Île-de-France, Seine-Saint-Denis
Les Lilas
78 rue Romain-Rolland

Usine de produits agro-alimentaires appelée La Salaison des Lilas, puis atelier municipal (détruit après inventaire)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA93000607
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2005, 2022
Cadre de l'étude : patrimoine industriel
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : usine de produits agro-alimentaires
Précision sur la dénomination : usine de salaisons
Appellation : La Salaison des Lilas
Destinations successives : atelier municipal
Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication, bâtiment administratif d'entreprise, cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1998, J, 171

Historique

Construite à la fin des années 1940 (?) et achevée en 1953, l'usine "La Salaison des Lilas", anciens établissements Barbieri et Chevalier, fabriquait les produits "Bapivo". En 1980, les bâtiments ont été convertis en ateliers municipaux.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle (?), 3e quart 20e siècle
Dates : (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'oeuvre inconnu

Description

Le bâtiment administratif d'entreprise masque sur la rue les bâtiments de production. A gauche et à droite de la cour, les bâtiments à usage de garage, magasin, vestiaire et bureau ont été dénaturés par la reconversion de 1980. Seules les deux halles en fond de cour ont été conservés sans modification. Sur la cour, la halle sud, à un étage carré, est à pans-de-fer hourdés de brique, couverte d'une charpente en bois et d'un toit à longs pans. Plus tardive, témoignant d'une densification de la parcelle en lainère, la halle nord est à pans-de-béton hourdés de brique ; sa toiture en sheds est supportée par une charpente métallique.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; béton ; fer ; pan de fer ; pan de béton armé
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés
Couvrements : charpente en bois apparente ; charpente métallique apparente
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; shed

Typologies et état de conservation

État de conservation : établissement industriel désaffecté, menacé

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Permis de construire de la commune des Lilas**
  Permis de construire de la commune des Lilas, dossiers classés par ordre chronologique, 1937-1970.
  Ville des Lilas, services techniques : voir dépouillements en annexes.

Bibliographie

- **DIDOT (édit.), Annuaires du commerce « Bottins » (enquête patrimoine industriel des Lilas)**
  DIDOT (édit.), Annuaires du commerce *Bottins*, 1867 à 1974.
  Dépouillements tous les 5 ans.

Liens web

• Article en ligne : Nicolas Pierrot, “Architectures de la petite industrie urbaine : l’exemple des Lilas (Seine-Saint-Denis)”, In Situ, 8 | 2007. : https://doi.org/10.4000/insitu.3254

Annexe 1

Dépouillement d’archives : dossier IA93000607

IA93000607 – Usine de produits agro-alimentaires appelée La Salaison des Lilas, puis atelier municipal (détruit après inventaire)

Dépouillements d’archives

I – Sources manuscrites

1) AD 93 - Archives départementales de la Seine-Saint-Denis

Ø

2) Ville des Lilas, Direction du développement durable (en 2004-2005)

Dossier « Permis de construire 1953-2 »
- **Arrêté** du 3 juillet 1953. La Salaison des Lilas. 78, rue Romain-Rolland**.** Construction d’un transformateur et agencement d’un bureau.
- En-tête de lettre : La Salaison des Lilas / Anciens Etablissements Barberi & Chevalier / Produits Bavipo. (…) Les Lilas le 20 mars 1953 **[photographiée].**
- Plan. H. m : « Propriété de La Salaison des Lilas SARL / Anciens ets Barberi et Chevalier / 78, rue Romain-Rolland – Les Lilas / Etage : construction d’un poste de transformation / Rez-de-chaussée : agencement d’un bureau / Plan de masse. / b.d. : « Dressé la GR le 9 mars 1953 » / b.g. : « Echelle : 0,01 PM » / L : 72 ; H : 40. **[photographié].**

Dossier « Permis de construire 2/1980 »
- **Permis accordé** le 19.09.1980 : aménagement **ateliers municipaux et cantonnement** 78 rue Romain-Rolland.

Architecte : Pierre Champouillon (Paris 5e).

- Plan coupes et façades. Architecte P. Champouillon DPLG ; 3 janvier 1980 ; échelle 1/100e. 59x104,5 cm. **[photographié].**

- Plan sous-sol, rez-de-chaussée, étage. Architecte P. Champouillon DPLG ; 3 janvier 1980 ; échelle 1/100e ; 59x104,5 cm. **[photographié]**

II – Sources imprimées

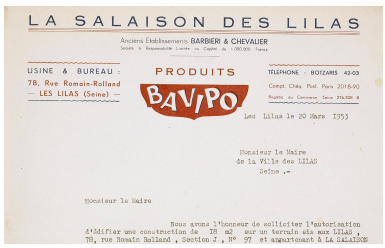
DIDOT (édit.), Annuaires du commerce « Bottins » (dépouillement tous les 5 ans) et autres annuaires commerciaux :

Adresse en 2005 : 78, rue Romain-Rolland
(Rappel réf. cadastrale : J 171)

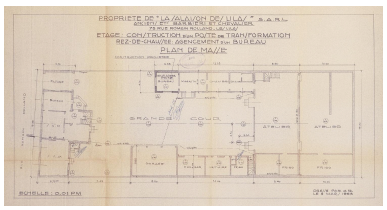
c. 1955 – 1965
Activité : Salaisons (fab. et gros)
Raison sociale : Salaisons des Lilas
Attesté dans : Bottin du commerce, 1955, 1960, 1965.

Nicolas Pierrot et Matthieu Chambrion, 2004.

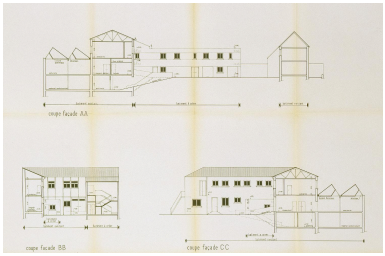
Illustrations



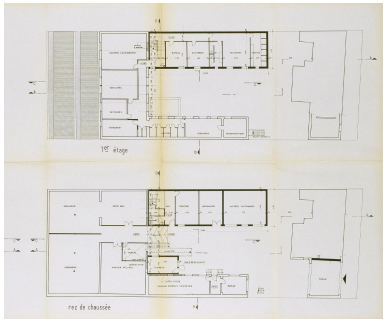
En-tête de lettre, La Salaison des Lilas, 1953 (Ville des Lilas, dossier Permis de construire 1953-2). IVR11_20059300408XA



Plan accompagnant une demande de permis de construire : "Etage : construction d'un poste de transformation. Rez-de-chaussée : agencement d'un bureau. Plan de masse", 1953. (Ville des Lilas, dossier Permis de construire 1953-2). IVR11_20059300407XA



Plan accompagnant une demande de permis de construire : "Aménagement ateliers municipaux et cantonnement", coupes et façades, 1980 (Ville des Lilas, Permis de construire 2/1980). IVR11_20059300410XA



Plan accompagnant une demande de permis de construire : "Aménagement ateliers municipaux et cantonnement", rez-de-chaussée, premier étage, 1980 (Ville des Lilas, Permis de construire 2/1980). IVR11_20059300409XA

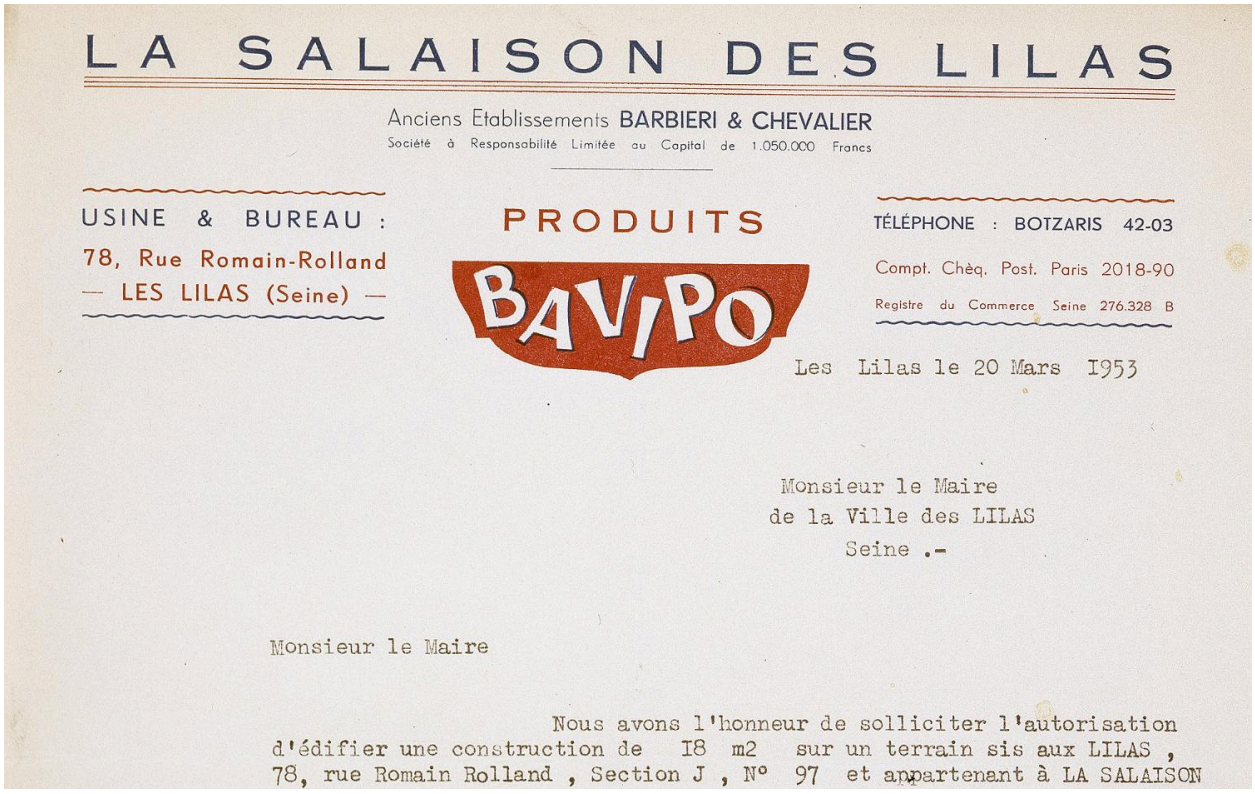
Cour centrale et ateliers. IVR11_20059300047XA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les Lilas - Patrimoine industriel - Présentation générale de l'étude : dossier collectif "usines" (IA93000591) Île-de-France, Seine-Saint-Denis, Les Lilas
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Pierrot, Matthieu Chambrion

Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Conseil départemental de la Seine-Saint-Denis



LA SALAISON DES LILAS

Anciens Etablissements BARBIERI & CHEVALIER
Société à Responsabilité Limitée au Capital de 1.050.000 Francs

USINE & BUREAU :
78, Rue Romain-Rolland
— LES LILAS (Seine) —

PRODUITS
BAVIPO

TÉLÉPHONE : BOTZARIS 42-03
Compt. Chèq. Post. Paris 2018-90
Registre du Commerce Seine 276.328 B

Les Lilas le 20 Mars 1953

Monsieur le Maire
de la Ville des LILAS
Seine .-

Monsieur le Maire

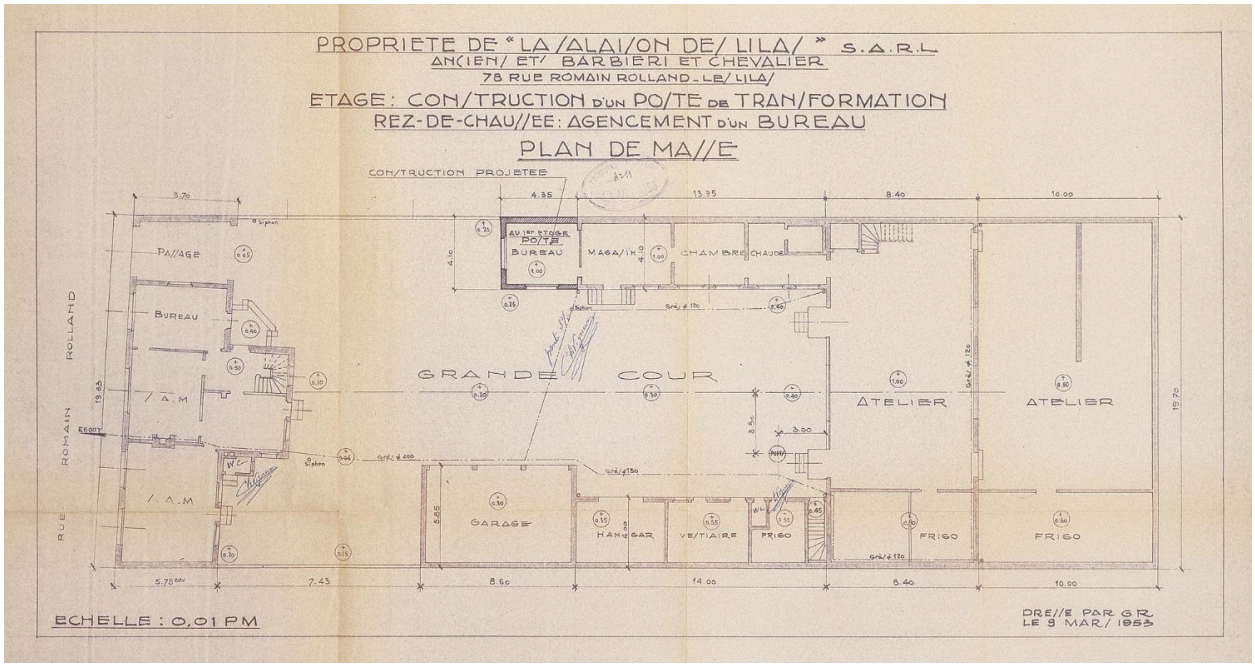
Nous avons l'honneur de solliciter l'autorisation d'édifier une construction de 18 m2 sur un terrain sis aux LILAS , 78, rue Romain Rolland , Section J , N° 97 et appartenant à LA SALAISON

En-tête de lettre, La Salaison des Lilas, 1953 (Ville des Lilas, dossier Permis de construire 1953-2).

Référence du document reproduit :

- **Permis de construire de la commune des Lilas**
  Permis de construire de la commune des Lilas, dossiers classés par ordre chronologique, 1937-1970.
  Ville des Lilas, services techniques : voir dépouillements en annexes.

IVR11_20059300408XA
Date de prise de vue : 2005
(c) Ville des Lilas ; (c) Laurent Kruszyk, Région Île-de-France ; (c) Département de la Seine-Saint-Denis
communication libre, reproduction soumise à autorisation

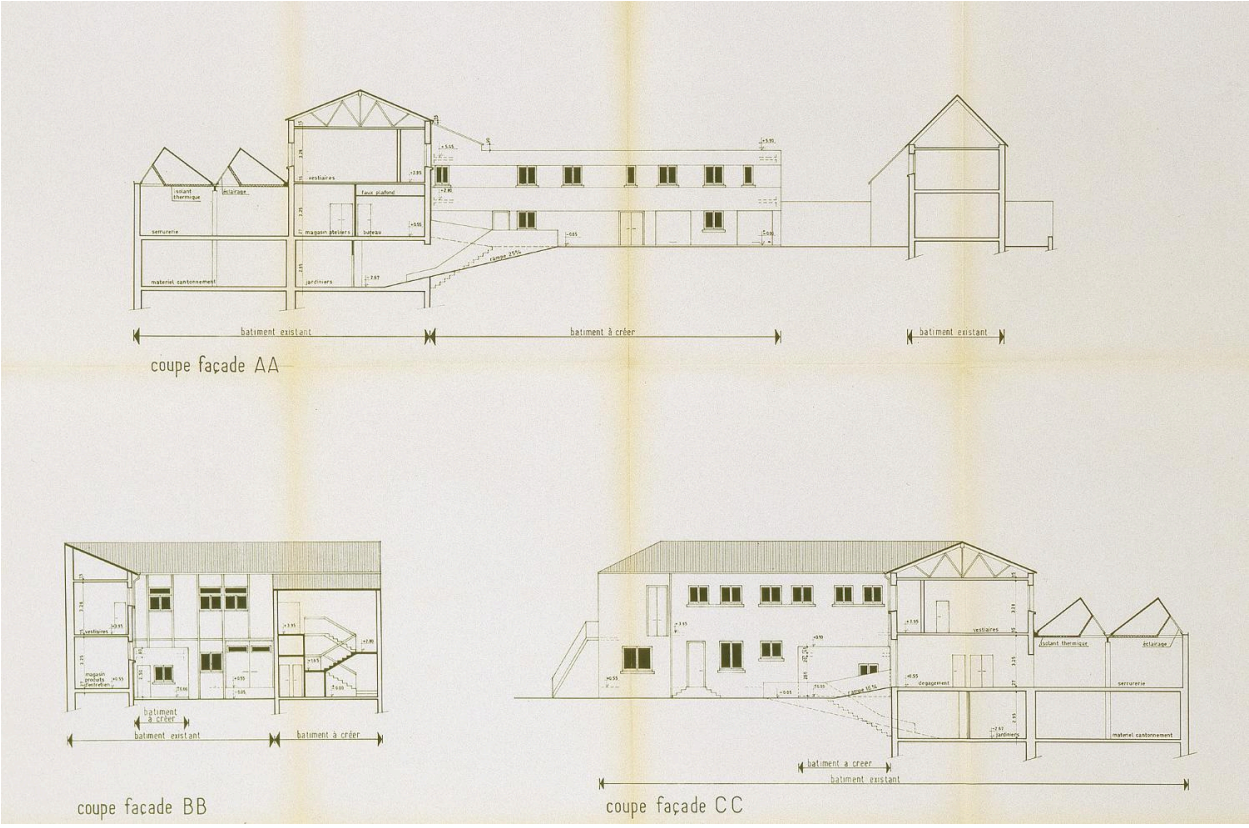


Plan accompagnant une demande de permis de construire : "Etage : construction d'un poste de transformation. Rez-de-chaussée : agencement d'un bureau. Plan de masse", 1953. (Ville des Lilas, dossier Permis de construire 1953-2).

Référence du document reproduit :

- **Permis de construire de la commune des Lilas**
  Permis de construire de la commune des Lilas, dossiers classés par ordre chronologique, 1937-1970.
  Ville des Lilas, services techniques : voir dépouillements en annexes.

IVR11_20059300407XA
Date de prise de vue : 2005
(c) Ville des Lilas ; (c) Laurent Kruszyk, Région Île-de-France ; (c) Département de la Seine-Saint-Denis
communication libre, reproduction soumise à autorisation

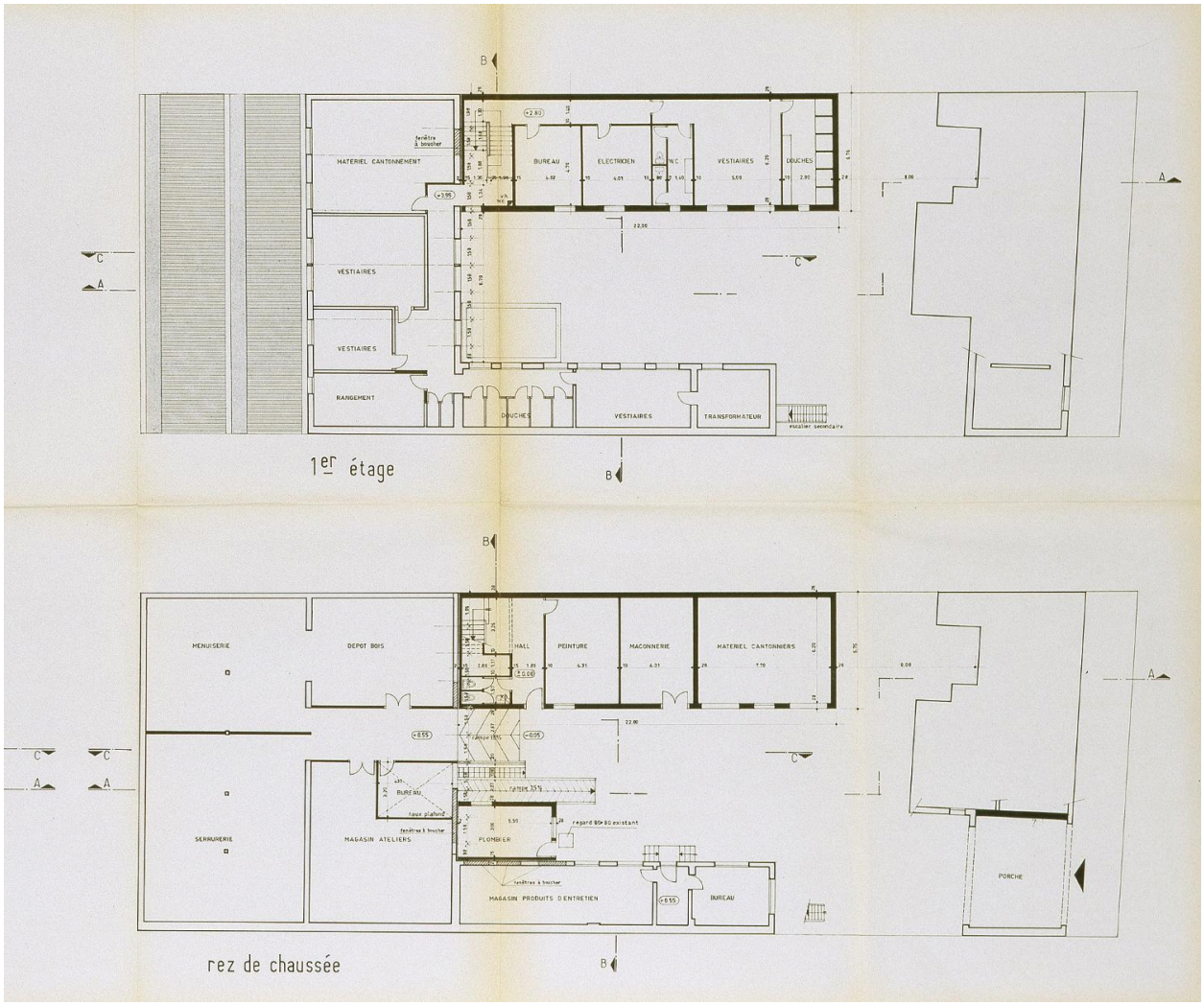


Plan accompagnant une demande de permis de construire : "Aménagement ateliers municipaux et cantonnement", coupes et façades, 1980 (Ville des Lilas, Permis de construire 2/1980).

Référence du document reproduit :

- **Permis de construire de la commune des Lilas**
  Permis de construire de la commune des Lilas, dossiers classés par ordre chronologique, 1937-1970.
  Ville des Lilas, services techniques : voir dépouillements en annexes.

IVR11_20059300410XA
Date de prise de vue : 2005
(c) Ville des Lilas ; (c) Laurent Kruszyk, Région Île-de-France ; (c) Département de la Seine-Saint-Denis
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan accompagnant une demande de permis de construire : "Aménagement ateliers municipaux et cantonnement", rez-de-chaussée, premier étage, 1980 (Ville des Lilas, Permis de construire 2/1980).

Référence du document reproduit :

- **Permis de construire de la commune des Lilas**
  Permis de construire de la commune des Lilas, dossiers classés par ordre chronologique, 1937-1970.
  Ville des Lilas, services techniques : voir dépouillements en annexes.

IVR11_20059300409XA
Date de prise de vue : 2005
(c) Ville des Lilas ; (c) Laurent Kruszyk, Région Île-de-France ; (c) Département de la Seine-Saint-Denis
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Cour centrale et ateliers.

IVR11_20059300047XA
Date de prise de vue : 2005
(c) Laurent Kruszyk, Région Île-de-France ; (c) Département de la Seine-Saint-Denis
communication libre, reproduction soumise à autorisation