

Île-de-France, Seine-Saint-Denis  
Saint-Denis  
La Plaine Saint-Denis  
10 Impasse de la Montjoie

## **savonnerie, usine de cosmétiques de la Compagnie de la Savonnerie Marseillaise, puis savonnerie Thibaud Gibbs ; puis Unilever Gibbs ; puis usine de cosmétique S.A. Française de Soins et Parfums**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA93000256  
Date de l'enquête initiale : 1987  
Date(s) de rédaction : 1987, 1997  
Cadre de l'étude : patrimoine industriel  
Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : savonnerie, usine de cosmétiques  
Appellation : Compagnie de Savonnerie Marseillaise, puis savonnerie Thibaud Gibbs, puis usine de cosmétique Française de Soins et Parfums Gibbs

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1983, CJ, 23

### **Historique**

A l'origine, la Compagnie de Savonnerie Marseillaise transfère, Impasse de la Montjoie, la savonnerie qu'elle exploite à Montreuil-Sous-Bois. Son activité est la fabrication de savon de Marseille avec des huiles de coprah, de palme, et aussi de coton. Monsieur Gibbs, d'origine anglaise, s'associe avec M. Thibaud après la Première Guerre Mondiale. En 1962, Thibaud Gibbs est rachetée par Unilever. En 1984, elle devient S A Française de Soins et Parfums. A la fin des années 1980 la société quitte la Plaine-Saint-Denis. La Plaine-Saint-Denis, dont la vocation a été pendant plus d'un siècle essentiellement industrielle, a souffert considérablement de la désindustrialisation qui a entraîné la multiplication de friches. Trois entreprises, Jeumont-Scheider, Paris-Print et Unilever-Gibbs, cessent leur activité à la fin des années 1980, créant une friche d'une superficie de 30 hectares. La Soledat 93 prend en charge un programme de rénovation du site compris dans un périmètre de Zone d'Aménagement Concerté, la ZAC de la Montjoie. Plusieurs architectes interviennent dans cette opération ; l'architecte Patrice Bazaud a conçu la partie appartenant à l'usine Gibbs, dont il a conservé un seul bâtiment à la toiture arrondie.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle  
Dates : 1929 (daté par source)

### **Description**

Le site industriel est desservi par un embranchement ferroviaire. La partie la plus ancienne de la société se trouve dans l'enceinte semi circulaire bordée par la voie de chemin de fer. Elle entoure des ateliers aux murs à pans de métal remplis de brique et aux toitures de sheds. En 1975, la société rachète les anciennes aciéries Paris Outreau et en 1981, ce sont deux terrains bordés par l'impasse de la Montjoie d'un côté et le chemin de fer de l'autre qui sont rachetés par la société Gerland.

### **Éléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : fer ; brique

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : shed

### **Dimensions**

Précision dimensions :

32000 m<sup>2</sup> (surt) ; 23000 m<sup>2</sup> (surb)

### **Statut, intérêt et protection**

Statut de la propriété : propriété privée

### **Dossiers liés**

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

ville de Romainville (IA93000657) Île-de-France, Seine-Saint-Denis, Romainville

Auteur(s) du dossier : Cécile Katz, Hélène Jantzen

Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) CAUE 93