Île-de-France, Seine-et-Marne
Melun
Rue Contrescarpe (de la), Rue Général de Gaulle (de), Rue Epéron (de l')

lotissement de la porte des Carmes

Références du dossier

Numéro de dossier : IA77000595
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : lotissement
Appellation : lotissement de la porte des Carmes

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 1985 AS 96-102, 105, 197-203, 269

Historique

Cette opération de lotissement est dessinée à la fin du XVIIIe siècle sur le terrain jusque là occupé par la Porte des Carmes et ses fossés (voir le dossier fortifications d'agglomération, IA77000417). Le projet est attesté dès 1793, avec la volonté d'ordonnancer la place marquant le début du faubourg. L'opération prend de l'ampleur en l'an III, puisqu'on prévoit alors la création de trois nouvelles rues disposées en éventail autour de l'axe principal, l'ancienne rue des Carmes (autrement dit la sortie nord de Melun). En définitive, seules deux rues sont ouvertes : la rue de la Contrescarpe à l'est, et la rue Plâtrière à l'ouest. La place des Carmes est quant à elle mise en oeuvre selon le projet initial, quatre immeubles à pan coupé marquant le carrefour des rues qui s'y croisent (rue du Général-de-Gaulle, rue Saint-Louis et rue Bancel). Cette opération de lotissement se limite à l'espace extra-muros : elle ne touche pas les anciens éperons jouxtant la porte des Carmes, dont l'un est encore aujourd'hui un espace non urbanisé (jardin de l'hôtel de ville).

Période(s) principale(s) : 4e quart 18e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu ()

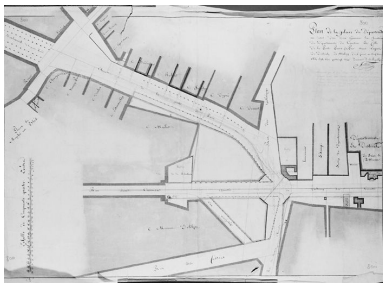
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété publique, propriété privée

Liens web

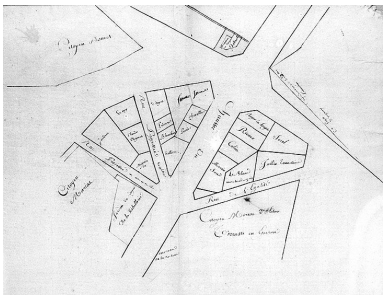
- /dossinventaire/pdf/IA77000595.pdf : /dossinventaire/pdf/IA77000595.pdf

Illustrations

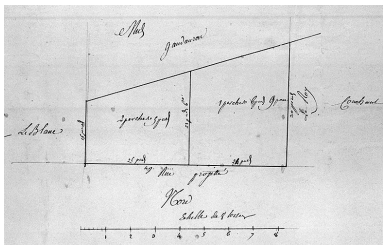


Plan de la Place du département au dessus des deux éperons des chaussées du Département, du Cimetière et celle de la Porte de Paris. Ce plan, dressé par Jollain en 1793, montre notamment le projet de percement de la rue de la Contrescarpe. Papier aquarellé, 1793 (15 février-9 mars). (AM Melun. 1 Fi 800) Phot. Philippe Ayrault IVR11_20027700139X

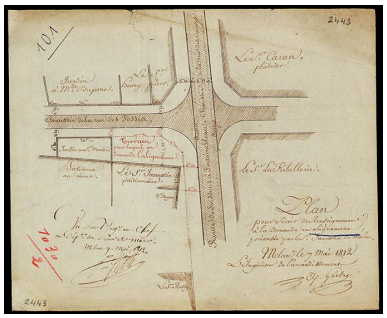
Plan de la place de la Reünion, rüe du Cimetière, rüe des Fossés, porte Paris et du Département, rüe des Fossés à la place de la Reunion et places vagües. Partie supérieure du document : le lotissement de la place des Carmes. Papier aquarellé, an III. (AM Melun. 1 Fi 1001) Phot. Archives municipales de Melun (reproduction) IVR11_20047700486NUCA



Plan du lotissement vers la fin du 18e siècle, avec les noms des acquéreurs des lots. La ""rue de l'Egalité"" est notre actuelle rue de la Contrescarpe. (BM Melun. EE 17) Phot. Philippe Ayrault IVR11_20027701058X



Arpentage de parcelles à lotir rue Platrière, vers la fin du 18e siècle. (BM Melun. EE 18) Phot. Philippe Ayrault IVR11_20027701059X



Plan pour servir de renseignement à la demande en alignement présentée par le sieur Jannotin de Melun. Papier, 1812. (AM Melun. 1 Fi 2443) Phot. Archives municipales de Melun (reproduction), Autr. A. (ingénieur de l'arrondissement) Guétry IVR11_20047700549NUCA

Carte postale montrant le pan coupé à l'entrée du lotissement, vers 1907. Carte postale. (Musée municipal de Melun. inv. 983.2.288) Phot. Philippe Ayrault, Autr. Thibault (éditeur) IVR11_20017700224X

La rue du Palais de Justice (actuelle du Général de Gaulle), artère centrale du lotissement, vers 1911. Carte postale. (Musée municipal de Melun. inv. 994.1.58) Phot. Philippe Ayrault, Autr. Collection des galeries melunoises (éditeur)

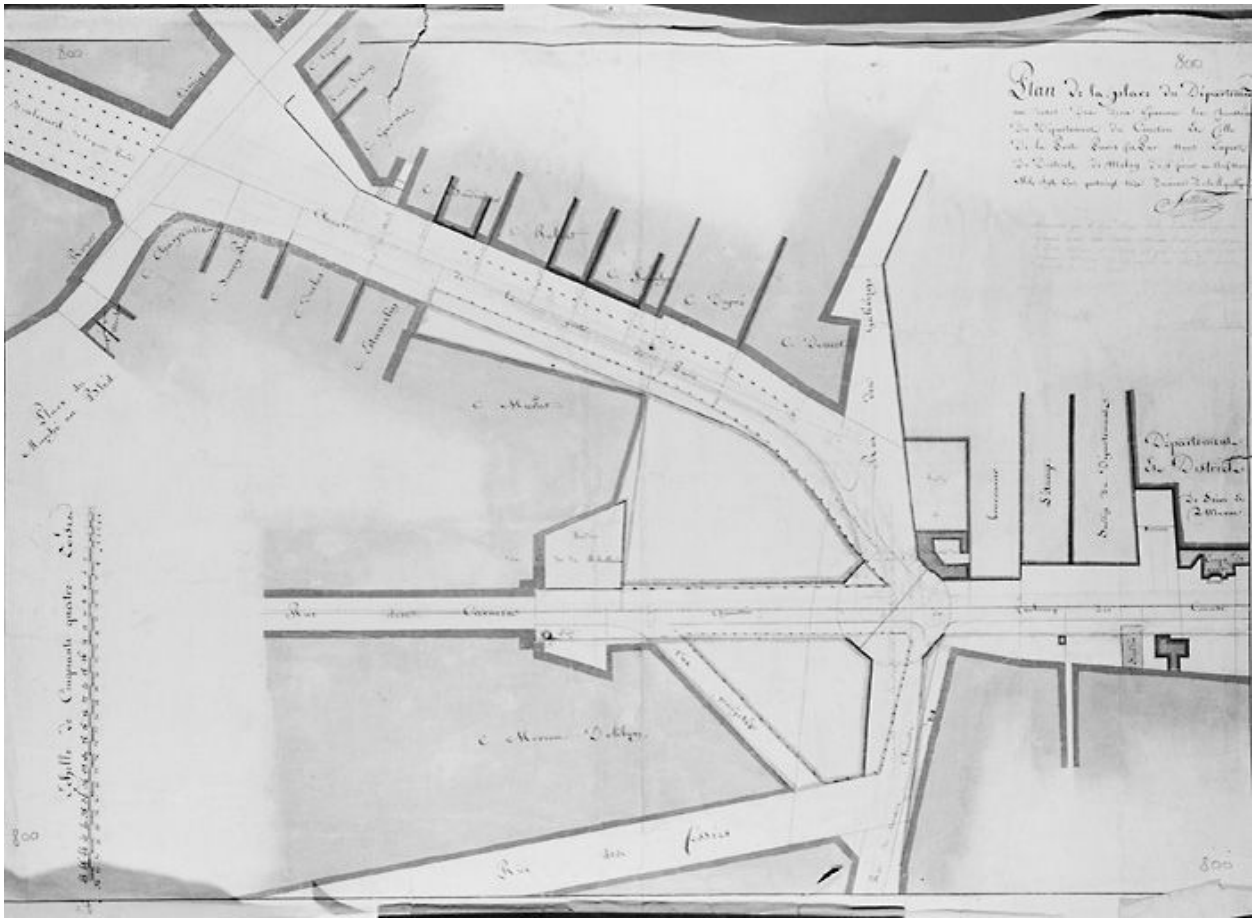
Vue de la rue du Général de Gaulle, à son carrefour avec les rues Bancel et Saint-Louis. Les deux pans coupés résultent de l'application du projet de lotissement de l'époque révolutionnaire. Phot. Stéphane Asseline IVR11_20067700451XA

Alignement des façades bordant la rue de la Contrescarpe (depuis le n°1, au fond, jusqu'au n° 5). Phot. Stéphane Asseline IVR11_20037700659X

IVR11_20017700083XA

La maison au 15, rue de l'Eperon
(angle de la rue de l'Eperon et
de la rue de la Contrescarpe).
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20037700656X

Auteur(s) du dossier : Judith Förstel
Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

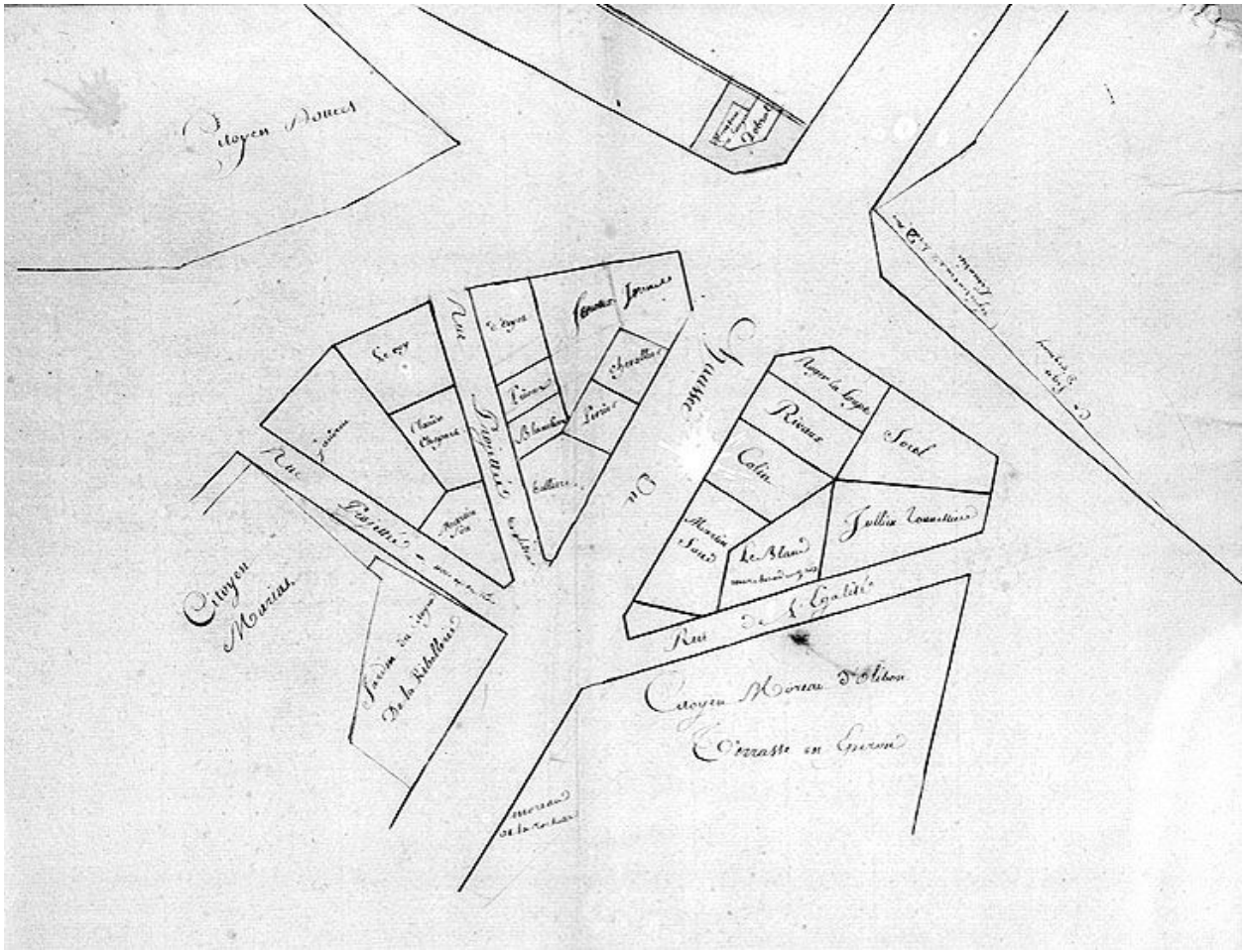


Plan de la Place du département au dessus des deux éperons des chaussées du Département, du Cimetière et celle de la Porte de Paris. Ce plan, dressé par Jollain en 1793, montre notamment le projet de percement de la rue de la Contrescarpe. Papier aquarellé, 1793 (15 février-9 mars). (AM Melun. 1 Fi 800)

IVR11_20027700139X
Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault
Date de prise de vue : 2002
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation

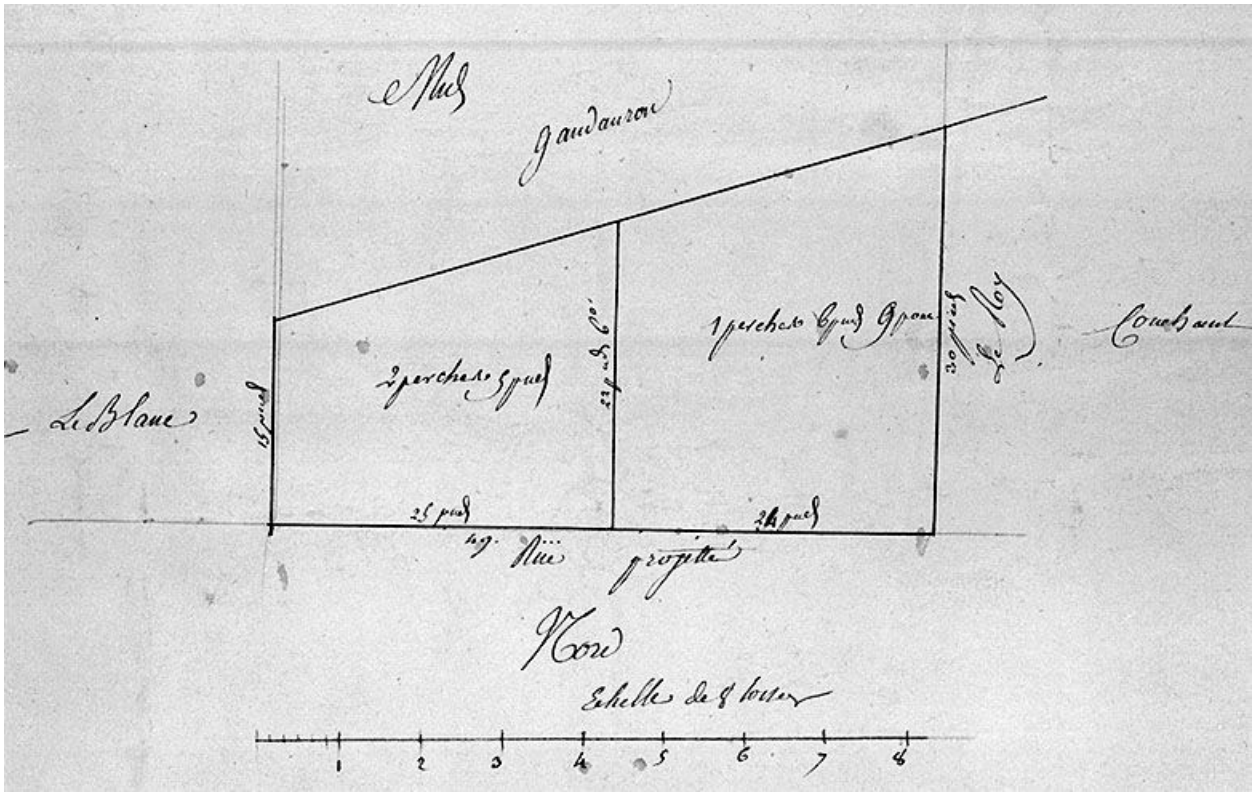
Plan de la place de la Reünion, rüe du Cimetière, rüe des Fossés, porte Paris et du Département, rüe des Fossés à la place de la Reunion et places vagües. Partie supérieure du document : le lotissement de la place des Carmes. Papier aquarellé, an III. (AM Melun. 1 Fi 1001)

IVR11_20047700486NUCA
Auteur de l'illustration : Archives municipales de Melun (reproduction)
Date de prise de vue : 2004
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation



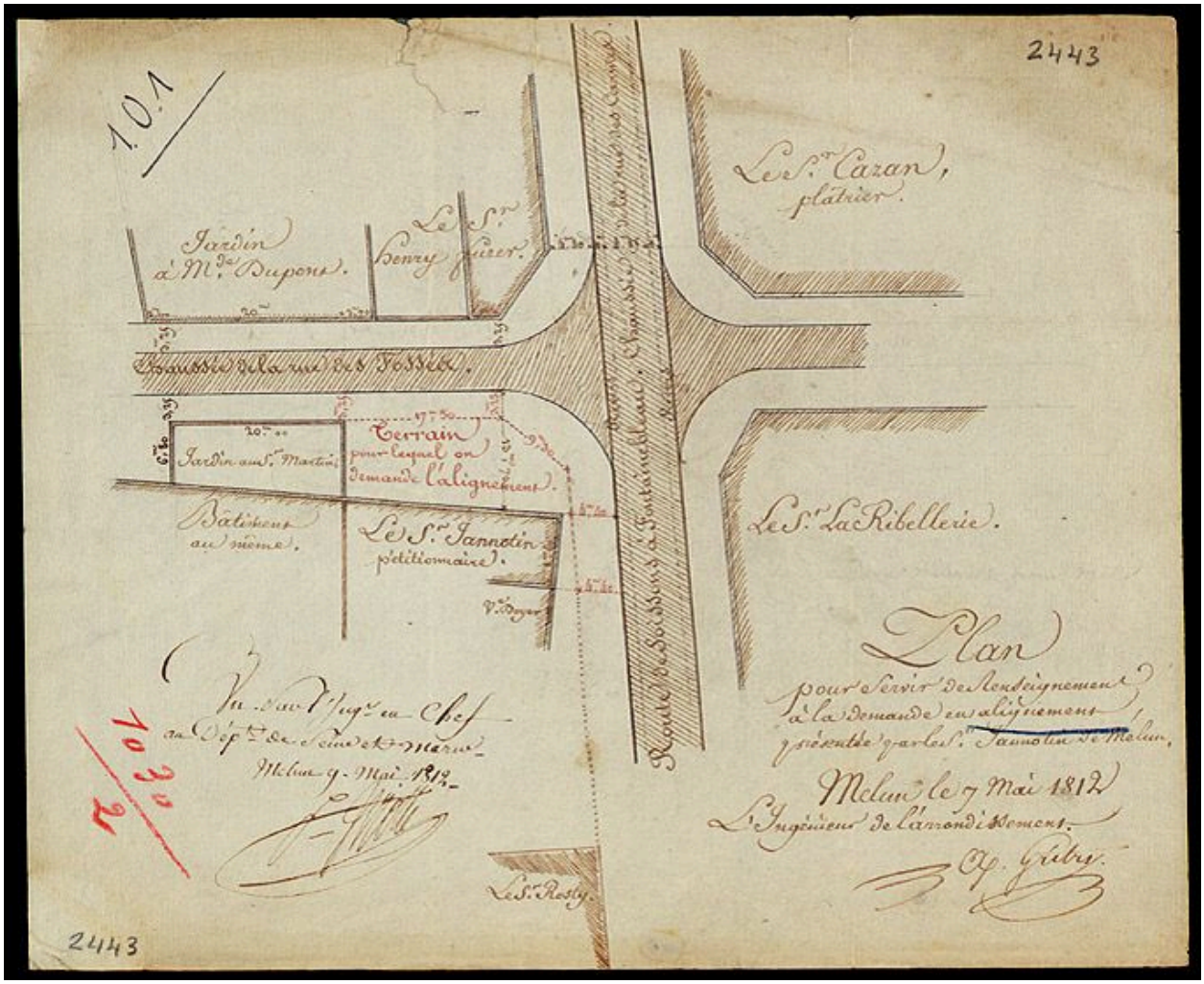
Plan du lotissement vers la fin du 18e siècle, avec les noms des acquéreurs des lots. La ""rue de l'Egalité"" est notre actuelle rue de la Contrescarpe. (BM Melun. EE 17)

IVR11_20027701058X
Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault
Date de prise de vue : 2002
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Arpentage de parcelles à lotir rue Platrière, vers la fin du 18e siècle. (BM Melun. EE 18)

IVR11_20027701059X
Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault
Date de prise de vue : 2002
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan pour servir de renseignement à la demande en alignement présentée par le sieur Jannotin de Melun. Papier, 1812. (AM Melun. 1 Fi 2443)

IVR11_20047700549NUCA
Auteur de l'illustration : Archives municipales de Melun (reproduction)
Auteur du document reproduit : A. (ingénieur de l'arrondissement) Guétry
Date de prise de vue : 2004
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Carte postale montrant le pan coupé à l'entrée du lotissement, vers 1907. Carte postale. (Musée municipal de Melun. inv. 983.2.288)

IVR11_20017700224X
Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault
Auteur du document reproduit : Thibault (éditeur)
Date de prise de vue : 2001
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La rue du Palais de Justice (actuelle du Général de Gaulle), artère centrale du lotissement, vers 1911. Carte postale. (Musée municipal de Melun. inv. 994.1.58)

IVR11_20017700083XA
Auteur de l'illustration : Philippe Ayrault
Auteur du document reproduit : Collection des galeries melunoises (éditeur)
Date de prise de vue : 2001
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue de la rue du Général de Gaulle, à son carrefour avec les rues Bancel et Saint-Louis. Les deux pans coupés résultent de l'application du projet de lotissement de l'époque révolutionnaire.

IVR11_20067700451XA
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2006
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Alignement des façades bordant la rue de la Contrescarpe (depuis le n°1, au fond, jusqu'au n° 5).

IVR11_20037700659X
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2003
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La maison au 15, rue de l'Eperon (angle de la rue de l'Eperon et de la rue de la Contrescarpe).

IVR11_20037700656X
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2003
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation