Île-de-France, Seine-Saint-Denis
Les Lilas
34, 36 avenue Georges-Clemenceau

Usine de teinturerie Sanimorte, puis usine de passementerie (transformée et reconvertie en logement)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA93000618
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2005, 2022
Cadre de l'étude : patrimoine industriel
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : usine de teinturerie
Appellation : Sanimorte
Destinations successives : usine de passementerie, logement
Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication, logement patronal, cheminée d'usine

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 1998 B 61, 62

Historique

Dès 1914, un "atelier", sans plus de précision, est attesté au 34, avenue Georges-Clemenceau. A partir de 1930-1935, l'entreprise Sanimorte assure la teinturerie en soie pour la fabrication de tissus. Le pavillon de l'entrepreneur a vraisemblablement été construit au cours de cette période. Jusqu'au dernier tiers du XXe siècle, l'atelier produit des rubans et des cordelières ; la cheminée métallique en place (au moment de l'enquête en 2004) date de cette période. L'atelier était reconverti en logement au moment de l'enquête ; il a subit de nouvelles transformations depuis lors (en particulier la disparition de la cheminée) et s'intègre aujourd'hui au tissu pavilonnaire.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle, 3e quart 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

Description

L'atelier, en maçonnerie de brique rouge, se distinguait en 2004 par son corps central flanqué de deux courtes ailes en retour, le tout couvert de toits à un pan, et par sa cheminée métallique. Le pavillon de l'entrepreneur a été construit au sud, également sur la rue. En maçonnerie de brique silico-calcaire, il présente un étage carré surmonté d'une charpente en bois et d'un toit à longs pans.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; brique silico-calcaire
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements : charpente en bois apparente
Type(s) de couverture : toit à un pan ; toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : établissement industriel désaffecté, restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Matrices cadastrales anciennes (1810-1960), commune des Lilas**
  Matrices cadastrales anciennes (1810-1960), commune des Lilas.
  Archives départementales de la Seine-Saint-Denis, Bobigny : matrices anciennes, vol. 318 à 321

Bibliographie

- **DIDOT (édit.), Annuaires du commerce « Bottins » (enquête patrimoine industriel des Lilas)**
  DIDOT (édit.), Annuaires du commerce *Bottins*, 1867 à 1974.
  Dépouillements tous les 5 ans.

Liens web

• Article en ligne : Nicolas Pierrot, “Architectures de la petite industrie urbaine : l’exemple des Lilas (Seine-Saint-Denis)”, In Situ, 8 | 2007. : https://doi.org/10.4000/insitu.3254

Annexe 1

Dépouillement d’archives : dossier IA93000618

IA93000618 – usine de teinturerie Sanimorte, puis usine de passementerie, actuellement logement

Dépouillements d’archives

I – Sources manuscrites

1) AD 93 - Archives départementales de la Seine-Saint-Denis

Matrices cadastrales anciennes, volume 1047

Case 1047
[1910] Georgeot Léonce route du Fort 36 [le tout barré] rue de Pantin, 36
1924 Sanimorte Jean Baptiste rue de Pantin 36

Entrée	Sortie	Section	N° de plan	Adresse	Nature de la propriété
1914	1921	E	212	Route du Fort, 36	Maison
1914	1916	E	213	id.	Atelier
1919		E	208	Route de Pantin, 36	Pavillon
	1921	E	212	Rue Bernard, 25bis	Atelier
1925		E	208	Rue de Pantin	Atelier
1936		E	207	34, rue de Pantin	Maison
1936		E	206	36, rue de Pantin	Atelier de teinture

2) Ville des Lilas, Direction du développement durable (en 2004-2005)

Permis de construire : Ø

II – Sources imprimées

DIDOT (édit.), Annuaires du commerce « Bottins » (dépouillement tous les 5 ans) et autres annuaires commerciaux :

Adresse en 2005 : 34-36, avenue Georges-Clemenceau (rappel réf. cadastrale : B 61-62)
1935 – 1970
Activité : Teinturerie en soie, en bottes pour fab. de tissus ; teinture, blanchiment et apprêts
Raison sociale : Sanimorte
Attesté dans : Bottin du commerce, 1935, 1940, 1945, 1950, 1955, 1960, 1970 ; Indicateur Bijou, 1960.

Matthieu Chambrion, 2004.

Illustrations

Vue générale.
IVR11_20059300257XE

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les Lilas - Patrimoine industriel - Présentation générale de l'étude : dossier collectif "usines" (IA93000591) Île-de-France, Seine-Saint-Denis, Les Lilas
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Pierrot, Matthieu Chambrion
Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Seine-Saint-Denis

Vue générale.

IVR11_20059300257XE
Date de prise de vue : 2005
(c) Laurent Kruszyk, Région Île-de-France ; (c) Département de la Seine-Saint-Denis
communication libre, reproduction soumise à autorisation