Île-de-France, Val-d'Oise
Enghien-les-Bains
45 rue Félix Faure, 68 allée des Ecoles

immeuble Le Windsor Castle, 45 rue Félix Faure

Références du dossier

Numéro de dossier : IA95000338
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Appellation : Le Windsor Castle
Parties constituantes non étudiées : jardin d'agrément

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1995, AD, 133

Historique

Cet immeuble est représentatif des immeubles cossus construits par Léon Nicolet en 1912, le second de ce type, car le Windsor Castle est une copie de celui édifié au 11, rue de l'Arrivée, en 1908. Il semblerait qu'en 1911, un premier projet ai été conçu par Nicolet avec l'architecte Junien F. Le Manoir, finalement non réalisé. C'est l'entrepreneur en maçonnerie favori de Nicolet, Jules Peignin d'Epinay sur Seine, qui conduit le chantier. Le commanditaire est la Société Schnerson et Cie. Dans une plaquette, conservée aux archives municipales, l'architecte souligne l'importance du nom de l'immeuble qui est une attraction irrésistible et y résume ainsi son #uvre : un petit château au milieu d'un petit parc dont le style a un petit aspect châtelain du 18e siècle sachant que c'est infiniment goûté des maîtresses de maison dont ça flatte l'orgueil. En raison du succès de ses immeubles Nicolet fait un bâtiment encore plus luxueux, autant par la taille des appartements que par son environnement. Dans l'Annuaire Sageret de 1904, l'architecte Nicolet est mentionné comme architecte au château de Windsor à Enghien. A l'origine le bâtiment était précédé et entouré d'un jardin orné de sculptures qui, bien que paraissant immense sur le projet, ne faisait en réalité que 540m². Des garages et différents bâtiments en occupent aujourd'hui l'espace. L'architecte affirme le caractère résidentiel de cet immeuble en le disposant en retrait avec une grille de clôture monumentale sur la rue avec des pilastres traités pareils (comme ceux que j'ai mis rue de l'Arrivée face à la descente de train). Nicolet souligne également que grace à la complexité de son plan, le soleil peut ainsi tourner tout autour de l'immeuble, évoquant ainsi les qualités hygiénistes de son architecture.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1912 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Léon Nicolet (architecte, attribution par source), Jules Peignin (entrepreneur, attribution par source)

Description

L'immeuble est conçu sur un plan complexe en T qui génère une élévation particulière : un grand corps de bâtiment à trois travées en façade est disposé à l'avant d'un second corps de bâtiment qui, plus large, forme retour sur les deux côtés. L'entrée des locataires se fait sur le côté. L'ensemble est monumental et symétrique. La façade antérieure présente une travée centrale faisant ressaut avec des angles traités en arrondi. Des balcons sont disposés en alternance, tantôt individuels,

tantôt continus avec des garde corps de fonte richement ornés dans un style du XVIIIe siècle. Selon une pratique récurente de l'architecte, les volumes sont également différenciés au niveau des toits et tout particulièrement pour la travée centrale.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 5 étages carrés, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour
Autres organes de circulations : ascenseur

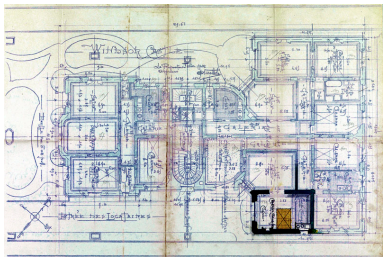
Décor

Techniques : fonderie

Statut, intérêt et protection

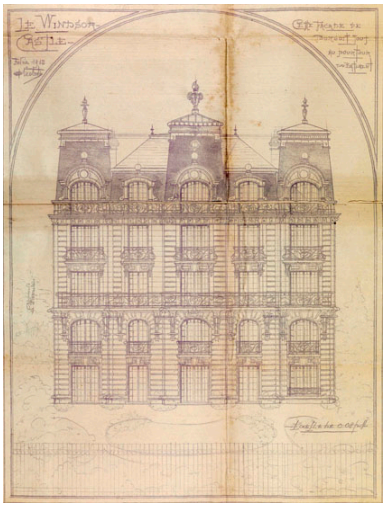
Sites de protection : zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysager
Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Plan du rez-de-chaussée (1912). (AM Enghien-les-Bains, 1T 65) Phot. Jean-Bernard Vialles, Autr. Léon (architecte) Nicolet IVR11_20099500516NUC4A

Vue d'ensemble du projet en élévation perspective avec proposition de jardin (28 février1912). Document manuscrit de présentation du projet ""Le Windsor Castle"" au Sous Comptoir des Entrepreneurs : page de couverture avec dessin. (AM Enghien-les-Bains) Phot. Jean-Bernard Vialles, Autr. Léon (architecte) Nicolet IVR11_20099500518NUC4A



Projet d'élévation d'une façade du Windsor Castle avec l'inscription portée en haut à gauche : "" cette façade se poursuit tout au pourtour du bâtiment"" (février 1912). Cette façade, plus développée en nombre de travées concerne la partie donnant sur l'allée des Ecoles. (AM Enghien-les-Bains, 1T 95) Phot. Jean-Bernard Vialles, Autr. Léon (architecte) Nicolet IVR11_20099500517NUC4A

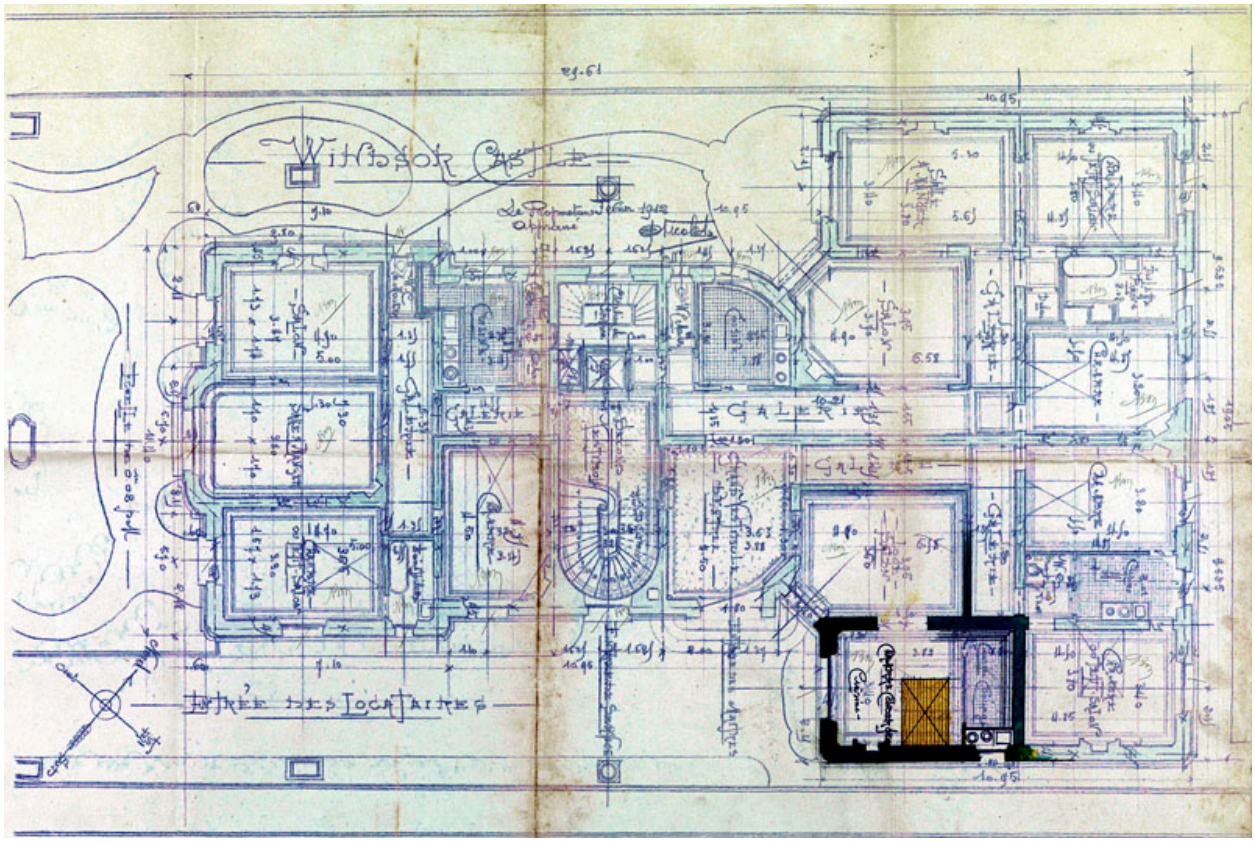
Vue d'ensemble depuis
la rue Félix Faure.
Phot. Jean-Bernard Vialles
IVR11_20089500387NUC4A

Vue d'ensemble depuis
la rue Félix Faure.
Phot. Jean-Bernard Vialles
IVR11_20089500388NUC4A

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les maisons et immeubles d'Enghien-les-Bains (IA95000179) Île-de-France, Val-d'Oise, Enghien-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Sophie Cueille
Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

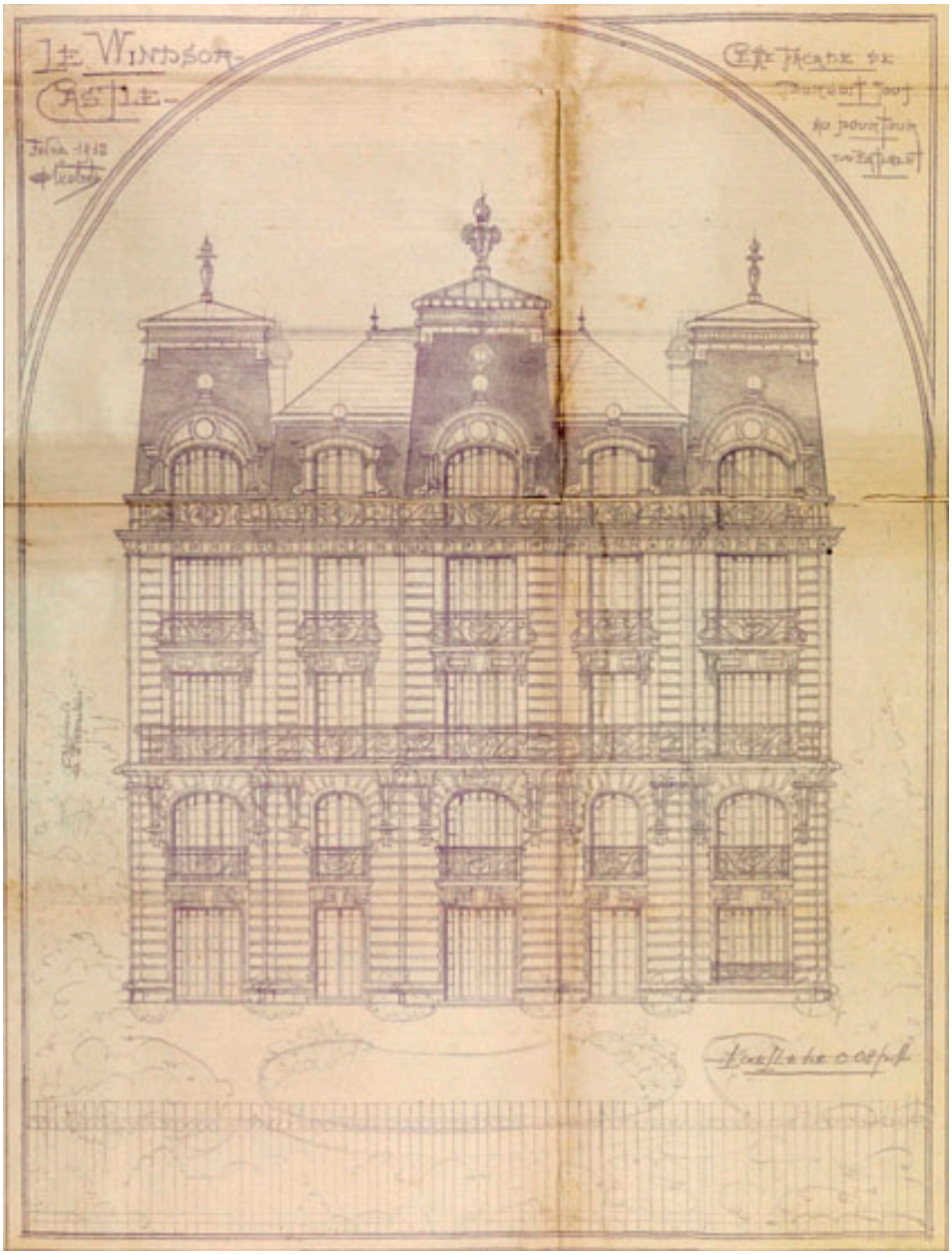


Plan du rez-de-chaussée (1912). (AM Enghien-les-Bains, 1T 65)

IVR11_20099500516NUC4A
Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles
Auteur du document reproduit : Léon (architecte) Nicolet
Date de prise de vue : 2009
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville d'Enghien-les-Bains
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble du projet en élévation perspective avec proposition de jardin (28 février1912). Document manuscrit de présentation du projet ""Le Windsor Castle"" au Sous Comptoir des Entrepreneurs : page de couverture avec dessin. (AM Enghien-les-Bains)

IVR11_20099500518NUC4A
Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles
Auteur du document reproduit : Léon (architecte) Nicolet
Date de prise de vue : 2009
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville d'Enghien-les-Bains
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet d'élévation d'une façade du Windsor Castle avec l'inscription portée en haut à gauche : "" cette façade se poursuit tout au pourtour du bâtiment"" (février 1912). Cette façade, plus développée en nombre de travées concerne la partie donnant sur l'allée des Ecoles. (AM Enghien-les-Bains, 1T 95)

IVR11_20099500517NUC4A
Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles
Auteur du document reproduit : Léon (architecte) Nicolet
Date de prise de vue : 2009
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville d'Enghien-les-Bains
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble depuis la rue Félix Faure.

IVR11_20089500387NUC4A
Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles
Date de prise de vue : 2008
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble depuis la rue Félix Faure.

IVR11_20089500388NUC4A
Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles
Date de prise de vue : 2008
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation