300025XA

Date de prise de vue : 2005

(c) Laurent Kruszyk, Région Île-de-France ; (c) Département de la Seine-Saint-Denis
communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



Passage latéral à la maison d'habitation, conduisant du portail d'entrée à la cour de l'atelier. Il est surmonté d'un espace de stockage où étaient abritées les pièces métalliques à transformer.

IVR11_20059300031XA

Date de prise de vue : 2005

(c) Laurent Kruszyk, Région Île-de-France ; (c) Département de la Seine-Saint-Denis
communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



Vue du pignon de l'atelier, côté cour.

IVR11_20059300027XA

Date de prise de vue : 2005

(c) Laurent Kruszyk, Région Île-de-France ; (c) Département de la Seine-Saint-Denis
communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



Baie en demi-cercle fermée d'une grille à motifs floraux, forgée par le fils de l'artisan serrurier BreLOT.

IVR11_20059300029XA

Date de prise de vue : 2005

(c) Laurent Kruszyk, Région Île-de-France ; (c) Département de la Seine-Saint-Denis
communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)