Île-de-France, Essonne
Vigneux-sur-Seine
place du 8 mai 1945

centre commercial de la Patte d'Oie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA91000920
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : centre commercial
Appellation : centre commercial de la Patte d'Oie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1983, AS, 547

Historique

Le centre commercial fait partie des équipements nécessaires à la vie du grand ensemble de la Croix-Blanche. Son implantation et ses volumes sont approuvés par trois décisions : permis de construire de 213 logements HLM du 10 juillet 1962 et accord préalable du 9 janvier, permis de construire de 1515 logements accordé à la SIEMP le 27 novembre 1962. Il se situe au sein de l'ensemble HLM des Briques Rouges, au lieu-dit la Patte d'Oie, sur un terrain destiné au futur complexe administratif et social de la commune, comprenant la nouvelle mairie de Vigneux (non réalisée), le bureau de poste, un centre de sécurité sociale, les douches municipales et un dispensaire. Quelques commerces alimentaires existant déjà à proximité et un second centre commercial avec supermarché devant être réalisé par la SIEMP à l'autre extrémité du grand ensemble, le centre de la Patte d'Oie se caractérise par la prédominance de commerces non alimentaires (pharmacie, horlogerie, opticien, textile...). Il est construit et géré par ses utilisateurs groupés au sein d'une coopérative de construction et de gestion de centre commercial, assistée par la CERCO (coopérative d'études et de réalisations de centres commerciaux). Toutefois trois commerçants ont décidé de se regrouper dans un local commun de 420 m2 pour former un petit centre indépendant proposant à la clientèle l'attrait des grandes surfaces (magasin M 3, alimentation, droguerie et vêtements). Par convention du 6 novembre 1964, la ville cède le terrain nécessaire (1955 m2) à la société coopérative, qui s'engage à mener à bien les travaux conformément au plan masse dressé par l'architecte communal et aux plans d'exécution établis par P. Chemetov, architecte de la société. Le permis de construire est délivré le 24 mai 1965.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1965 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Paul Chemetov (architecte, attribution par source), Jean Deroche (architecte, attribution par source), V. Fabre (architecte d'intérieur, attribution par source)

Description

L'ensemble se compose de boutiques en rez-de-chaussée (une seule comporte un étage) reliées entre elles par une circulation abritée. Elles possèdent en sous-sol des réserves accessibles par le magasin lui-même et par une rampe d'accès extérieure empruntée par les véhicules de livraison. En sous-sol un parking abrite les voitures des commerçants. Au nombre de 9 (plus un cabinet médical de 170 m2 installé en étage), les commerces occupent une surface de 961 m2 30 (et 860, 80 en sous-sol). Deux sont à structure métallique (magasin M 3 et fleuriste). Les autres ont des murs porteurs

en béton armé et une dalle-terrasse également en béton armé, revêtue d'une couche de terre de 30 cm pour accueillir des plantations. L'ensemble des façades est vitré, seuls quelques panneaux sont opaques et forment l'enseigne des commerces.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; verre
Matériau(x) de couverture : béton en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, 1 étage carré
Type(s) de couverture : terrasse

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

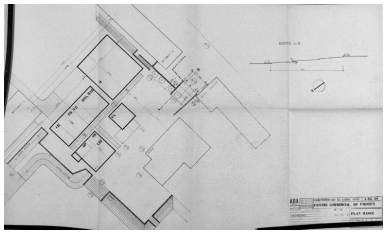
Annexe 1

Vigneux-sur-Seine, centre commercial de la Patte d'Oie. Sources et bibliographie

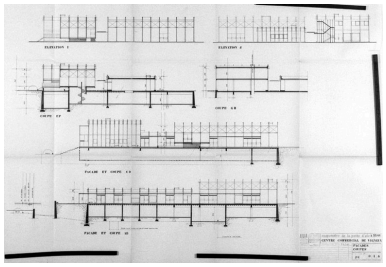
DOCUMENTATION

I. **Archives**
. A. M. Vigneux, 80 W 22 : permis de construire.
II. **Bibliographie**
- *Vigneux, Centre commercial*. AUA. In : Techniques et architecture, 26e série, n°4, mars 1966, p. 80 – 81.

Illustrations



Plan-masse. (AM Vigneux-sur-Seine, 80 W 22)
Phot. Stéphane Asseline, Autr. Paul Chemetov, Autr. Jean (architecte) Deroche
IVR11_20079101114X

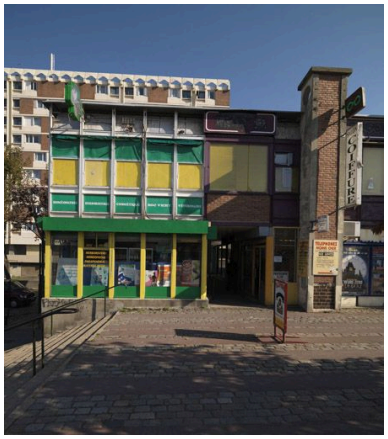


Façades, coupes. (AM Vigneux-sur-Seine, 80 W 22)
Phot. Stéphane Asseline, Autr. Paul Chemetov, Autr. Jean (architecte) Deroche
IVR11_20079101115X

Le centre commercial de la Patte d'Oie avec, à l'arrière plan, l'immeuble R+9 des Briques Rouges.
Phot. Philippe
IVR11_20089100269NUC4A

Le bâtiment principal R+1 du centre commercial de la Patte d'Oie ; à l'arrière plan, l'immeuble R+9 des Briques Rouges.
Phot. Philippe
IVR11_20089100270NUC4A

Vue du centre commercial de la Patte d'Oie, côté place du 8 Mai 1945.
Phot. Philippe
IVR11_20089100272NUC4A

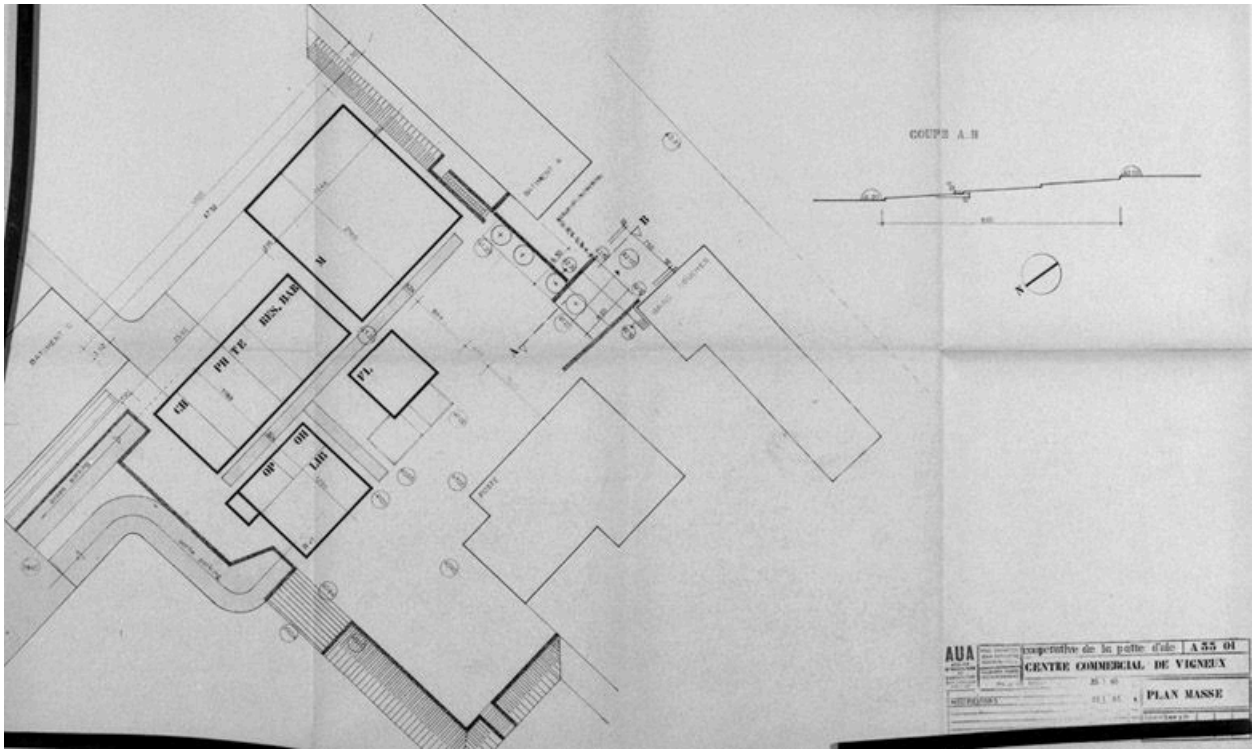


Vue de la façade vitrée du bâtiment R+1, construit à partir d'une structure métallique.
Phot. Philippe
IVR11_20089100271NUC4A

Dossiers liés

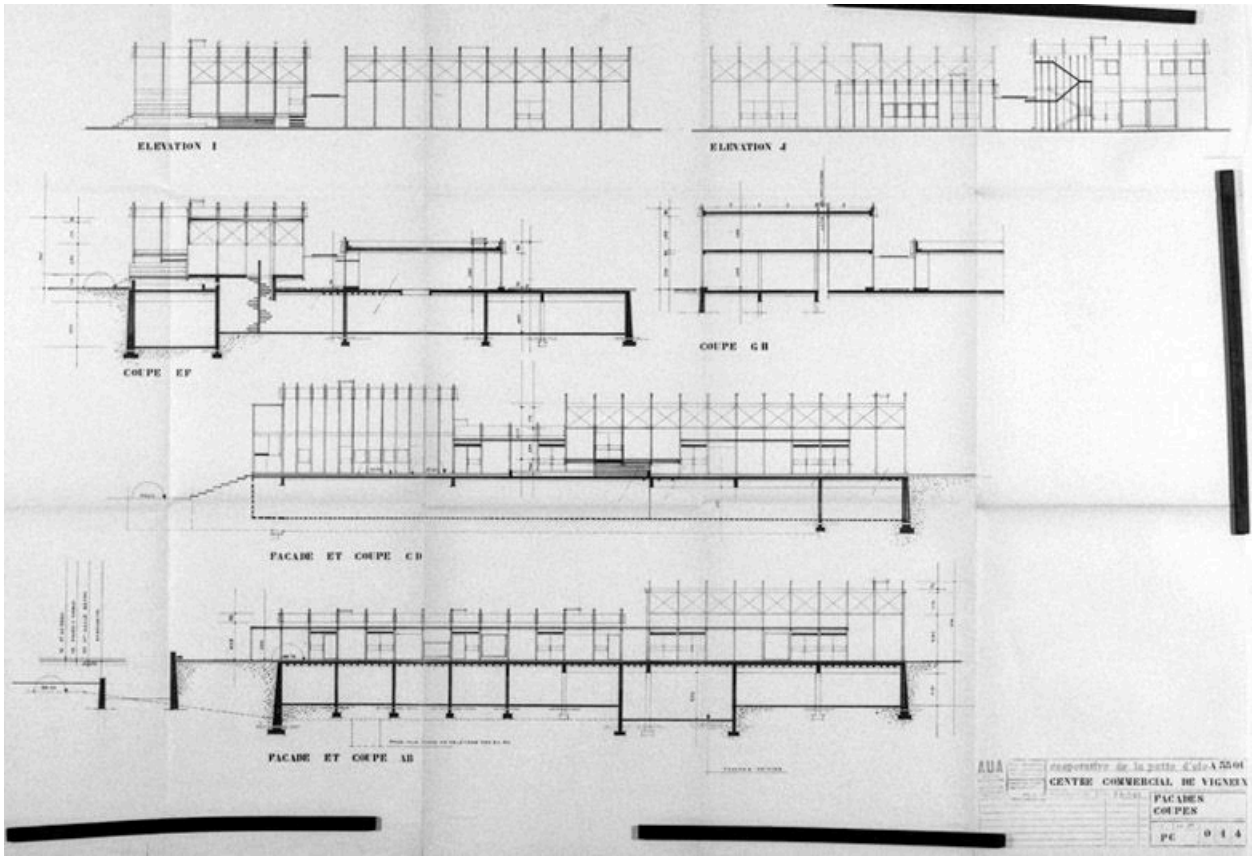
Est partie constituante de : grand ensemble de la Croix Blanche (IA91000913) Île-de-France, Essonne, Vigneux-sur-Seine, La Croix Blanche, avenue Henri-Barbusse, avenue Henri-Charon

Auteur(s) du dossier : Brigitte Blanc
Copyright(s) : (c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel



Plan-masse. (AM Vigneux-sur-Seine, 80 W 22)

IVR11_20079101114X
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Auteur du document reproduit : Paul Chemetov, Jean (architecte) Deroche
Date de prise de vue : 2007
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Vigneux-sur-Seine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façades, coupes. (AM Vigneux-sur-Seine, 80 W 22)

IVR11_20079101115X
Auteur de l'illustration : Stéphane Asseline
Auteur du document reproduit : Paul Chemetov, Jean (architecte) Deroche
Date de prise de vue : 2007
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel ; (c) Ville de Vigneux-sur-Seine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le centre commercial de la Patte d'Oie avec, à l'arrière plan, l'immeuble R+9 des Briques Rouges.

IVR11_20089100269NUC4A
Auteur de l'illustration : Philippe
Date de prise de vue : 2008
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le bâtiment principal R+1 du centre commercial de la Patte d'Oie ; à l'arrière plan, l'immeuble R+9 des Briques Rouges.

IVR11_20089100270NUC4A
Auteur de l'illustration : Philippe
Date de prise de vue : 2008
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue du centre commercial de la Patte d'Oie, côté place du 8 Mai 1945.

IVR11_20089100272NUC4A
Auteur de l'illustration : Philippe
Date de prise de vue : 2008
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue de la façade vitrée du bâtiment R+1, construit à partir d'une structure métallique.

IVR11_20089100271NUC4A
Auteur de l'illustration : Philippe
Date de prise de vue : 2008
(c) Région Ile-de-France - Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation