Île-de-France, Val-d'Oise Grisy-les-Plâtres 13 rue Butel

Ferme de Butel, Maison de Butel

Références du dossier

Numéro de dossier : IA95000589 Date de l'enquête initiale : 2024 Date(s) de rédaction : 2024

Cadre de l'étude : opération ponctuelle

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme, maison

Destinations successives : ensemble agricole

Parties constituantes non étudiées : colombier, dépendance

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Réseau hydrographique:

Références cadastrales: 1830, C, 768; 2024, ZE, 93, 98

Historique

Cette ancienne ferme est située au sud du village de Grisy-les-Plâtres, dans le hameau de Butel (ou Butelle), en léger écart par rapport au bourg.

Les recherches menées par Renée Rey[1] ont permis d'établir que la propriété actuelle était comprise dans un ensemble plus vaste, ayant appartenu pendant trois siècles, entre 1560 et 1870, à la famille de Myr.

La comparaison entre le plan d'intendance daté du 10 août 1778[2] et le cadastre napoléonien dressé en 1830[3] témoigne de l'évolution de la propriété et des remaniements dont ont fait l'objet les différents bâtiments à la charnière du XVIIIe et du XIXe siècle. Ainsi, il apparaît qu'à l'exception de la dépendance actuelle, les autres constructions ont soit disparu, soit été lourdement modifiées. Ces plans montrent également que le colombier est postérieur à la réalisation du plan d'intendance et qu'il a été bâti à l'emplacement d'une construction de taille modeste et de plan rectangulaire. Cela signifie que, selon toute vraisemblance, l'encadrement de la porte sous arc en plein cintre est issu d'un réemploi.

De plus, ces deux documents indiquent que pendant les cinquante ans qui les séparent, les deux bâtiments contigus qui bordaient la Vieille Rue en 1778 ont été remplacés par la maison actuelle. Compte tenu de ses dispositions (par exemple les encadrements de baies sous arc segmentaire ou la forme du toit), il est fort probable qu'elle ait été construite dans le dernier quart du XVIIIe siècle, comme le suggèrent également les carreaux de terre cuite observés à l'intérieur, qui portent les dates de 1789 et 1791[4].

Enfin, le mur visible sur le cadastre de 1830, qui clôturait la propriété, a en grande partie disparu. Il n'en reste aujourd'hui que la partie nord, dont les dispositions témoignent de remaniements.

La propriété abrite aujourd'hui une pépinière de production de plantes vivaces de collection, *Le jardin de campagne*, labellisé Jardin remarquable (JAR0000234) depuis 2011.

En 2018, l'ensemble immobilier et le jardin, dont les dispositions sont emblématiques de l'architecture traditionnelle du Vexin français, ont été labellisés au titre du Patrimoine d'intérêt régional par la Région Île-de-France.

[1] AD Val d'Oise, BIB GRISY-LES-PLATRES, L'enclos de Butel à Grisy-les-Plâtres par Renée Rey, n.d.

- [2] AD Val d'Oise, C 105/15, Plan d'intendance, Grisy-les-Plâtres, 10 août 1778.
- [3] AD Val d'Oise, 3 P 2517, Plan cadastral, Section C, Le Village, première feuille, 1830.

[4] AD Val d'Oise, BIB GRISY-LES-PLATRES, L'enclos de Butel..., n.d., p. 3.

Période(s) principale(s): 4e quart 18e siècle, 1er quart 19e siècle (?,), 4e quart 18e siècle ()

Description

Bâti en bordure de la Vielle Rue, l'ensemble se compose de trois constructions principales organisées autour d'une cour : la maison, la dépendance et le colombier.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon, enduit partiel ; meulière, moellon, enduit

partiel

Matériau(x) de couverture : tuile plate Plan : plan rectangulaire régulier Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré Élévations extérieures : élévation à travées Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ;

Escaliers:

Typologies et état de conservation

Typologies: ferme

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Éléments remarquables : colombier, jardin Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

La Maison de Butel témoigne de l'architecture vernaculaire du Vexin français. Elle est labellisée Patrimoine d'intérêt régional depuis 2018.

Références documentaires

Documents d'archive

• Plan d'intendance

AD Val d'Oise, C 105/15, Plan d'intendance, Grisy-les-Plâtres, 10 août 1778. Archives départementales du Val d'Oise, Cergy-Pontoise : C 105/15

· Plan cadastral

AD Val d'Oise, 3 P 2517, Plan cadastral, Section C, Le Village, première feuille, 1830. Archives départementales du Val d'Oise, Cergy-Pontoise : 3 P 2517

• Pré-inventaire

AD Val d'Oise, 2511 W 2459, Pré-inventaire, Ferme de Butel, rue de Butel. 1989. Archives départementales du Val d'Oise, Cergy-Pontoise : 2511 W 2459

L'enclos de Butel à Grisy-les-Plâtres

AD Val d'Oise, BIB GRISY-LES-PLATRES, *L'enclos de Butel à Grisy-les-Plâtres* par Renée Rey, n.d. Archives départementales du Val d'Oise, Cergy-Pontoise : BIB GRISY-LES-PLATRES

Illustrations



Vue générale de la ferme de Butel depuis le sud-ouest. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500001NUC4A



Façade principale de la maison. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500007NUC4A



Détail de la façade principale de la maison. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500008NUC4A



Vue de la façade arrière de la maison. Vue de la maison depuis le sud-ouest. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500002NUC4A



Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500003NUC4A



Vue du pignon sud de la maison. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500004NUC4A



Vue du colombier et de la maison depuis le sud-est. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500006NUC4A



Vue du colombier depuis l'est. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500014NUC4A



Détail du colombier. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500015NUC4A



Vue du colombier depuis le sud-ouest. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500005NUC4A



Vue du colombier depuis le nord-est. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500012NUC4A



Vue intérieure du colombier. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500016NUC4A



Enrayure du colombier. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500018NUC4A



Vue de la dépendance depuis le nord-ouest. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500019NUC4A



Vue intérieure du colombier. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500017NUC4A



Vue de la dépendance depuis l'ouest. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500020NUC4A



Pignon sud de la dépendance. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500023NUC4A



Pignon sud de la dépendance. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500024NUC4A



Ancien pilier du portail, remployé dans la dépendance. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500021NUC4A



Détail du plancher haut du rezde-chaussée de la dépendance. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500022NUC4A



Vue de l'extrémité nordest de la propriété. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500027NUC4A



Détail du mur de clôture situé au nord de la cour. Phot. Asseline Stéphane IVR11_20259500025NUC4A

Auteur(s) du dossier : Géraldine Baglin

 $Copyright(s): (c) \ R\'{e}gion \ Ile-de-France - Inventaire \ g\'{e}n\'{e}ral \ du \ patrimoine \ culturel$



Vue générale de la ferme de Butel depuis le sud-ouest.

IVR11_20259500001NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade principale de la maison.

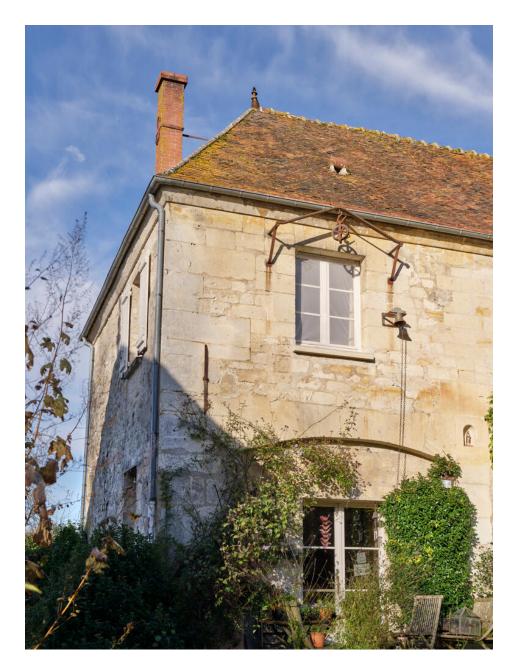
IVR11_20259500007NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail de la façade principale de la maison.

IVR11_20259500008NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la façade arrière de la maison.

IVR11_20259500002NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la maison depuis le sud-ouest.

IVR11_20259500003NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du pignon sud de la maison.

IVR11_20259500004NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du colombier et de la maison depuis le sud-est.

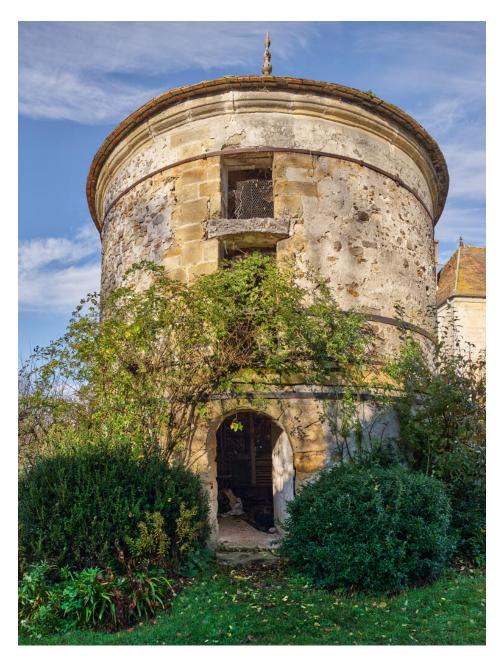
IVR11_20259500006NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du colombier depuis l'est.

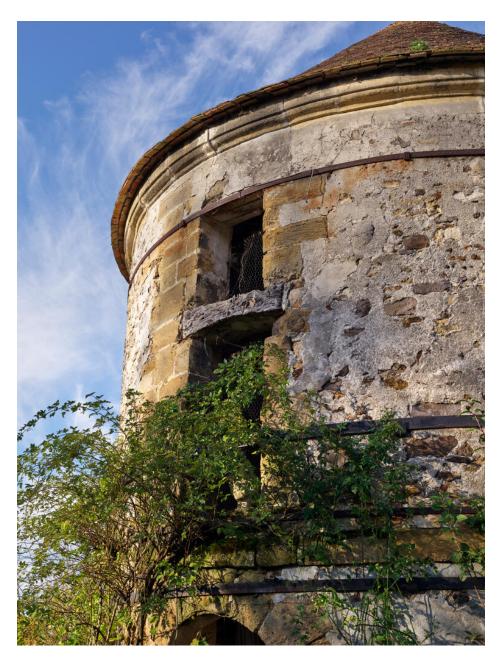
IVR11_20259500014NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail du colombier.

IVR11_20259500015NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du colombier depuis le sud-ouest.

IVR11_20259500005NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du colombier depuis le nord-est.

IVR11_20259500012NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue intérieure du colombier.

IVR11_20259500016NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue intérieure du colombier.

IVR11_20259500017NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Enrayure du colombier.

IVR11_20259500018NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la dépendance depuis le nord-ouest.

IVR11_20259500019NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la dépendance depuis l'ouest.

IVR11_20259500020NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Pignon sud de la dépendance.

IVR11_20259500023NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Pignon sud de la dépendance.

IVR11_20259500024NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ancien pilier du portail, remployé dans la dépendance.

IVR11_20259500021NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail du plancher haut du rez-de-chaussée de la dépendance.

IVR11_20259500022NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'extrémité nord-est de la propriété.

IVR11_20259500027NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail du mur de clôture situé au nord de la cour.

IVR11_20259500025NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2024

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation