Île-de-France, Seine-et-Marne
Melun
8, 10 rue Louviot

immeubles jumeaux

Références du dossier

Numéro de dossier : IA77000499
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Précision sur la dénomination : immeubles jumeaux

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : . 1985 AI 143, 142

Historique

Cet ensemble fait partie du lotissement du quartier Charles X, lotissement mis en œuvre en 1824-25 par les architectes melunais Solente et Dupont. La matrice cadastrale donne la date d'achèvement des deux immeubles : 1827 pour le n° 10, 1828 pour le n°8. Ils occupent deux lots acquis par Claude Nicaise Solente, parent de l'architecte Nicolas Nicaise Solente à qui l'on peut donc attribuer la réalisation de l'édifice. Il construit en effet plusieurs des immeubles bordant la rue Charles X (actuelle rue Louviot), ouvrant à cet effet une carrière de pierre dans les environs. La formule ici choisie d'immeubles jumeaux avec communs au centre est sans équivalent dans le reste du lotissement.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle
Dates : 1827 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Nicolas Nicaise Solente (architecte, attribution par source), Basile Frédéric Dupont (architecte, attribution par source)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Solente Claude Nicaise (commanditaire, attribution par source)

Description

Les deux immeubles présentent une organisation originale gouvernée par un axe de symétrie situé au milieu du bâtiment des communs, au centre. Chaque corps de logis est composé d'un rez-de-chaussée surmonté de deux étages carrés. Un passage cocher le sépare du bâtiment annexe, lequel présente un pignon sur la rue. Bien que la structure des deux immeubles soit identique, le traitement des façades (postérieur à la construction) est différent. L'immeuble au n° 8 a reçu un décor de plâtre assez sobre, avec chaînes d'angle et encadrement des baies. Le décor est beaucoup plus riche au n°10 : parement de briques sur les allèges des baies, frise en céramique sous la corniche...

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Liens web

- /dossinventaire/pdf/IA77000499.pdf : /dossinventaire/pdf/IA77000499.pdf

Illustrations

Vue d'ensemble, depuis le nord-ouest.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20037700664X

Vue générale de l'un des immeubles jumeaux (le n°10), depuis le nord-ouest. La façade sur rue porte un décor de céramique.
Phot. Stéphane Asseline
IVR11_20037700253VA

Dossiers liés

Est partie constituante de : lotissement Charles X ()

Auteur(s) du dossier : Judith Förstel, Delphine Gillardin
Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel

Vue d'ensemble, depuis le nord-ouest.

IVR11_20037700664X
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2003
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue générale de l'un des immeubles jumeaux (le n°10), depuis le nord-ouest. La façade sur rue porte un décor de céramique.

IVR11_20037700253VA
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Date de prise de vue : 2003
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation