

Île-de-France, Essonne
Athis-Mons
Athis-Val
avenue du 18 Avril

lotissement concerté de l'association syndicale de reconstruction de la Prairie d'Athis

Références du dossier

Numéro de dossier : IA91000482
Date de l'enquête initiale : 2001
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : lotissement concerté
Appellation : de l'association syndicale de reconstruction de la Prairie d'Athis

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 1987 R1 71, 72, 78 à 86, 90 à 109, 113 à 115, 188, 189, 191 à 194, 196, 197, 200, 201, 204, 205, 208, 209, 218, 219, 1017, 1055, 1093, 1094

Historique

Groupe de 57 pavillons construits par l'ASR de la Prairie d'Athis (dont les statuts datent du 18 décembre 1947) pour 50 sinistrés expropriés par suite de l'extension de l'emprise de la SNCF et regroupés dans la zone de compensation de la Prairie, zone jusque-là insalubre mais rendue habitable par la réalisation d'importants remblais. La conception d'ensemble est due à l'architecte de groupe Jean Hardel, assisté d'une douzaine de collaborateurs, sous la direction de l'architecte en chef Léo Mendelssohn. L'objectif est de réaliser ""en traditionnel"" un mode de construction économique à partir d'une étude normalisée. Implantés de part et d'autre de la nouvelle avenue de l'Orge (avenue du 18 Avril) , les pavillons, pour la plupart jumelés, sont construits en pierre de taille prétaillée fournie par l'entreprise Cullot de Reims, sur des fondations exceptionnelles rendues nécessaires par la nature du sol (argile inondée et trous de bombes). Commencé le 15 novembre 1948, le chantier s'achève en 1956 après réception provisoire en octobre 1950.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle

Dates : 1949 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Louis (architecte) Aubert (architecte, attribué par source), Paul Binet (architecte), Pascal Bonnet (architecte), Charles (architecte) Coupa (architecte), Dameron (architecte), Durand (architecte), Maurice Faine (architecte), Gueudet (entrepreneur), Jean Hardel (architecte), Léo Mendelssohn (architecte), Raymond (architecte) Petit (architecte), Rouquet (architecte), André Sommaire (architecte), René Tacher (architecte), Jacques Thivier (architecte)

Description

Les pavillons, presque tous jumelés, sont répartis en 3 types A, B, C de 2 à 5 pièces, en rez-de-chaussée ou élevés d'un étage, sur sous-sol comportant un garage. La pierre de taille provient du banc royal de Billy-sur-Aisne, près de Reims.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; pierre de taille

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, en rez-de-chaussée, 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans

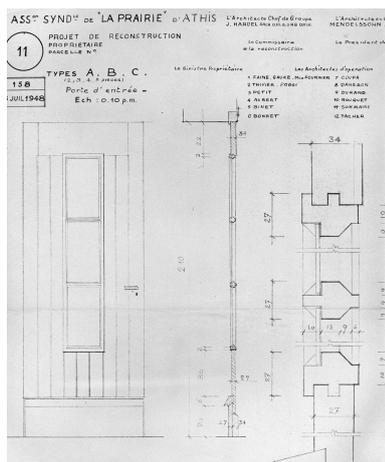
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

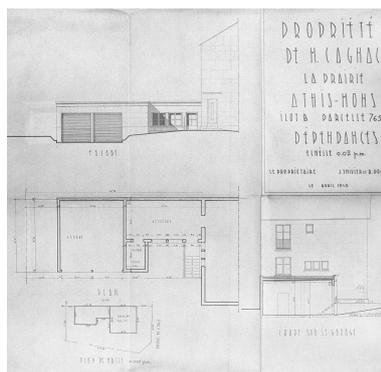
Liens web

- Dossier PDF : <http://www2.culture.gouv.fr/documentation/memoire/HTML/IVR11/IA91000482/index.htm>

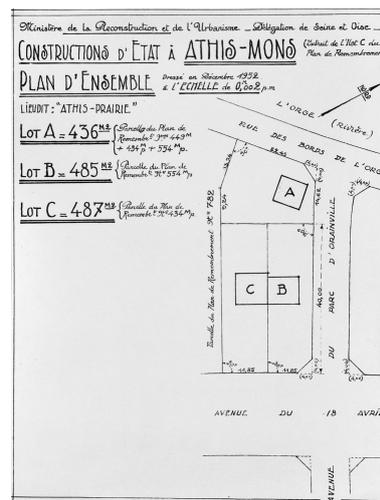
Illustrations



ASR de la Prairie, plan de détail des portes des maisons des types A, B, C construites sous la direction de l'architecte chef de groupe J. Hardel, 15 juillet 1948.
IVR11_20019100426X



Plan et élévation du garage de la maison Cagnac (20, avenue du 18 Avril), architecte Thivier et Poggi, avril 1949.
IVR11_20019100424X



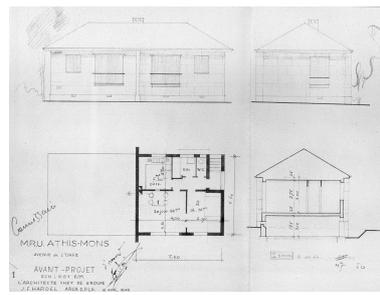
Plans masse de 3 pavillons de l'ASR acquis par l'Etat, en vue de leur cession ultérieure, après des désordres survenus dans les fondations en septembre 1949 (pavillons Pichard et Junghi) ; décembre 1952.
IVR11_20029100718X



Vue d'ensemble d'une maison simple à un étage situé 24, avenue du Château de Chaiges.
Phot. Philippe Ayrault
IVR11_20029100380XA



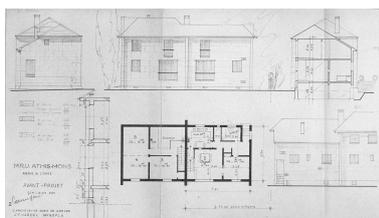
Vue d'ensemble d'un pavillon double de type A, en rez-de-chaussée situé 37-39, avenue du 18 Avril.
Phot. Philippe Ayrault
IVR11_20029100386X



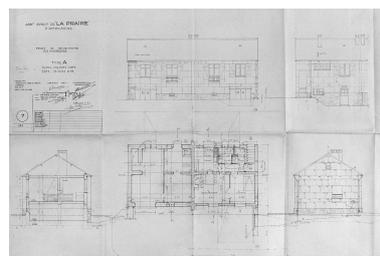
ASR de la Prairie, avant-projet pour un pavillon double de 2 pièces, avenue de l'Orge, 10 avril 1948.
IVR11_20019100437X



Vue d'ensemble d'un pavillon double à un étage (type B ou C) situé 33-35, avenue du 18 Avril.
Phot. Philippe Ayrault
IVR11_20029100391X



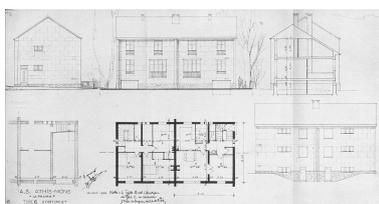
ASR la Prairie, avant-projet pour un pavillon double de 3, 4 ou 5 pièces, avenue de l'Orge, 10 avril 1948.
IVR11_20019100438X



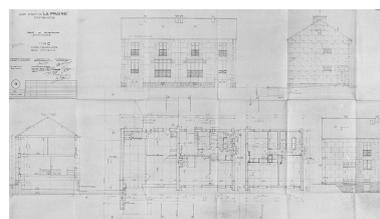
Plans, façades et coupe d'un pavillon du type A ; 24 juin 1948.
IVR11_20019100432X



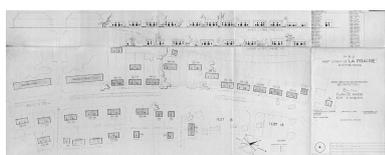
Avant-projet du type B : plan, élévations et coupe ; 10 juin 1948.
IVR11_20019100435X



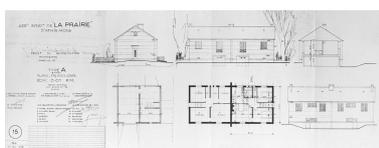
Avant-projet du type C ; 10 juin 1948. En note : 'Le type B est identique au type C et mesure 7, 20 m au lieu de 8, 40 m'.
IVR11_20019100436X



Plans, façades et coupe d'un pavillon double du type C ; 24 juin 1948.
IVR11_20019100433X



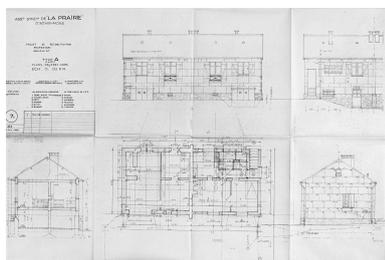
Plan de situation des 50 maisons (2 à 5 pièces) à reconstruire par l'ASR de La Prairie le long de l'avenue de l'Orge, avant-projet dressé par l'architecte chef de groupe Hardel, 13 mai 1948. La liste (en haut à droite) indique le nom des propriétaires.
IVR11_20019100434X



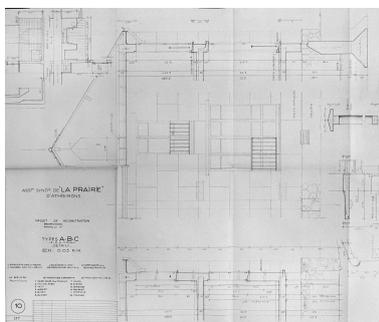
ASR la Prairie : plans (façades, coupe) des pavillons du type A, 3 pièces ; novembre 1948.
IVR11_20019100429X



Détail de la marquise en béton armé au-dessus des portes d'entrée latérales d'un pavillon situé 37, avenue du 18 Avril.
Phot. Philippe Ayrault
IVR11_20029100387X



Plans, façades et coupe des pavillons du type A, 2 pièces ; 24 juin 1948.
IVR11_20019100430X



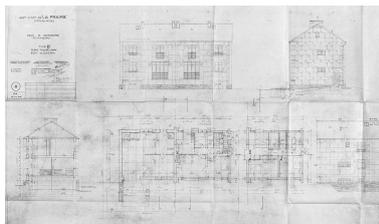
ASR de la Prairie, plan de détail des fenêtres des maisons des types A, B, C construites sous la direction de l'architecte chef de groupe J. Hardel, 15 juillet 1948.
IVR11_20019100425X



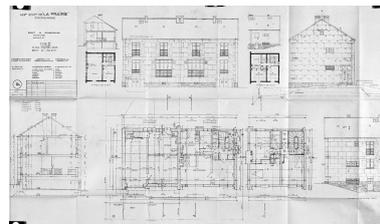
Vue d'ensemble d'un pavillon double à un étage situé 22-24, avenue du 18 Avril.
Phot. Philippe Ayrault
IVR11_20029100383XA



Vue d'ensemble d'un pavillon double à un étage situé 41-43, avenue du 18 Avril.
Phot. Philippe Ayrault
IVR11_20029100385X



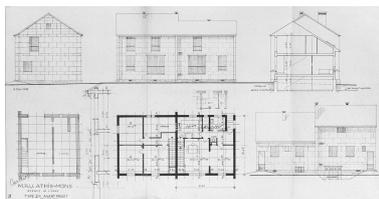
Plans, façades et coupe d'un pavillon du type B ; 24 juin 1948.
IVR11_20019100431X



Pavillons de type C ; plans, façades et coupe ; 1948.
IVR11_20019100428X



Façade de pavillon double de type B ; [1948].
IVR11_20019100427X



ASR la Prairie, avant-projet pour un pavillon double du type 2bis, avenue de l'Orge, 10 avril 1948.
IVR11_20019100439X



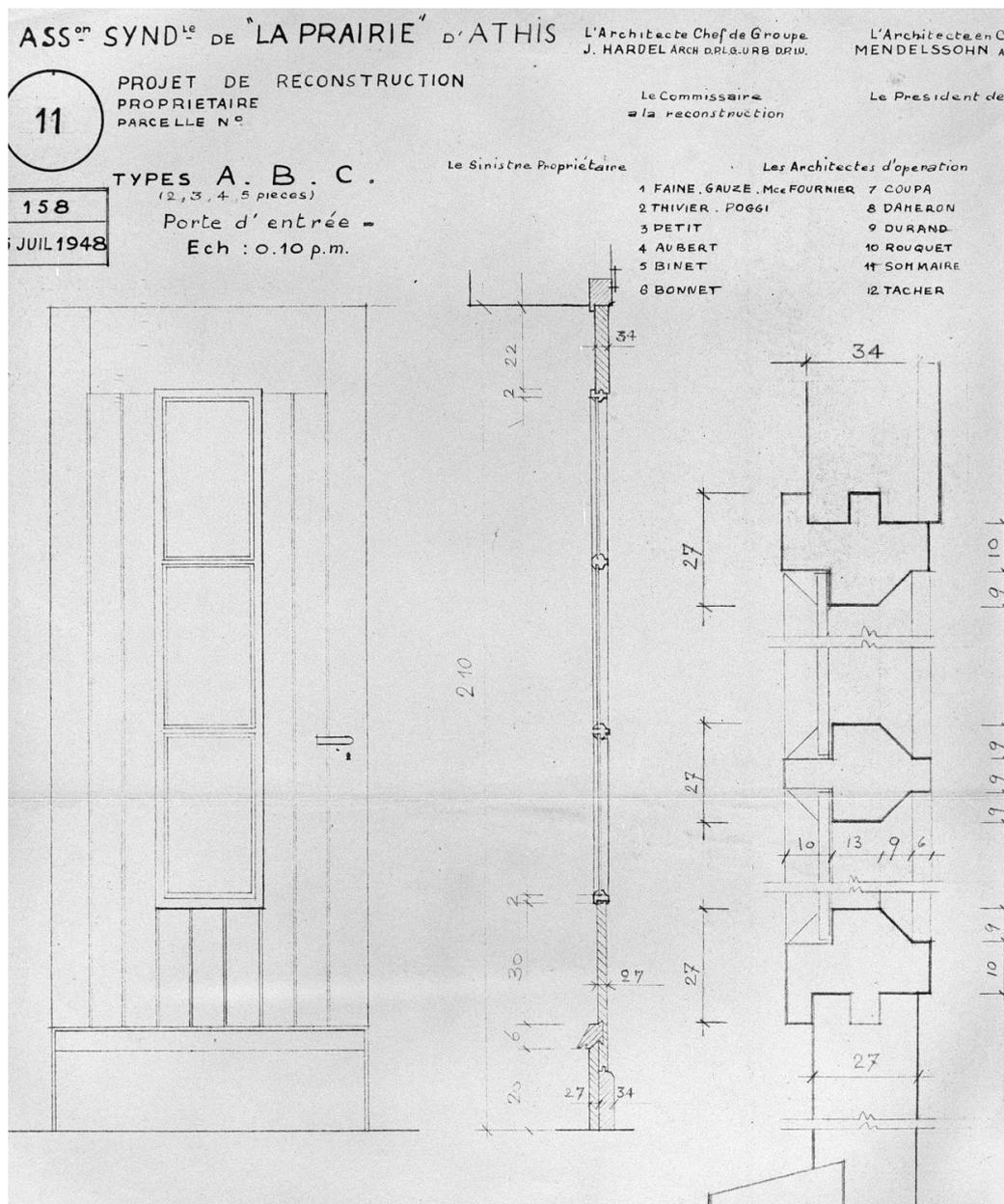
Vue d'ensemble d'un pavillon simple situé dans le situé 20, rue Jean Lagrive.
Phot. Philippe Ayrault
IVR11_20029100393XA

Dossiers liés

Est partie constituante de : quartier d'Athis-Val reconstruit (IA91000579) Île-de-France, Essonne, Athis-Mons, Athis-Val

Auteur(s) du dossier : Brigitte Blanc

Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel



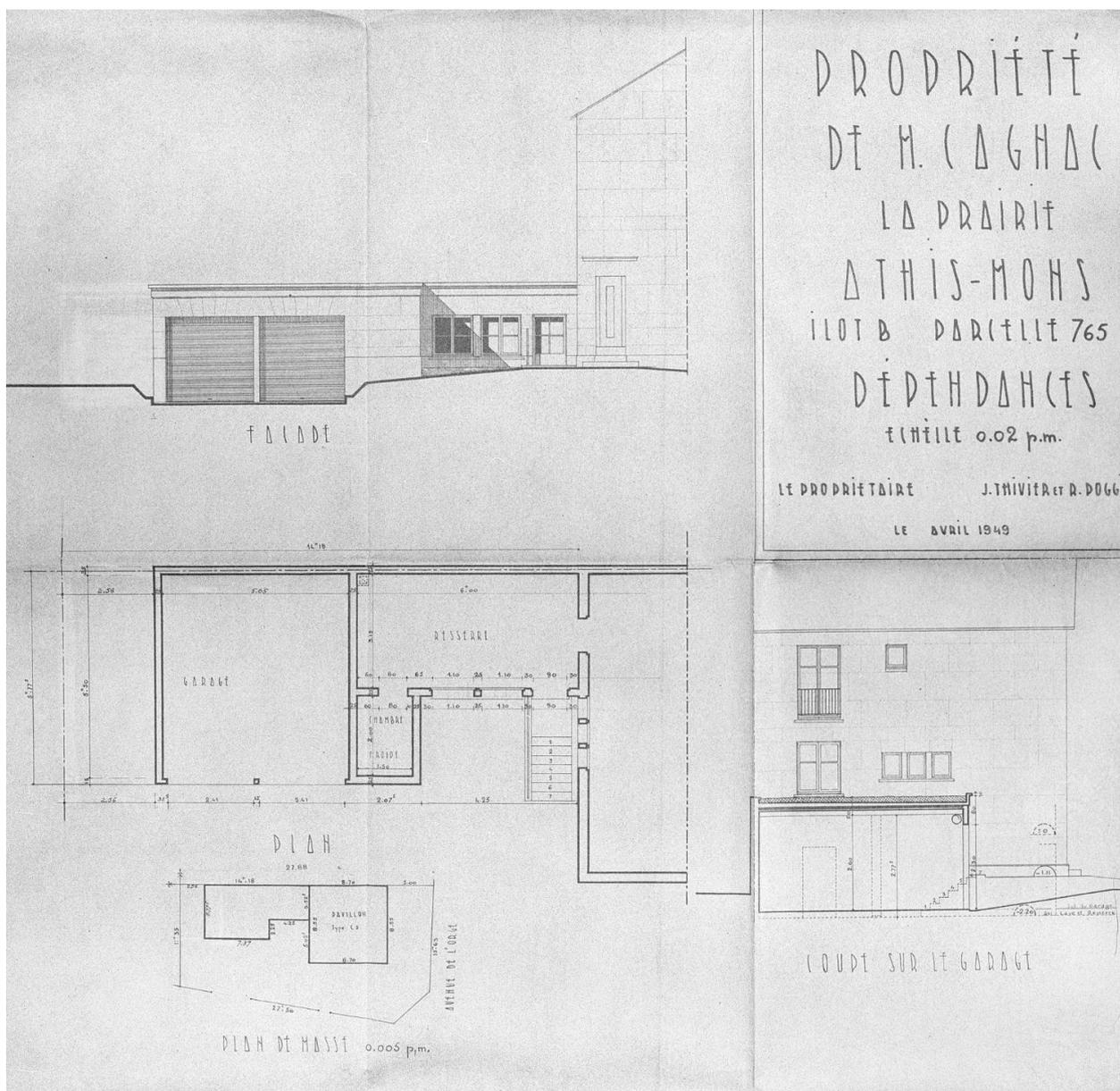
ASR de la Prairie, plan de détail des portes des maisons des types A, B, C construites sous la direction de l'architecte chef de groupe J. Hardel, 15 juillet 1948.

IVR11_20019100426X

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) ADAGP

communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



Plan et élévation du garage de la maison Cagnac (20, avenue du 18 Avril), architecte Thivier et Poggi, avril 1949.

IVR11_20019100424X

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) ADAGP

communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



Vue d'ensemble d'une maison simple à un étage situé 24, avenue du Château de Chaiges.

IVR11_20029100380XA

Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault

Date de prise de vue : 2002

(c) Philippe Ayrault, Région Île-de-France ; (c) ADAGP
communication libre, reproduction soumise à autorisation



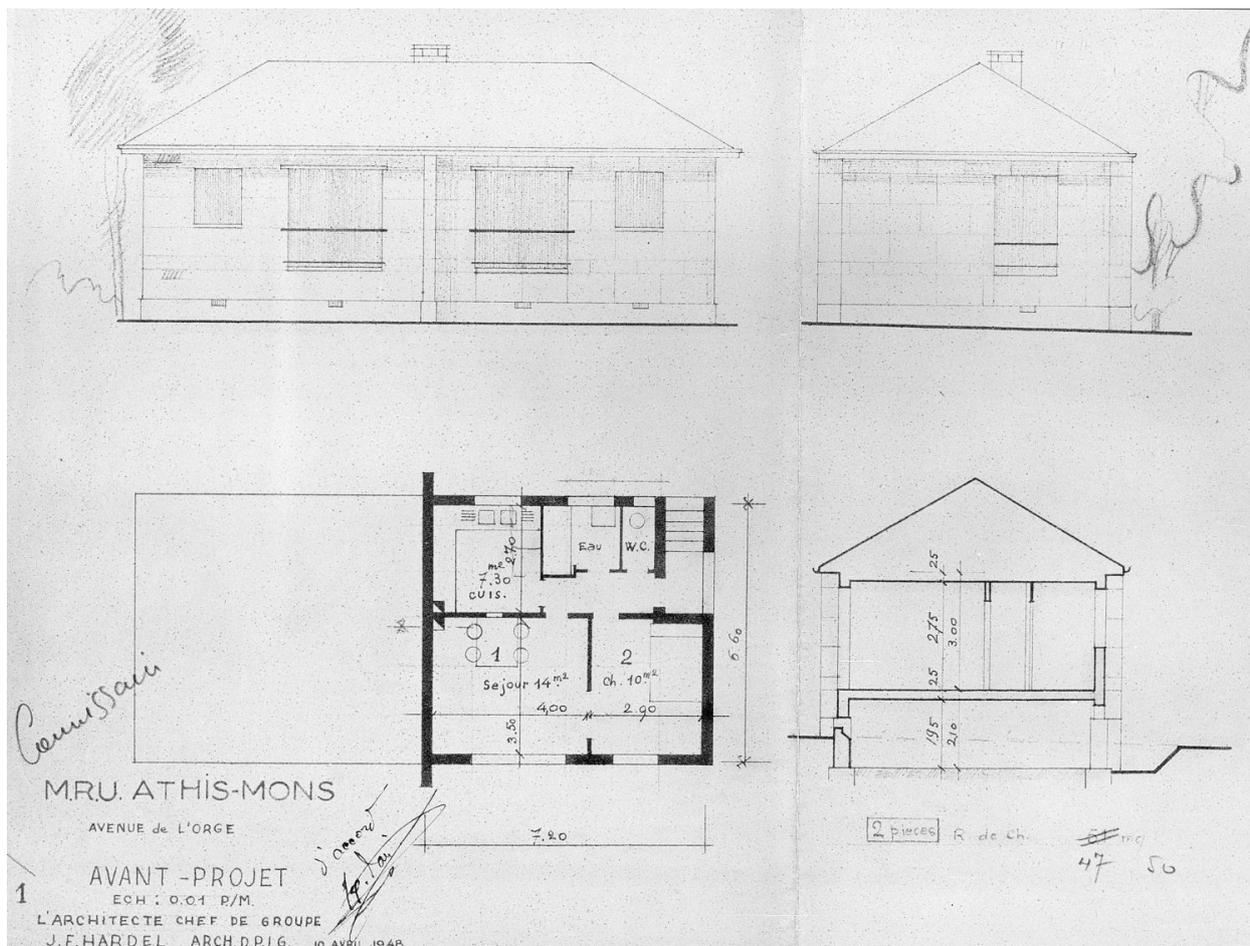
Vue d'ensemble d'un pavillon double de type A, en rez-de-chaussée situé 37-39, avenue du 18 Avril.

IVR11_20029100386X

Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault

Date de prise de vue : 2002

(c) Philippe Ayrault, Région Île-de-France ; (c) ADAGP
communication libre, reproduction soumise à autorisation



ASR de la Prairie, avant-projet pour un pavillon double de 2 pièces, avenue de l'Orge, 10 avril 1948.

IVR11_20019100437X

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) ADAGP

communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



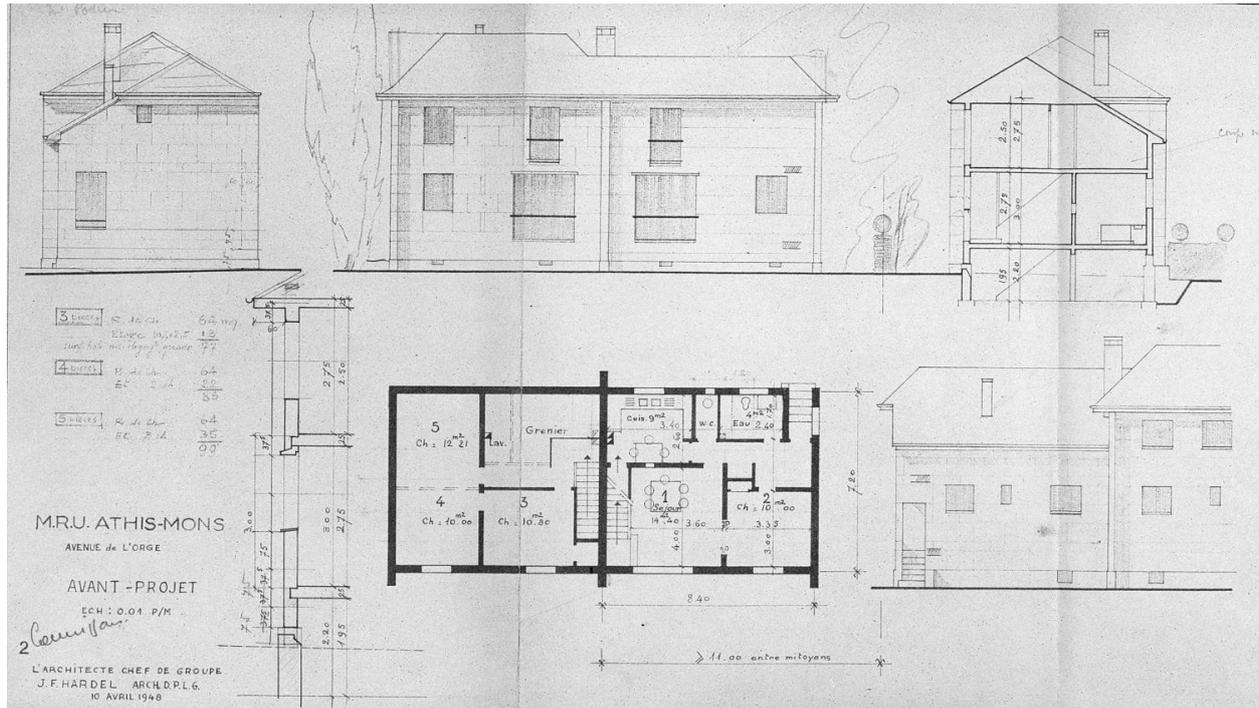
Vue d'ensemble d'un pavillon double à un étage (type B ou C) situé 33-35, avenue du 18 Avril.

IVR11_20029100391X

Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault

Date de prise de vue : 2002

(c) Philippe Ayrault, Région Île-de-France ; (c) ADAGP
communication libre, reproduction soumise à autorisation



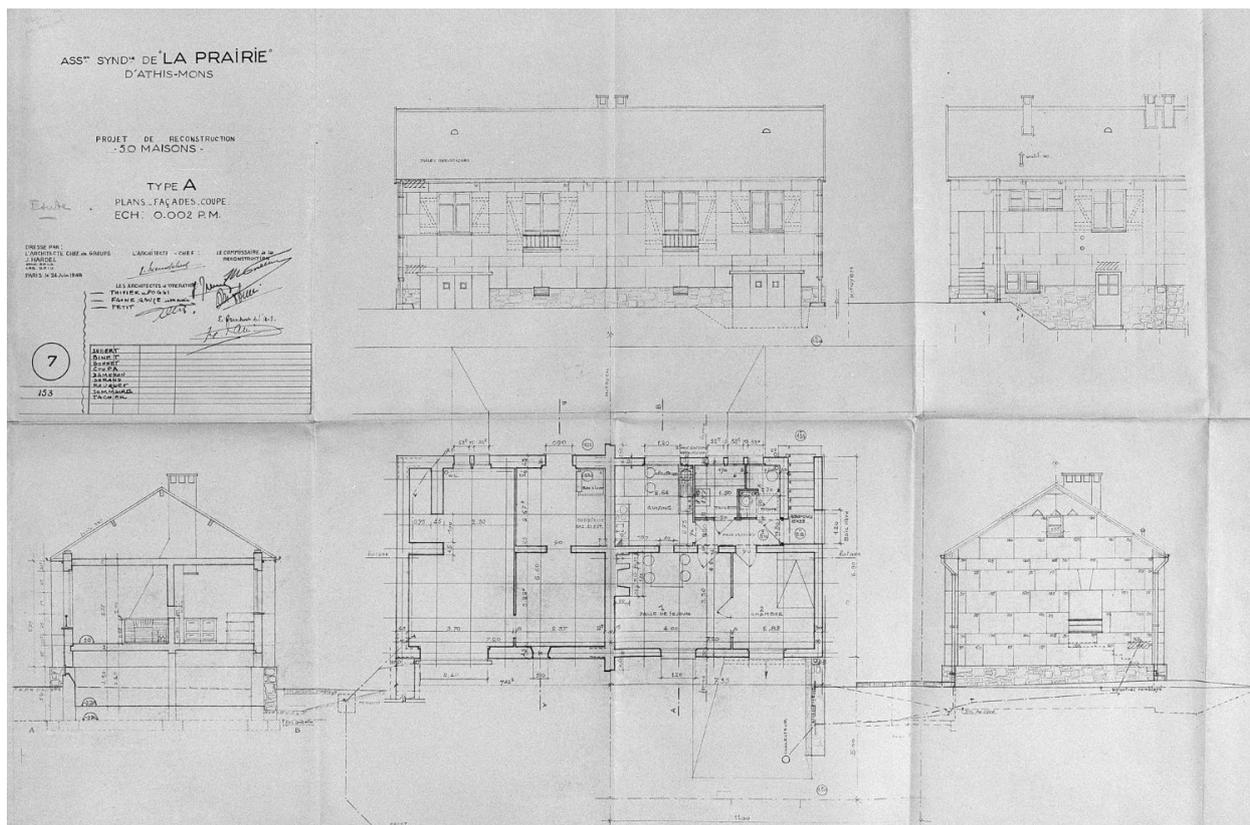
ASR la Prairie, avant-projet pour un pavillon double de 3, 4 ou 5 pièces, avenue de l'Orge, 10 avril 1948.

IVR11_20019100438X

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) ADAGP

communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)

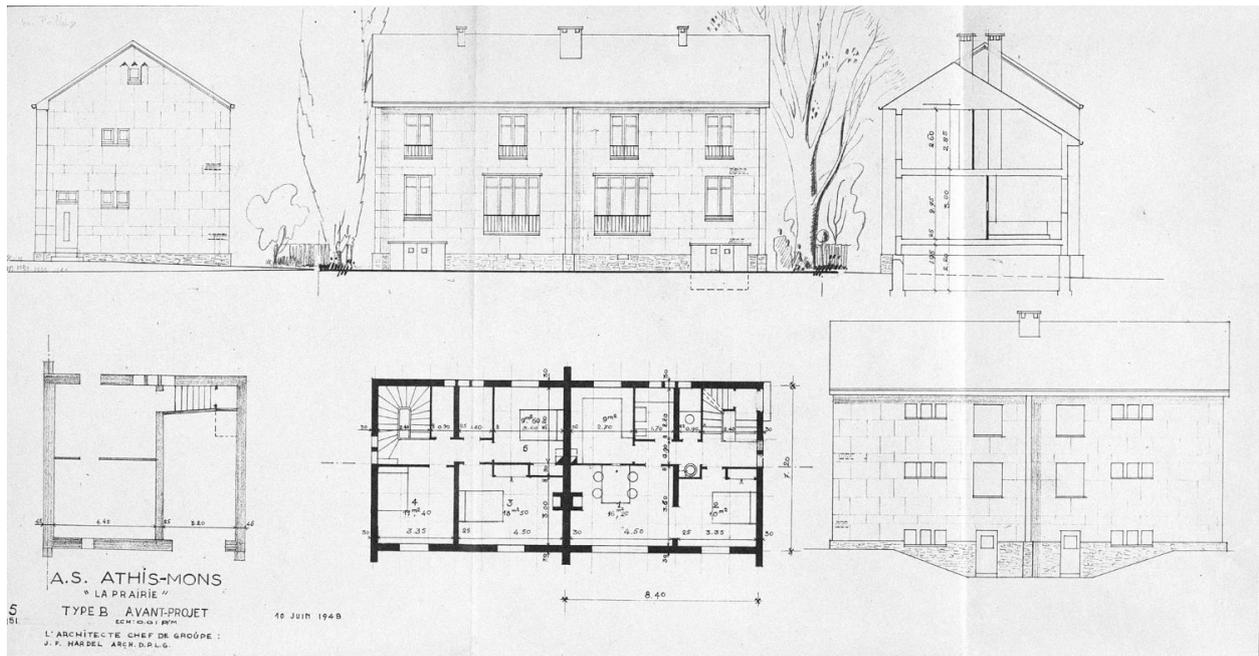


Plans, façades et coupe d'un pavillon du type A ; 24 juin 1948.

IVR11_20019100432X

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) ADAGP
communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)

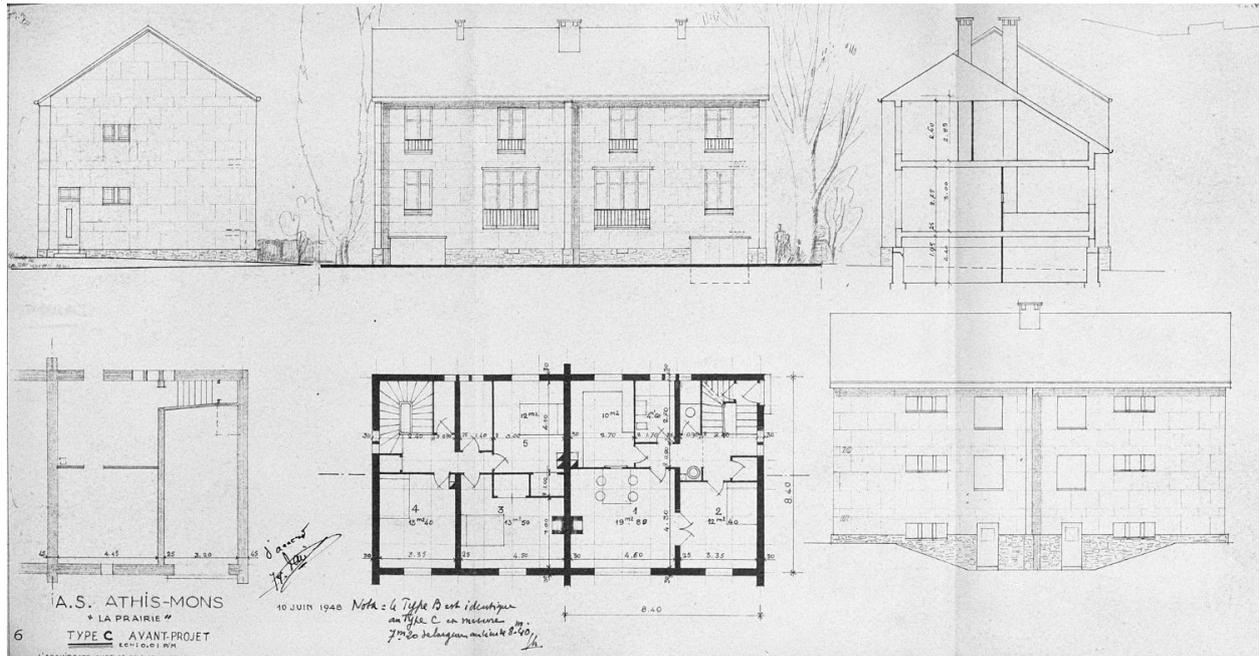


Avant-projet du type B : plan, élévations et coupe ; 10 juin 1948.

IVR11_20019100435X

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) ADAGP
communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)

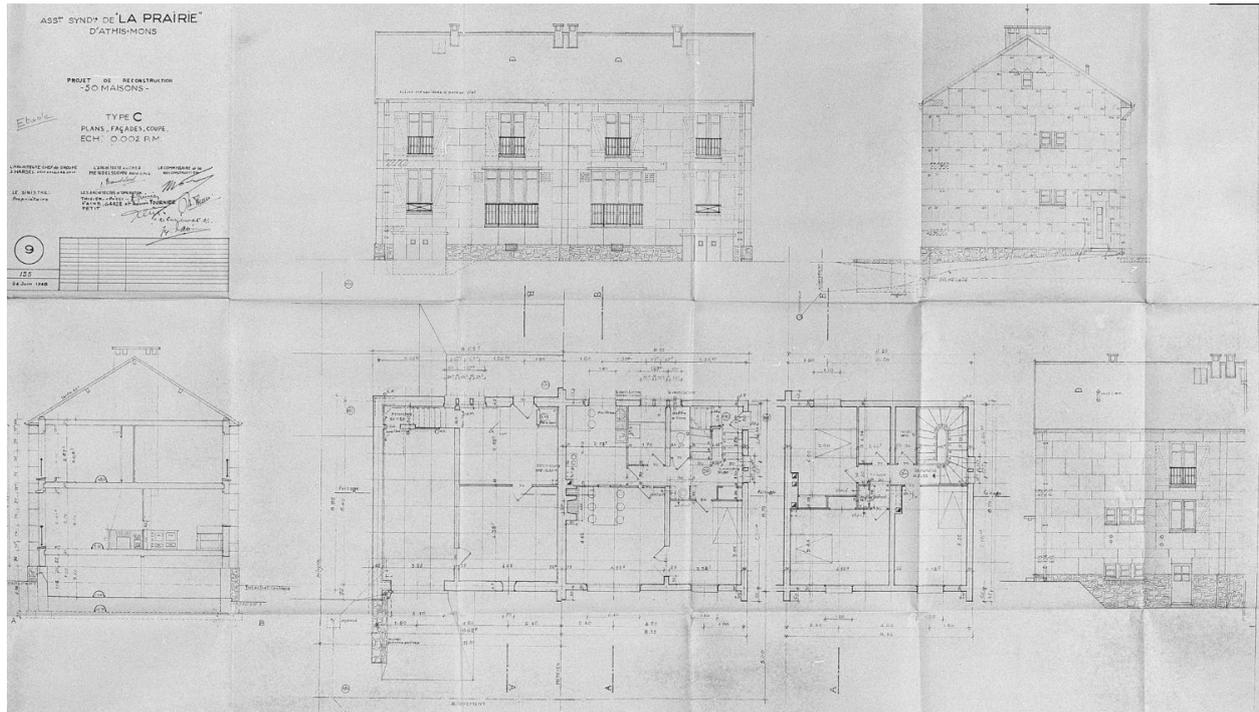


Avant-projet du type C ; 10 juin 1948. En note : 'Le type B est identique au type C et mesure 7, 20 m au lieu de 8, 40 m'.

IVR11_20019100436X

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) ADAGP
communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)

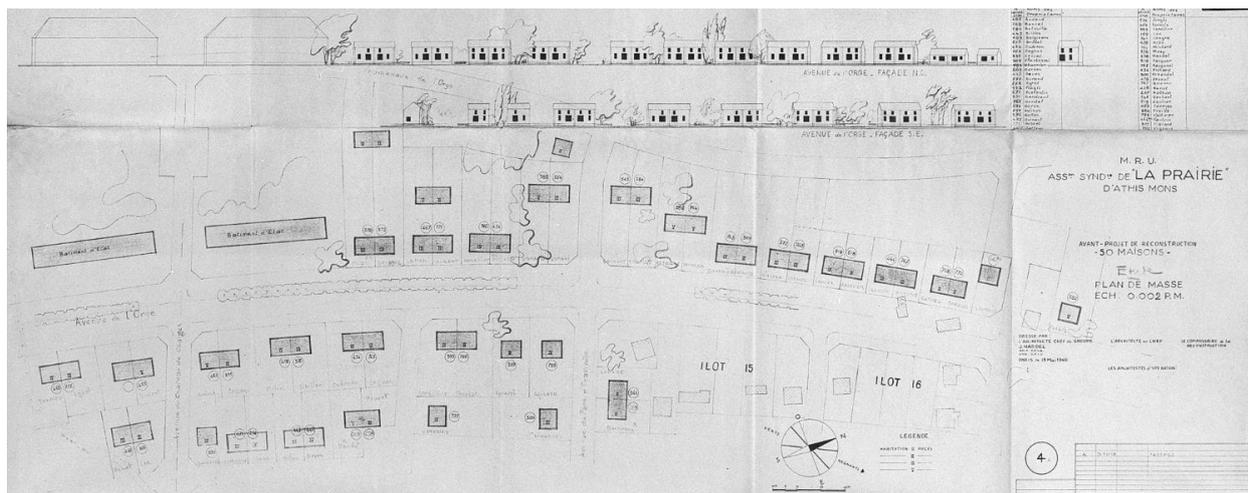


Plans, façades et coupe d'un pavillon double du type C ; 24 juin 1948.

IVR11_20019100433X

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) ADAGP
communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



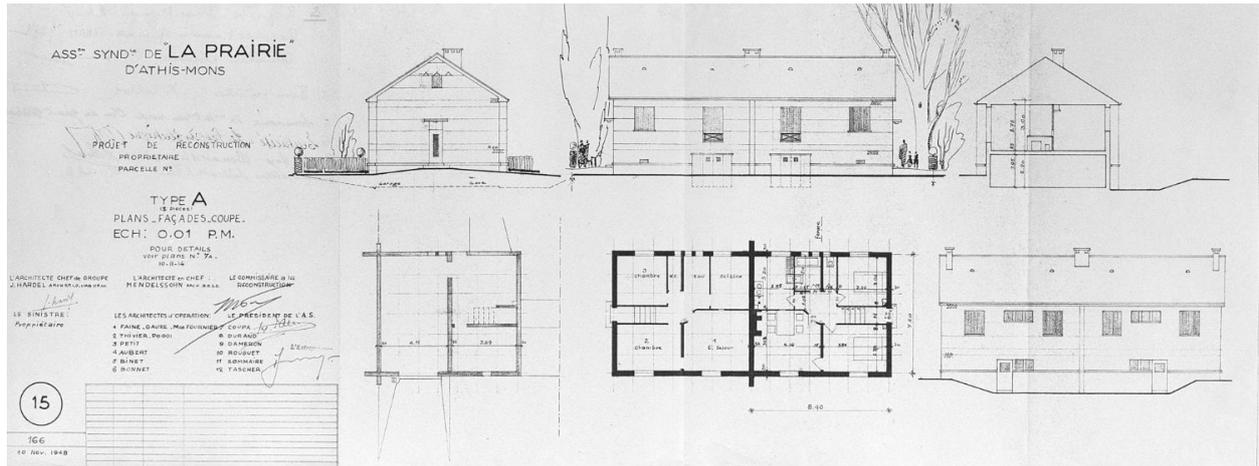
Plan de situation des 50 maisons (2 à 5 pièces) à reconstruire par l'ASR de La Prairie le long de l'avenue de l'Orge, avant-projet dressé par l'architecte chef de groupe Hardel, 13 mai 1948. La liste (en haut à droite) indique le nom des propriétaires.

IVR11_20019100434X

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) ADAGP

communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



ASR la Prairie : plans (façades, coupe) des pavillons du type A, 3 pièces ; novembre 1948.

IVR11_20019100429X

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) ADAGP

communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



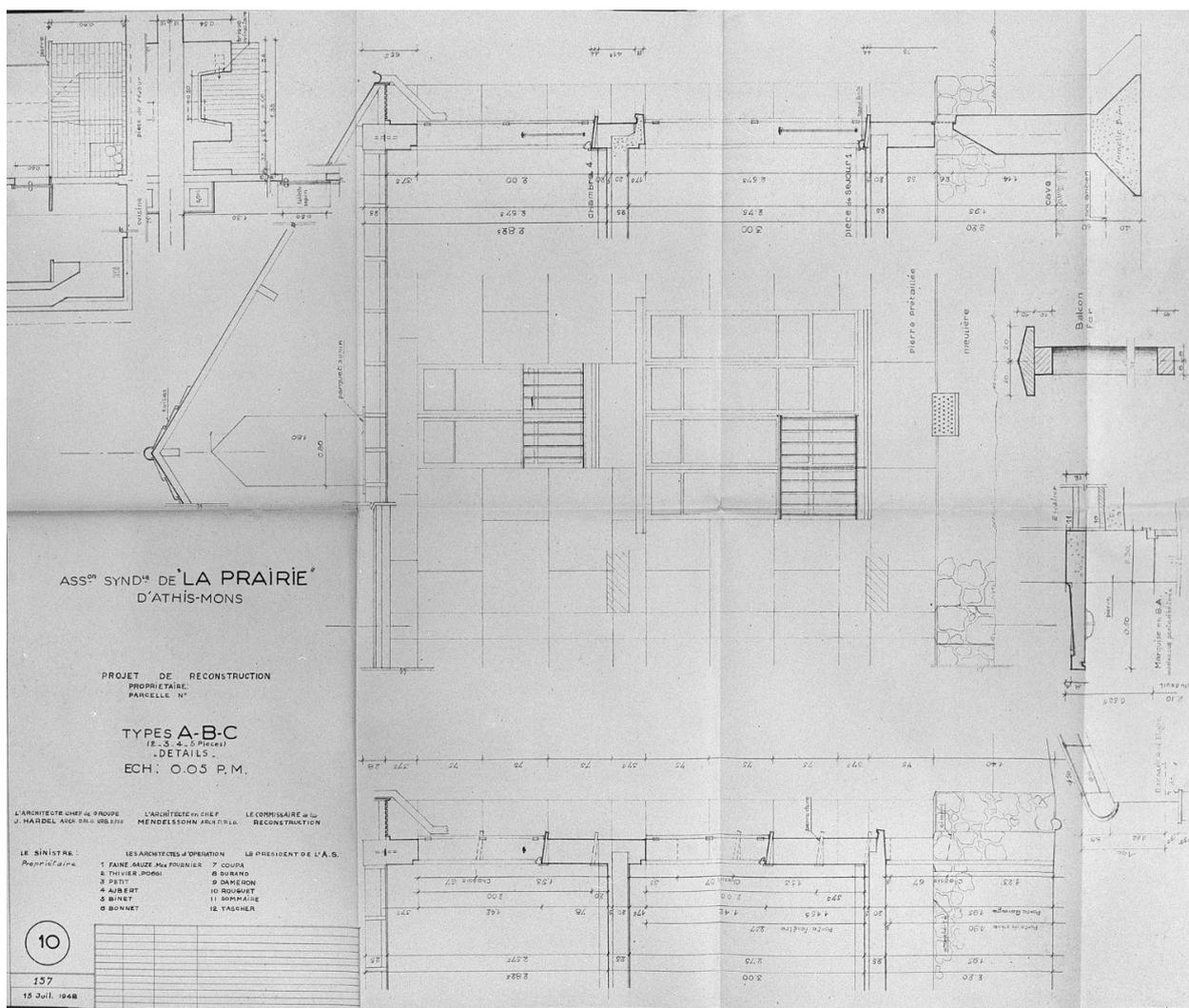
Détail de la marquise en béton armé au-dessus des portes d'entrée latérales d'un pavillon situé 37, avenue du 18 Avril.

IVR11_20029100387X

Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault

Date de prise de vue : 2002

(c) Philippe Ayrault, Région Île-de-France ; (c) ADAGP
communication libre, reproduction soumise à autorisation



ASR de la Prairie, plan de détail des fenêtres des maisons des types A, B, C construites sous la direction de l'architecte chef de groupe J. Hardel, 15 juillet 1948.

IVR11_20019100425X

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) ADAGP

communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



Vue d'ensemble d'un pavillon double à un étage situé 22-24, avenue du 18 Avril.

IVR11_20029100383XA

Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault

Date de prise de vue : 2002

(c) Philippe Ayrault, Région Île-de-France ; (c) ADAGP
communication libre, reproduction soumise à autorisation



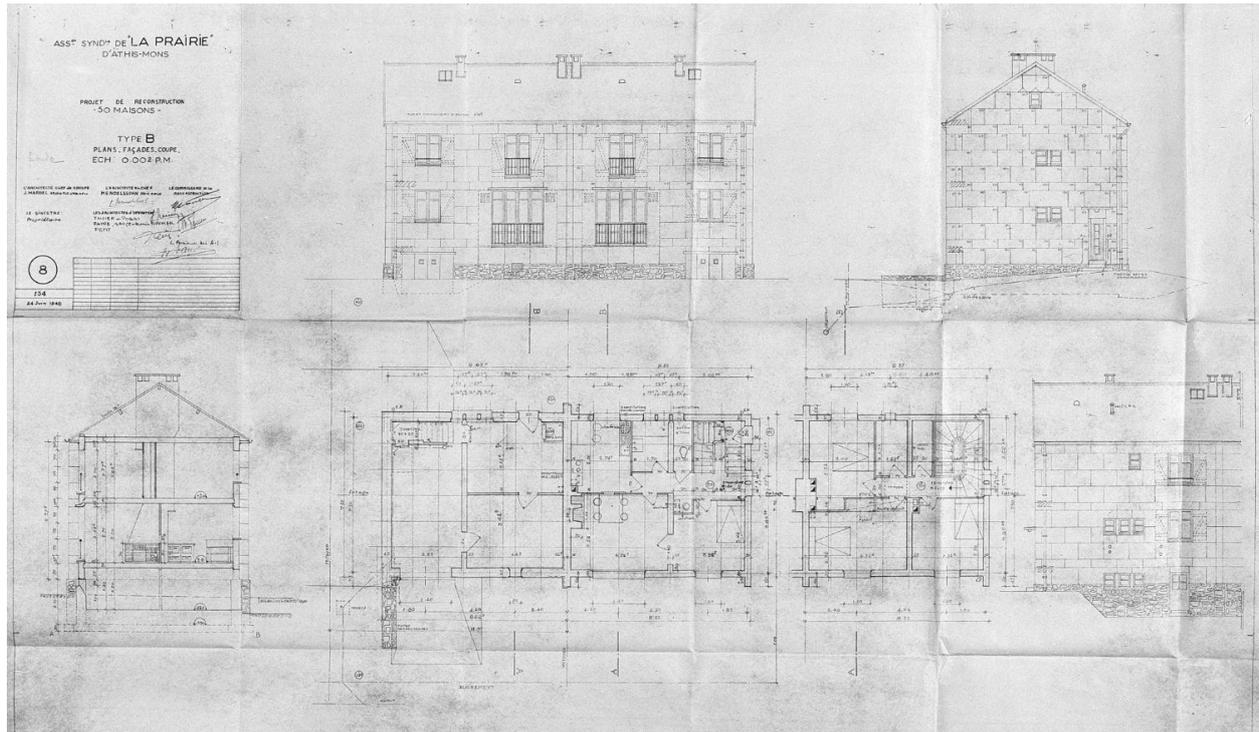
Vue d'ensemble d'un pavillon double à un étage situé 41-43, avenue du 18 Avril.

IVR11_20029100385X

Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault

Date de prise de vue : 2002

(c) Philippe Ayrault, Région Île-de-France ; (c) ADAGP
communication libre, reproduction soumise à autorisation

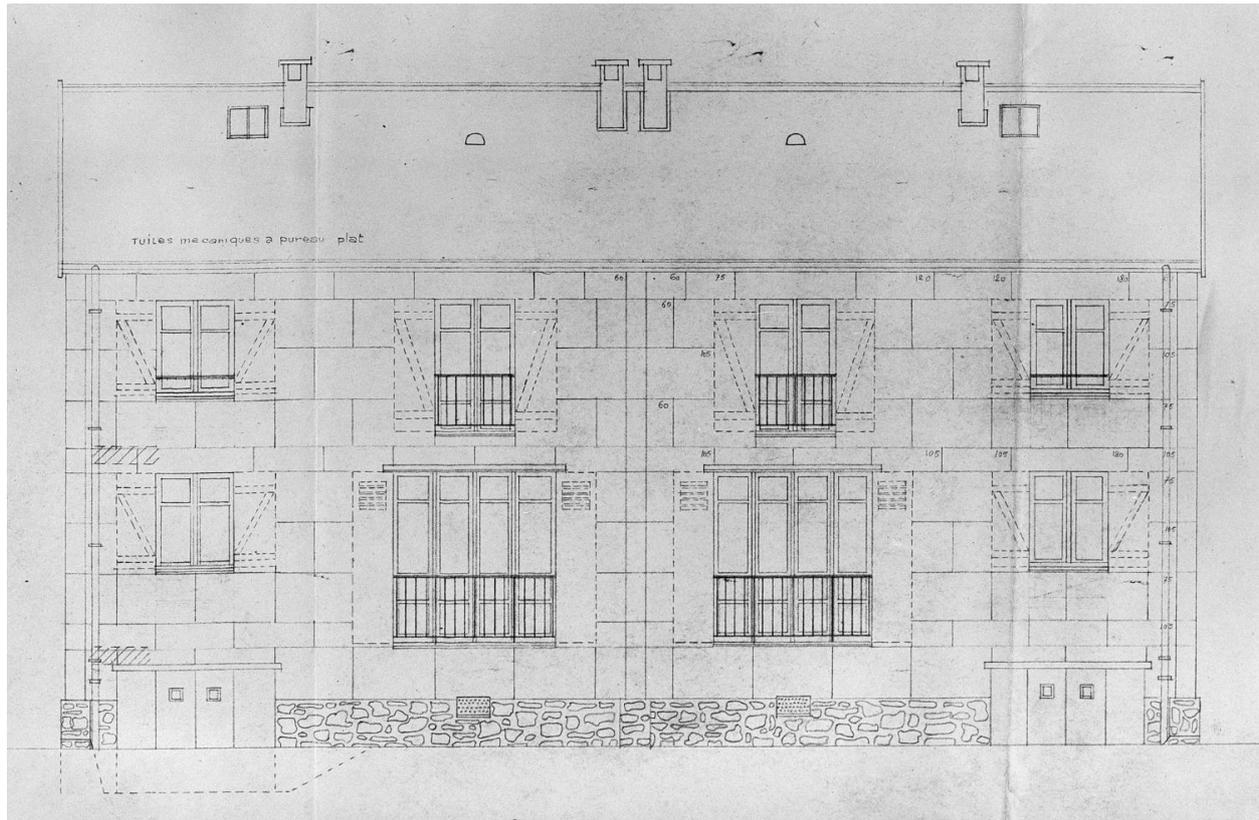


Plans, façades et coupe d'un pavillon du type B ; 24 juin 1948.

IVR11_20019100431X

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) ADAGP
communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)

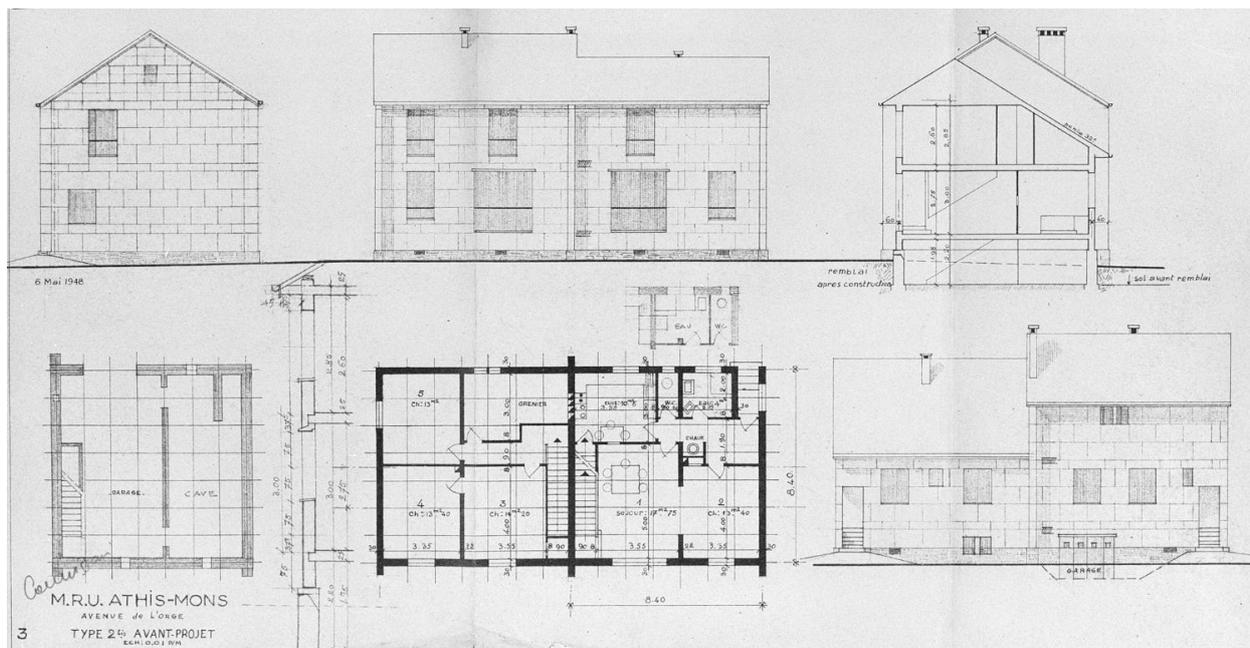


Façade de pavillon double de type B ; [1948].

IVR11_20019100427X

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) ADAGP
communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



ASR la Prairie, avant-projet pour un pavillon double du type 2bis, avenue de l'Orge, 10 avril 1948.

IVR11_20019100439X

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) ADAGP

communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



Vue d'ensemble d'un pavillon simple situé dans le situé 20, rue Jean Lagrive.

IVR11_20029100393XA

Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault

Date de prise de vue : 2002

(c) Philippe Ayrault, Région Île-de-France ; (c) ADAGP
communication libre, reproduction soumise à autorisation