Île-de-France, Seine-et-Marne
Melun
10 rue Camille-Flammarion

brasserie Walter-Barthel puis corderie Lemaur

Références du dossier

Numéro de dossier : IA77000508
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique , patrimoine industriel
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : brasserie, usine de sparterie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1985, AR, 250

Historique

Sur ce site se sont succédées plusieurs activités de production, dont le bâtiment au 10, rue Camille-Flammarion constitue le principal témoignage. A l'origine, la propriété forme un terrain en longueur s'étendant jusqu'à la rue Saint-Liesne, qui est aussi la route Paris-Lyon (actuelles parcelles 320 à 322 et 250). Ce site est celui de la principale brasserie de Melun avant la création de l'usine Gruber. Déjà active dans le 1er quart du XIXe siècle, elle est vendue vers 1825 par la veuve Pascon à l'Alsacien Cyriaque Walter qui y était sans doute déjà brasseur (il serait arrivé à Melun en 1816). Walter ajoute à la brasserie une distillerie en 1837, et étend l'établissement en achetant les parcelles voisines. La brasserie passe ensuite à son gendre Frédéric Barthel. Dans le second quart du 19e siècle, des travaux d'agrandissement sont menés en 1863 (en lien avec l'établissement d'une chaudière à vapeur Faitot) et en 1879. Barthel fait aussi construire une fabrique de glace en 1877. En 1882, l'établissement comprend magasin, hangar, brasserie et glacière (19 rue Saint-Liesne), malterie (13 même rue) et maison (au n°17). En 1887, la brasserie Barthel devient propriété de la veuve Gruber, qui fait élever une usine beaucoup plus vaste près du chemin de fer (dossier IA77000434). Le site de Saint-Liesne semble alors servir de malterie. Les bâtiments sont ensuite utilisés par la Corderie Lemaur et une fabrique d'iode. Aujourd'hui subsistent de petits ateliers dans la cour (parcelles 320-321) et surtout le bâtiment de la corderie. Désaffecté et utilisé par un centre de remise en forme Moving, il a cependant conservé ses élévations et même son inscription en façade : Etablissements Lemaur. Cordages, bâches. Il s'agit probablement d'un vestige des travaux menés en 1879, car le bâtiment n'apparaît pas encore sur le plan de 1863.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu ()

Description

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; grès ; brique ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 4 étages carrés, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert

Typologies et état de conservation

État de conservation : mauvais état, établissement industriel désaffecté

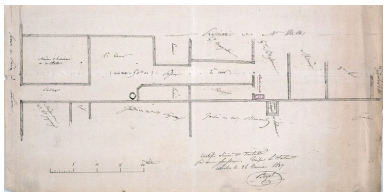
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

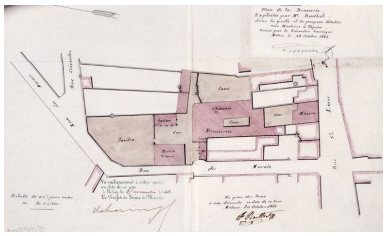
Liens web

- /dossinventaire/pdf/IA77000508.pdf : /dossinventaire/pdf/IA77000508.pdf

Illustrations



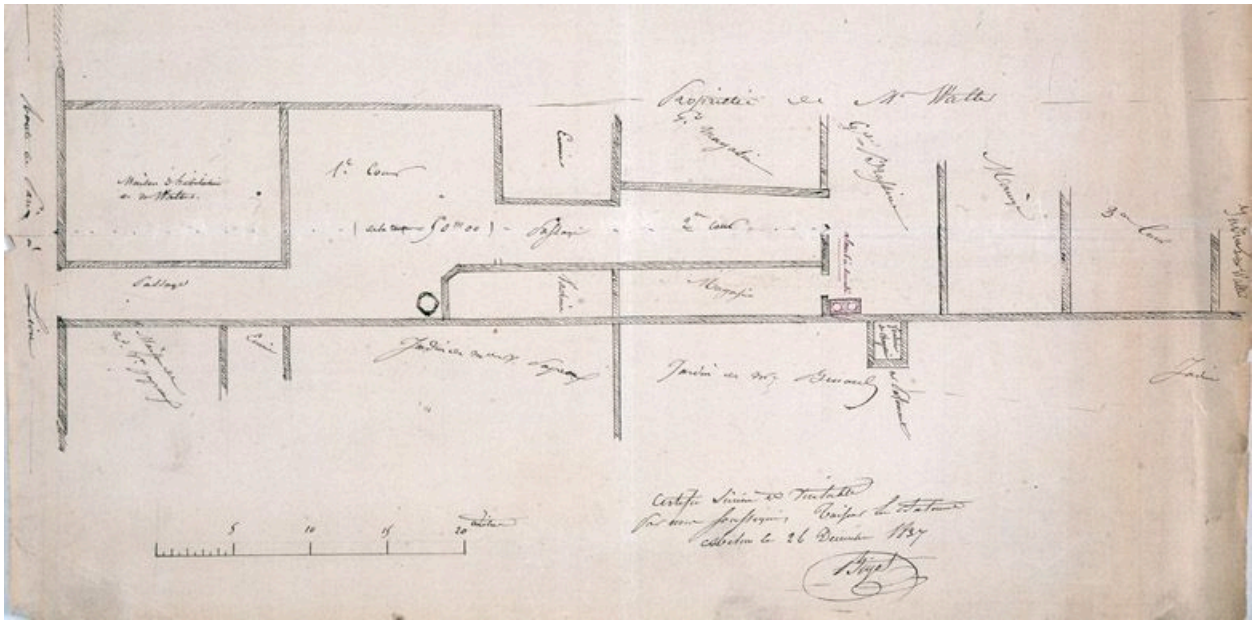
Plan de la brasserie et distillerie Walter, rue Saint-Liesne, en 1838. (AD Seine-et-Marne. 5 Mp 295)
Phot. Philippe Ayrault
IVR11_20067700371XA



Plan de la brasserie Barthel, rue Saint-Liesne. Calque aquarellé, 1863. (AD Seine-et-Marne. 5 Mp 301)
Phot. Philippe Ayrault
IVR11_20067700360XA

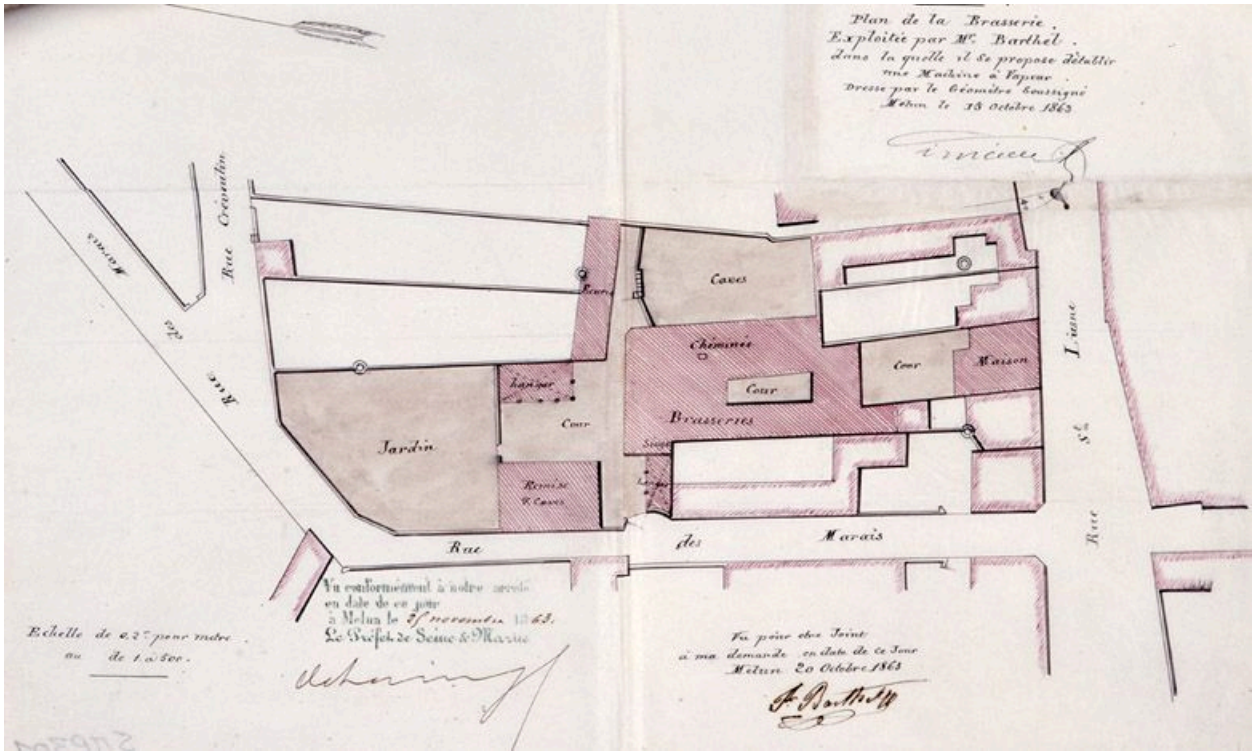
Façade de l'usine (désaffectée) sur la rue Camille-Flammarion.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20037700667X

Auteur(s) du dossier : Judith Förstel
Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel



Plan de la brasserie et distillerie Walter, rue Saint-Liesne, en 1838. (AD Seine-et-Marne. 5 Mp 295)

IVR11_20067700371XA
Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil général de Seine-et-Marne
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan de la brasserie Barthel, rue Saint-Liesne. Calque aquarellé, 1863. (AD Seine-et-Marne. 5 Mp 301)

IVR11_20067700360XA
Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil général de Seine-et-Marne
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade de l'usine (désaffectée) sur la rue Camille-Flammarion.

IVR11_20037700667X
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2003
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation