Île-de-France, Seine-et-Marne
Melun
rue du Président-Despatys

lotissement rue Despatys

Références du dossier

Numéro de dossier : IA77000556
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : lotissement

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 1985 AK 248-250, 252-253, 452-453

Historique

Le lotissement d'un terrain situé derrière le collège est organisé en 1930 (cf. plan du géomètre Bocahu). 7 lots sont découpés sur une surface d'environ 3000 m². Ces parcelles sont rapidement occupées par des pavillons construits dans les années 1930 sur les plans d'architectes également actifs dans d'autres secteurs de la ville, comme Paupe et Leroux. Le découpage parcellaire prévu en 1930 est toujours lisible, sauf pour les parcelles 452 et 453.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1930 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Léon Paupe (architecte, attribution par source), R. Leroux (architecte, attribution par source), Dioux (entrepreneur, attribution par source)

Description

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; meulière ; brique ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Statut, intérêt et protection

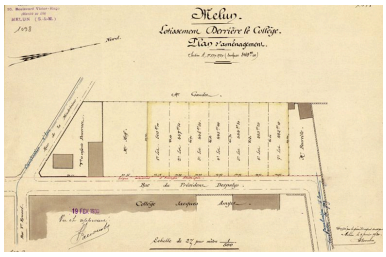
Ce petit lotissement pavillonnaire a été choisi comme exemple de l'occupation du plateau nord de Melun dans les années 1930. L'extension de l'habitat pavillonnaire vers le nord se poursuivra dans les années 1950 avec les lotissements de Castors (IA77000489).

Statut de la propriété : propriété privée

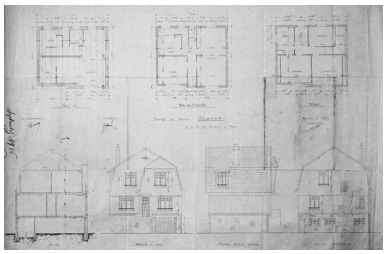
Liens web

- /dossinventaire/pdf/IA77000556.pdf : /dossinventaire/pdf/IA77000556.pdf

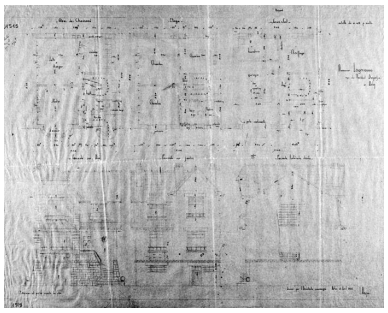
Illustrations



Plan d'aménagement. Papier aquarellé, 9 janvier 1930. (AM Melun. 1 Fi 1098) Phot. Archives municipales de Melun (reproduction), Autr. Bocahu (géomètre-expert) IVR11_20047700331NUCA



Projet de R. Leroux, architecte à Barbizon, pour la propriété de M. Régnier. Ce projet correspond au pavillon n° 33, rue du Président-Despatys (Fig.1). Tirage d'architecte, 1936 (2 mai). (AM Melun. 1 Fi 1271) Phot. Archives municipales de Melun (reproduction), Autr. Leroux (architecte) IVR11_20047700349NUC

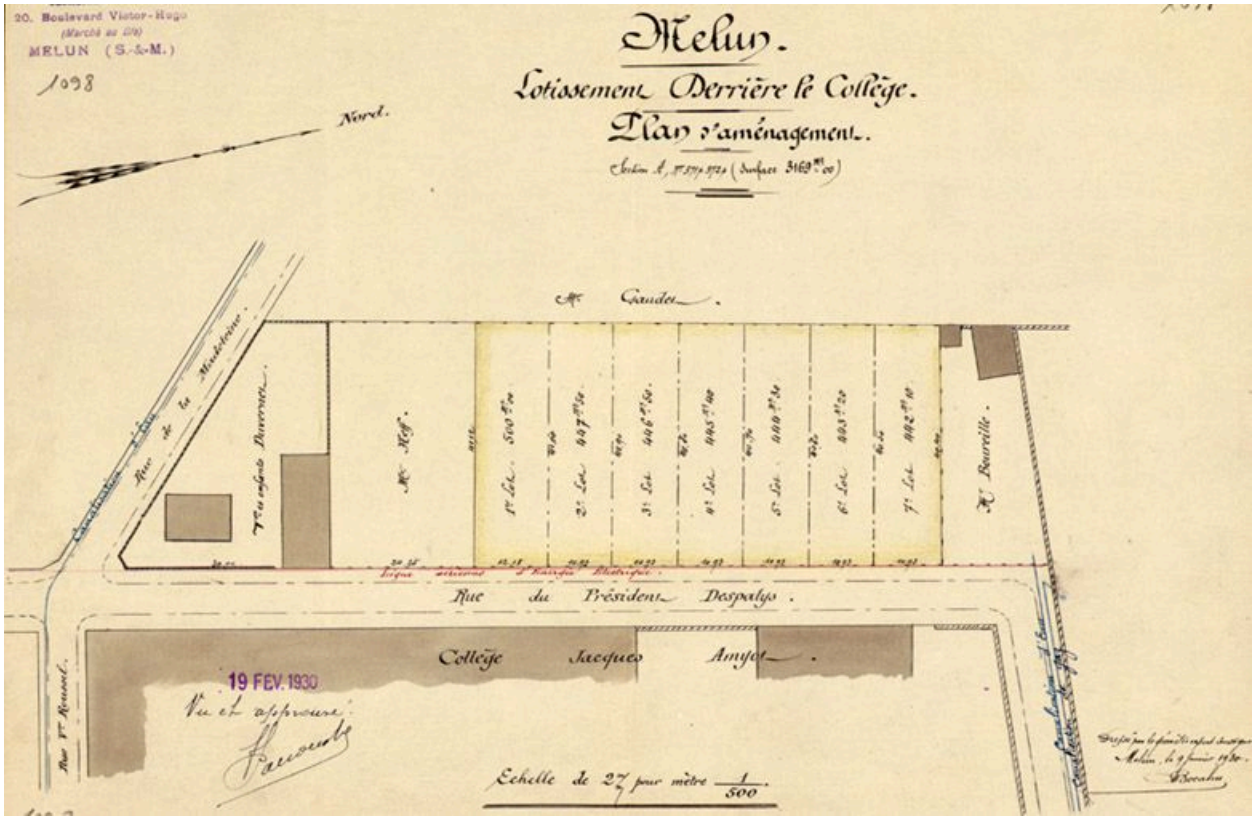


Propriété de M. Lagarenne, rue du Président Despatys. Tirage d'architecte, 1936. (AM Melun. 1 Fi 1515) Phot. Archives municipales de Melun (reproduction), Autr. Léon (architecte) Paupe IVR11_20047700378NUC

Façade du pavillon construit pour M. Régnier sur les plans de l'architecte Leroux (1936). Phot. Stéphane Asseline IVR11_20027701043X

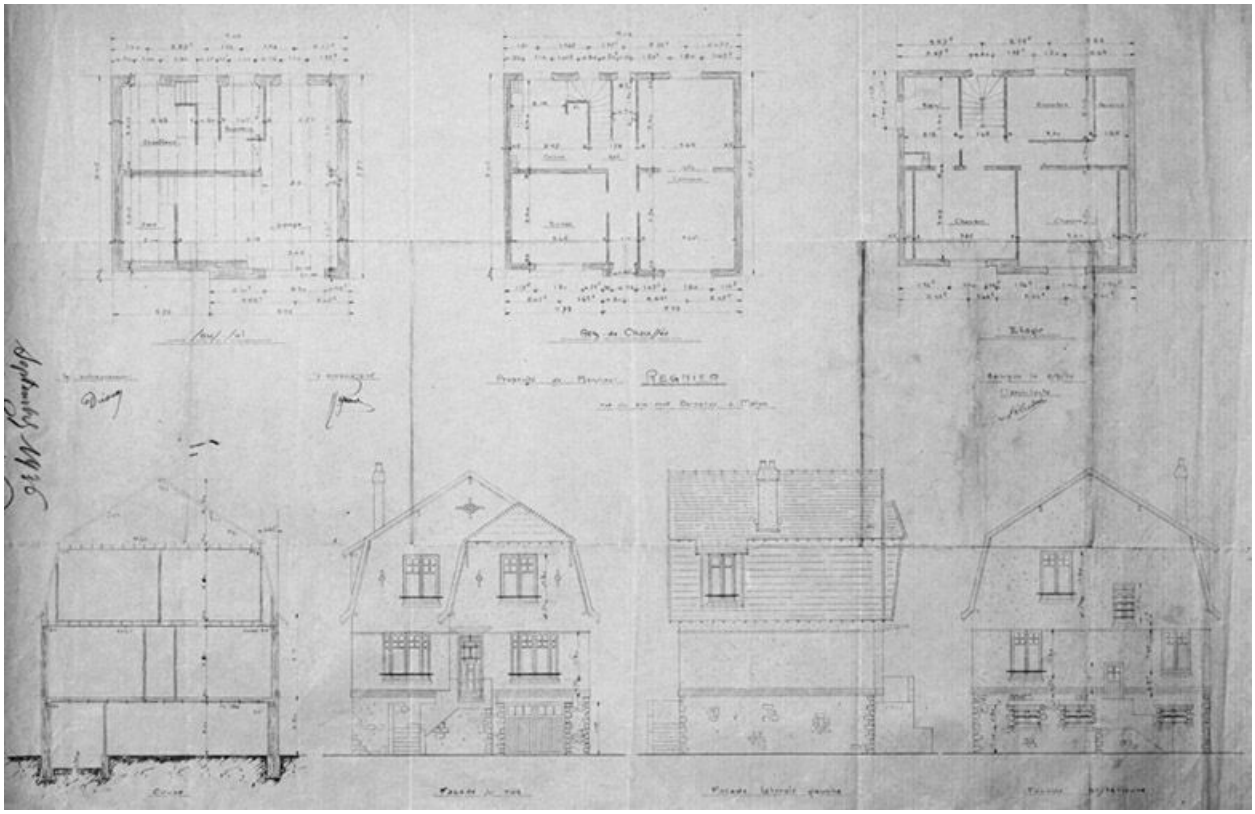
Façade du pavillon construit pour M. Lagarenne sur les plans de l'architecte Paupe (1936). Phot. Stéphane Asseline IVR11_20037700230XA

Auteur(s) du dossier : Judith Förstel
Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel



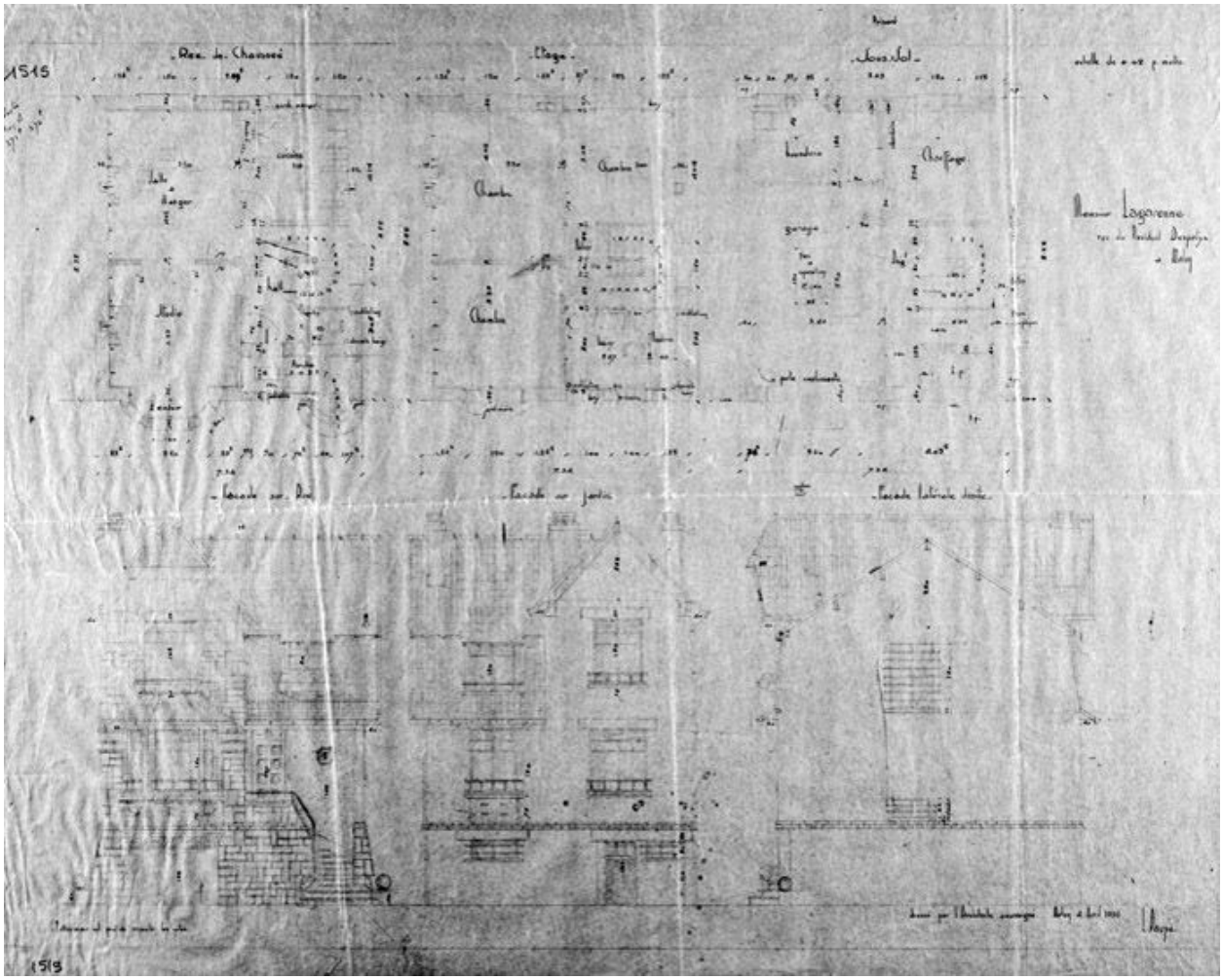
Plan d'aménagement. Papier aquarellé, 9 janvier 1930. (AM Melun. 1 Fi 1098)

IVR11_20047700331NUCA
Auteur de l'illustration : Archives municipales de Melun (reproduction)
Auteur du document reproduit : Bocahu (géomètre-expert)
Date de prise de vue : 2004
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de R. Leroux, architecte à Barbizon, pour la propriété de M. Régnier. Ce projet correspond au pavillon n° 33, rue du Président-Despatys (Fig.1). Tirage d'architecte, 1936 (2 mai). (AM Melun. 1 Fi 1271)

IVR11_20047700349NUC
Auteur de l'illustration : Archives municipales de Melun (reproduction)
Auteur du document reproduit : Leroux (architecte)
Date de prise de vue : 2004
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Propriété de M. Lagarenne, rue du Président Despatys. Tirage d'architecte, 1936. (AM Melun. 1 Fi 1515)

IVR11_20047700378NUC
Auteur de l'illustration : Archives municipales de Melun (reproduction)
Auteur du document reproduit : Léon (architecte) Paupe
Date de prise de vue : 2004
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade du pavillon construit pour M. Régnier sur les plans de l'architecte Leroux (1936).

IVR11_20027701043X
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2002
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade du pavillon construit pour M. Lagarenne sur les plans de l'architecte Paupe (1936).

IVR11_20037700230XA
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2003
(c) Stéphane Asseline, Région Ile-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation