

Île-de-France, Seine-Saint-Denis  
Montreuil  
26 rue Condorcet

## **Usine de chaudronnerie P. Maurel ; puis P. Maurel et fils ; puis maison (détruit après inventaire)**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA93000022  
Date de l'enquête initiale : 2000  
Date(s) de rédaction : 2001, 2020  
Cadre de l'étude : patrimoine industriel  
Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : usine de chaudronnerie  
Appellation : P. Maurel, puis P. Maurel et fils  
Destinations successives : maison  
Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication, bureau, logement, cour

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1999, BU, 55

### **Historique**

L'usine de chaudronnerie P. Maurel, fondée en 1900 au n°66 rue des Boulets, à Paris, s'implante à Montreuil en 1926. En 1927, les bâtiments actuels sont construits sur les plans de l'architecte André Taiclet. Des travaux ont lieu en 1930. Spécialisée dans la chaudronnerie, la tôlerie industrielle, la ferblanterie, les travaux courants et de précision sur plans et modèles, l'usine employait 19 ouvriers en 1954. En 2002, l'usine est désaffectée. En 2020, les ateliers de fabrication ont été démolis et laissent place à des immeubles de logements.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle  
Dates : 1927 (daté par source)  
Auteur(s) de l'oeuvre : André Taiclet (architecte, attribution par source)

### **Description**

Surface du site : 3000 m<sup>2</sup> ; surface bâtie : 1100 m<sup>2</sup>. L'entrée est encadrée par une maison d'habitation à deux étages carrés et un bâtiment de bureau d'un étage carré. Les ateliers de fabrication sont en rez-de-chaussée, une partie sur rue mitoyenne de la maison, et l'autre occupant le côté de la parcelle.

### **Éléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés  
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert

### **Typologies et état de conservation**

Typologies : usine (type A)

État de conservation : établissement industriel désaffecté

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **Permis de construire**  
Dossiers de permis de construire, Archives Municipales de Montreuil  
Archives municipales, Montreuil : nc

### Bibliographie

- **Enquête industrielle 1954**  
Enquête industrielle : activité économique de Montreuil en 1954, Ville de Montreuil, 1955.  
Musée de l'histoire vivante, Montreuil : non coté
- **Katz, 1992**  
KATZ Cécile, Inventaire du patrimoine industriel de Montreuil, CAUE 93, 1992, 2 volumes.

## Liens web

- Dossier PDF : <http://www2.culture.gouv.fr/documentation/memoire/HTML/IVR11/IA93000022/index.htm>

## Illustrations



Vue d'ensemble de la façade.  
Phot. Jean-Bernard Vialles  
IVR11\_20029300248X

## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**  
usines (IA93000001) Île-de-France, Seine-Saint-Denis, Montreuil  
**Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Cécile Katz, Jérôme Decoux  
Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel



Vue d'ensemble de la façade.

Référence du document reproduit :

- **Vue d'ensemble de la façade.**  
"Vue d'ensemble de la façade."

IVR11\_20029300248X

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Département de la Seine-Saint-Denis  
communication libre, reproduction soumise à autorisation