Île-de-France, Essonne
Vigneux-sur-Seine
Rouvres
47 rue Gaston-Grimbaum

maison de retraite du cinéma et du spectacle

Références du dossier

Numéro de dossier : IA91000930
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison de retraite
Appellation : maison de retraite de l'Oeuvre de la maison de retraite du cinéma (fondation Léon Brézillon)

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 1983 AM 153, 156, 270, 411, 416, 418, 474, 475

Historique

L'Oeuvre de la maison de retraite du cinéma, fondée en février 1923 et reconnue d'utilité publique par décret du 14 mars 1930, acquiert l'ancien domaine de Rouvres pour y créer une maison de retraite permettant d'accueillir des personnes âgées ayant appartenu aux activités du spectacle (cinéma, théâtre). 35 lits sont aménagés dans le château et ses dépendances. En 1965 l'association prend la décision de faire construire un établissement de 80 lits dans l'ancien potager de la propriété et en confie l'étude à l'Union sociale du spectacle. Les plans sont dressés par l'architecte Georges Peynet ; le permis de construire est délivré le 17 avril 1967. Une aile complémentaire de 49 lits est édifiée en 1989 par l'architecte André Mawas.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle, 4e quart 20e siècle
Dates : 1969 (daté par source), 1989 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Georges Peynet (architecte, attribution par source), André Mawas (architecte, attribution par source)

Description

L'édifice construit en 1967 se compose d'un corps de bâtiments de 4 étages de 80 lits et d'une aile en retour d'un étage abritant les services et leurs dépendances. Les locaux sont répartis en 5 secteurs : accueil, hébergement sur 4 étages (74 chambres réparties en 4 unités de vie), médical (en sous-sol donnant sur une cour anglaise), alimentaire et personnel (sous-sol et rez-de-chaussée), blanchisserie. Les murs sont à ossature en béton armé avec remplissage de briques. L'extension réalisée en 1989 s'élève sur un sous-sol semi-enterré, un rez-de-chaussée et 2 étages, une partie charnière avec le bâtiment existant assurant la liaison des deux constructions et comportant des locaux d'activité en commun.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; brique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 4 étages carrés

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Annexe 1

Vigneux-sur-Seine, maison de retraite du cinéma. Sources et bibliographie

DOCUMENTATION

I. **Archives**

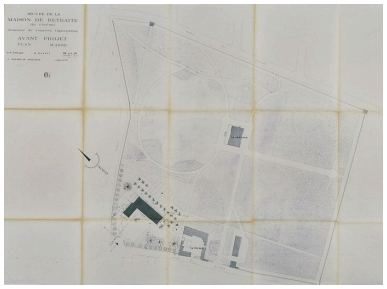
. A. D. Essonne, 1502 W 842 : construction d'un établissement de 80 lits, 1967-1968.

. A. M. Vigneux, 80 W 58 - 59 : extension, 1967-1987.

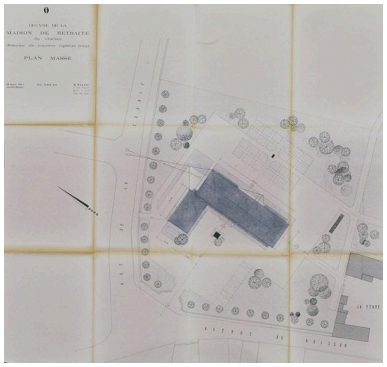
II. **Bibliographie**

-*Vigneux, ville ouverte*. Société d'histoire de Draveil et Vigneux, 2008, p. 199.

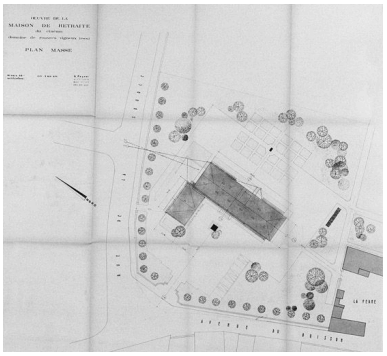
Illustrations



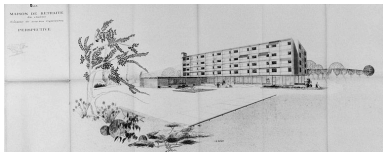
Plan d'ensemble du domaine de Rouvres sur lequel figurent la ferme, le château, le projet de maison de retraite et le tracé du parc. (AD Essonne, 1502 W 842)
Phot. Philippe Ayrault, Autr. Georges (architecte) Peynet
IVR11_20079101603XA



Avant-projet : plan-masse de la maison de retraite figurant sur le plan d'ensemble du domaine de Rouvres. (AD Essonne, 1502 W 842)
Phot. Philippe Ayrault, Autr. Georges (architecte) Peynet
IVR11_20079101605XA

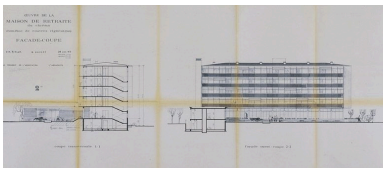


Plan-masse. (AM Vigneux-sur-Seine, 80 W 58)
Phot. Stéphane Asseline, Autr. Georges (architecte) Peynet
IVR11_20079101240X

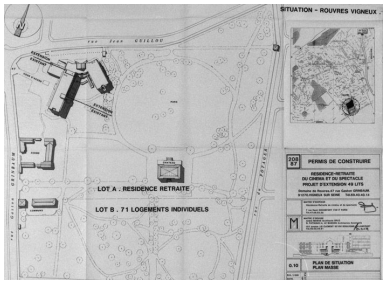


Plan perspectif. (AM Vigneux-sur-Seine, 80 W 58)
Phot. Stéphane Asseline, Autr. Georges (architecte) Peynet
IVR11_20079101242X

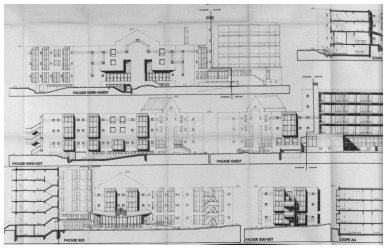
Perspective, dessinée par l'architecte. (AD Essonne, 1502 W 842)
Phot. Philippe Ayrault, Autr. Georges (architecte) Peynet
IVR11_20079101599XA



Coupe transversale et façade ouest. (AD Essonne, 1502 W 842)
Phot. Philippe Ayrault, Autr. Georges (architecte) Peynet
IVR11_20079101601XA



Projet d'extension de 49 lits : plan de situation et de masse. (AM Vigneux-sur-Seine, 80 W 58)
Phot. Stéphane Asseline, Autr. André (architecte) Mawas
IVR11_20079101241X



Projet d'extension de 49 lits : façades et coupes ; André Mawas, architecte à Boulogne-Billancourt (101, av. J.-B. Clément). (AM Vigneux-sur-Seine, 80 W 58)
Phot. Stéphane Asseline, Autr. André (architecte) Mawas
IVR11_20079101243X

Vue d'ensemble.
Phot. Philippe Ayrault
IVR11_20089100070NUC4A

Façade latérale nord-ouest (correspondant à l'extension de 1989).
Phot. Philippe Ayrault
IVR11_20089100071NUC4A

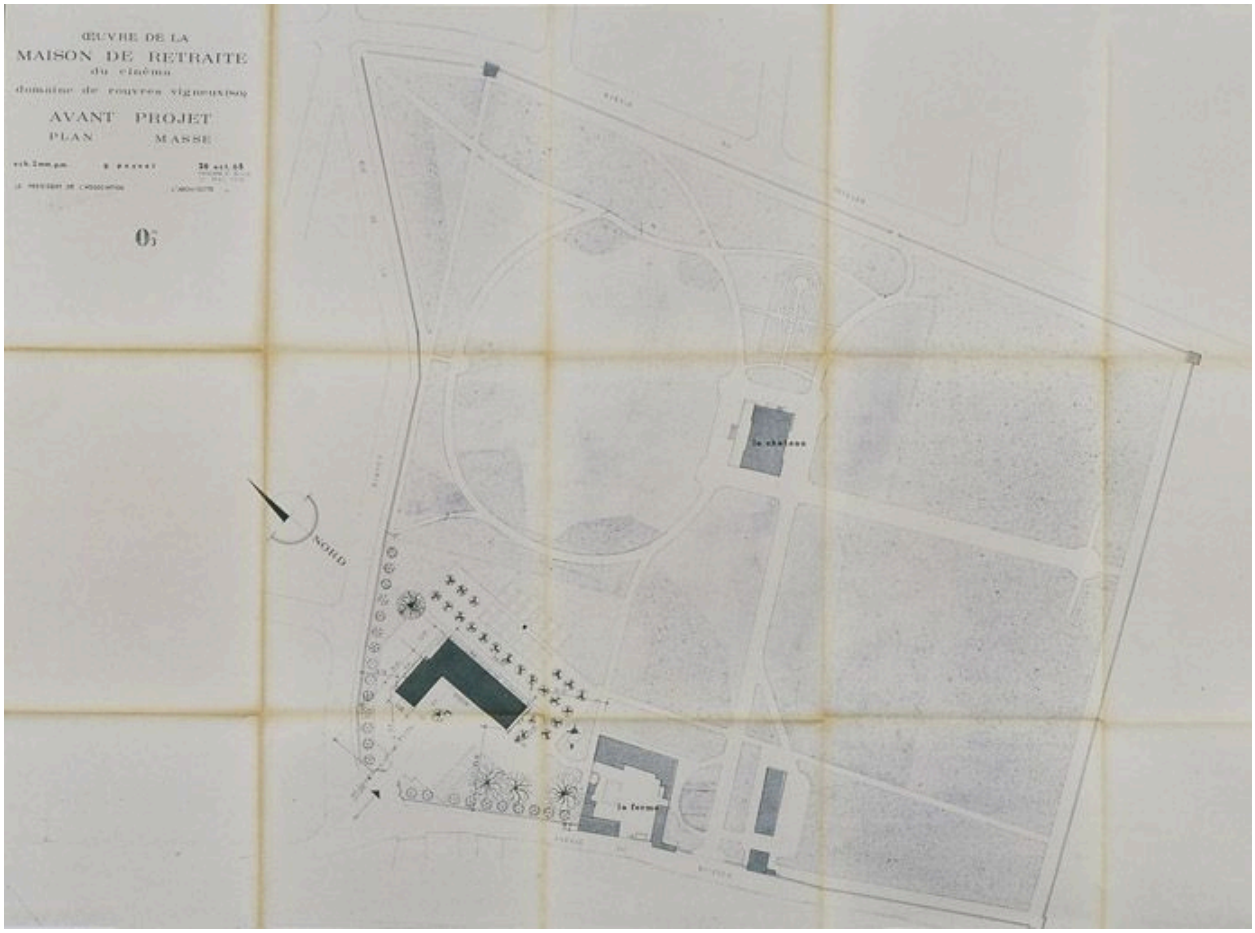
Façade arrière.
Phot. Philippe Ayrault
IVR11_20089100081NUC4A

Façade arrière du premier corps de bâtiment (1967).
Phot. Philippe Ayrault
IVR11_20089100082NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : château de Rouvres (IA91000902) Île-de-France, Essonne, Vigneux-sur-Seine, Rouvres, 47 rue Gaston-Grinbaum

Auteur(s) du dossier : Brigitte Blanc
Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

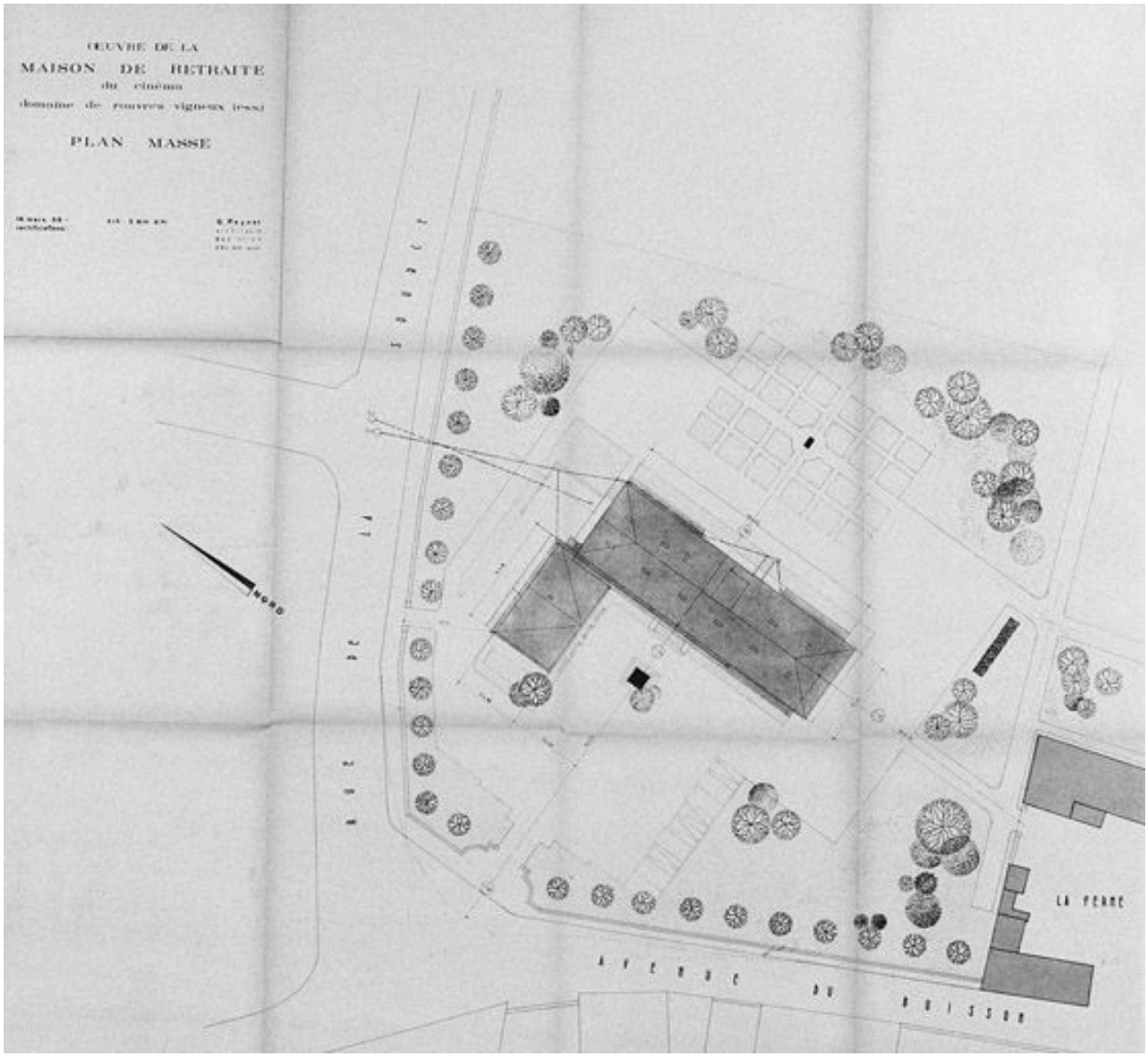


Plan d'ensemble du domaine de Rouvres sur lequel figurent la ferme, le château, le projet de maison de retraite et le tracé du parc. (AD Essonne, 1502 W 842)

IVR11_20079101603XA
Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault
Auteur du document reproduit : Georges (architecte) Peynet
Date de prise de vue : 2007
(c) Philippe Ayrault, Région Ile-de-France ; (c) Département de l'Essonne
communication libre, reproduction soumise à autorisation

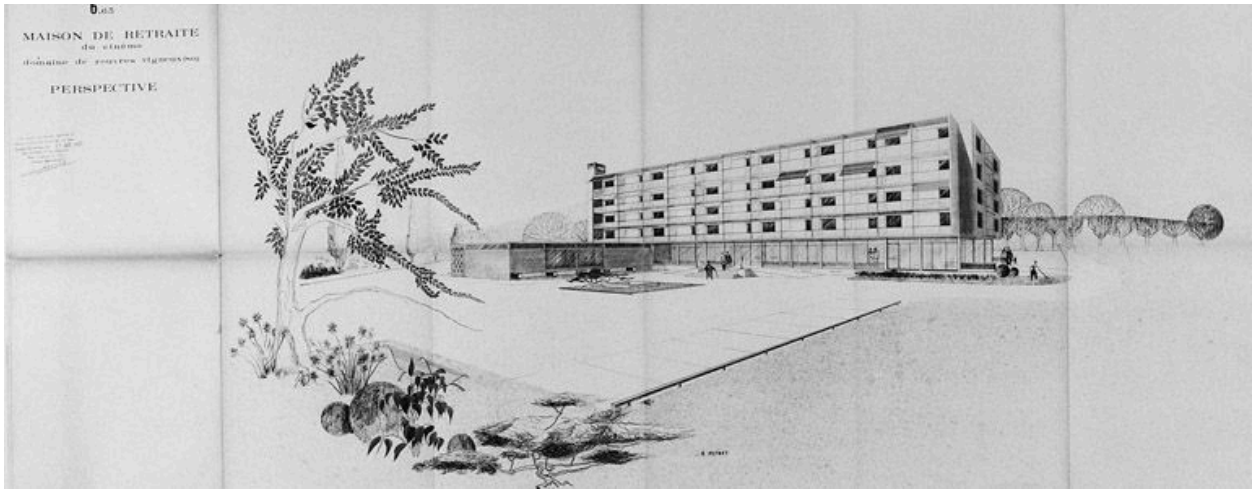
Avant-projet : plan-masse de la maison de retraite figurant sur le plan d'ensemble du domaine de Rouvres. (AD Essonne, 1502 W 842)

IVR11_20079101605XA
Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault
Auteur du document reproduit : Georges (architecte) Peynet
Date de prise de vue : 2007
(c) Philippe Ayrault, Région Ile-de-France ; (c) Département de l'Essonne
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan-masse. (AM Vigneux-sur-Seine, 80 W 58)

IVR11_20079101240X
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Auteur du document reproduit : Georges (architecte) Peynet
Date de prise de vue : 2007
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France ; (c) Ville de Vigneux-sur-Seine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

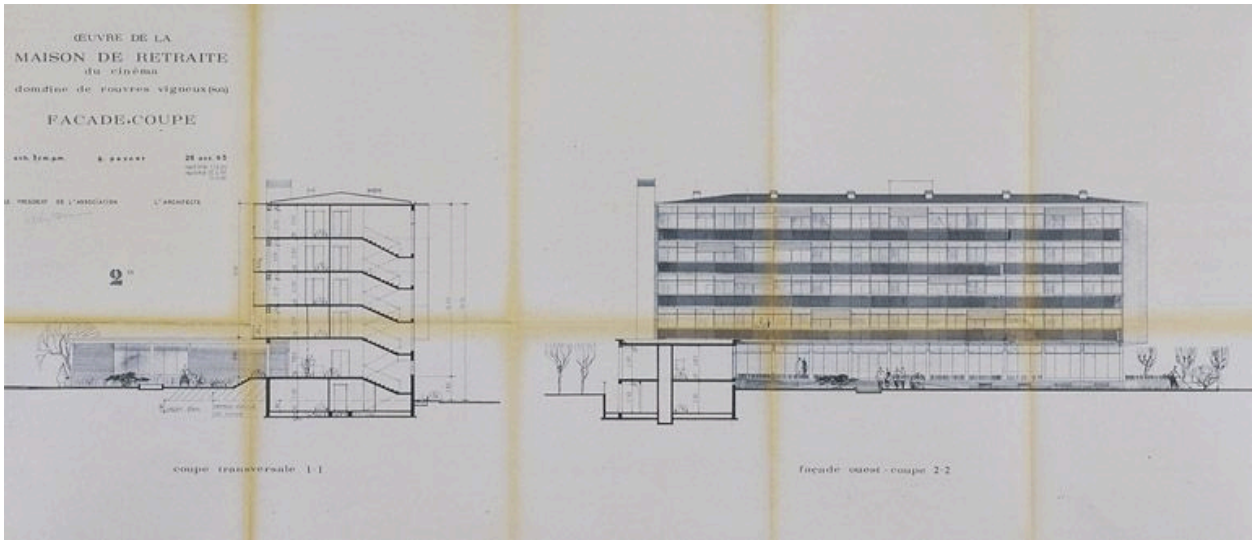


Plan perspectif. (AM Vigneux-sur-Seine, 80 W 58)

IVR11_20079101242X
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Auteur du document reproduit : Georges (architecte) Peynet
Date de prise de vue : 2007
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France ; (c) Ville de Vigneux-sur-Seine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

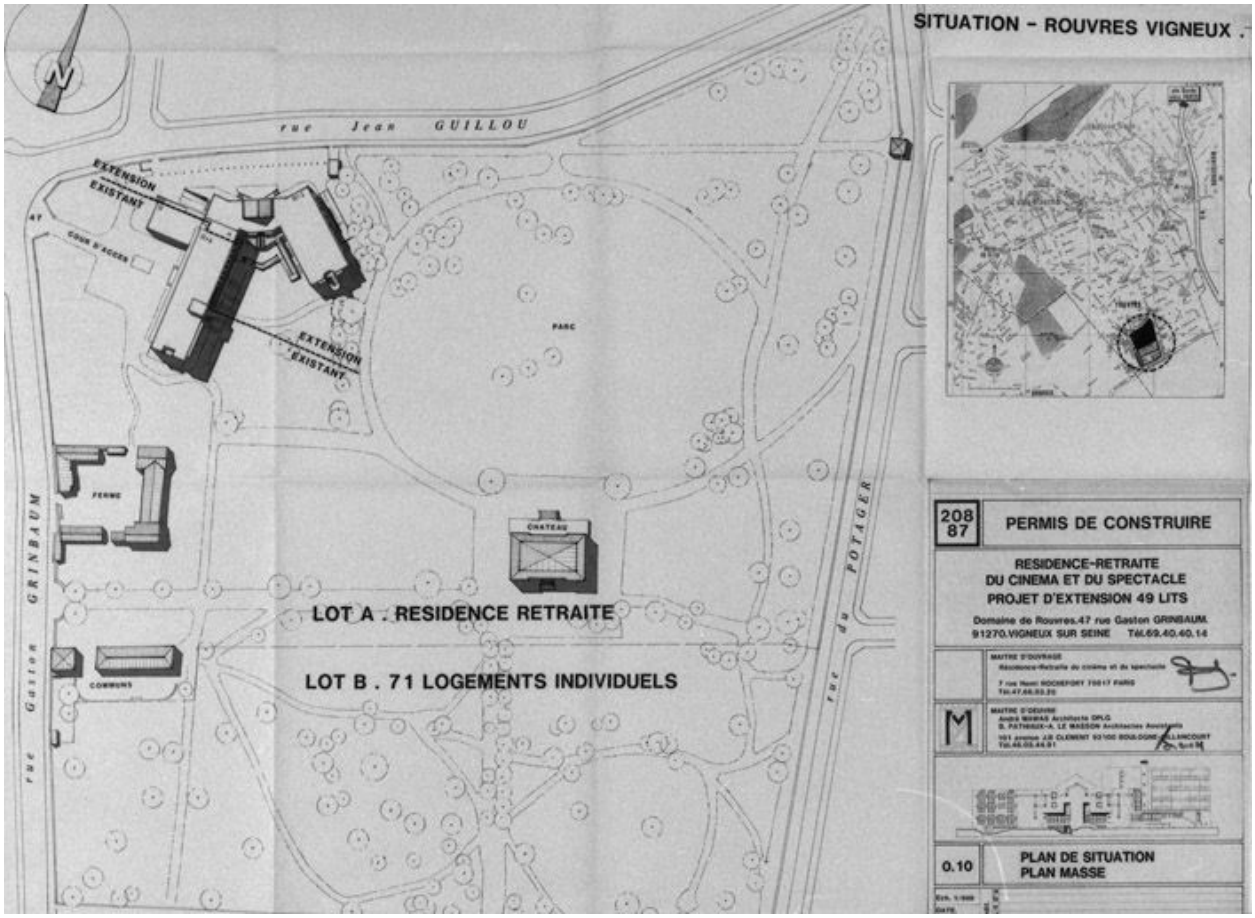
Perspective, dessinée par l'architecte. (AD Essonne, 1502 W 842)

IVR11_20079101599XA
Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault
Auteur du document reproduit : Georges (architecte) Peynet
Date de prise de vue : 2007
(c) Philippe Ayrault, Région Ile-de-France ; (c) Département de l'Essonne
communication libre, reproduction soumise à autorisation



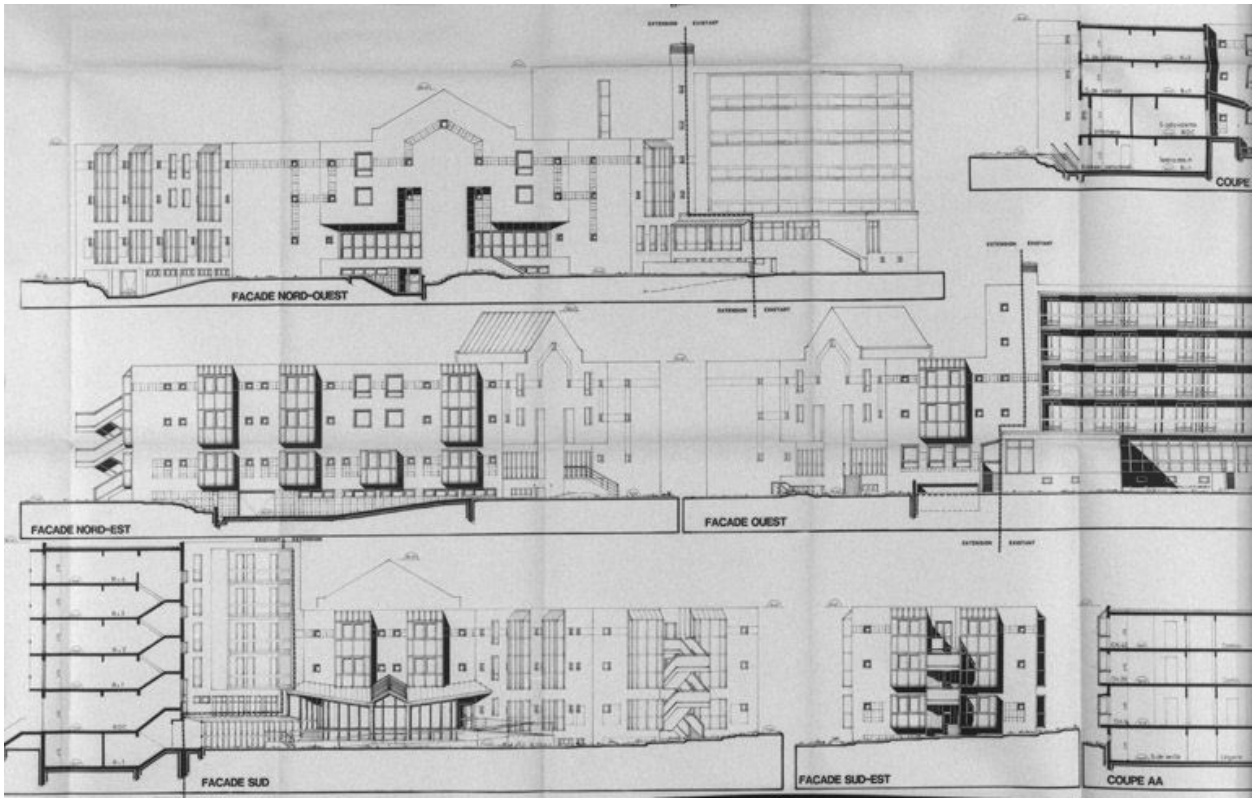
Coupe transversale et façade ouest. (AD Essonne, 1502 W 842)

IVR11_20079101601XA
Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault
Auteur du document reproduit : Georges (architecte) Peynet
Date de prise de vue : 2007
(c) Philippe Ayrault, Région Ile-de-France ; (c) Département de l'Essonne
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet d'extension de 49 lits : plan de situation et de masse. (AM Vigneux-sur-Seine, 80 W 58)

IVR11_20079101241X
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Auteur du document reproduit : André (architecte) Mawas
Date de prise de vue : 2007
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France ; (c) Ville de Vigneux-sur-Seine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet d'extension de 49 lits : façades et coupes ; André Mawas, architecte à Boulogne-Billancourt (101, av. J.-B. Clément). (AM Vigneux-sur-Seine, 80 W 58)

IVR11_20079101243X
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Auteur du document reproduit : André (architecte) Mawas
Date de prise de vue : 2007
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France ; (c) Ville de Vigneux-sur-Seine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble.

IVR11_20089100070NUC4A
Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault
Date de prise de vue : 2008
(c) Philippe Ayrault, Région Ile-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade latérale nord-ouest (correspondant à l'extension de 1989).

IVR11_20089100071NUC4A
Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault
Date de prise de vue : 2008
(c) Philippe Ayrault, Région Ile-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade arrière.

IVR11_20089100081NUC4A
Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault
Date de prise de vue : 2008
(c) Philippe Ayrault, Région Ile-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade arrière du premier corps de bâtiment (1967).

IVR11_20089100082NUC4A
Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault
Date de prise de vue : 2008
(c) Philippe Ayrault, Région Ile-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation