

Île-de-France, Essonne
Milly-la-Forêt
45 rue Langlois

Chalet, 45 rue Langlois

Références du dossier

Numéro de dossier : IA91001154
Date de l'enquête initiale : 2025
Date(s) de rédaction : 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : chalet

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1815, C, 698 ; 2025, AI, 664

Historique

En 1815, lors de l'établissement du premier plan cadastral de Milly, la parcelle C 698 alors occupée par une « mesure » appartient à la veuve de Charles Louis Gabriel Maillard, bourgeoise à Milly, qui est aussi propriétaire du grand jardin contigu (C 699)[1].

Elle est acquise dans la seconde moitié des années 1830 par Georges Rabier, serrurier à Chevannes. Après cette mutation, la matrice cadastrale qualifie la construction de « maison » et non plus de « mesure »[2], ce qui suggère qu'elle est désormais habitée. Tout comme le jardin, ce bien devient la propriété d'Antoine Liber Jomeau dès le milieu des années 1840.

La matrice cadastrale indique qu'il fait édifier le chalet au début des années 1860, cette nouvelle construction étant portée sur le document en 1863[3]. Comme en témoigne une carte postale ancienne datant du tout début du XX^e siècle[4], à l'origine la rive de toit était ourlée de lambrequins en bois découpé.

[1] AD 91, 3 P 2906, Tableau indicatif, sections A à G, 1817.

[2] AD 91, 3 P 2910, Matrice des propriétés bâties et non bâties, 1822, folio 834.

[3] AD 91, 3 P 2911, Matrice des propriétés bâties et non bâties, folio 1180.

[4] Collection particulière, Carte postale intitulée « Rue Langlois – N° 6 », Éditions Eugène Luquet, vers 1905.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()

Dates : 1860 (daté par source), 1861 (daté par source)

Description

Cette construction présentait à l'origine un plan rectangulaire régulier. Elle est aujourd'hui bordée au nord-est et à l'ouest par des extensions en rez-de-chaussée. Elle s'élève sur trois niveaux : un étage de soubassement quasiment aveugle sur la rue Langlois ; un rez-de-chaussée surélevé accessible depuis le pignon ouest par un escalier hors-œuvre ; un étage de comble.

Les élévations sont recouvertes par un enduit imitant un bardage bois. Les fenêtres, fermées par des garde-corps en ferronnerie ornés de volutes et complétés d'une lisse en bois, sont surmontées d'une frise à motifs de chevrons. La fenêtre du pignon ouest, qui éclaire l'étage de comble, est dotée d'un balcon en bois, à balustres carrées, supportés par des consoles sculptées. L'ensemble des élévations est agrémenté de boudins continus.

La forme de la toiture en tuiles plates est marquée à l'ouest par le débord des pannes, et au sud et au nord par l'existence de coyaux.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit d'imitation

Matériau(x) de couverture : tuile plate

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, en rez-de-chaussée surélevé, étage de comble

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : ferronnerie

Statut, intérêt et protection

Sites de protection : zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysager

Statut de la propriété : propriété de la commune

Présentation

Cet édifice construit dans le troisième quart du XIX^e siècle faisait partie d'une grande propriété bourgeoise composée d'une demeure principale (l'actuelle médiathèque de la commune), des communs et d'un grand jardin. De style « chalet », ses dispositions architecturales sont tout à fait atypiques par rapport aux autres constructions du secteur.

Références documentaires

Documents d'archive

- **Milly-la-Forêt, Tableau indicatif, section A à G, 1817**
AD 91, 3 P 2906, Tableau indicatif, sections A à G, 1817.
Archives départementales de l'Essonne, Chamarande : 3 P 2906
- **Milly-la-Forêt, Matrice des propriétés bâties et non bâties, folios 541 à 948, 1822**
AD 91, 3 P 2910, Matrice des propriétés bâties et non bâties, folios 541 à 948, 1822.
Archives départementales de l'Essonne, Chamarande : 3 P 2910
- **Milly-la-Forêt, Matrice des propriétés bâties et non bâties, folios 949 à 1468, 1822**
AD 91, 3 P 2911, Matrice des propriétés bâties et non bâties, folios 949 à 1468, 1822.
Archives départementales de l'Essonne, Chamarande : 3 P 2911

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1815, section C, 2e feuille.



Carte postale ancienne montrant la rue Langlois, vers 1905 (Coll. particulière).



Carte postale ancienne montrant la rue Langlois au niveau de la

IVR11_20269100059NUC4A

IVR11_20269100063NUC4A

"porte du Moustier de Péronne",
vers 1955 (Coll. particulière).
IVR11_20269100064NUC4A



Vue générale du 45 rue
Langlois, depuis le sud-ouest.
Phot. Asseline Stéphane
IVR11_20259100179NUC4A



Détail du pignon ouest
du 45 rue Langlois.
Phot. Asseline Stéphane
IVR11_20259100180NUC4A

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons du centre historique de Milly-la-Forêt (IA91001141) Île-de-France, Essonne, Milly-la-Forêt

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Maison de villégiature, puis maison bourgeoise, actuellement médiathèque, 43 rue Langlois (IA91001131) Île-de-France, Essonne, Milly-la-Forêt, 43 rue Langlois

Auteur(s) du dossier : Géraldine Baglin

Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel



Extrait du plan cadastral de 1815, section C, 2e feuille.

Référence du document reproduit :

- **Milly-la-Forêt, Plan cadastral de 1815**
AM de Milly-la-Forêt, Plan cadastral de la Commune de Milly, dressé le 20 juillet 1815, par le géomètre Souchard.
Archives municipales, Milly-la-Forêt

IVR11_20269100059NUC4A

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Île-de-France (reproduction)

communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



Carte postale ancienne montrant la rue Langlois, vers 1905 (Coll. particulière).

IVR11_20269100063NUC4A

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Île-de-France (reproduction)

communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



Carte postale ancienne montrant la rue Langlois au niveau de la "porte du Moustier de Péronne", vers 1955 (Coll. particulière).

IVR11_20269100064NUC4A

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Île-de-France (reproduction)

communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



Vue générale du 45 rue Langlois, depuis le sud-ouest.

IVR11_20259100179NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2025

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail du pignon ouest du 45 rue Langlois.

IVR11_20259100180NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2025

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation