

Département : 77  
Aire d'étude : Melun  
Commune : Melun  
Adresse : Tilleuls (avenue des) 14

Référence : IA77000486

Titre courant : **villa "Les Ravenelles"**  
Dénomination : maison  
Appellation(s) : "Les Ravenelles"

---

Cartographie : Lambert1 0623401 ; 1092240

Cadastre : 1985 BC 271

Statut juridique : propriété privée

Dossier inventaire topographique établi en 2003 par Förstel Judith

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

---

## HISTORIQUE

Datation : 1er quart 20e siècle, 1910, datation par source.

Auteur(s) : Richardot Georges Léon (architecte), signature.

Commentaire : Au début du 20e siècle, une opération de lotissement est menée par Maurice Chamailé sur le terrain lui appartenant, à l'ouest de l'avenue Thiers. En 1913, M. Chamailé cède à la Ville l'avenue des Tilleuls, construite pour desservir ce lotissement. Plusieurs maisons sont édifiées le long de cette voie dans le 1er quart du 20e siècle (cf. recherches de M. Damien Jullemier). La plus pittoresque est la villa "Les Ravenelles". Cette villa est édiée en 1910 pour Fernand-Gabriel Dominique, employé à la brasserie Gruber. Celui-ci réside dans la maison voisine (31 rue de Dammarie), d'une facture beaucoup plus sobre ; il loue la villa à un professeur, Ernest Sieurin. Un parpaing de la façade porte la signature de l'architecte : "Société Immobilière Montereau Seine-et-Marne. G. Richardot architecte S.N." Richardot était alors installé dans le quartier, au 6 rue de la Fosse-aux-Anglais. Parmi ses

autres réalisations à Melun, figure un immeuble de rapport 19 rue Saint-Etienne (1912-1913).

## **DESCRIPTION**

SITUATION : en ville

### **MATERIAUX**

Gros-oeuvre : parpaing de béton;essentage d'ardoise;pan de bois

Couverture : ardoise

### **STRUCTURE**

Vaisseaux et étages : rez-de-chaussée surélevé;1 étage carré; étage de comble

Couverture : demi-croupe;toit en pavillon

### **DECOR**

Technique : céramique

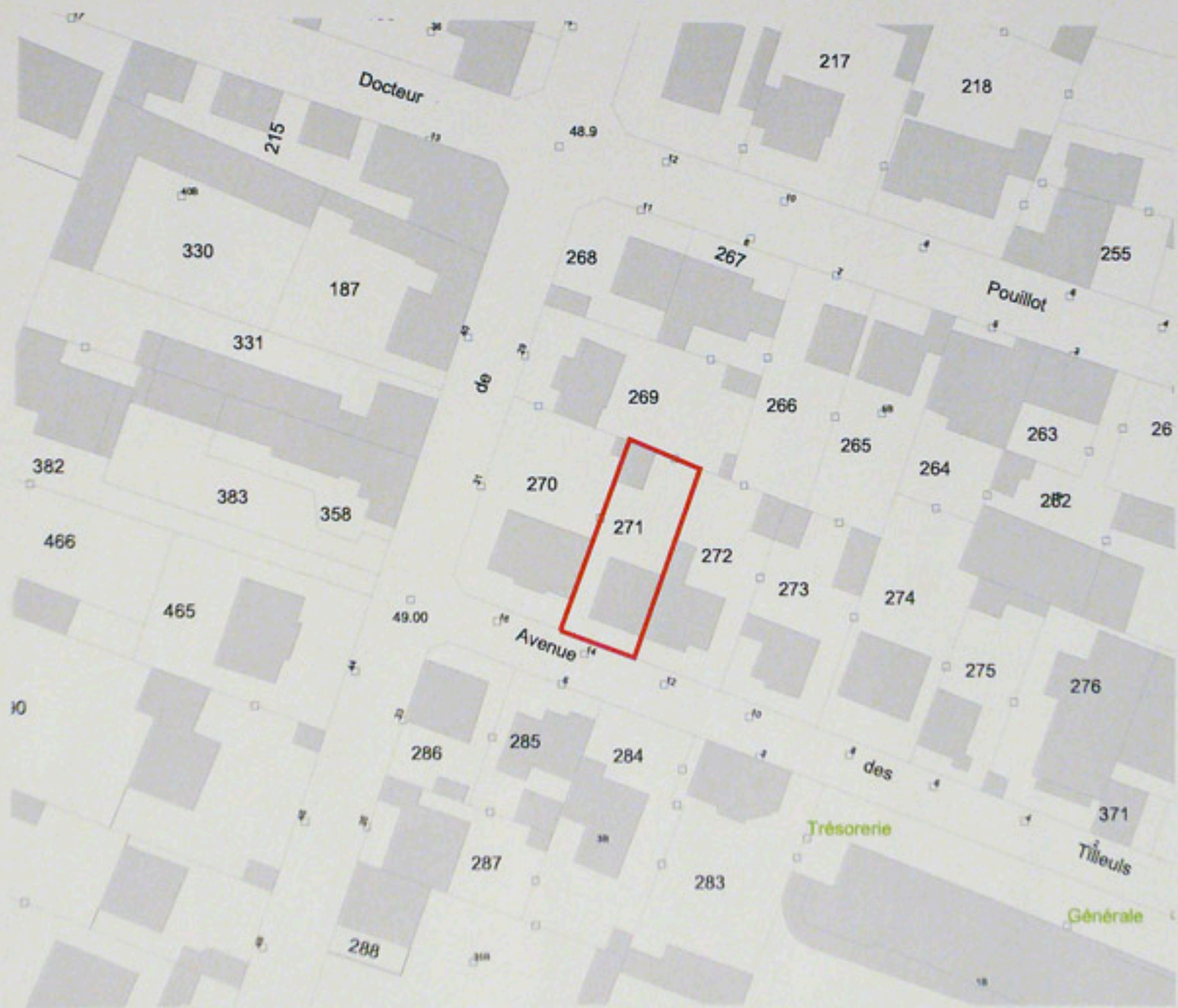
Représentation : ornement végétal

## **COMMENTAIRE DESCRIPTIF :**

La villa est construite en parpaings apparents, avec un décor de brique. Sur la partie en décrochage, on trouve en outre un essentage d'ardoise et du pan de bois. Des carreaux de céramique vernissée, des épis de faîtage et un jeu sur la disposition des ardoises du toit en pavillon complètent le décor. La couverture combine deux toits à demi-croupe, dominés un toit en pavillon. Un petit jardin entoure la villa sur trois côtés.

TYPOLOGIE : villa

Pl. Plan masse, extrait du cadastre numérisé,  
Section BC ,parcelle 271  
échelle 1/1000e  
Alexandre Gourdel, 2004



**77 - Melun, Tilleuls (avenue des) 14**

maison

---

Figurique	Villa "Les Ravenelles" : vue d'ensemble (G. Richardot, architecte).	(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 03770151VA 03770152VA;03770153V
-----------	---	---

