Île-de-France, Seine-et-Marne
Melun
18 rue des Mariniers

immeuble rue des Mariniers

Références du dossier

Numéro de dossier : IA77000524
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : jardin ouvrier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1985, AW, 29

Historique

Cet ensemble de logements a été construit vers 1890-1900 dans une zone alors peu urbanisée et ne bénéficiant d'ailleurs pas de l'eau courante, comme en témoigne la pompe à eau encore en place près de la rue. Il s'agit manifestement d'un immeuble destiné au logement populaire, avec des jardins ouvriers à l'avant et à l'arrière. Cet ensemble est interrompu par un bâtiment plus récent au n°20, mais reprend au n°22. En 1860, ce site voisin de l'usine à gaz était inhabité. Les plans de Melun dressés en 1884 et 1889 signalent l'existence de constructions à cet emplacement, mais celles-ci ne semblent pas correspondre au bâtiment existant.

Période(s) principale(s) : limite 19e siècle 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu ()

Description

Cet ensemble de logements offre un gabarit très différent de celui des immeubles construits à la même époque en centre ville : très long et peu élevé, il consiste en fait en une juxtaposition de petits logis possédant chacun leur parcelle de jardin. Des allées permettent de circuler entre l'avant et l'arrière de la parcelle, tous deux occupés par des jardins familiaux, avec de petits cabanons en fond de parcelle.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Liens web

- /dossinventaire/pdf/IA77000524.pdf : /dossinventaire/pdf/IA77000524.pdf

Illustrations

Immeuble d'habitation populaire, construit vers 1900. Vue d'ensemble, depuis la rue.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20067700465XA

Détail de la grille séparant la parcelle de la rue.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20067700467XA

Jardinets et cabanons, à l'arrière de l'immeuble.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20067700469XA

Auteur(s) du dossier : Judith Förstel
Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

Immeuble d'habitation populaire, construit vers 1900. Vue d'ensemble, depuis la rue.

IVR11_20067700465XA
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2006
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail de la grille séparant la parcelle de la rue.

IVR11_20067700467XA
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2006
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Jardinets et cabanons, à l'arrière de l'immeuble.

IVR11_20067700469XA
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2006
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation