Île-de-France, Seine-et-Marne
Meaux
2-36 rue du Pierris

lotissement du Pierris

Références du dossier

Numéro de dossier : IA77000743
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : lotissement

Compléments de localisation

Milieu d'implantation :
Références cadastrales : . AX 15-17, 20-23, 92-94, 173, 183-184, 207-208, 212-213

Historique

Ce lotissement a été sélectionné car il est très représentatif de l'habitat des années 1950, qui s'est développé dans le quartier "du Pierris" avant la construction de la Pierre-Collinet plus au sud. Mêlant maisons individuelles et petit collectif, il s'intègre dans la première phase d'extension de la ville vers le sud-est, laissant encore une grande place à la construction familiale, encouragée par le "plan Courant".

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle

Description

Le long de la rue du Pierris se trouve un lotissement des années 1950, constitué de maisons individuelles et de petits immeubles d'un étage, conçus selon les mêmes principes, avec notamment un toit terrasse en zinc et des murs de parpaings avec parement de dalles de béton et de grands moellons de calcaire, formant un effet de bossage. Les fenêtres présentent un cadre en saillie, et sont souvent disposées en bandeau. Cette architecture caractéristique des années 1950 reflète les premières applications de la préfabrication à la construction de logements, pour abaisser leur coût. La majeure partie du lotissement s'étend sur le côté sud de la rue (numéros pairs) mais trois immeubles et deux maisons se trouvent côté nord (n° 3 à 11). Tous les immeubles suivent le même modèle, avec une entrée placée dans un petit avant-corps en saillie côté nord, sauf le n°8, dont l'élévation est un peu différente (pas d'avant-corps central, seule l'entrée au rez-de-chaussée est en saillie).

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; calcaire ; moellon
Matériau(x) de couverture : zinc en couverture
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Type(s) de couverture : terrasse

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

Maison individuelle, 28 rue du Pierris : vue depuis la rue.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20097701103NUC4A

Maison individuelle, 28 rue du Pierris : vue depuis l'arrière.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20097701104NUC4A

Groupe d'immeubles d'habitations (au premier plan, le n°20).
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20097701101NUC4A

Immeuble d'habitation, 20 rue du Pierris : vue latérale.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20097701102NUC4A

Immeuble d'habitation, 8 rue du Pierris : l'avant-corps central abritant la porte d'entrée est ici réduit à une saillie en rez-de-chaussée.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20097701099NUC4A

Maison individuelle, au 5 rue du Pierris.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20097701100NUC4A

Auteur(s) du dossier : Isabelle Duhau, Marie-Laure Estignard, Judith Förstel
Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil général de Seine-et-Marne

Maison individuelle, 28 rue du Pierris : vue depuis la rue.

IVR11_20097701103NUC4A
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2009
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France ; (c) Département de Seine-et-Marne
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Maison individuelle, 28 rue du Pierris : vue depuis l'arrière.

IVR11_20097701104NUC4A
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2009
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France ; (c) Département de Seine-et-Marne
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Groupe d'immeubles d'habitations (au premier plan, le n°20).

IVR11_20097701101NUC4A
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2009
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France ; (c) Département de Seine-et-Marne
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Immeuble d'habitation, 20 rue du Pierris : vue latérale.

IVR11_20097701102NUC4A
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2009
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France ; (c) Département de Seine-et-Marne
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Immeuble d'habitation, 8 rue du Pierris : l'avant-corps central abritant la porte d'entrée est ici réduit à une saillie en rez-de-chaussée.

IVR11_20097701099NUC4A
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2009
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France ; (c) Département de Seine-et-Marne
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Maison individuelle, au 5 rue du Pierris.

IVR11_20097701100NUC4A
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2009
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France ; (c) Département de Seine-et-Marne
communication libre, reproduction soumise à autorisation