

Département : 77
Aire d'étude : Melun
Commune : Melun
Adresse : Courtille (quai de la)

Référence : IA77000442

Titre courant : **école de la Courtille**
Dénomination : école
Appellation(s) : école de la Courtille

Cartographie : Lambert1 0623844 ; 1092904

Cadastre : 1985 AV 53

Statut juridique : propriété de la commune

Dossier inventaire topographique établi en 2002 par Förstel Judith

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

HISTORIQUE

Datation : 4e quart 19e siècle, 1888 ; 1892 ; 1952, datation par source.

Auteur(s) : Guyon, Georges (architecte) ; Touzet, Jules (architecte) ; Trintzius Louis-René (architecte) ; Paupe Léon (architecte) ; Leroux Roger (architecte), attribution par source.

Commentaire : En 1884, la Ville de Melun achète une propriété située entre la rue du Franc-Mûrier et le quai de la Courtille, pour y construire une école de garçons remplaçant celle de la rue des Potiers, jugée trop petite et insalubre. Le concours organisé en 1888 est remporté par Georges Guyon, architecte à Saint-Maurice. Mais l'édifice est réalisé selon le cahier des charges de Touzet et Trintzius, architectes à Rouen et second prix du concours, de 1888 à 1892. L'édifice reçoit une extension en 1952, sur les plans des architectes Paupe et Leroux. L'école de la Courtille accueille aujourd'hui des cours universitaires (faculté de droit Paris-Assas).

DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES NON ETUDIÉES : préau

MATERIAUX

Gros-œuvre : brique ; calcaire ; meulière ; moellon ; enduit ; béton

Couverture : tuile mécanique

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 2 étages carrés

Élévation : élévation ordonnancée

Couverture : croupe ; toit en pavillon

DECOR

Technique : sculpture

COMMENTAIRE DESCRIPTIF :

L'école de la Courtille se compose d'un long bâtiment rectangulaire de dix travées, comportant un étage de soubassement et un étage carré, flanqué de deux pavillons un peu plus élevés (2 étages carrés). Si le pavillon oriental appartient bien à l'édifice d'origine, celui à l'ouest en revanche est un ajout postérieur, réalisé en béton dans les années 1950. La façade principale de l'édifice se déploie le long de la Seine, mais l'entrée et les organes de distribution (escaliers, galeries) se situent côté cour, vers la rue du Franc-Mûrier. Un double préau métallique borde cette cour à l'est.

HISTORIQUE

Comme partout en France, les années 1880 voient la construction de nombreux équipements scolaires, en application des lois Ferry. L'école de la Courtille est l'une de ces réalisations. Dès 1884, la Ville acquiert pour 46 000 francs une propriété sur l'île Saint-Etienne, entre la rue du Franc-Mûrier et le quai de la Courtille¹. Sur cet emplacement, occupé par des maisons et des ateliers, elle souhaite réaliser une école de garçons remplaçant celle de la rue des Potiers, sur la rive droite, jugée trop petite².

Ce projet est mené en même temps que celui de la transformation de l'hôtel des Guérin en école de filles, rue Neuve. Un double concours est ouvert en 1888. Pour l'école de la Courtille, ce concours prévoit 6 classes de 50 enfants chacune, une classe de dessin, une salle pour la bibliothèque, des vestiaires, un préau couvert de 200 mètres, un réfectoire, le logement de l'instituteur (cabinet, parloir, cuisine, salle à manger, trois chambres à coucher, une chambre de bonne, cave), celui des cinq adjoints (chambre, cabinet, salle de travail en commun, privés) et un vaste préau de plus de 1 200 mètres, abritant notamment les agrès de gymnastique seraient placés sous le préau couvert. L'école devra être construite en façade sur le quai de la Courtille, le sol de la cour à la hauteur de la rue du Franc-Mûrier. La dépense prévue s'élève à 160 000 francs³.

Le 6 octobre 1888, on choisit les lauréats parmi les 39 projets présentés pour l'école de garçons. Le premier prix est remporté par l'architecte Georges Guyon, de Saint Maurice. Toutefois, les travaux sont finalement exécutés suivant le devis des architectes rouennais Touzet et Trintzius, deuxième prix du concours pour l'école de garçons et premier prix pour l'école de filles (ancien hôtel Guérin)⁴. Touzet est par ailleurs l'auteur du nouveau collège Jacques-Amyot, édifié sur ses plans entre 1882 et 1885.

¹ Vente par M. Prévost d'une grande propriété à la ville de Melun, pour servir d'emplacement à la construction d'un groupe scolaire (19 février 1884). AD Seine-et-Marne, Op 932 ; AM Melun, 4 M 1, dossier 12.

² Délibération du conseil municipal, 10 juillet 1888 : L'école de la rue des Potiers située dans la partie basse de la ville comporte moins de 500 mètres de surface, elle est de toutes part entourée de constructions la privant d'air et de lumière et elle est également à proximité de l'un des égouts de la ville. Elle se compose de classes trop étroites alors qu'elle accueille 212 enfants et le préau découvert a moins de 200 mètres de superficie. (AD Seine-et-Marne, Op 932).

³ AD Seine-et-Marne, Op 932.

⁴ AD Seine-et-Marne, Op 932.

Les plans et devis de la construction de l'école quai de la Courtille sont approuvés par le Conseil municipal le 22 août 1889, par le Ministre de l'Instruction publique le 14 août 1890 et par le Préfet le 17 mars 1891. Les travaux sont adjugés à MM. Avril Eugène, entrepreneur de travaux publics demeurant à Paris, 208 av. du Maine (démolitions, terrasse et maçonnerie) ; Victor Vandre, entrepreneur de serrurerie demeurant à Saint Mandé (serrurerie) ; Soubiran demeurant à Melun, 19 rue Saint-Louis (charpente) ; Joseph Temporel, demeurant à Melun (menuiserie, parquets et mobiliers) ; Allain et Compagnie demeurant à Paris, 188 bld Voltaire (couverture et plomberie) ; Eugène Luce et Charles Delaporte demeurant à Paris 27 rue Esquirol (peinture, vitrerie)⁵.

Un calendrier est imposé aux entrepreneurs : pose du plancher du rez-de-chaussée 27 juillet 1891; pose du plancher du premier étage 27 août 1891; pose du plancher du deuxième étage 17 septembre 1891; achèvement de la charpente du bâtiment des classes 20 octobre 1891; achèvement de la charpente du bâtiment d'administration et pose de toutes les huisseries, bâtis et contrebâtis le 30 octobre 1891; achèvement de toutes les menuiseries 15 mai 1892⁶.

⁵ AD Seine-et-Marne, Op 932.

⁶ AD Seine-et-Marne, Op 932.

DOCUMENTATION

Archives

Archives municipales de Melun

Construction de l'école de la Courtille :

- 4 M 1, dossier 12 (1884) : acquisition Prévost
- 4 M 1, dossier 13 à 17 (1888-1892)
- 4 M 1, dossier 115 : concours (1888) ; achat de terrain pour agrandissement (1937).

Archives départementales de Seine-et-Marne

- Construction de l'école de la Courtille : Op 932 (1884-1892)
- *Centenaire de la République : inauguration des écoles : 22 septembre 1892*, Melun : Imprimerie de l'Avenir, 1892, 26 p.;in-8°. Brochure conservée sous la cote AZ 5035.

Documents figurés

- le site de la Courtille, avant la construction de l'école :
 - *Ville de Melun. Plan dressé pour un projet d'école au quai de la Courtille*, par Henri Decante (géomètre), à Melun, le 28 juillet 1888. Papier imprimé, AM Melun, 1 Fi 1886.
[Ce plan concerne le même terrain que 1 Fi 1894. Les maisons donnant sur la rue du Franc-Mûrier sont "à démolir". Note : "caves voûtées". Autre exemplaire de ce document : 1 Fi 630]
 - *Plan des propriétés entre la rue du Franc-Mûrier, de la Courtille, le boulevard Saint-Jean prolongé, et la caserne de passage. Relevé au niveau de la rue du Franc-Mûrier ;* par Naudé (architecte-voyer), à Melun, le 20 octobre 1889. Calque aquarellé, AM Melun, 1 Fi 1894.
[avec indication des noms des propriétaires et des matériaux des toits. Sont représentés plusieurs ateliers, appentis et hangars].

- plans et projets pour l'école de la Courtille

- *Ville de Melun. Construction d'une école de garçons pour 300 enfants, 19^e siècle* : ensemble de 5 dessins relatifs à un projet non réalisé pour l'école de la Courtille. Papier aquarellé, AM Melun, 1 Fi 921 et 925-928. **Doc. 2 à 4.**

- « Les écoles de Melun », *La Construction moderne*, 1888-89. Arch. : Guyon. :
 - p. 305 : élévation et deux plans du bâtiment des garçons [école de la Courtille].
Doc.5
 - p. 307 : 2 plans du bâtiment des filles [école de la rue Neuve, ancien hôtel Guérin].

- *Plans et devis de la construction de l'école quai de la Courtille selon les devis de M. Touzet et M. Trintzins*. Arch. Dép. Seine-et-Marne, Op 932 ; AM Melun, 1 Fi 2565 à 2576.

- l'école au début du XXe siècle

Cartes postales du Musée de Melun : inv. 983.2.601 et 983.2.677. **Doc. 6 et 7.**

- aménagements postérieurs

Groupe scolaire de la Courtille. Agrandissements : plans, élévations, coupe. Paupe et Leroux, architectes, s.d. AM Melun, 1 Fi 631-634. **Doc. 8 et 9.**

TABLE DES ILLUSTRATIONS

1. Documents anciens

| | | |
|--------|---|--|
| Doc. 1 | Plan parcellaire pour le concours. Papier imprimé, 1888. AM Melun 1 Fi 630 | Repro. Archives municipales de Melun 04770276NUC |
| Doc. 2 | Projet non réalisé présenté pour le concours de l'école de la Courtillle (1888) : "Ville de Melun. Construction d'une école de garçons pour 300 enfants. Façade principale." Papier aquarellé, 19e siècle. AM Melun 1 Fi 928 | Repro. Inv. S. Asseline 02770193X |
| Doc. 3 | Projet non réalisé présenté pour le concours de l'école de la Courtillle (1888) : "Ville de Melun. Construction d'une école de garçons pour 300 enfants. Plan du rez-de-chaussée." Papier aquarellé, 19e siècle. AM Melun 1 Fi 921 | Repro. Inv. S. Asseline 02770191X |
| Doc. 4 | Projet non réalisé présenté pour le concours de l'école de la Courtillle (1888) : "Ville de Melun. Construction d'une école de garçons pour 300 enfants. Plan du premier étage et plan des combles." Papier aquarellé, 19e siècle. AM Melun 1 Fi 926 | Repro. Inv. S. Asseline 02770192X |
| Doc. 5 | Projet pour la construction d'une école de garçons quai de la Courtillle. Elévation, plan du rez-de-chaussée, plan du premier étage. Gravure. "Les écoles de Melun", dans "La Construction moderne", n° 26, 1889, p. 301-312. AM Melun 578 W 6 | Repro. Inv. S. Asseline 06770194XB |
| Doc. 6 | La façade, vers le début du 20e siècle. A droite : l'hôtel de la Vicomté. Carte postale. Musée municipal de Melun inv. 983.2.601 | Repro. Inv. S. Asseline 01770299XB |

| | | |
|--------|---|--|
| Doc. 7 | Le quai et l'école de la Courtille, vers 1906. Carte postale. Musée municipal de Melun inv. 983.2.677 | Repro. Inv. S. Asseline 01770325XB |
| Doc. 8 | Groupe scolaire de la Courtille. Agrandissements : façades. Paupe (architecte); Leroux (architecte) Papier, s.d. AM Melun 1 Fi 633 | Repro. Archives municipales de Melun 04770277NUC |
| Doc. 9 | "Groupe scolaire de la Courtille. Agrandissements : élévations et coupe." Paupe (architecte);Leroux (architecte) Papier, s.d. A M Melun 1 Fi 631 | Repro. Inv. S. Asseline 02770101X |

2. Vues actuelles

| | | |
|--------|--|--|
| Fig. 1 | Vue d'ensemble, depuis le nord-est (façade sur la Seine). | Phot. Inv. S. Asseline 03770228XA 03770229XA |
| Fig. 2 | Détail de la façade, côté Seine : buste de Marianne sculpté sur l'avant-corps oriental. | Phot. Inv. S. Asseline 03770410X |
| Fig. 3 | Elévation sud (sur la cour), avec galerie à structure métallique. | Phot. Inv. S. Asseline 06770046V |
| Fig. 4 | Façade sur cour de l'extension des années 1950. | Phot. Inv. S. Asseline 06770047V |
| Fig. 5 | Vue générale de la façade sud. | Phot. Inv. S. Asseline 06770048X |
| Fig. 6 | Les préaux couverts, à l'est. | Phot. Inv. S. Asseline 06770049X |

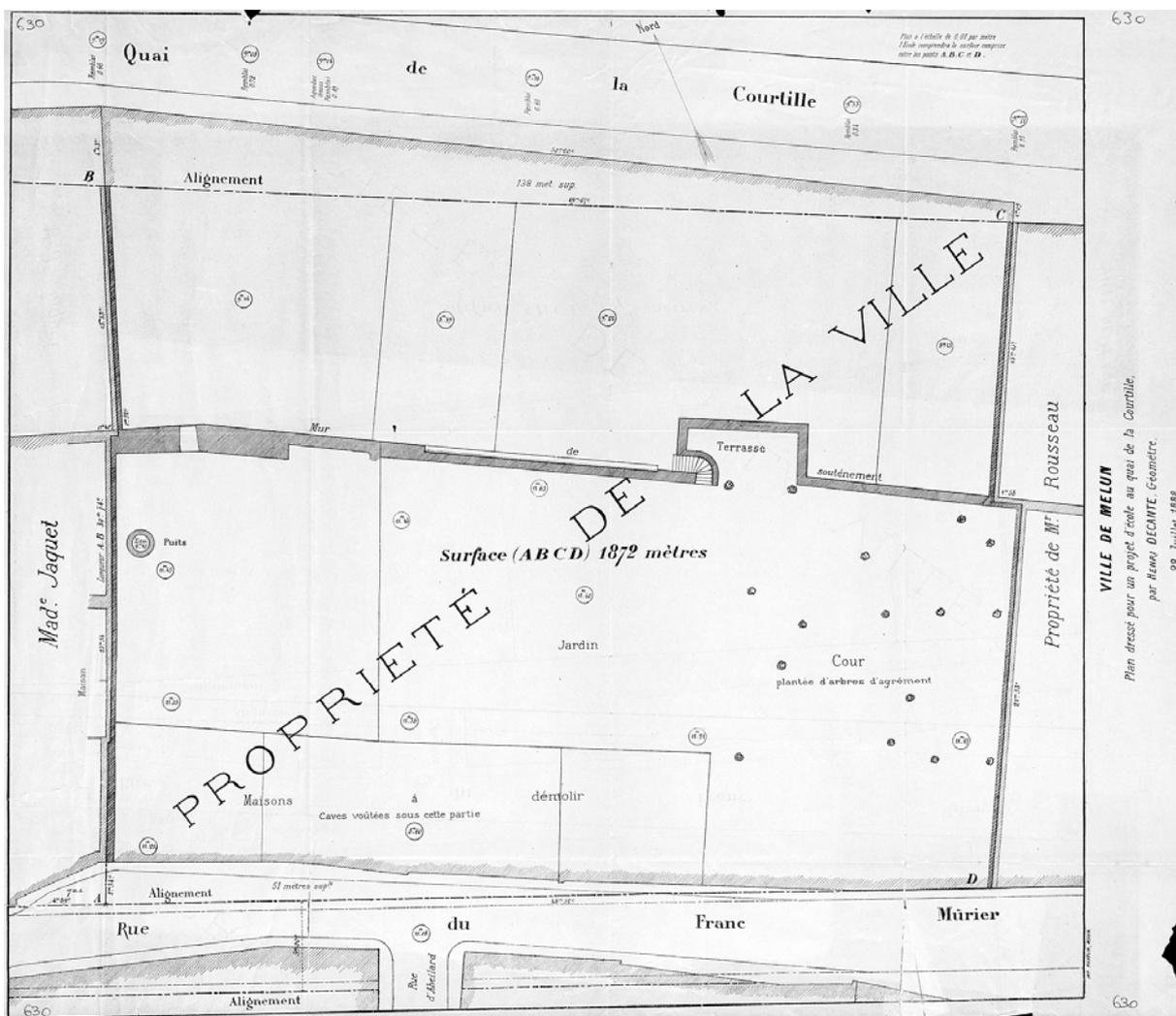
Pl. Plan masse, extrait du cadastre numérisé,
Section AV, parcelle 53
échelle 1/1000e
Alexandre Gourdel, 2004



77 - Melun, Courtille (quai de la); Franc-Mûrier (rue du)

école de la Courtille

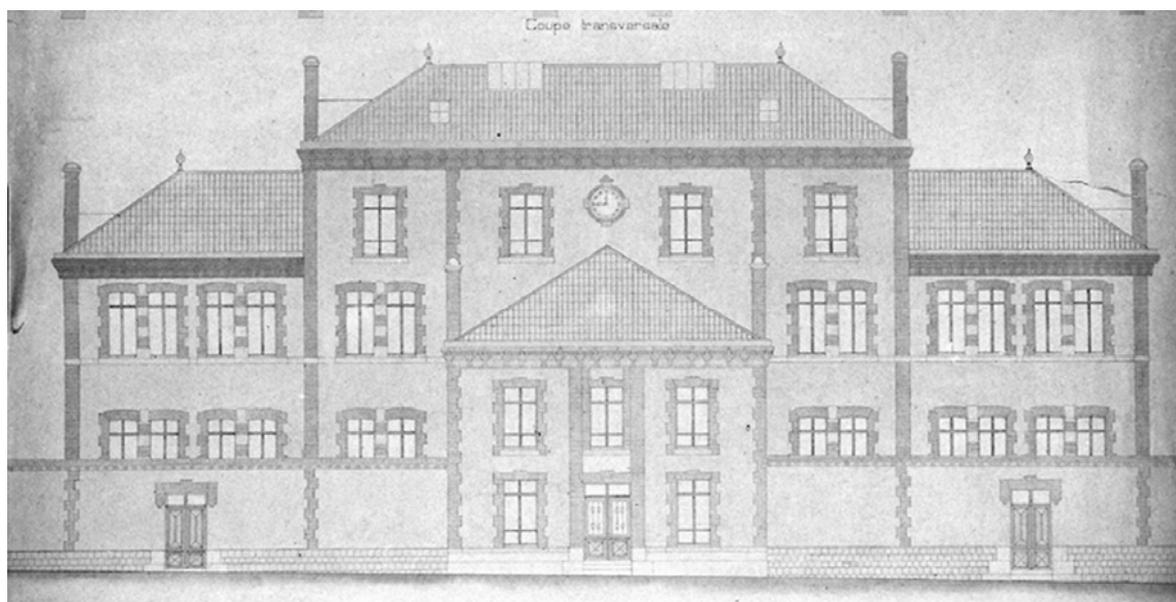
| | | |
|-------|---|---|
| Doc01 | Plan parcellaire pour le concours. Papier imprimé, 1888, auteur inconnu. Archives municipales de Melun, 1 Fi 630. | (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun / Archives municipales de Melun (reproduction) 04770276NUC |
|-------|---|---|



77 - Melun, Courtille (quai de la);Franc-Mûrier (rue du)

école de la Courtille

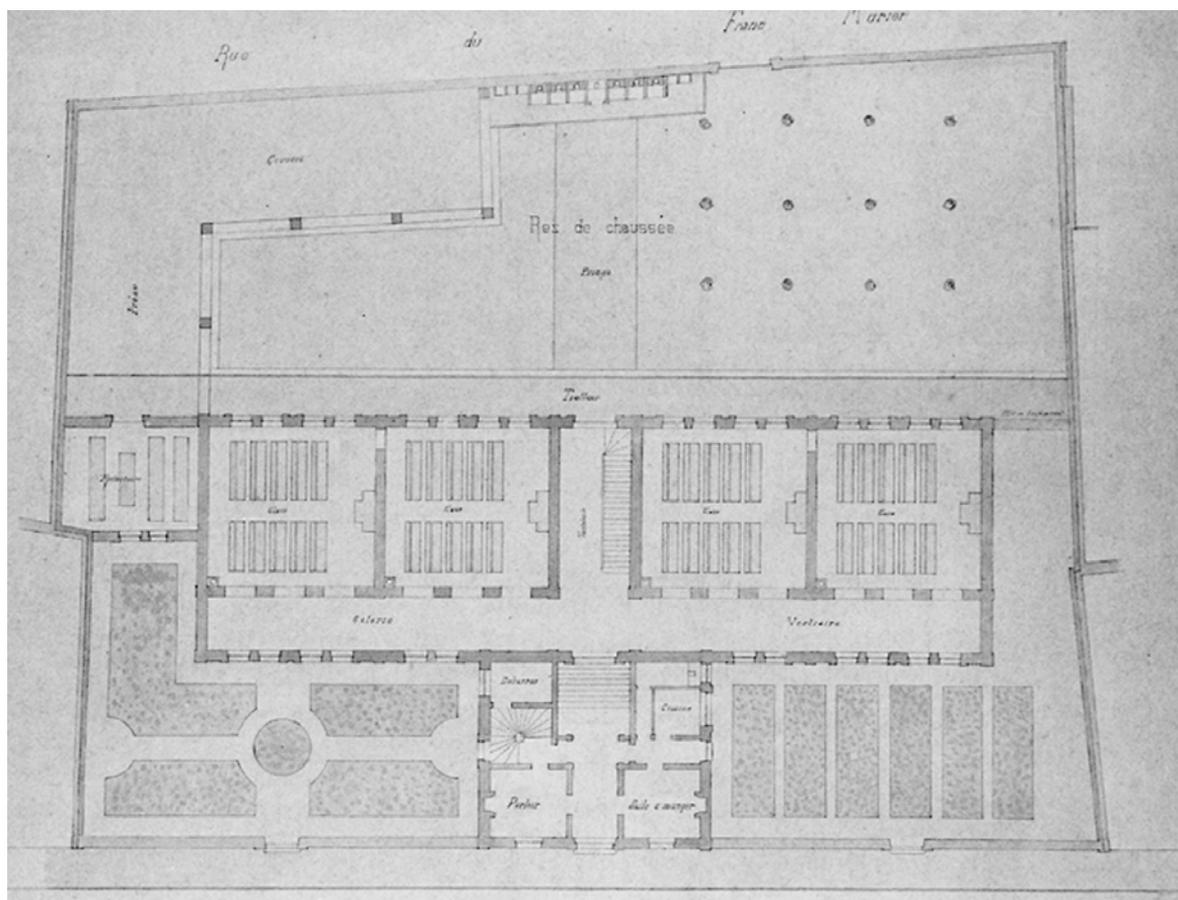
| | | |
|-------|--|--|
| Doc02 | Projet non réalisé présenté pour le concours de l'école de la Courtille (1888) : "Ville de Melun. Construction d'une école de garçons pour 300 enfants. Façade principale." Papier aquarellé, 19e siècle, auteur inconnu. Archives municipales de Melun, 1 Fi 928. | (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun / Asseline, Stéphane (reproduction) 02770193X |
|-------|--|--|



77 - Melun, Courtille (quai de la); Franc-Mûrier (rue du)

école de la Courtille

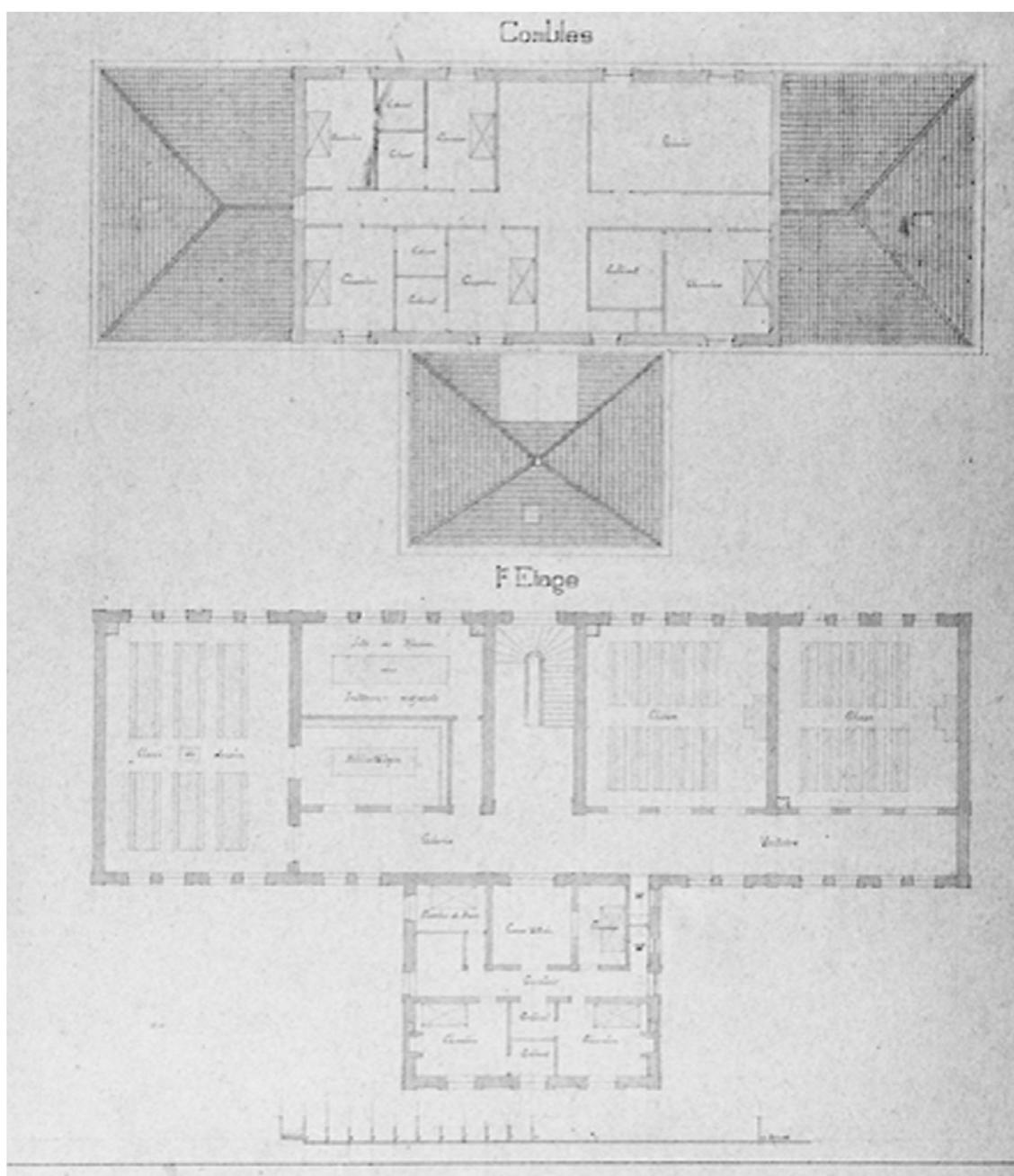
| | | |
|-------|--|--|
| Doc03 | Projet non réalisé présenté pour le concours de l'école de la Courtille (1888) : "Ville de Melun. Construction d'une école de garçons pour 300 enfants. Plan du rez-de-chaussée." Papier aquarellé, 19e siècle, auteur inconnu. Archives municipales de Melun, 1 Fi 921. | (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun / Asseline, Stéphane (reproduction) 02770191X |
|-------|--|--|



77 - Melun, Courtille (quai de la);Franc-Mûrier (rue du)

école de la Courtille

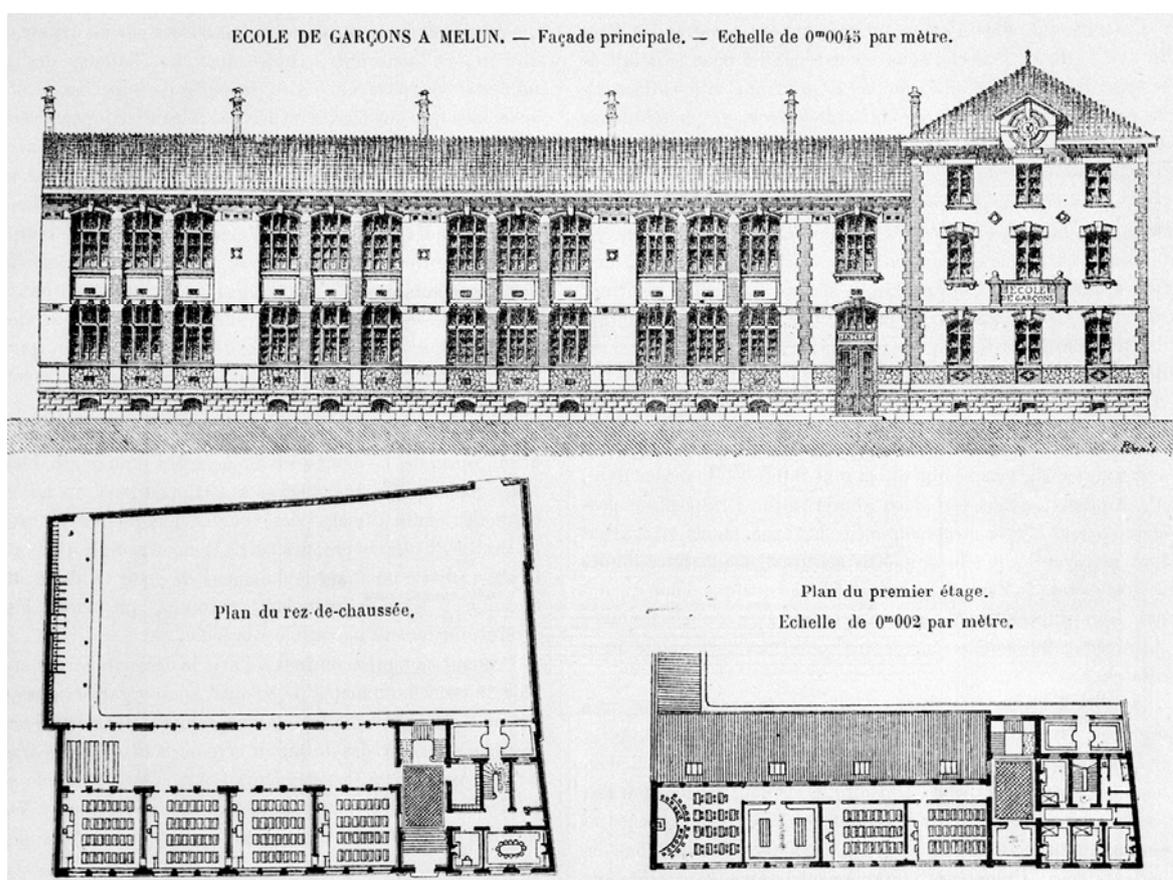
| | | |
|-------|--|--|
| Doc04 | Projet non réalisé présenté pour le concours de l'école de la Courtille (1888) : "Ville de Melun. Construction d'une école de garçons pour 300 enfants. Plan du premier étage et plan des combles." Papier aquarellé, 19e siècle, auteur inconnu. Archives municipales de Melun, 1 Fi 926. | (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun / Asseline, Stéphane (reproduction) 02770192X |
|-------|--|--|



77 - Melun, Courtille (quai de la);Franc-Mûrier (rue du)

école de la Courtille

| | | |
|-------|---|---|
| Doc05 | Projet pour la construction d'une école de garçons quai de la Courtille, par Guyon. Elévation, plan du rez-de-chaussée, plan du premier étage. Gravure, Guyon (architecte). "Les écoles de Melun", dans "La Construction moderne", n° 26, 1889, p. 301-312. Archives municipales de Melun, 578 W 6. | (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun / Asseline, Stéphane (reproduction) 06770194X |
|-------|---|---|



77 - Melun, Courtille (quai de la);Franc-Mûrier (rue du)

école de la Courtille

| | | |
|-------|--|---|
| Doc06 | La façade, vers le début du 20e siècle. A droite : l'hôtel de la Vicomté. Carte postale, auteur inconnu. Musée municipal de Melun, inv. 983.2.601. | (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun / Asseline, Stéphane (reproduction) 01770299X |
|-------|--|---|



77 - Melun, Courtille (quai de la);Franc-Mûrier (rue du)

école de la Courtille

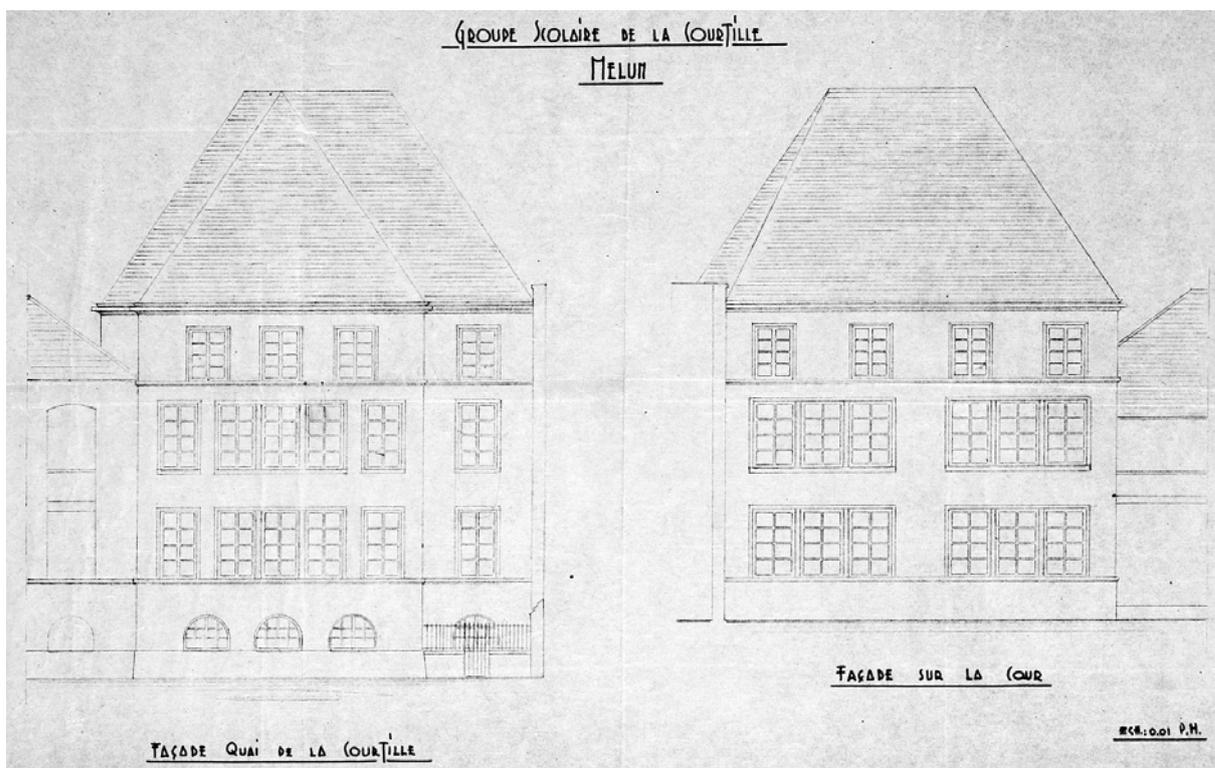
| | | |
|-------|---|--|
| Doc07 | Le quai et l'école de la Courtille, vers 1906. Carte postale, auteur inconnu. Musée municipal de Melun, inv. 983.2.677. | (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun / Asseline, Stéphane (reproduction) 01770325X |
|-------|---|--|



77 - Melun, Courtille (quai de la);Franc-Mûrier (rue du)

école de la Courtille

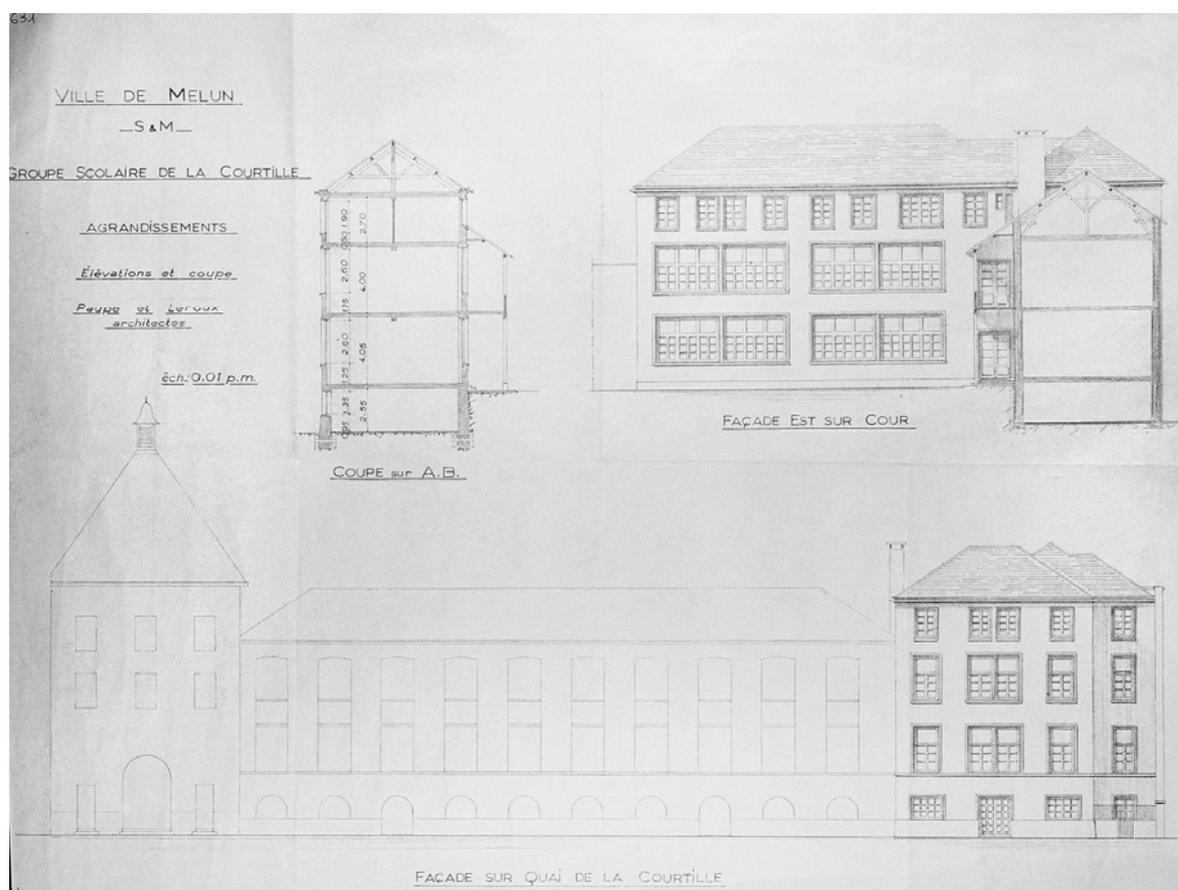
| | | |
|-------|---|---|
| Doc08 | Groupe scolaire de la Courtille. Agrandissements : façades. Papier, s.d, Paupe (architecte); Leroux (architecte). Archives municipales de Melun, 1 Fi 633. | (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun / Archives municipales de Melun (reproduction) 04770277NUC |
|-------|---|---|



77 - Melun, Courtille (quai de la);Franc-Mûrier (rue du)

école de la Courtille

| | | |
|-------|---|--|
| Doc09 | "Groupe scolaire de la Courtille. Agrandissements : élévations et coupe." Papier, s.d, Paupe (architecte);Leroux (architecte). Archives municipales de Melun, 1 Fi 631. | (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun / Asseline, Stéphane (reproduction) 02770101X |
|-------|---|--|



77 - Melun, Courtille (quai de la);Franc-Mûrier (rue du)

école de la Courtille

| | | |
|-------|---|---|
| Fig01 | Vue d'ensemble, depuis le nord-est (façade sur la Seine). | (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 03770228XA 03770229XA |
|-------|---|---|



77 - Melun, Courtille (quai de la);Franc-Mûrier (rue du)

école de la Courtille

| | | |
|-------|---|---|
| Fig02 | Détail de la façade, côté Seine : buste de Marianne sculpté sur l'avant-corps oriental. | (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 03770410X |
|-------|---|---|



77 - Melun, Courtille (quai de la);Franc-Mûrier (rue du)

école de la Courtille

| | | |
|-------|---|---|
| Fig03 | Elévation sud (sur la cour), avec les galeries de distribution. | (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 06770046V |
|-------|---|---|



77 - Melun, Courtille (quai de la);Franc-Mûrier (rue du)

école de la Courtille

| | | |
|-------|---|---|
| Fig04 | Façade sur cour de l'extension des années 1950. | (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 06770047V |
|-------|---|---|



77 - Melun, Courtille (quai de la);Franc-Mûrier (rue du)

école de la Courtille

| | | |
|-------|--|---|
| Fig05 | Vue générale de la façade sud (côté cour). | (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 06770048X |
|-------|--|---|



77 - Melun, Courtille (quai de la);Franc-Mûrier (rue du)

école de la Courtille

| | | |
|-------|-------------------------------|---|
| Fig06 | Les préaux couverts, à l'est. | (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel / Asseline, Stéphane 06770049X |
|-------|-------------------------------|---|

