

Île-de-France, Essonne
Milly-la-Forêt
10 rue Saint-Wulfran

Maison, 10 rue Saint-Wulfran

Références du dossier

Numéro de dossier : IA91001148
Date de l'enquête initiale : 2025
Date(s) de rédaction : 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1815, C, 1130 ; 2025, AI, 334

Historique

Le plan cadastral de 1815 montre qu'il existait déjà une construction sur la parcelle C 1130, qui possédait la même emprise que la maison actuelle. Comme la majorité des maisons de la rue, elle est frappée d'alignement en 1841[1]. L'objectif, repris de manière plus légère dans le plan d'alignement établi en 1866[2], était de redresser la rue en rognant les façades. Finalement, la maison existante a été très lourdement modifiée au milieu des années 1880, les registres de recensement des propriétés faisant état d'un achèvement des travaux en 1886[3]. Les dispositions issues de cette campagne de travaux, toujours en place aujourd'hui, notamment les éléments de décor comme les bossages ou les mascarons, sont caractéristiques des demeures bâties à Milly dans les dernières décennies du XIX^e siècle et les premières années du XX^e siècle.

[1] AM de Milly-la-Forêt, I O 1/1, Plan d'alignement des rues, ruelles, places et boulevards de la Ville de Milly, dressé en 1841-1842 par le géomètre Levasseur. Sur le plan, le n° 10 rue Saint-Wulfran correspond au n° 17 de la rue Neuve.

[2] AM de Milly-la-Forêt, I O 1/1, Plan d'alignement de la Ville de Milly, dressé en 1866 par l'agent voyer du Canton d'Étampes L. Baudet.

[3] AD 91, 2 P 71, Recensement des propriétés bâties.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle ()

Dates : 1883 (daté par source), 1884 (daté par source)

Description

Cette maison présente un plan rectangulaire dont le mur gouttereau est aligné sur la rue. Les soupiraux existants au pied de la façade principale trahissent l'existence d'une cave. Le rez-de-chaussée est ainsi très légèrement surélevé par rapport au niveau de la rue.

L'élévation sur rue est organisée en trois travées. Le rez-de-chaussée se compose d'une porte centrale encadrée de deux fenêtres. L'étage quant à lui est percé de trois fenêtres. L'ensemble de ces ouvertures présente un encadrement composé de jambages harpés en bossages et d'une plate-bande à claveaux passants un sur deux. Les clefs des plates-bandes des fenêtres sont en outre agrémentées de mascarons et les sommiers d'une rosette. Ces ouvertures possèdent aussi des garde-corps en ferronnerie surmontée d'une lisse en bois. Un bandeau marque la transition entre le rez-de-chaussée et l'étage,

et une corniche moulurée couronne ce dernier niveau. L'ensemble est bordé de fausses chaines d'angles harpées à décor de bossages.

Alors que le rez-de-chaussée est enduit, l'étage est à pierres-vues laissant ainsi apparaître les moellons et les joints rocaille en pierre meulière rose.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon, enduit ; meulière rocaille ;

Matériau(x) de couverture : tuile plate

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : maison de ville

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : ferronnerie, sculpture

Représentations : rosette, mascaron

Statut, intérêt et protection

Sites de protection : zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysager

Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

Cette maison de ville à trois travées est caractéristique des demeures bâties à Milly dans les dernières décennies du XIX^e siècle et les premières années du XX^e siècle.

Références documentaires

Documents d'archive

- **Milly-la-Forêt, Plan d'alignement de 1841-1842.**
AM de Milly-la-Forêt, I O 1/1, Plan d'alignement des rues, ruelles, places et boulevards de la Ville de Milly, levé dans le cours des années 1841 et 1842 par Levasseur géomètre.
Archives municipales, Milly-la-Forêt : I O 1/1
- **Milly-la-Forêt, Plan d'alignement de 1866.**
AM de Milly-la-Forêt, I O 1/1, Plan d'alignement de la Ville de Milly, dressé en 1866 par l'agent voyer du Canton d'Étampes L. Baudet.
Archives municipales, Milly-la-Forêt : I O 1/1
- **Milly-la-Forêt, Recensement des propriétés bâties, 1835-1910**
AD 91, 2 P 71, Recensement des propriétés bâties, Bulletins de renseignements modèle 11 bis concernant les maisons et usines en construction ou en reconstruction, 1835-1910.
Archives départementales de l'Essonne, Chamarande : 2 P 71

Illustrations



Extrait du plan cadastral de
1815, section C, 2e feuille.
IVR11_20269100008NUCA



Extrait du plan d'alignement
de 1841-1842, Feuille n° 8.
IVR11_20269100011NUCA



Vue générale depuis le sud-est.
Phot. Asseline Stéphane
IVR11_20259100827NUC4A



Vue de détail d'une baie
du rez-de-chaussée.
Phot. Asseline Stéphane
IVR11_20259100829NUC4A



Vue de détail d'une baie de l'étage.
Phot. Asseline Stéphane
IVR11_20259100828NUC4A

Dossiers liés

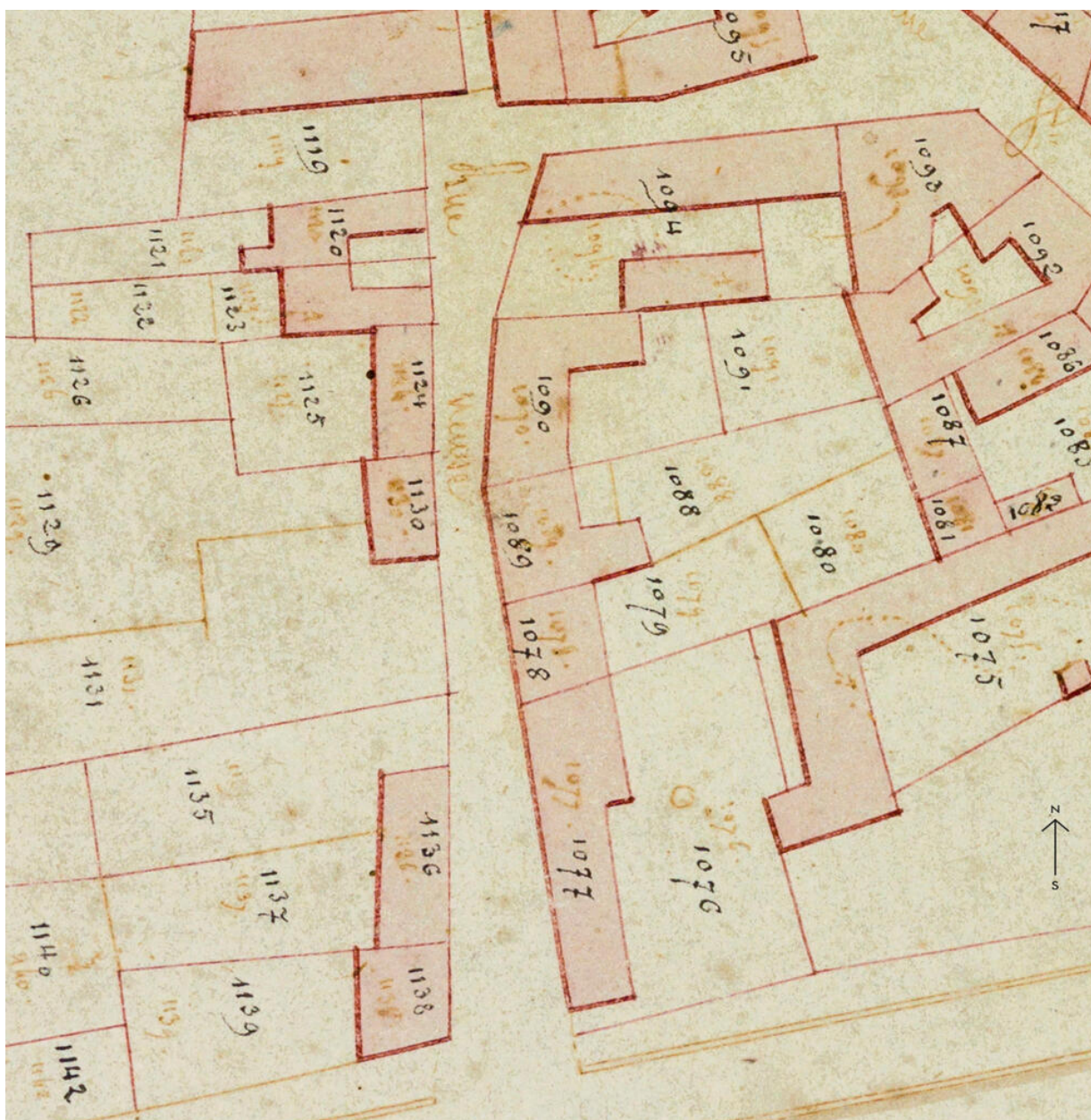
Dossiers de synthèse :

Les maisons du centre historique de Milly-la-Forêt (IA91001141) Île-de-France, Essonne, Milly-la-Forêt

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Géraldine Baglin

Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel



Extrait du plan cadastral de 1815, section C, 2e feuille.

Référence du document reproduit :

- **Milly-la-Forêt, Plan cadastral de 1815**
AM de Milly-la-Forêt, Plan cadastral de la Commune de Milly, dressé le 20 juillet 1815, par le géomètre Souchard.
Archives municipales, Milly-la-Forêt

IVR11_20269100008NUCA

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Île-de-France (reproduction)

communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



Extrait du plan d'alignement de 1841-1842, Feuille n° 8.

Référence du document reproduit :

- **Milly-la-Forêt, Plan d'alignement de 1841-1842.**
AM de Milly-la-Forêt, I O 1/1, Plan d'alignement des rues, ruelles, places et boulevards de la Ville de Milly, levé dans le cours des années 1841 et 1842 par Levasseur géomètre.
Archives municipales, Milly-la-Forêt : I O 1/1

IVR11_20269100011NUCA

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Île-de-France (reproduction)

communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



Vue générale depuis le sud-est.

IVR11_20259100827NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2025

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de détail d'une baie du rez-de-chaussée.

IVR11_20259100829NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2025

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de détail d'un baie de l'étage.

IVR11_20259100828NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2025

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation