

Département : 77

Référence : IA77000507

Aire d'étude : Melun

Commune : Melun

Adresse : Trois-Moulins (rue de) 14

Titre courant : **moulin de Poignet, puis glacière, aujourd'hui immeuble, dit "résidence des Glaces"**

Dénomination : moulin;glacière

Appellation(s) : moulin de Poignet;résidence des Glaces

Cartographie : Lambert1 0624130 ; 1093410

Cadastre : 1985 AR 592-593

Statut juridique : propriété privée

Dossier inventaire topographique ; patrimoine industriel établi en 2003 par Förstel Judith

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

HISTORIQUE

Datation : 19e siècle;1er quart 20e siècle

Commentaire : Le site de l'actuelle "résidence des Glaces" a un long passé industriel, utilisant la force motrice fournie par la rivière d'Almont. Du Moyen Age jusqu'au 19e siècle, y est implanté un moulin banal dit "moulin de Poignet", dont la première mention remonte à 1146 (acte de Louis VII en faveur des lépreux de Melun). Ce moulin dépendant directement du domaine royal, il est vendu comme bien national : le 19 germinal an IX, le moulin est acquis pour 16 600 francs par le meunier Picard. C'est alors un édifice d'un étage-caré plus comble, avec couloir central, comprenant à la fois l'habitation du meunier et les "tournants", abrités dans une pièce d'environ 6 x 6 m. L'ensemble est desservi par un escalier en vis. Le revenu annuel du moulin est alors estimé à 7000 francs. Il est flanqué d'un second moulin en aval, qui appartient déjà au meunier Picard. Celui-ci, puis son successeur Roger, exploitent donc un moulin double possédant deux roues hydrauliques, bien visibles sur un plan de

1821. Dans le courant du 19e siècle, ce moulin est transformé en paneterie mécanique. Vers 1905, il est racheté par le traiteur Barbier (dont la boutique est installée au 18 rue de l'hôtel de ville). Ce dernier le rénove et l'utilise pour la fabrication de glace, pâtes, biscuits, chocolats. La fabrique de glace à rafraîchir Barbier est toujours répertoriée en 1961. L'usine, aujourd'hui désaffectée, est transformée en immeuble d'habitation.

DESCRIPTION

SITUATION : en ville, sur Almont (I')

MATERIAUX

Gros-oeuvre : calcaire (?);enduit;fonte

Couverture : tuile mécanique;tuile plate

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 2 étages carrés;étage de comble

Couverture : toit à longs pans;pignon découvert;croupe

DOCUMENTATION

Documents d'archives

A.N.

- Q¹ 1404 : adjudications du moulin banal de Poignet, XVIII^e siècle. Procès-verbal de visite du moulin par Claude Limosin, maître maçon à Melun (1733). Cession du moulin royal de Poignet à Charles Bicheret (1777).
- Z^{1J} 256 : estimation des travaux à effectuer aux moulins royaux de Poignet et de Trois-Moulins, 6-9 novembre 1633.
- Z^{1J} 261 : visite des travaux de charpenterie faits par Philibert Bernadot au moulin de Poignet, 2 juin 1643 ; estimation de ces ouvrages, 30 juin 1643.
- Z^{1J} 262 : estimation des travaux à faire au moulin de Poignet, 30 mai 1644.

A.D. Seine-et-Marne :

- 101 C 94 : enregistrement d'un acte notarié relatif au moulin de Poignet, 1787.
- 1 Q 1258/2 : vente du moulin comme bien national, an IX (14 et 19 germinal).
- 3 S 3 : Documents concernant le moulin, an XII-1886.
- 5 Mp 304-305 (1918-1920) ; avec plan d'ensemble de la fabrique de glace Barbier.

Bibliographie

« La Maison Barbier », *Almanach humoristique et illustré du Messager de Seine-et-Marne*, 1906, p. 124-132 (avec gravures).

LEROY Gabriel, *Histoire de Melun depuis les temps les plus reculés jusqu'à nos jours*, Melun : Drosne, 1887 (rééd. Paris, 1994), p. 30;p.115;p.147.

René-Charles PLANCKE, *Melun à la Belle Epoque : évocation historique*, Le Mée-sur-Seine : Amattéis, 1992, p. 231-232 ; p. 245.

Pl. Plan masse, extrait du cadastre numérisé,
Section AR, parcelle 592,593
échelle 1/1000e
Alexandre Gourdel, 2004



77 - Melun, Trois-Moulins (rue de) 14

moulin de Poignet, puis glacière, aujourd'hui résidence des Glaces

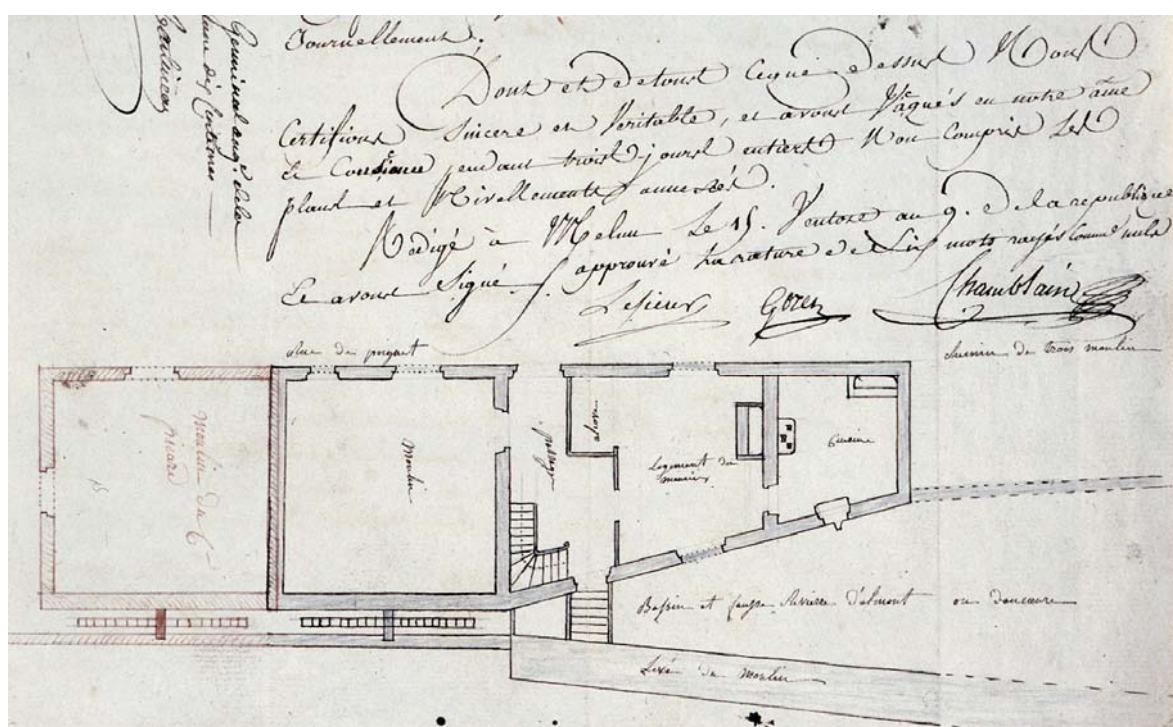
Doc01	Vue de l'ancien moulin de Poignet, vers 1908. Carte postale, auteur inconnu. Musée municipal de Melun, inv. 983.2.166.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun / Asseline, Stéphane (reproduction) 01770168X
-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



77 - Melun, Trois-Moulins (rue de) 14

moulin de Poignet, puis glacière, aujourd'hui résidence des Glaces

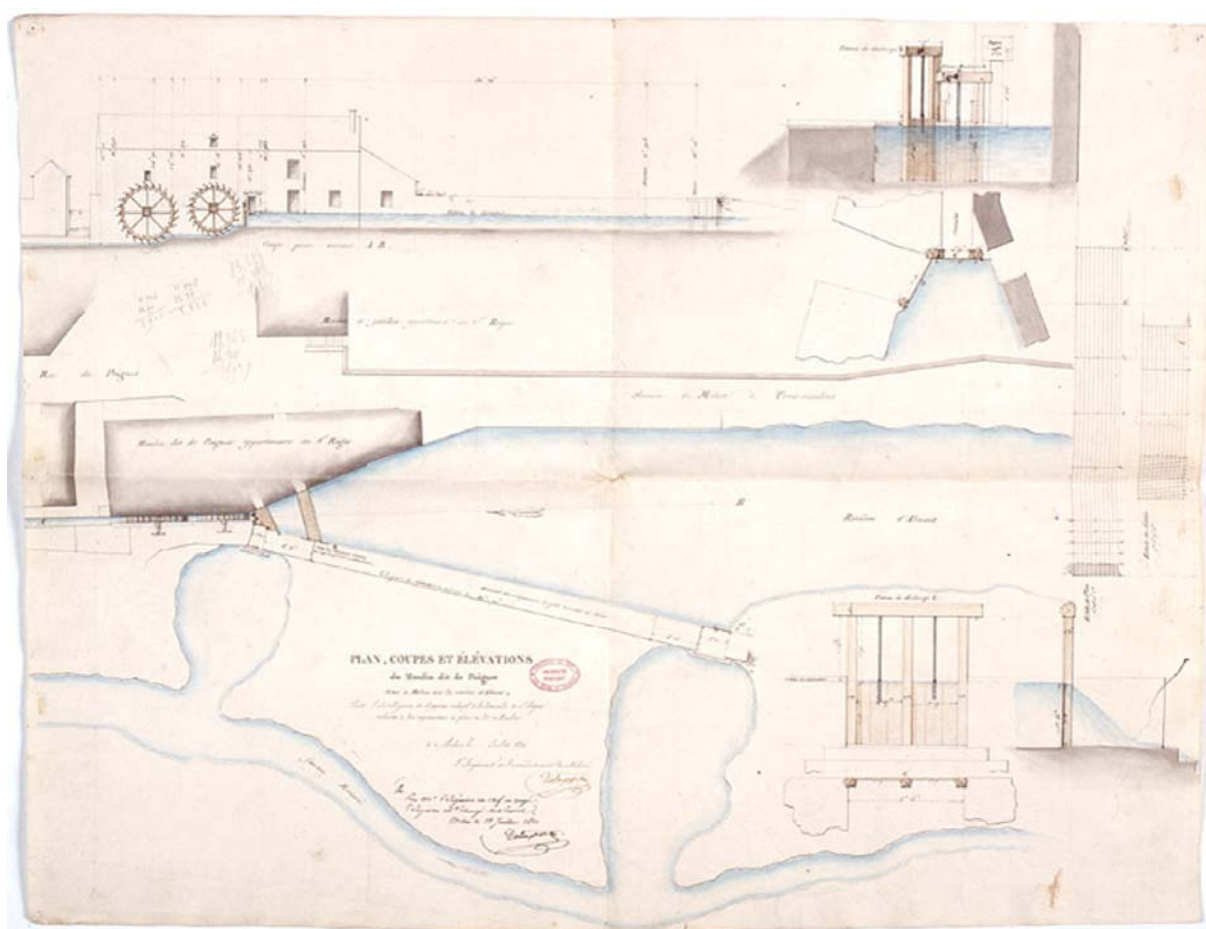
Doc01	Plan du moulin de Poignet, 15 ventôse an IX. Archives départementales de Seine-et-Marne, 1 Q 1258/2.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil général de Seine-et-Marne / Asseline, Stéphane (reproduction) 06770346XA 06770347XA
-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



77 - Melun, Trois-Moulins (rue de) 14

moulin de Poignet, puis glacière, aujourd'hui résidence des Glaces

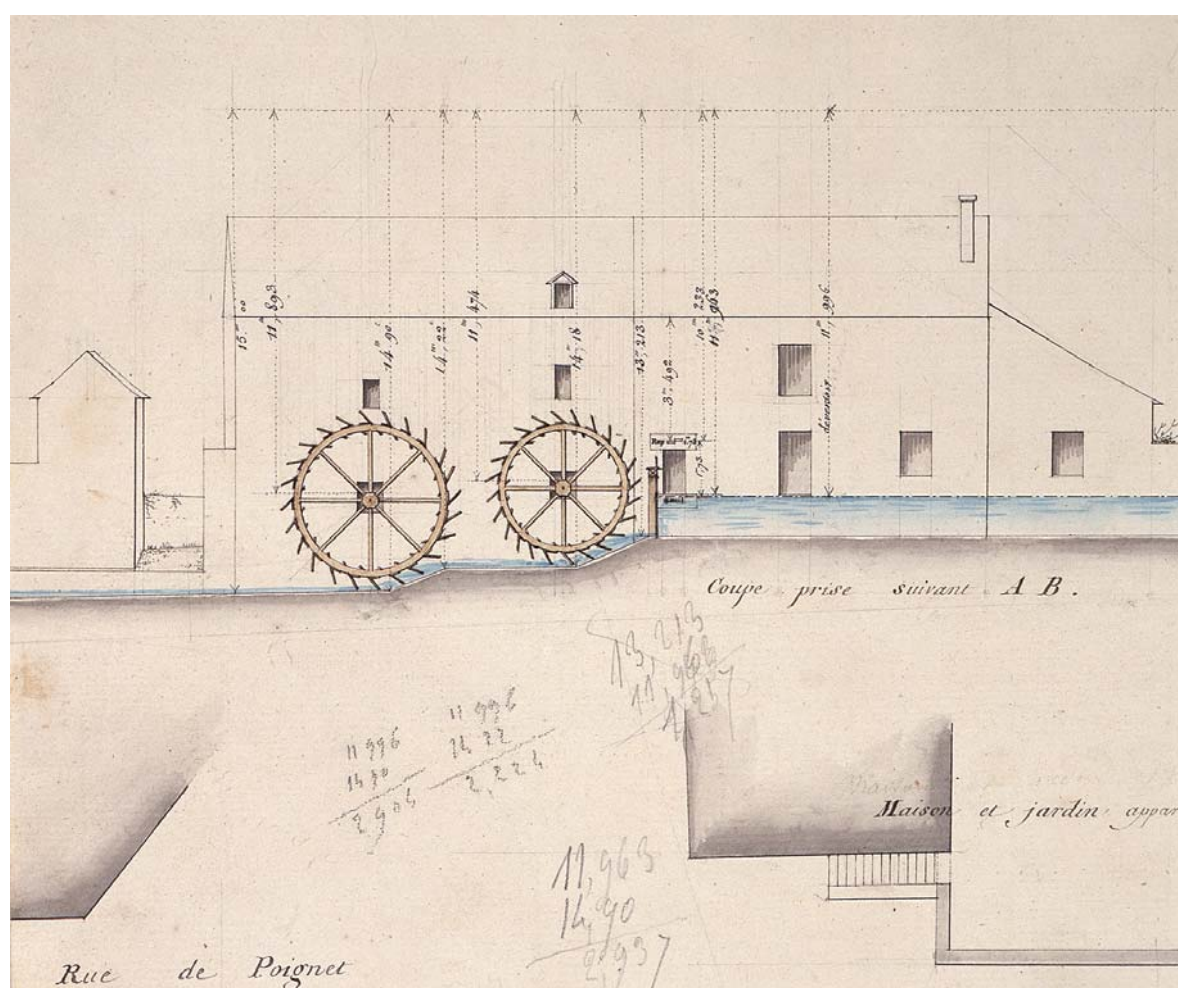
Doc02	Plan, coupes et élévations du moulin de Poignet. Papier aquarellé, juillet 1821, auteur inconnu. Archives départementales de Seine-et-Marne, 3 S 3.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil général de Seine-et-Marne / Asseline, Stéphane (reproduction) 06770390XA 06770391XA
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



77 - Melun, Trois-Moulins (rue de) 14

moulin de Poignet, puis glacière, aujourd'hui résidence des Glaces

Doc03	Détail de l'élévation du moulin. Papier aquarellé, juillet 1821, auteur inconnu. Archives départementales de Seine-et-Marne, 3 S 3.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil général de Seine-et-Marne / Asseline, Stéphane (reproduction) 06770392XA 06770393XA
-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



77 - Melun, Trois-Moulins (rue de) 14

moulin de Poignet, puis glacière, aujourd'hui résidence des Glaces

Fig01	Vue de la façade.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 04770469X
-------	-------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------



77 - Melun, Trois-Moulins (rue de) 14

moulin de Poignet, puis glacière, aujourd'hui résidence des Glaces

Fig02	Détail des arcs en fonte de la façade.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 04770470X
-------	----------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------



77 - Melun, Trois-Moulins (rue de) 14

moulin de Poignet, puis glacière, aujourd'hui résidence des Glaces

Fig03	L'élévation postérieure, donnant sur l'Almont.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 04770176XA
-------	------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



77 - Melun, Trois-Moulins (rue de) 14

moulin de Poignet, puis glacière, aujourd'hui résidence des Glaces

Fig04	Aménagement de l'Almont, au niveau de l'ancien moulin de Poignet.	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 04770567XA 04770568XA
-------	-------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

