Île-de-France, Seine-et-Marne
Melun
avenue du Général-Patton, rue Gaston-Tunc, avenue de Corbeil, square Alexandre-Ribot, rue du Docteur-Calmette

grand ensemble route de Corbeil

Références du dossier

Numéro de dossier : IA77000512
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : cité
Appellation : route de Corbeil
Parties constituantes non étudiées : tour, immeuble, groupe scolaire

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 1985 AE 257 à 289, 292 à 297, 391, 384 à 403, 405, 407, 494

Historique

Dès 1948, l'architecte urbaniste Louis Arretche établit un projet de construction d'habitations à bon marché au nord-ouest de Melun, entre la route de Corbeil et l'avenue du général Patton. Ce projet s'intègre à la suite du lotissement développé par le Foyer familial dans les années 1930, autour de l'avenue Alexandre Ribot (dossier IA77000514). Arretche prévoit des HLM de type 3.2 et 4.3, à 3 ou 4 étages, avec un centre commercial à proximité des unités d'habitation. En 1953-1954, Louis Arretche produit de nouveaux plans pour le lotissement du chemin de Corbeil, en combinant des HLM et des logements individuels, ainsi qu'une école. Dès 1954, 100 logements HLM B (barres du square Ribot) et 36 logements individuels sont construits par l'Office départemental des HLM de Seine-et-Marne. En 1956, l'opération route de Corbeil entre dans sa deuxième tranche : outre les 136 logements déjà achevés, une partie des bâtiments prévus est en voie d'achèvement ou en cours de construction en avril 1956, et un programme spécial de construction par procédés épargnant la main d'oeuvre qualifiée du bâtiment (209 logements EMO) démarre. En outre, les architectes Cayla et Sautier travaillent au groupe scolaire Jules Ferry, inauguré en 1957. L'Office départemental de HLM, principal responsable de la construction route de Corbeil, continue son effort jusqu'en 1960 : il édifie les 279 logements HLM B des rues Siegfried-Jules Ferry-Houdart (1955-1959), la tour Ribot (24 logements HLM B, 1957), la tour Houdart (33 logements HLM B, 1957-1958). En 1960 sont achevés les 209 logements EMO des rues Houdart et Tunc. Une partie de cet ensemble route de Corbeil a fait récemment l'objet de réaménagements (transformation des façades et des toitures).

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Louis Arretche (architecte, attribution par source), Cayla (architecte, attribution par source), Sautier (architecte, attribution par source)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : office départemental des HLM de Seine-et-Marne (commanditaire, attribution par source)

Description

Ce grand ensemble est essentiellement constitué de barres de logements de hauteur moyenne (4 étages), auxquelles s'ajoutent deux tours peu élevées (8 étages) et un groupe scolaire.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton
Étage(s) ou vaisseau(x) : 8 étages carrés
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : terrasse ; croupe

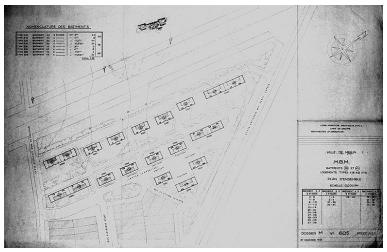
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'un établissement public départemental

Liens web

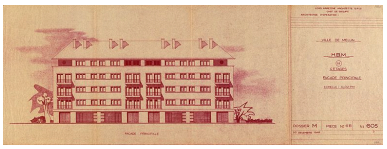
- /dossinventaire/pdf/IA77000512.pdf : /dossinventaire/pdf/IA77000512.pdf

Illustrations



Premier projet (non réalisé) de Louis Arretche pour le secteur ""route de Corbeil"". Tirage d'architecte, 1948. (AM Melun. 1 Fi 1985) Phot. Archives municipales de Melun (reproduction), Autr. Louis (architecte en chef du MRU) Arretche IVR11_20047700511NUC

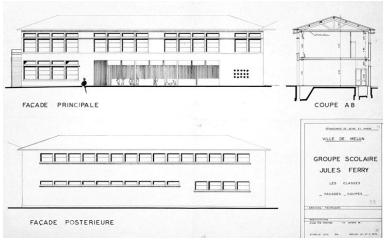
Premier projet de Louis Arretche pour le secteur ""route de Corbeil"" : façade postérieure d'un immeuble HLM de type 4.3, à 4 étages. Tirage d'architecte, 1948. (AM Melun. 1 Fi 1988) Phot. Archives municipales de Melun (reproduction), Autr. Louis (architecte en chef du MRU) Arretche IVR11_20047700512NUCA



Premier projet de Louis Arretche pour le secteur ""route de Corbeil"" : façade principale d'un immeuble HLM de type 3.2, à 4 étages. Tirage d'architecte, 1948. (AM Melun. 1 Fi 1990) Phot. Archives municipales de Melun (reproduction), Autr. Louis (architecte en chef du MRU) Arretche IVR11_20047700513NUCA

Premier projet de Louis Arretche pour le secteur ""route de Corbeil"" : façades d'un immeuble HLM de type 3.2, à 3 étages. Tirage d'architecte, 1948. (AM Melun. 1 Fi 1992) Phot. Archives municipales de Melun (reproduction), Autr. Louis (architecte en chef du MRU) Arretche IVR11_20047700514NUCA

Ecole maternelle Jules-Ferry : plan, façades et coupes de l'aile nord-est. Tirage d'architecte, 1970. (AM Melun. 1 Fi 93) Phot. Archives municipales de Melun (reproduction), Autr. Cayla (architecte), Autr. Sautier (architecte) IVR11_20047700264NUCA



Groupe scolaire Jules-Ferry : façades et coupes. Tirage d'architecte, 1970. (AM Melun. 1 Fi 98) Phot. Archives municipales de Melun (reproduction) IVR11_20047700265NUC

Vue générale du square Alexandre-Ribot (Louis Arretche arch., 1954), depuis le sud-est. Phot. Stéphane Asseline IVR11_20037700100X

Grand ensemble ""route de Corbeil"" : la tour Ribot (1957). Phot. Stéphane Asseline

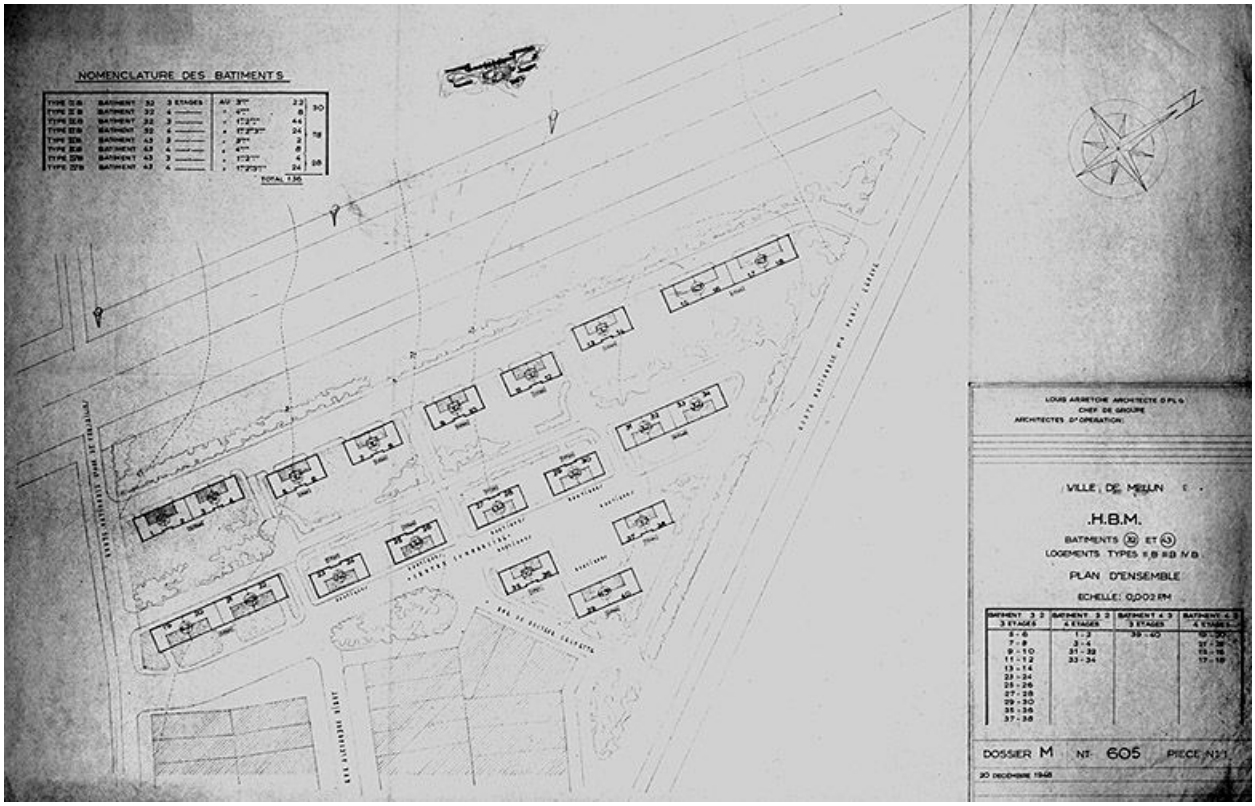
Immeuble avec commerces, square Alexandre-Ribot. Phot. Stéphane Asseline IVR11_20037700101X

IVR11_20037700099X

Dossiers liés

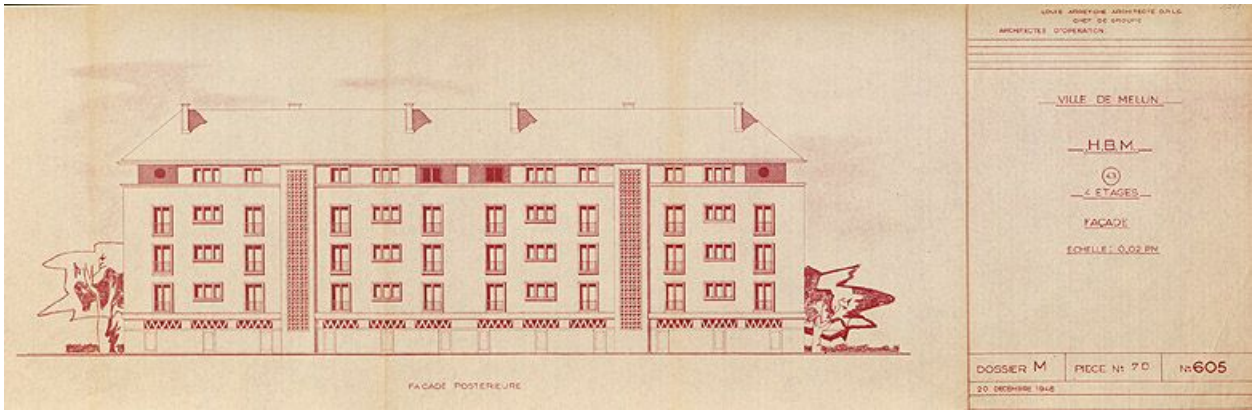
Est partie constituante de : secteur urbain du plateau nord (IA77000516) Île-de-France, Seine-et-Marne, Melun, Avenue Antoine, Rue Montaigu

Auteur(s) du dossier : Judith Förstel
Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel



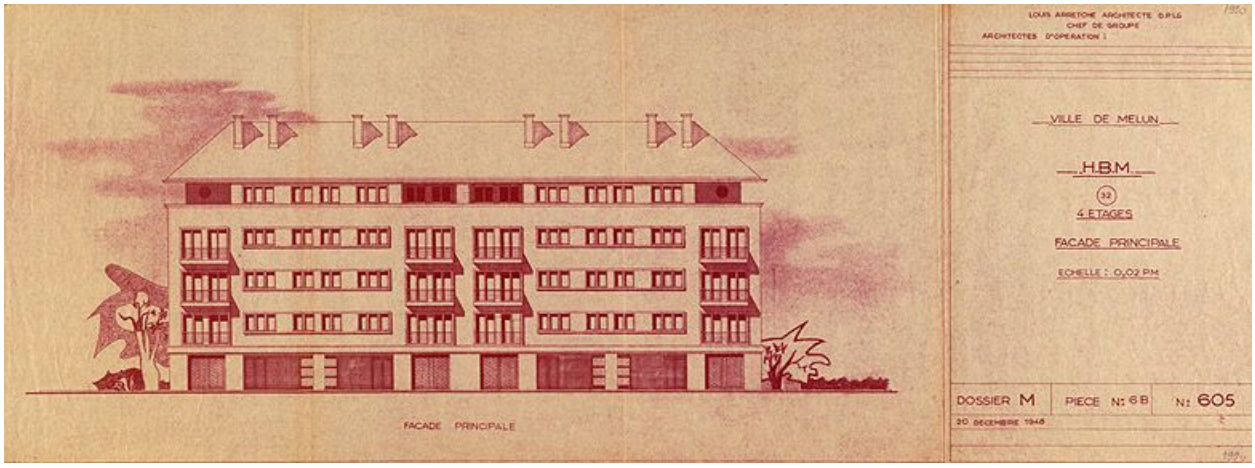
Premier projet (non réalisé) de Louis Arretche pour le secteur ""route de Corbeil"". Tirage d'architecte, 1948. (AM Melun. 1 Fi 1985)

IVR11_20047700511NUC
Auteur de l'illustration : Archives municipales de Melun (reproduction)
Auteur du document reproduit : Louis (architecte en chef du MRU) Arretche
Date de prise de vue : 2004
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation



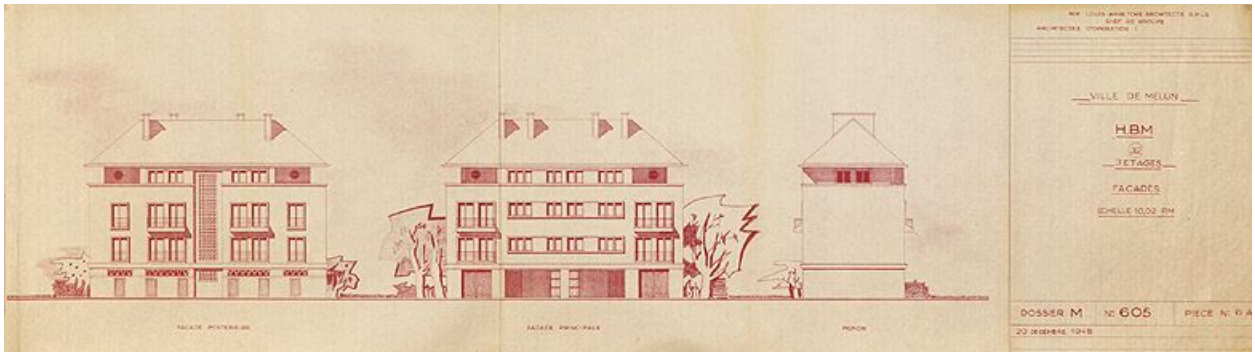
Premier projet de Louis Arretche pour le secteur ""route de Corbeil"" : façade postérieure d'un immeuble HLM de type 4.3, à 4 étages. Tirage d'architecte, 1948. (AM Melun. 1 Fi 1988)

IVR11_20047700512NUCA
Auteur de l'illustration : Archives municipales de Melun (reproduction)
Auteur du document reproduit : Louis (architecte en chef du MRU) Arretche
Date de prise de vue : 2004
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Premier projet de Louis Arretche pour le secteur ""route de Corbeil"" : façade principale d'un immeuble HLM de type 3.2, à 4 étages. Tirage d'architecte, 1948. (AM Melun. 1 Fi 1990)

IVR11_20047700513NUCA
Auteur de l'illustration : Archives municipales de Melun (reproduction)
Auteur du document reproduit : Louis (architecte en chef du MRU) Arretche
Date de prise de vue : 2004
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation

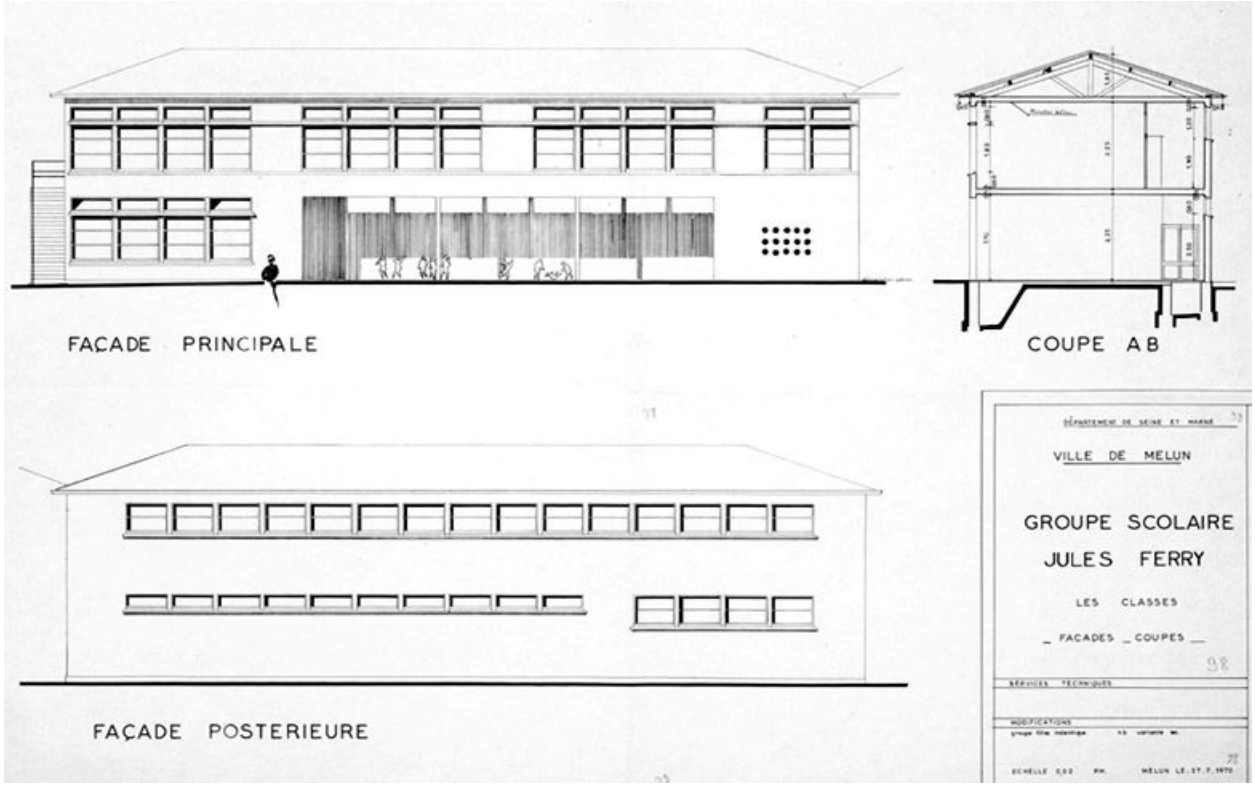


Premier projet de Louis Arretche pour le secteur ""route de Corbeil"" : façades d'un immeuble HLM de type 3.2, à 3 étages. Tirage d'architecte, 1948. (AM Melun. 1 Fi 1992)

IVR11_20047700514NUCA
Auteur de l'illustration : Archives municipales de Melun (reproduction)
Auteur du document reproduit : Louis (architecte en chef du MRU) Arretche
Date de prise de vue : 2004
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Ecole maternelle Jules-Ferry : plan, façades et coupes de l'aile nord-est. Tirage d'architecte, 1970. (AM Melun. 1 Fi 93)

IVR11_20047700264NUCA
Auteur de l'illustration : Archives municipales de Melun (reproduction)
Auteur du document reproduit : Cayla (architecte), Sautier (architecte)
Date de prise de vue : 2004
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Groupe scolaire Jules-Ferry : façades et coupes. Tirage d'architecte, 1970. (AM Melun. 1 Fi 98)

IVR11_20047700265NUC
Auteur de l'illustration : Archives municipales de Melun (reproduction)
Date de prise de vue : 2004
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Melun
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue générale du square Alexandre-Ribot (Louis Arretche arch., 1954), depuis le sud-est.

IVR11_20037700100X
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2003
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Grand ensemble ""route de Corbeil"" : la tour Ribot (1957).

IVR11_20037700099X
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2003
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Immeuble avec commerces, square Alexandre-Ribot.

IVR11_20037700101X
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2003
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation