

Île-de-France, Seine-Saint-Denis
Montreuil
quartier du Bas-Montreuil
26 bis rue Kléber

Entrepôt industriel Limitri Hugon, puis Hugon frères, actuellement hôtel industriel

Références du dossier

Numéro de dossier : IA93000002
Date de l'enquête initiale : 2000
Date(s) de rédaction : 2001, 2020
Cadre de l'étude : patrimoine industriel
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : entrepôt industriel
Appellation : Limitri Hugon, puis Hugon frères
Destinations successives : hôtel industriel
Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication, logement, cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 1999 BL 155, 156

Historique

L'entrepôt de peausserie et chiffons Limitri Hugon est édifié en 1926 à l'emplacement de l'usine de peausserie Vidal. Il est construit suivant les plans des architectes G. Hervé et A. Lefevre. Il sert de dépôt et triage pour les peaux sèches et les chiffons. La peausserie emploie 33 employés en 1954. La fermeture du site a lieu en 1986, suivie en 1988 d'une réhabilitation des bâtiments en hôtel industriel par les sociétés immobilières Semiel et Semimo'b.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle

Dates : 1926 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : G. Hervé (architecte) ; Lefèvre A., attribution par source), A Lefebvre (architecte, attribution par source)

Description

Surface du site : 1800 m² ; surface bâtie : 900 m². Les entrepôts se trouvent du côté de la rue Kléber, les maisons d'ingénieurs, aujourd'hui indépendantes du site, donnent sur la rue du Sergent-Bobillot. Construites en symétrie, elles flanquent l'ancienne entrée de l'établissement. Elles sont à un étage carré, avec deux bow windows en façade, toit à longs pans et à pignon couvert en tuiles mécaniques ; le pignon est orné de faux pan de bois. L'entrepôt Nord à deux étages carrés sur rez-de-chaussée surélevé et sous-sol, toit en sheds. L'entrepôt sud, en rez-de-chaussée, est couvert en terrasse.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; béton ; faux pan de bois ; enduit ; béton armé ; pan de béton armé

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, béton en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés

Type(s) de couverture : terrasse ; toit à longs pans ; shed ; pignon couvert

Typologies et état de conservation

Typologies : usine (type A)

État de conservation : établissement industriel désaffecté, restauré

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Permis de construire**
Dossiers de permis de construire, Archives Municipales de Montreuil
Archives municipales, Montreuil : nc

Bibliographie

- **Enquête industrielle 1954**
Enquête industrielle : activité économique de Montreuil en 1954, Ville de Montreuil, 1955.
Musée de l'histoire vivante, Montreuil : non coté
- **Didot-Bottin**
Annuaire du commerce Didot-Bottin, 1857-1950.
- **Katz, 1992**
KATZ Cécile, Inventaire du patrimoine industriel de Montreuil, CAUE 93, 1992, 2 volumes.

Liens web

- Dossier PDF : <http://www2.culture.gouv.fr/documentation/memoire/HTML/IVR11/IA93000002/index.htm>

Illustrations



Vue générale depuis la rue.
Phot. Jean-Bernard Vialles
IVR11_20009300162VA



Vue des deux maisons jumelles
destinées aux ingénieurs de l'entrepôt.
Phot. Jean-Bernard Vialles
IVR11_20029300227XA



Vue des deux maisons
jumelles des ingénieurs.
Phot. Jean-Bernard Vialles
IVR11_20029300225XA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

usines (IA93000001) Île-de-France, Seine-Saint-Denis, Montreuil

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Cécile Katz, Jérôme Decoux

Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel



Vue générale depuis la rue.

Référence du document reproduit :

- **Vue générale depuis la rue.**
"Vue générale depuis la rue."

IVR11_20009300162VA

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Date de prise de vue : 2000

(c) Jean-Bernard Vialles, Région Île-de-France ; (c) Département de la Seine-Saint-Denis
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue des deux maisons jumelles destinées aux ingénieurs de l'entrepôt.

Référence du document reproduit :

- **Vue des deux maisons jumelles destinées aux ingénieurs de l'entrepôt (photo pris en été).**
"Vue des deux maisons jumelles destinées aux ingénieurs de l'entrepôt (photo pris en été)."

IVR11_20029300227XA

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Date de prise de vue : 2002

(c) Jean-Bernard Vialles, Région Île-de-France ; (c) Département de la Seine-Saint-Denis
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue des deux maisons jumelles des ingénieurs.

Référence du document reproduit :

- **Vue des deux maisons jumelles destinées aux ingénieurs de l'entrepôt (photo pris en été).**
"Vue des deux maisons jumelles destinées aux ingénieurs de l'entrepôt (photo pris en été)."

IVR11_20029300225XA

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Date de prise de vue : 2002

(c) Jean-Bernard Vialles, Région Île-de-France ; (c) Département de la Seine-Saint-Denis
communication libre, reproduction soumise à autorisation