

Île-de-France, Essonne
Milly-la-Forêt
24, 26 boulevard du Maréchal Foch

Maison, 24 boulevard du Maréchal Foch

Références du dossier

Numéro de dossier : IA91001162
Date de l'enquête initiale : 2025
Date(s) de rédaction : 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1815, C, 1065 ; 2025, AI, 773, 774

Historique

Lors de l'établissement du plan cadastral de Milly en 1815, il existait déjà une construction à l'emplacement de l'actuel 24 et 26 boulevard Foch, qui s'étendait également sur l'emprise de la maison voisine située au n° 28. Son plan était proche de celui qui existe actuellement : un édifice de plan allongé avec une tour semi-circulaire adossée sur son pignon nord. Si la superposition du plan de 1815 et du cadastre actuel suggère que l'édifice primitif a été conservé, l'étude des matrices cadastrales en revanche indique que celui-ci a fait l'objet d'une reconstruction dans le troisième quart du XIX^e siècle. En effet, pour la parcelle C 1065, une nouvelle construction est portée sur la matrice ancienne en 1869[1]. Cette information est corroborée par le recensement des propriétés bâties qui précise qu'elle est achevée en 1866[2]. Son commanditaire, Charles Amand Ripost[3], qui réside alors à Paris, a entrepris ce chantier peu de temps après l'achat de la propriété afin d'y établir sa résidence secondaire.

Léon Coulon et sa femme Alphonsine Ripost héritent de la propriété au début des années 1890[4]. Si à ce moment-là Léon Coulon était boucher à Paris[5], la liste de recensement de la population indique qu'en 1896 il est installé dans la demeure avec sa femme et son beau-fils, vivant à Milly de ses rentes[6].

[1] AD 91, 3 P 2912, Matrice des propriétés bâties et non bâties, 1822, folio 1675. Dans la mesure où la nouvelle construction est portée en 1869 sur le document, cela signifie qu'elle a été achevée en 1866 ou en 1867.

[2] AD 91, 2 P 71, Recensement des propriétés bâties, 1835-1910.

[3] Alors que les matrices cadastrales ainsi que le recensement des propriétés attribuent la propriété de cette demeure à Charles Ripost, le plan d'alignement dressé en 1866 comporte une erreur puisqu'il indique que le bien appartient à « Ripault Veuve ».

[4] AD 91, 3 P 2914, Matrice des propriétés bâties, 1882, case 392.

[5] *Ibid.*

[6] AD 91, 6 M 201, Listes nominatives du recensement de la population, 1896.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()

Dates : 1866 (daté par source)

Description

Cet édifice de plan allongé est bâti en retrait de la voie. Il est précédé d'une courette fermée par un mur de clôture surmonté d'une grille en ferronnerie et par un portail à deux vantaux.

La façade principale comporte douze travées soulignées au niveau de l'étage par le décor de jambages harpés réalisé en enduit qui encadre chacune des baies. Alors que le rez-de-chaussée présente un enduit de ton clair formant un bossage continu, à l'étage la partie sud est couverte d'un enduit de ton orangé et la partie nord d'un décor de brique. Un bandeau, mouluré en partie basse, marque la séparation entre le rez-de-chaussée et l'étage. Les fenêtres sont chacune dotées d'un garde-corps en ferronnerie surmonté d'une lisse en bois.

La tour adossée au pignon nord présente un plan composite : de plan circulaire sur son côté est, elle est de plan carré à l'ouest. Le parement visible depuis le boulevard est de même type que celui de la partie nord de l'étage, à décor de brique. Les autres élévations en revanche sont enduites. Le flanc est de la tour est percé de deux petites baies sous arc en plein cintre.

Une petite tourelle de plan circulaire est adossée à la face ouest de la tour. Couverte par un toit conique en ardoise, son élévation enduite est ponctuée de cordons moulurés, tout comme celle de la tour.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : moellon, enduit ; enduit d'imitation

Matériau(x) de couverture : tuile plate

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à deux pans ; terrasse ; toit conique

Typologies et état de conservation

Typologies : maison bourgeoise

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Sites de protection : zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysager

Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

Cette demeure est édifiée dans le troisième quart du XIX^e siècle à l'emplacement d'un édifice antérieur à 1815. Sa tour rappelle celle qui existait à cet emplacement avant cette reconstruction.

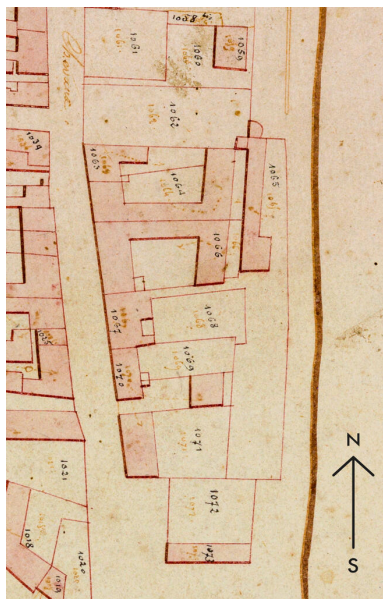
Références documentaires

Documents d'archive

- **Milly-la-Forêt, Matrice des propriétés bâties et non bâties, folios 1469 à 1945, 1822**
AD 91, 3 P 2912, Matrice des propriétés bâties et non bâties, folios 1469 à 1945, 1822.
Archives départementales de l'Essonne, Chamarande : 3 P 2912
- **Milly-la-Forêt, Matrice des propriétés bâties, 1882**
AD 91, 3 P 2914, Matrice des propriétés bâties, 1882.
Archives départementales de l'Essonne, Chamarande : 3 P 2914
- **Milly-la-Forêt, Recensement des propriétés bâties, 1835-1910**
AD 91, 2 P 71, Recensement des propriétés bâties, Bulletins de renseignements modèle 11 bis concernant les maisons et usines en construction ou en reconstruction, 1835-1910.
Archives départementales de l'Essonne, Chamarande : 2 P 71
- **Milly-la-Forêt, Listes nominatives du recensement de la population, 1836 à 1936**
AD 91, 6 M 199 à 202, Listes nominatives du recensement de la population, 1836 à 1936.

Archives départementales de l'Essonne, Chamarande : 6 M 199 à 202

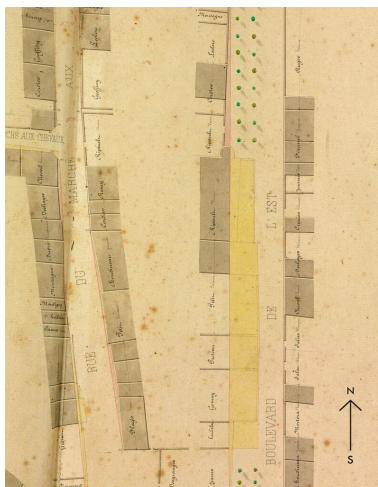
Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1815, section C, 2e feuille.
IVR11_20269100133NUC4A



Carte postale ancienne montrant l'arrière de la propriété située au 24 boulevard Foch, depuis la rue Charles Cochin, vers 1908 (Coll. particulière).
IVR11_20269100365NUC4A



Extrait du plan d'alignement dressé en 1866, 10e feuille.
IVR11_20269100136NUC4A



Carte postale ancienne montrant le 24-26 boulevard du Maréchal Foch au cours de la 1ère moitié du 20e siècle (Coll. particulière).
IVR11_20269100143NUC4A



Carte postale ancienne montrant l'arrière de la tour du 24-26 boulevard du Maréchal Foch au cours de la 1ère moitié du 20e siècle (Coll. particulière).
IVR11_20269100144NUC4A



Vue générale du 24 et 26 boulevard du Maréchal Foch depuis le sud-est.
Phot. Asseline Stéphane
IVR11_20269100089NUC4A



Vue générale du 24 et 26 boulevard
du Maréchal Foch depuis le nord-est.
Phot. Asseline Stéphane
IVR11_20269100091NUC4A



Vue du 24 et 26 boulevard du
Maréchal Foch depuis l'est.
Phot. Asseline Stéphane
IVR11_20269100090NUC4A



Vue de la tour du 24 boulevard
du Maréchal Foch depuis l'est.
Phot. Asseline Stéphane
IVR11_20269100092NUC4A



Vue de l'arrière du 24 boulevard
Foch depuis la rue Charles
Cochin (depuis l'ouest).
Phot. Asseline Stéphane
IVR11_20259100888NUC4A

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons du centre historique de Milly-la-Forêt (IA91001141) Île-de-France, Essonne, Milly-la-Forêt

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Géraldine Baglin

Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel







Carte postale ancienne montrant le 24-26 boulevard du Maréchal Foch au cours de la 1ère moitié du 20e siècle (Coll. particulière).

IVR11_20269100143NUC4A

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Île-de-France (reproduction)

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Carte postale ancienne montrant l'arrière de la propriété située au 24 boulevard Foch, depuis la rue Charles Cochin, vers 1908 (Coll. particulière).

IVR11_20269100365NUC4A

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Île-de-France (reproduction)

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Carte postale ancienne montrant l'arrière de la tour du 24-26 boulevard du Maréchal Foch au cours de la 1ère moitié du 20e siècle (Coll. particulière).

IVR11_20269100144NUC4A

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Île-de-France (reproduction)

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue générale du 24 et 26 boulevard du Maréchal Foch depuis le sud-est.

IVR11_20269100089NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2026

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue générale du 24 et 26 boulevard du Maréchal Foch depuis le nord-est.

IVR11_20269100091NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2026

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du 24 et 26 boulevard du Maréchal Foch depuis l'est.

IVR11_20269100090NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2026

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la tour du 24 boulevard du Maréchal Foch depuis l'est.

IVR11_20269100092NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2026

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de l'arrière du 24 boulevard Foch depuis la rue Charles Cochin (depuis l'ouest).

IVR11_20259100888NUC4A

Auteur de l'illustration : Asseline Stéphane

Date de prise de vue : 2025

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation