Île-de-France, Essonne
Massy
Massy-Opéra
avenue du Président Kennedy, avenue de Bourgogne, allée de Biarritz, allée de Nancy

cité

Références du dossier

Numéro de dossier : IA91000994
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale grands ensembles de l'Essonne
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : cité

Compléments de localisation

Milieu d'implantation :
Références cadastrales : . 1955 OK 204, 206, 207, 209, 211, 212 ; OL, 328

Historique

En 1959, un projet d'environ 470 logements est lancé par la SEMIDEP dans le cadre de la réalisation du grand ensemble de Massy-Antony. Les architectes Henri Colboc et Georges Philippe réalisent les plans. La construction est terminée en octobre 1961. En 2004, une réhabilitation est financée en Palulos ; puis en 2006, la paysagiste Valérie Patrimonio requalifie les espaces verts en créant une résidentialisation (pieds des immeubles, abords d'une aire de jeux).

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1959 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Henri Colboc (architecte, attribution par source), Georges Philippe (architecte, attribution par source), Valérie Patrimonio (paysagiste, attribution par source)

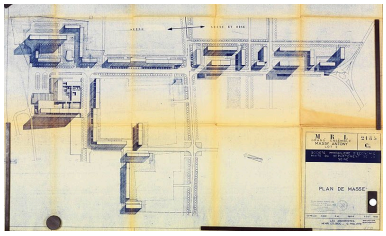
Description

L'opération comporte huit barres R+4 et trois barres R+12 implantées le long des voies. Des parkings externes en nappes et le long des voies permettent le stationnement des véhicules. L'ensemble bénéficie de pelouses et de haies taillées en bordure des immeubles, et de groupes d'arbres entre les barres. Les immeubles ont été construits avec des éléments préfabriqués en béton. Les façades des barres R+12 sont constituées au nord, d'un pignon aveugle ; au sud, de deux travées de loggias avec des garde-corps préfabriqués en béton, prolongés par un barreaudage métallique ; à l'est et à l'ouest, une travée de loggias avec des garde-corps en barreaudage métallique, six travées de fenêtres en bande, deux travées de loggias avec des garde-corps métalliques, six travées de fenêtres en bande, une bande pleine calepinée de la largeur d'une travée et demie. Les façades des barres R+4 sont constituées au sud et à l'ouest d'une alternance de fenêtres étroites et de fenêtres larges, décalées à chaque étage, correspondant probablement aux chambres et aux séjours. Par étage s'alternent deux fenêtres étroites, deux larges, cinq étroites, deux larges et deux étroites. Les façades du rez-de-chaussée sont constituées de fenêtres en bande continues sur l'ensemble. A l'est et au nord, les façades sont constituées de fenêtres en bande, alternant un groupe de quatre et deux panneaux de fenêtres et un groupe de quatre panneaux, inversées entre les étages, et complétés par les éclairages des paliers d'escaliers sous forme d'étroites bandes situées au niveau des allèges des pièces habitées. On dénombre quatre cages d'escaliers par barre R+4. L'ensemble des fenêtres de cette opération sont protégées par des volets pliants ou roulants, suite aux réhabilitations.

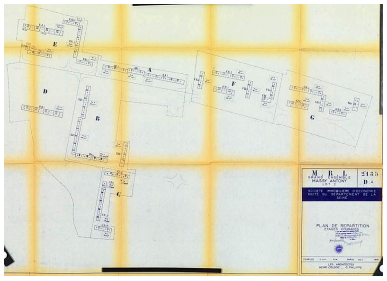
Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton
Matériau(x) de couverture : béton en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : 4 étages carrés, 12 étages carrés
Type(s) de couverture : terrasse
Escaliers : escalier intérieur
Autres organes de circulations : ascenseur
Jardins : massif d'arbres, parterre de gazon, massif de fleurs

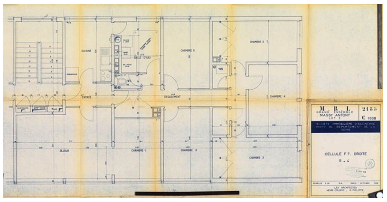
Illustrations



Plan masse de l'ensemble de l'opération situé sur les deux communes d'Antony et de Massy. (AM Massy, 7 T 99)
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20119100177NUC4A



Plan de répartition des logements de l'ensemble de l'opération. (AM Massy, 7 T 99)
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20119100178NUC4A



Plan de cellule 7 pièces.
(AM Massy, 7 T 99)
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20119100183NUC4A

Le chantier de construction.
Photographie, 1961. (Ministère de l'Ecologie, MRU 36808004)
Phot. MEEDDAT-DICOM
IVR11_20109100154NUC1B

Le chantier de construction avenue de Bourgogne.
Photographie, 1961. (Ministère de l'Ecologie, MRU 36808012)
Phot. MEEDDAT-DICOM
IVR11_20109100156NUC1B

La barre B : façade principale et pignon.
Phot. Jean-Bernard Vialles
IVR11_20109100087NUC4A

façade arrière de la barre H.
Phot. Jean-Bernard Vialles
IVR11_20109100086NUC4A

La barre C réhabilitée.
Phot. Jean-Bernard Vialles
IVR11_20109100085NUC4A

Vue de la façade côté rue avec deux types de fenêtres ayant toutes des garde-corps métalliques. La réhabilitation des façades a été réalisée en 2004, financée en Palulos.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20119100179NUC4A

Façade principale orientée côté parking et rampes d'accès. L'accès au hall d'entrée surélevé a été réhabilité en 2004 grâce à un financement Palulos. Phot. Stéphane Asseline IVR11_20119100182NUC4A

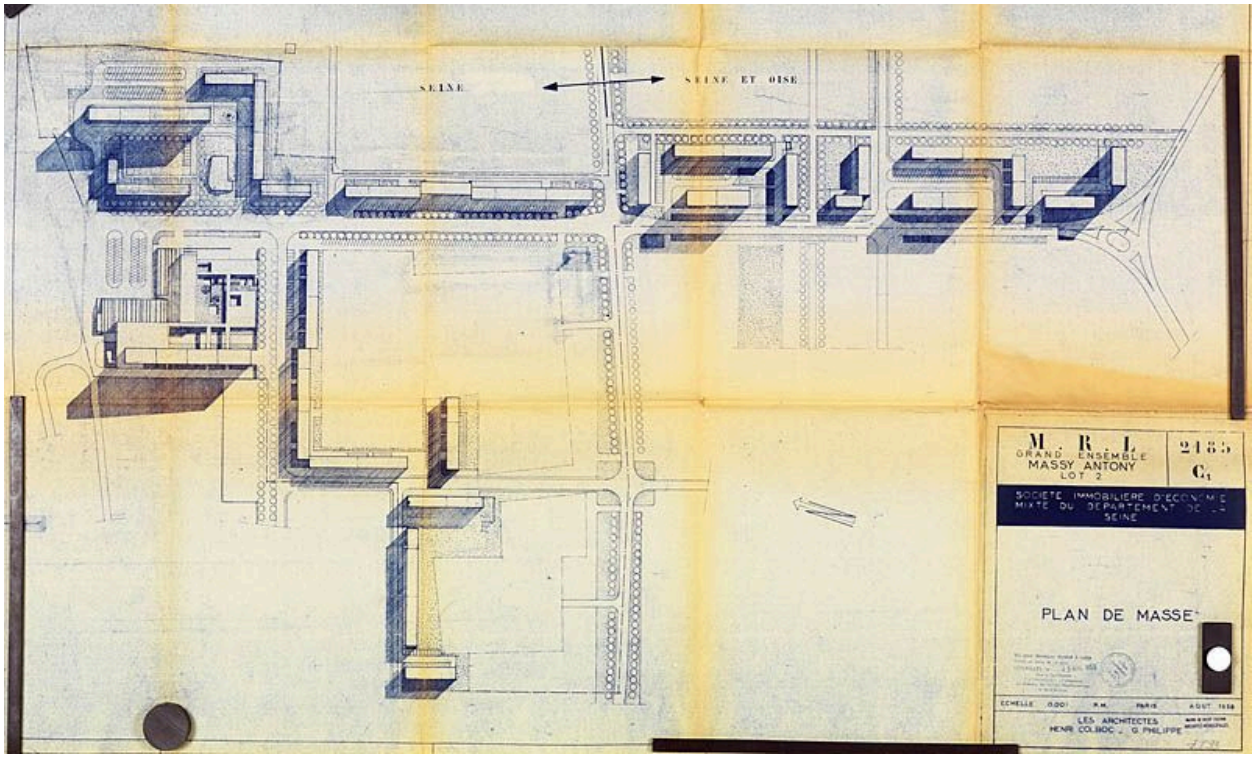
Contrairement à d'autres ensembles, ces immeubles ont été construits autour d'un parking et non autour d'espaces verts. La façade principale est composée de fenêtres en bandeau et de fenêtres verticales avec garde-corps métalliques. Phot. Stéphane Asseline IVR11_20119100181NUC4A

Pignon d'une barre R+12 située le long de l'avenue de Bourgogne. Le pignon est entièrement constitué de loggias. Phot. Stéphane Asseline IVR11_20119100180NUC4A

Dossiers liés

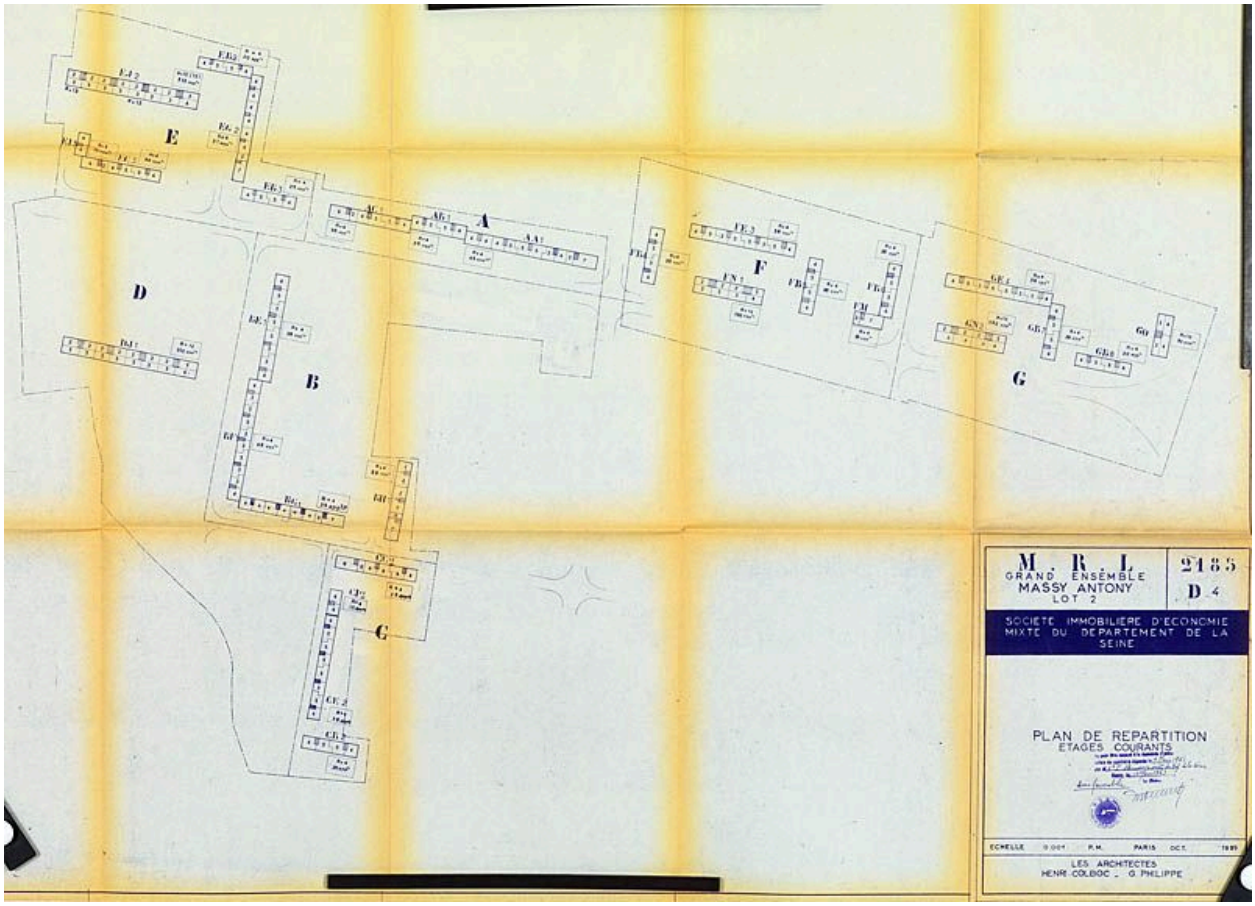
Est partie constituante de : cité dite Grand Ensemble de Massy-Antony ou Le Grand Ensemble, actuellement Massy-Opéra (IA91000981) Île-de-France, Essonne, Massy, Massy-Opéra, avenue du Président Kennedy, avenue du Maréchal Leclerc, avenue du Maréchal Koenig, rue de Londres, rue Jean Mermoz, rue de Longjumeau

Auteur(s) du dossier : Lise Roullier
Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel



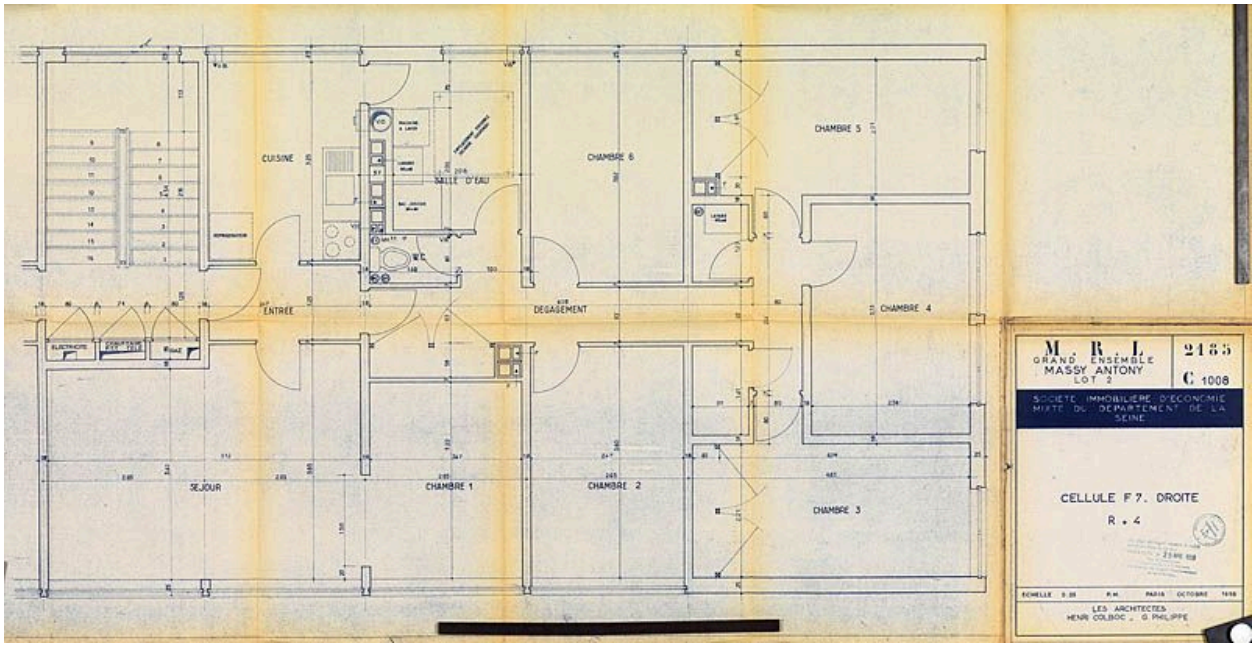
Plan masse de l'ensemble de l'opération situé sur les deux communes d'Antony et de Massy. (AM Massy, 7 T 99)

IVR11_20119100177NUC4A
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2011
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Massy
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan de répartition des logements de l'ensemble de l'opération. (AM Massy, 7 T 99)

IVR11_20119100178NUC4A
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2011
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Massy
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan de cellule 7 pièces. (AM Massy, 7 T 99)

IVR11_20119100183NUC4A
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2011
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Massy
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le chantier de construction. Photographie, 1961. (Ministère de l'Ecologie, MRU 36808004)

IVR11_20109100154NUC1B
Auteur de l'illustration : MEEDDAT-DICOM
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ministère de l'écologie et du développement durable
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le chantier de construction avenue de Bourgogne. Photographie, 1961. (Ministère de l'Ecologie, MRU 36808012)

IVR11_20109100156NUC1B
Auteur de l'illustration : MEEDDAT-DICOM
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ministère de l'écologie et du développement durable
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La barre B : façade principale et pignon.

IVR11_20109100087NUC4A
Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

façade arrière de la barre H.

IVR11_20109100086NUC4A
Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La barre C réhabilitée.

IVR11_20109100085NUC4A
Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue de la façade côté rue avec deux types de fenêtres ayant toutes des garde-corps métalliques. La réhabilitation des façades a été réalisée en 2004, financée en Palulos.

IVR11_20119100179NUC4A
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2011
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade principale orientée côté parking et rampes d'accès. L'accès au hall d'entrée surélevé a été réhabilité en 2004 grâce à un financement Palulos.

IVR11_20119100182NUC4A
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2011
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Contrairement à d'autres ensembles, ces immeubles ont été construits autour d'un parking et non autour d'espaces verts. La façade principale est composée de fenêtres en bandeau et de fenêtres verticales avec garde-corps métalliques.

IVR11_20119100181NUC4A
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2011
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Pignon d'une barre R+12 située le long de l'avenue de Bourgogne. Le pignon est entièrement constitué de loggias.

IVR11_20119100180NUC4A
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2011
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation