Île-de-France, Val-d'Oise Enghien-les-Bains 45 avenue de Ceinture

maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture

Références du dossier

Numéro de dossier : IA95000248 Date de l'enquête initiale : 2006 Date(s) de rédaction : 2010

Cadre de l'étude : inventaire topographique

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination: maison

Parties constituantes non étudiées : jardin d'agrément

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales: 1995, AC, 277

Historique

Maison construite en 1913 pour la famille Neu sur une partie de la parcelle du chalet de mademoiselle Ozy dont elle n'a conservé qu'un beau cyprès chauve. La maison a fait l'objet de plusieurs projets qui répondent aux mêmes exigences : une parcelle étroite avec une implantation latérale pour jouir d'un grand jardin, la présence de deux pièces essentielles à la vie bourgeoise des bords de lac, un billard et un garage à bateau, et des terrasses et balcons pour jouir de la vue lacustre. Deux architectes signent les différents plans. Tout d'abord K. Mauduit en 1912 qui propose un élégant bâtiment en longueur, construit de brique et de pan de bois, avec une tourelle en encorbellement. Sans doute jugé trop ambitieux, un second projet est commandé à l'architecte Paul Debret qui reprend globalement le projet de son confrère.

Période(s) principale(s): 1er quart 20e siècle

Dates: 1913 (porte la date)

Auteur(s) de l'oeuvre : K. Mauduit (architecte, attribution par source), Paul Debret (architecte, attribution par source)

Description

La maison présente trois façades aux compositions différentes, la quatrième étant alignée sur la parcelle voisine. La façade d'entrée forme un arrondi repris par le motif de l'escalier conduisant au porche d'entrée de même forme. La façade donnant sur le jardin s'organise à gauche par une grande travée amortie par un fronton triangulaire percé d'une baie et à droite par différentes ouvertures. Le balcon d'angle à gauche forme un décrochement ainsi que le porche de l'entrée de service donnant sur la cuisine. La façade sur le lac est la plus abondamment ouverte sur le paysage avec des balcons, terrasse et grandes baies formant des bow window. Les élévations sont en pan de bois dans les parties hautes et en brique, meulière et pierre de taille pour les premiers niveaux.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; meulière ; moellon ; pierre de taille ; pan de bois

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés

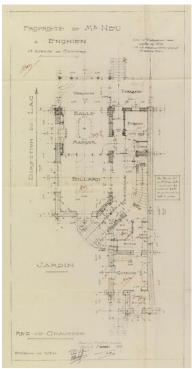
Escaliers: escalier de distribution extérieur; escalier dans-oeuvre: escalier tournant à retours avec jour

Statut, intérêt et protection

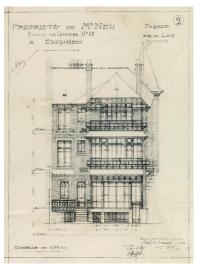
Sites de protection : zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysager

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



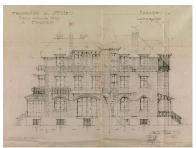
Projet de l'architecte Mauduit, 1912 : plan du rez-de-chaussée (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire) Phot. Jean-Bernard Vialles, Autr. P. (architecte) Mauduit IVR11_20099500175NUC4A



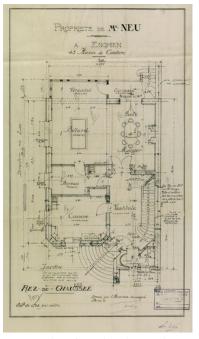
Projet de l'architecte Mauduit : élévation de la façade sur le lac, 1912. (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire) Phot. Jean-Bernard Vialles, Autr. Mauduit (architecte) IVR11_20099500177NUC4A



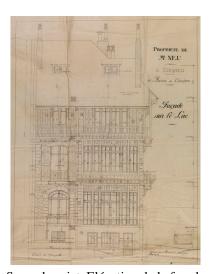
Projet de l'architecte Mauduit : élévation côté rue marquée par une tourelle d'angle, 1912. (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire) Phot. Jean-Bernard Vialles, Autr. Mauduit (architecte) IVR11_20099500178NUC4A



Projet de l'architecte Mauduit, élévation sur le jardin. (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire) Phot. Jean-Bernard Vialles, Autr. Mauduit (architecte) IVR11_20099500176NUC4A

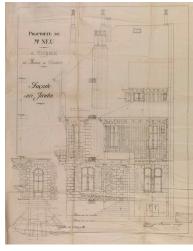


Second projet. Plan du rez-dechaussée par l'architecte Paul Lebret,

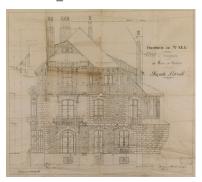


Second projet. Elévation de la façade sur le lac par l'architecte Paul Lebret, 1913. (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire) Phot. Jean-Bernard Vialles, Autr. Paul (architecte) Lebret IVR11_20099500172NUC4A

1913. (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire)
Phot. Jean-Bernard Vialles,
Autr. Paul (architecte) Lebret
IVR11_20099500171NUC4A



Second projet. Elévation sur jardin par Paul Lebret, 1913. (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire) Phot. Jean-Bernard Vialles, Autr. Paul (architecte) Lebret IVR11_20099500173NUC4A



Second projet. Elévation sur jardin par Paul Lebret, 1913. (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire) Phot. Jean-Bernard Vialles, Autr. Paul (architecte) Lebret IVR11_20099500174NUC4A



Façade d'entrée. Phot. Jean-Bernard Vialles IVR11_20099500446NUC4A



Façade sur le jardin. Phot. Jean-Bernard Vialles IVR11_20099500444NUC4A



Façade sur le jardin. Phot. Jean-Bernard Vialles IVR11_20099500445NUC4A



Façade donnant sur le lac. Phot. Jean-Bernard Vialles IVR11_20099500443NUC4A

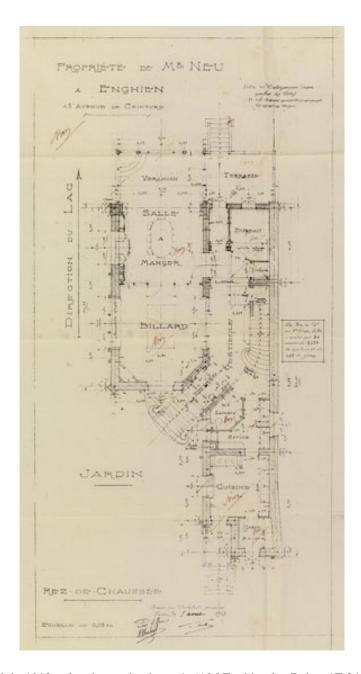
Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons et immeubles d'Enghien-les-Bains (IA95000179) Île-de-France, Val-d'Oise, Enghien-les-Bains **Oeuvre(s) contenue(s):**

Auteur(s) du dossier : Sophie Cueille

Copyright(s): (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel



Projet de l'architecte Mauduit, 1912 : plan du rez-de-chaussée (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire)

Référence du document reproduit :

AMEN. Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 1er projet, 1912.
 AMEN. Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 1er projet, 1912.
 Archives municipales, Enghien-les-bains: 1T 34 (autorisations de permis de construire)

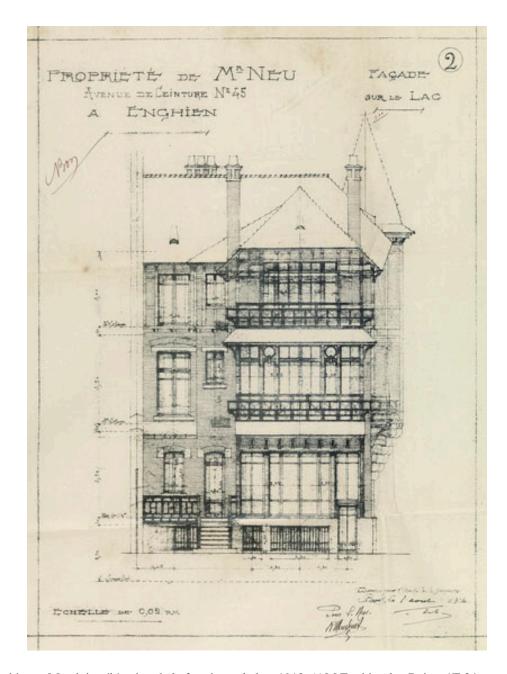
IVR11_20099500175NUC4A

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Auteur du document reproduit : P. (architecte) Mauduit

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville d'Enghien-les-Bains communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de l'architecte Mauduit : élévation de la façade sur le lac, 1912. (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire)

Référence du document reproduit :

AMEN. Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 1er projet, 1912.
 AMEN. Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 1er projet, 1912.
 Archives municipales, Enghien-les-bains: 1T 34 (autorisations de permis de construire)

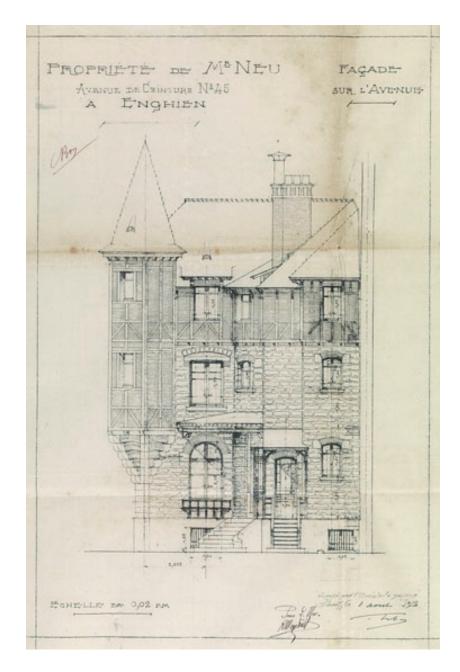
IVR11_20099500177NUC4A

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles Auteur du document reproduit : Mauduit (architecte)

Date de prise de vue : 2009

 $(c) \ R\'{e}gion \ Ile-de-France - Inventaire \ g\'{e}n\'{e}ral \ du \ patrimoine \ culturel \ ; \ (c) \ Ville \ d'Enghien-les-Bains$

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de l'architecte Mauduit : élévation côté rue marquée par une tourelle d'angle, 1912. (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire)

Référence du document reproduit :

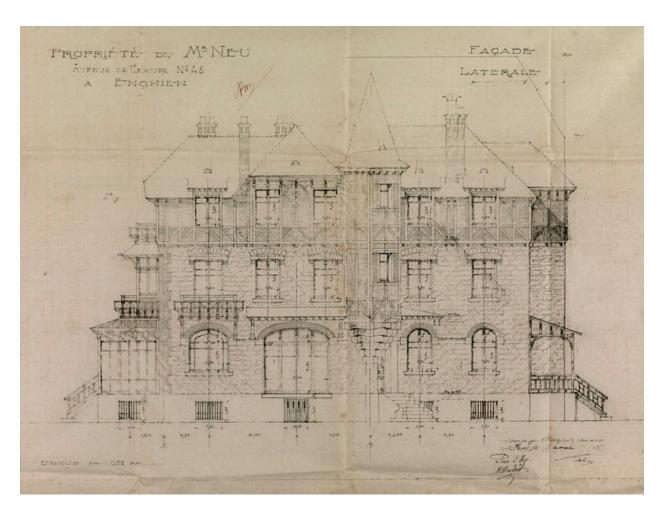
AMEN. Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 1er projet, 1912.
 AMEN. Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 1er projet, 1912.
 Archives municipales, Enghien-les-bains: 1T 34 (autorisations de permis de construire)

IVR11_20099500178NUC4A

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles Auteur du document reproduit : Mauduit (architecte)

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville d'Enghien-les-Bains communication libre, reproduction soumise à autorisation



Projet de l'architecte Mauduit, élévation sur le jardin. (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire)

Référence du document reproduit :

• AMEN. Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 1er projet, 1912. AMEN. Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 1er projet, 1912. Archives municipales, Enghien-les-bains: 1T 34 (autorisations de permis de construire)

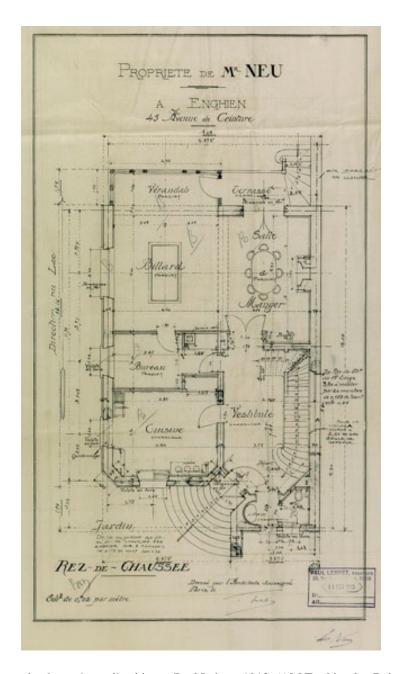
IVR11_20099500176NUC4A

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Auteur du document reproduit : Mauduit (architecte)

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville d'Enghien-les-Bains communication libre, reproduction soumise à autorisation



Second projet. Plan du rez-de-chaussée par l'architecte Paul Lebret, 1913. (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire)

Référence du document reproduit :

AMEN. Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 2e projet, 1913.
 AMEN. 1T 34 (autorisations de permis de construire). Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 2e projet, 1913.

Archives municipales, Enghien-les-bains: 1T 34 (autorisations de permis de construire)

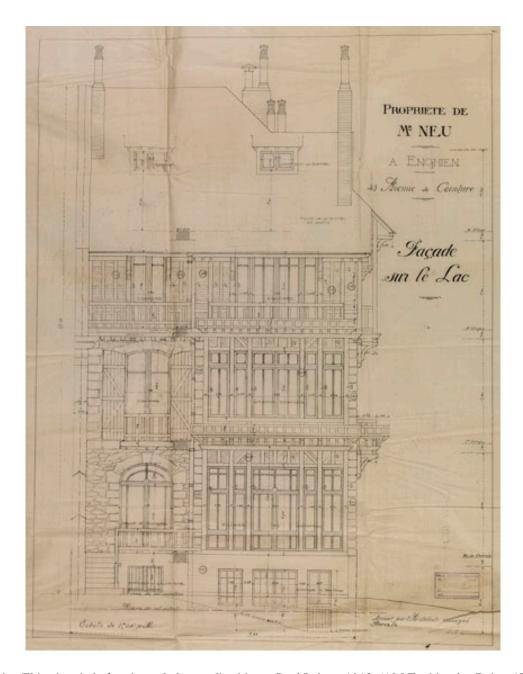
IVR11_20099500171NUC4A

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Auteur du document reproduit : Paul (architecte) Lebret

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville d'Enghien-les-Bains communication libre, reproduction soumise à autorisation



Second projet. Elévation de la façade sur le lac par l'architecte Paul Lebret, 1913. (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire)

Référence du document reproduit :

AMEN. Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 2e projet, 1913.
 AMEN. 1T 34 (autorisations de permis de construire). Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 2e projet, 1913.

Archives municipales, Enghien-les-bains: 1T 34 (autorisations de permis de construire)

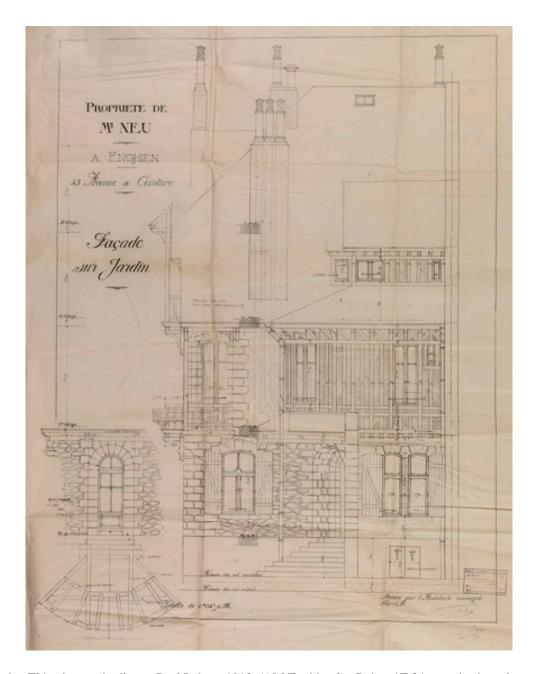
IVR11_20099500172NUC4A

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Auteur du document reproduit : Paul (architecte) Lebret

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville d'Enghien-les-Bains communication libre, reproduction soumise à autorisation



Second projet. Elévation sur jardin par Paul Lebret, 1913. (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire)

Référence du document reproduit :

AMEN. Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 2e projet, 1913.
 AMEN. 1T 34 (autorisations de permis de construire). Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 2e projet, 1913.

Archives municipales, Enghien-les-bains : 1T 34 (autorisations de permis de construire)

IVR11_20099500173NUC4A

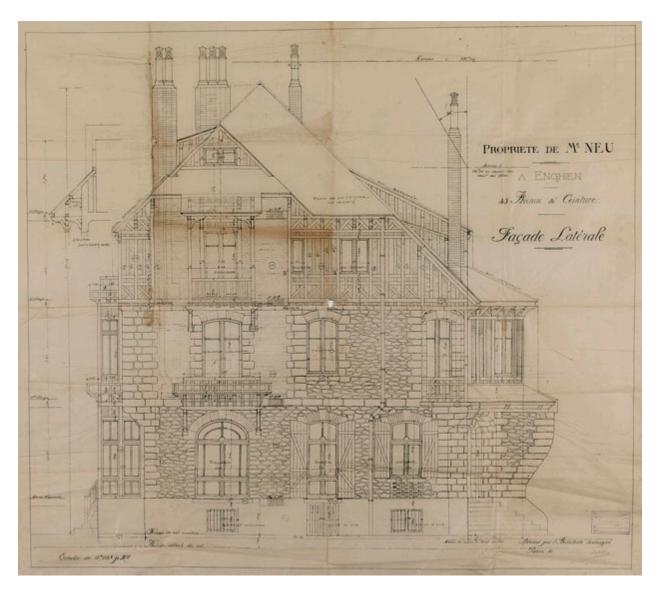
Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Auteur du document reproduit : Paul (architecte) Lebret

Date de prise de vue : 2009

 $(c) \ R\'{e}gion \ Ile-de-France - Inventaire \ g\'{e}n\'{e}ral \ du \ patrimoine \ culturel \ ; \ (c) \ Ville \ d'Enghien-les-Bains$

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Second projet. Elévation sur jardin par Paul Lebret, 1913. (AM Enghien-les-Bains, 1T 34, autorisations de permis de construire)

Référence du document reproduit :

AMEN. Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 2e projet, 1913.
 AMEN. 1T 34 (autorisations de permis de construire). Enghien-les-Bains, maison de M. Neu, 45 avenue de Ceinture. Plans 2e projet, 1913.

Archives municipales, Enghien-les-bains: 1T 34 (autorisations de permis de construire)

IVR11_20099500174NUC4A

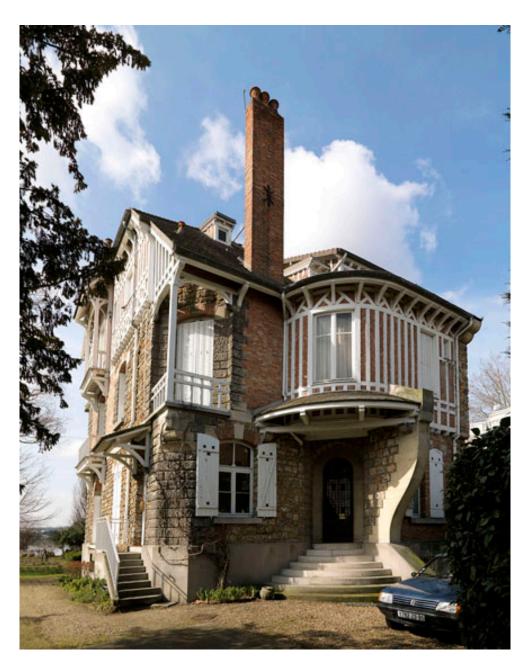
Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Auteur du document reproduit : Paul (architecte) Lebret

Date de prise de vue : 2009

 $(c) \ R\'{e}gion \ Ile-de-France - Inventaire g\'{e}n\'{e}ral \ du \ patrimoine \ culturel \ ; \ (c) \ Ville \ d'Enghien-les-Bains$

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade d'entrée.

IVR11_20099500446NUC4A

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur le jardin.

IVR11_20099500444NUC4A

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur le jardin.

IVR11_20099500445NUC4A

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade donnant sur le lac.

IVR11_20099500443NUC4A

Auteur de l'illustration : Jean-Bernard Vialles

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel communication libre, reproduction soumise à autorisation