

Île-de-France, Essonne
Milly-la-Forêt
31, 33 rue du Général de Gaulle

Maisons jumelles, 31 et 33 rue du Général de Gaulle

Références du dossier

Numéro de dossier : IA91001179
Date de l'enquête initiale : 2025
Date(s) de rédaction : 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1815, K, 249 ; 2025, AR, 155, 156

Historique

La partie du faubourg Saint-Jacques où sont implantées ces maisons jumelles commence à s'urbaniser au milieu du XIX^e siècle et surtout dans la seconde moitié de ce siècle, suite à la création de la route départementale n° 30 qui vient se substituer au chemin du Pont du Ruisseau dans les années 1840[1].

Les maisons situées aux 31 et 33 rue du Général de Gaulle sont toutefois plus tardives. Elles sont construites en 1906-1907 à l'initiative de Lucien Charpentier Guérin, grainetier à Milly. En parallèle de ce chantier, il entreprend la reconstruction d'une maison avec commerce sur la place du Marché[2]. Située au n° 20, celle-ci devient la « Graineterie du centre »[3].

[1] AM de Milly-la-Forêt, I O 1/1, Plan d'alignement des rues, ruelles, places et boulevards de la Ville de Milly, dressé en 1841-1842 par le géomètre Levasseur.

[2] AD 91, 3 P 2914, Matrice des propriétés bâties, 1882, case 562. La construction des maisons jumelles est portée sur la matrice cadastrale en 1909, celle du 20 place du Marché en 1910.

[3] Collection particulière, Carte postale ancienne intitulée la « Maison Charpentier », cliché P. Woillez, éditeur G. G., vers 1910.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle ()
Dates : 1906 (daté par source), 1907 (daté par source)

Description

Ces maisons sont construites en retrait de la rue et précédées d'une clôture composée d'un mur bahut surmonté d'une grille en ferronnerie et d'un petit jardin.

Ces maisons jumelles donnent à voir une façade à pierres-vues avec des joints décoratifs en rocaille. Chacune d'elles se compose de trois travées. Au rez-de-chaussée la porte et sa marquise en ferronnerie sont encadrées d'une fenêtre. Les linteaux droits de celles-ci sont en métal et agrémentés de rosettes. Ils sont couronnés d'une frise en carreaux de céramique. Ce niveau est marqué par un fin cordon en brique et un bandeau exécuté dans le même matériau.

A l'étage les trois fenêtres possèdent des linteaux légèrement cintrés en brique reliés les uns aux autres par un bandeau réalisé dans le même matériau. L'ensemble des fenêtres reçoit des garde-corps en ferronnerie ornés d'un fin décor de lignes courbes associé à des feuilles de marronniers.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : meulière, moellon, rocaille

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à deux pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maisons jumelles

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : céramique, ferronnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

Ces maisons jumelles sont construites dans la seconde moitié des années 1900 par un commerçant milliaçois.

Références documentaires

Documents d'archive

- **Milly-la-Forêt, Plan d'alignement de 1841-1842.**
AM de Milly-la-Forêt, I O 1/1, Plan d'alignement des rues, ruelles, places et boulevards de la Ville de Milly, levé dans le cours des années 1841 et 1842 par Levasseur géomètre.
Archives municipales, Milly-la-Forêt : I O 1/1
- **Milly-la-Forêt, Matrice des propriétés bâties, 1882**
AD 91, 3 P 2914, Matrice des propriétés bâties, 1882.
Archives départementales de l'Essonne, Chamarande : 3 P 2914

Illustrations



Vue générale des maisons jumelles depuis l'ouest.
Phot. Asseline Stéphane
IVR11_20259100904NUC4A



Détail de la façade du 31 rue du Général de Gaulle.
Phot. Asseline Stéphane
IVR11_20259100905NUC4A

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons du centre historique de Milly-la-Forêt (IA91001141) Île-de-France, Essonne, Milly-la-Forêt

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Géraldine Baglin

Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel



Vue générale des maisons jumelles depuis l'ouest.

IVR11_20259100904NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2025

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail de la façade du 31 rue du Général de Gaulle.

IVR11_20259100905NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2025

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation