

Île-de-France, Essonne
Massy
Massy-Opéra
allée de Savoie, rue du Périgord, allée de Béarn, square de Camargue, rue du Languedoc

cité

Références du dossier

Numéro de dossier : IA91000999
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale grands ensembles de l'Essonne
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : cité

Compléments de localisation

Milieu d'implantation :
Références cadastrales : . 1955 OL 344, 345, 346, 347, 348, 349, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404

Historique

Le chantier de construction de l'opération à l'est du grand ensemble débute en 1959. Les architectes Raymond Gravereaux et M. Prévert, et le bureau d'étude Omnium Technique (O.T.H.) sont chargés de mettre en 'uvre l'opération, en lien avec l'entreprise COGETRAVOC. L'ensemble de Massy fait suite à une opération quasi-identique réalisée par les mêmes architectes à Athis-Mons. Le chantier se déroule en trois tranches successives : la première tranche, Massy IV, de 240 logements, barres A, C, F, G, H et I, pour BATICOOP à la fin de l'année 1959 ; une deuxième tranche, Massy V, de 238 logements, barres D, J et L, pour Baticoop en 1961 ; puis une troisième tranche, Massy VI, de 170 logements pour le Foyer du Fonctionnaire et de la Famille (F.F.F. puis 3F) , barres B et E, et le Comité Interprofessionnel Du Logement de la Région Parisienne (CIRDLP) , barres K et M, en 1961.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle

Dates : 1959 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Raymond Gravereaux (architecte, attribution par source), M. Prévert (architecte, attribution par source)

Description

L'ensemble se compose de treize barres R+4 rectilignes, implantées le long des voies. Le stationnement s'effectue le long des voies et en nappes. Des haies taillées sont aménagées le long des immeubles et l'ensemble bénéficie de la proximité du parc Descartes, du groupe scolaire René Descartes et d'un centre commercial secondaire (destruction prévue en 2012). Les architectes ont utilisé un procédé de préfabrication lourde pour construire ces 648 logements : poteaux en béton armé coulés sur place, murs porteurs en béton armé préfabriqué, plancher en dalle de béton armé, refend longitudinal porteur constitué de poutres préfabriquées sur murs transversaux porteurs et façades en poutres allèges en béton armé préfabriqué. Les façades, d'une trame d'environ 3 m, sont rythmées horizontalement et sont constituées de fenêtres en bande sur toute la longueur des barres. Des volets pliants et basculants, montés sur une structure métallique, protègent les fenêtres ouvrant à la française. Les halls d'entrée permettent d'accéder aux escaliers en béton armé à rampe métallique ; chaque cage d'escalier dessert deux logements, du T2 au T5, par palier. Le toit est en terrasse, non accessible et recouvert d'une étanchéité sur dalle de béton. Une réhabilitation des façades et l'ajout d'un parement de briques aux rez-de-chaussée ont été réalisés par la suite.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton

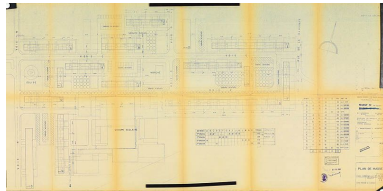
Matériau(x) de couverture : béton en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : 4 étages carrés

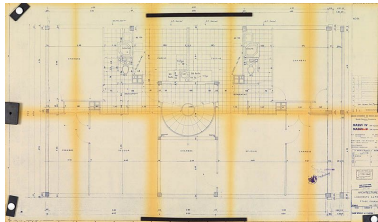
Type(s) de couverture : terrasse

Jardins : parterre de gazon

Illustrations



Plan masse de l'opération
Massy IV, 21 décembre
1959. (AM Massy, 7 T 105)
IVR11_20119100171NUC4A



Plan d'un logement de quatre
pièces. (AM Massy, 7 T 105)
IVR11_20119100176NUC4A



Vue du chantier de construction.
Photographie, 1961. (Ministère
de l'Ecologie, MRU 3677003)
Phot. MEEDDAT-DICOM
IVR11_20109100152NUC1B



Une barre vue depuis le parc
Descartes, les quatre étages sont
caractérisés par des fenêtres
en bandeau toutes les façades.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20119100172NUC4A



Façade sur le passage traversant au
rez-de-chaussée permettant l'accès au
parking de l'allée du Béarn et au parc
Descartes de l'autre côté du bâtiment.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20119100173NUC4A



Le pignon d'une barre R+4.
Contrairement aux façades composées
de fenêtres en bande, le pignon
est constitué de panneaux pleins
avec un jeu sur la couleur d'un des
panneaux que l'on retrouve sur
plusieurs bâtiments de l'ensemble.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20119100174NUC4A



La barre M.
Phot. Jean-Bernard Vialles
IVR11_20109100062NUC4A



Aire de jeux devant la barre L.
Phot. Jean-Bernard Vialles
IVR11_20109100061NUC4A



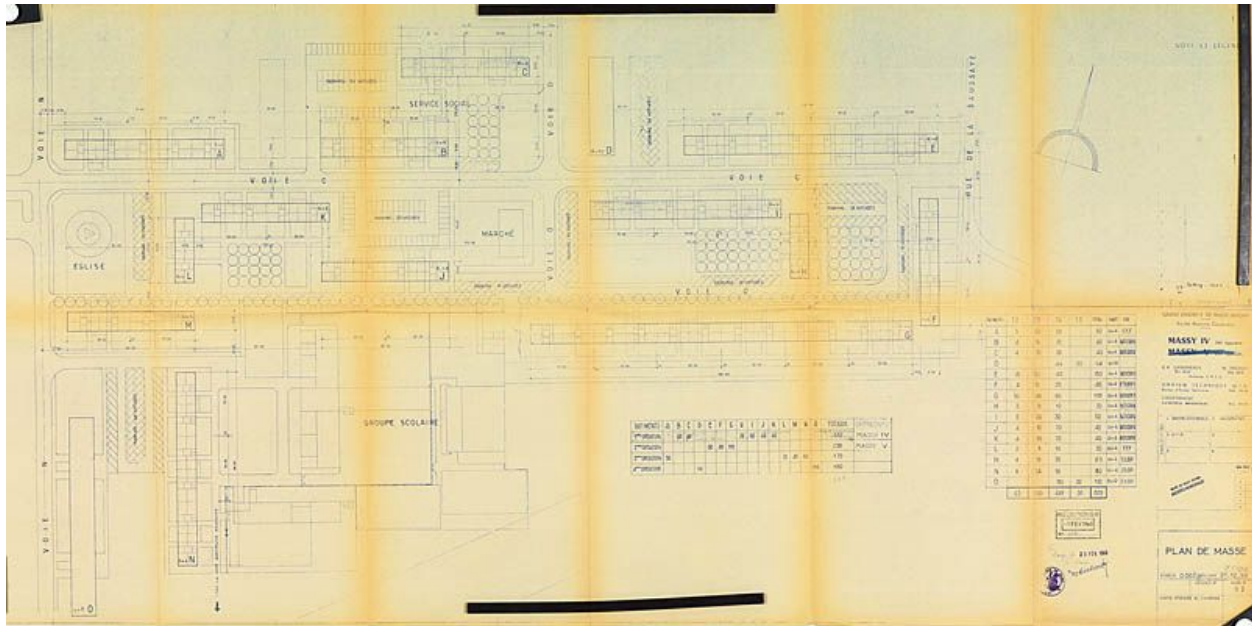
Une entrée d'immeuble. L'entrée étroite et désaxée est délimité sur un côté par un muret en granito. Les façades ont été réhabilitées fin 2010 par la pose de plaques isolantes à l'extérieur.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20119100175NUC4A

Dossiers liés

Est partie constituante de : cité dite Grand Ensemble de Massy-Antony ou Le Grand Ensemble, actuellement Massy-Opéra (IA91000981) Île-de-France, Essonne, Massy, Massy-Opéra, avenue du Président Kennedy, avenue du Maréchal Leclerc, avenue du Maréchal Koenig, rue de Londres, rue Jean Mermoz, rue de Longjumeau

Auteur(s) du dossier : Lise Roullier

Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

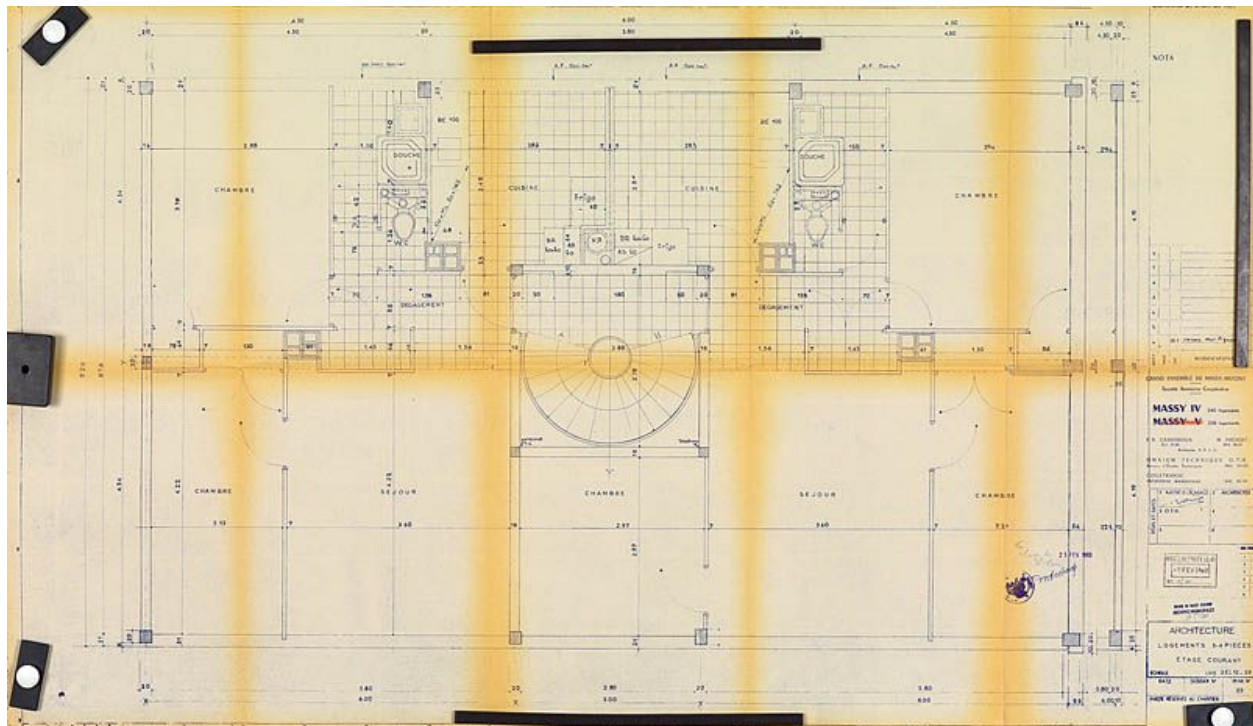


Plan masse de l'opération Massy IV, 21 décembre 1959. (AM Massy, 7 T 105)

IVR11_20119100171NUC4A

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) Ville de Massy
communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



Plan d'un logement de quatre pièces. (AM Massy, 7 T 105)

IVR11_20119100176NUC4A

Date de prise de vue : 2011

(c) Région Île-de-France (reproduction) ; (c) Ville de Massy
communication libre, reproduction soumise à autorisation (reproduction)



Vue du chantier de construction. Photographie, 1961. (Ministère de l'Ecologie, MRU 3677003)

IVR11_20109100152NUC1B

Auteur de l'illustration : MEEDDAT-DICOM

Date de prise de vue : 2010

(c) Ministère de l'écologie et du développement durable
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une barre vue depuis le parc Descartes, les quatre étages sont caractérisés par des fenêtres en bandeau toutes les façades.

IVR11_20119100172NUC4A

Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline

Date de prise de vue : 2011

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur le passage traversant au rez-de-chaussée permettant l'accès au parking de l'allée du Béarn et au parc Descartes de l'autre côté du bâtiment.

IVR11_20119100173NUC4A

Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline

Date de prise de vue : 2011

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le pignon d'une barre R+4. Contrairement aux façades composées de fenêtres en bande, le pignon est constitués de panneaux pleins avec un jeu sur la couleur d'un des panneaux que l'on retrouve sur plusieurs bâtiments de l'ensemble.

IVR11_20119100174NUC4A

Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline

Date de prise de vue : 2011

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La barre M.

IVR11_20109100062NUC4A

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Date de prise de vue : 2010

(c) Jean-Bernard Vialles, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Aire de jeux devant la barre L.

IVR11_20109100061NUC4A

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Date de prise de vue : 2010

(c) Jean-Bernard Vialles, Région Île-de-France

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une entrée d'immeuble. L'entrée étroite et désaxée est délimité sur un côté par un muret en granito. Les façades ont été réhabilitées fin 2010 par la pose de plaques isolantes à l'extérieur.

IVR11_20119100175NUC4A

Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline

Date de prise de vue : 2011

(c) Stéphane Asseline, Région Île-de-France
communication libre, reproduction soumise à autorisation